

# NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁE

Dotyczy: nieruchomości, na których nikt nie zamieszkuje, a powstają odpady komunalne -prowadzona jest działalność gospodarcza (sklepy, zakłady produkcyjne, szkoły, kościoły, magazyny, biurowce, rodzinne ogrody działkowe itp.).

Przystąpienie właściciela nieruchomości niezamieszkałej do gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi jest dobrowolne. Właściciel chcący przystąpić do systemu gminnego jest obowiązany złożyć pisemną zgodę w tej sprawie wraz z deklaracją.

## Jak złożyć deklarację ?

Uwaga! W przypadku, gdy deklaracja podpisywana jest przez pełnomocnika właściciela nieruchomości, dołącz pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji w postaci papierowej wraz z potwierdzeniem jego opłacenia.

1. Zachęcamy do zdalnego składania deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi poprzez platformę ePUAP:

a) wejdź na <https://epuap.gov.pl>

b) Jak znaleźć dokumenty? (ścieżka)

Katalog spraw > Ochrona środowiska > Najczęściej załatwiane sprawy > Deklaracja, korekta deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

c) wypełnij odpowiednią deklarację i podpisz ją przy użyciu profilu zaufanego lub podpisu kwalifikowanego.

2. Drogą pocztową:

a) wydrukuj deklarację

b) wypełnij ją i podpisz

c) wyślij za pośrednictwem poczty na adres:

Urząd Miejski w Białymstoku

Referat Opłaty za Gospodarowanie Odpadami Komunalnymi

ul. Kamienna 17

15-021 Białystok

3. Wypełnioną i podpisaną deklarację wrzuć do urny umieszczonej w przedsiionku głównego wejścia do budynku Urzędu Miejskiego w Białymstoku przy ul. Słonimskiej 1 (urna jest dostępna od poniedziałku do piątku w godz. 8.30 – 14.30).

4. Deklarację możesz złożyć także osobiście w Referacie Opłaty za Gospodarowanie Odpadami Komunalnymi przy ul. Kamiennej 17 w Białymstoku (pokój 105 i 109) od poniedziałku do piątku w godz. pracy Urzędu: pon. 8.00 – 17.00, wt. – pt. 7.30 – 15.30.

## Wymagane dokumenty:

- Pisemna zgoda na przystąpienie właściciela nieruchomości do gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi;
- Wypełniona deklaracja o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- Pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji w formie papierowej – w przypadku, gdy deklaracja podpisywana jest przez pełnomocnika właściciela nieruchomości;

- Pełnomocnictwo szczególne – w przypadku upoważnienia pełnomocnika/przedstawiciela do dokonania określonej czynności prawnej wskazanej w pełnomocnictwie.

### **Ważne terminy:**

- Jeżeli dla danej nieruchomości pisemna zgoda na wstąpienie do gminnego systemu wraz z deklaracją są składane po raz pierwszy, to należy złożyć je w terminie 14 dni od powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych;
- W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć nową deklarację w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana.

### **Opłaty:**

Od dnia 1 marca 2020 r. zmianie uległa zasada naliczania opłaty dla nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne (deklaracja D - N). W miejsce dotychczasowej opłaty za odbiór odpadów komunalnych z pojemnika na zmieszane odpady komunalne wprowadzono stawki opłaty za jednokrotny odbiór odpadów komunalnych z każdego pojemnika/worka.

Rada Miasta Białystok od 1 marca 2020 r. wprowadziła następujące stawki opłaty:

worek 0,08 m<sup>3</sup> - 5,00 zł  
worek 0,12 m<sup>3</sup> - 7,00 zł  
pojemnik 0,08 m<sup>3</sup> - 3,90 zł  
pojemnik 0,12 m<sup>3</sup> - 5,90 zł  
pojemnik 0,24 m<sup>3</sup> - 10,00 zł  
pojemnik 0,70 m<sup>3</sup> - 30,00 zł  
pojemnik 1,10 m<sup>3</sup> - 47,00 zł  
pojemnik 7,00 m<sup>3</sup> - 329,00 zł  
pojemnik 10,00 m<sup>3</sup> - 469,00 zł  
pojemnik typu prasokontener 12,00 m<sup>3</sup> - 590,00 zł  
pojemnik typu prasokontener 14,00 m<sup>3</sup> - 689,00 zł  
pojemnik typu prasokontener powyżej 14,00 m<sup>3</sup> - 738,00 zł

### **Terminy płatności:**

#### 1. Osoby fizyczne:

- za I kwartał do dnia 31 marca danego roku;
- za II kwartał do dnia 30 czerwca danego roku;
- za III kwartał do dnia 30 września danego roku;
- za IV kwartał do dnia 31 grudnia danego roku.

#### 2. Osoby prawne:

- do ostatniego dnia danego miesiąca za ten miesiąc.

Wpłaty opłaty należy dokonywać na indywidualny numer konta zobowiązanego. Jest to indywidualny rachunek przypisany każdemu podatnikowi. Nie należy udostępniać przypisanego numeru konta osobom trzecim.

