

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 65/22  
Prezydenta Miasta Białegostoku  
z dnia 30 stycznia 2022 r.

# W Y K A Z nr 9/2022 nieruchomości przeznaczonej do zbycia

| Lp | Położenie    | Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i pow.       | Dowód własności | Opis nieruchomości                                                                                                                                     | Przeznaczenie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Forma zbycia                                                                                                     | Cena nieruchomości [zł] | % bonifikaty | Cena nieruchomości po zastosowaniu bonifikaty [zł] | Wysokość podatku VAT wg stawki 23% [zł] | Cena nieruchomości brutto po zastosowaniu bonifikaty [zł] | Uwagi                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----|--------------|--------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | ul. Podleśna | Dz. nr 2081/18, pow. 0,0707 ha, obr. 11, mapa 25 | BI1B/00001433/9 | Nieruchomość niezabudowana pełni funkcję terenu obsługującego budynek mieszkalny nr 17 przy ul. Podleśnej zlokalizowany na działce sąsiedniej nr 2080. | Nieruchomość znajduje się na obszarze miasta Białegostoku, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Mickiewicza w Białymstoku (rejon ulic Artura Grotgera i Parkowej) zatwierdzonego uchwałą Nr LV/842/18 RMB z 12.10.2018 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2018 r. poz. 4360). Budynek położony przy ul. Podleśnej 17 oraz działka nr 2081/18 w ww. planie znajdują się na terenie ozn. symbolem 12.1.MW, który przeznaczona się pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną. | Zbycie w trybie bezprzetargowym w wyniku realizacji roszczenia z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami. | 388,666,00              | 90%          | 38,866,60                                          | 8,939,32                                | 47,805,92                                                 | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wyказu. |

PREZYDENT MIASTA  
*dr hab. Tadeusz Truskolaski*

18