W przypadku braku indywidualnego numeru rachunku bankowego podanego przez organ podatkowy opłatę można uiścić na ogólny numer rachunku bankowego opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

09 1240 5211 1111 0010 5186 3776

Urząd Miejski w Białymstoku  
ul. Słonimska 1  
15-950 Białystok.

### **Przydatne informacje:**

- wszystkich właścicieli nieruchomości obejmuje obowiązek segregowania odpadów z podziałem na 5 frakcji: papier, szkło, metale i tworzywa sztuczne, odpady zielone, odpady ulegające biodegradacji;

- w przypadku stwierdzenia braku segregacji zostanie naliczona opłata w wysokości dwukrotnej stawki podstawowej;

- obowiązek ponoszenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi powstaje za każdy miesiąc, w którym na danej nieruchomości powstały odpady komunalne;

- jeżeli zaistniało zdarzenie mające wpływ na wysokość opłaty, opłata ulega podwyższeniu lub obniżeniu za miesiąc, w którym nastąpiło to zdarzenie; nową deklarację należy wówczas złożyć w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zmiany (na formularzu deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi należy zaznaczyć, że jest to nowa deklaracja); opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zmienionej wysokości uiszcza się za miesiąc, w którym nastąpiła zmiana;

- wpłaty z tytułu opłaty za pełnomocnictwo należy dokonywać na konto Urzędu Miejskiego w Białymstoku: 26 1240 5211 1111 0010 3553 3132;

- opłata skarbową za dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika wynosi 17,00zł; w przypadku, gdy pełnomocnictwo udzielane jest małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu, podlega zwolnieniu z opłaty skarbowej;

- informacje związane z udzielaniem ulg w spłacie zobowiązań podatkowych oraz przeprowadzaniem kontroli podatkowych można znaleźć na stronie: [bip.bialystok.pl](http://bip.bialystok.pl)>Poradnik interesanta>Podatki i opłaty lokalne.

## **Ważne telefony!**

- **Kontakt ws. deklaracji:**

tel. 85 869 6591 (osoby fizyczne i prawne zaczynające się od liter: I, K)

tel. 85 869 6592 (osoby fizyczne i prawne zaczynające się od liter: A, B, C, Ć, F)

tel. 85 869 6593 (osoby fizyczne i prawne zaczynające się od liter: L, Ł, M, O, Q)

tel. 85 869 6594 (osoby fizyczne i prawne zaczynające się od liter: S, Ś, T)

tel. 85 869 6595 (osoby fizyczne i prawne zaczynające się od liter: D, E, G, H, J)  
tel. 85 869 6596 (osoby fizyczne i prawne zaczynające się od liter: U, V, W, X, Y, Z, Ż, Ź)  
tel. 85 869 6597 (osoby fizyczne i prawne zaczynające się od liter: N, P, R)

- **Kontakt ws. płatności:**

tel. 85 869 6098 (osoby fizyczne i prawne zaczynające się od liter: L, Ł, M, O, Q)  
tel. 85 879 7182 (osoby fizyczne i prawne zaczynające się od liter: A, B, C, Ć, F)  
tel. 85 869 6485 (osoby fizyczne i prawne zaczynające się od liter: D, E, G, H, J)  
tel. 85 869 6486 (osoby fizyczne i prawne zaczynające się od liter: S, Ś, T)  
tel. 85 869 6487 (osoby fizyczne i prawne zaczynające się od liter: U, V, W, X, Y, Z, Ż, Ź)  
tel. 85 879 7329 (osoby fizyczne i prawne zaczynające się od liter: N, P, R)  
tel. 85 879 7330 (osoby fizyczne i prawne zaczynające się od liter: I, K)

- **Kontakt ws. realizowania usługi odbioru odpadów komunalnych** (więcej informacji na temat funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie gminy Białystok można znaleźć na stronie internetowej <http://odpady.bialystok.pl>):

tel. 85 879 7473, 85 879 7478, 85 879 7471, 85 741 7983

### Podstawy prawne:

- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020 r. , poz. 1439 ze zm.)
- Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2020 r. , poz. 1325 ze zm.)
- Uchwała Nr XVIII/289/19 Rady Miasta Białystok z dnia 20 grudnia 2019 r. w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2020 r. poz. 8)
- Uchwała Nr IV/31/15 Rady Miasta Białystok z dnia 20 stycznia 2015 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2015 r. poz. 302)
- Uchwała Nr XVIII/290/19 Rady Miasta Białystok z dnia 20 grudnia 2019 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2020 r. poz. 9)
- Uchwała Nr XVIII/287/19 Rady Miasta Białystok z dnia 20 grudnia 2019 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Białystok (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2020 r. poz. 6)
- Uchwała Nr XXII/317/16 Rady Miasta Białystok z dnia 25 kwietnia 2016 r. w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2020 r. poz. 4144).
- Uchwała Nr XVIII/288/19 Rady Miasta Białystok z dnia 20 grudnia 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2020 r. poz. 7)
- Uchwała Nr XVIII/293/2019 Rady Miasta Białystok z dnia 20 grudnia 2019 r. w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami

komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2020 r. poz. 5536)