

W/U...../DGK/..... /UM BIAŁYSTOK/2020  
dot. DGK-IV.271.83.2020

/projekt/

**UMOWA NR DGK-IV.272.....2020**

na

**Wymianę nagrobka (krzyża) ppor. Jadwigi Dziekońskiej znajdującego się na cmentarzu miejskim przy ul. Wysockiego w Białymstoku**

zawarta w dniu .....2020 r. w Białymstoku

**pomiędzy:**

Miastem Białystok

reprezentowanym przez:

Zastępcę Prezydenta Miasta Białegostoku – .....

z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Białymstoku przy ul. Słonimskiej 1

przy kontrasygnacie .....

NIP 9662117220, REGON 050658640

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

**a:**

.....

z siedzibą w .....

\*wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego w .....

\*wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

(PESEL ..... – w przyp. os. fiz. )\*

NIP ....., REGON .....

reprezentowanym przez: .....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

a łącznie „stronami”

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego ze stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm. ), na podstawie z art. 4 pkt 8, o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane polegające na wymianie nagrobka (krzyża) ppor. Jadwigi Dziekońskiej znajdującego się na kwaterze żołnierzy Wojska Polskiego 1920 r. i 1939 r, na terenie cmentarza miejskiego przy ul. Wysockiego w Białymstoku.
2. Prace należy wykonać zgodnie z:
  - 1) projektem budowlanym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy,
  - 2) przedmiarem robót będącym załącznikiem nr 2 do umowy,
  - 3) Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót stanowiącą załącznik nr 3 do umowy.
3. W ramach zamówienia Wykonawca, w porozumieniu z Zamawiającym, zobowiązany będzie do odebrania zdjęcia nagrobnego na porcelanie od krewnych ppor. Jadwigi Dziekońskiej (zamieszkałych w Łomży) oraz montażu na nagrobku.

## § 2

Termin realizacji zamówienia: **6 tygodni od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia .....**

## § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót określonych w § 1 umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną,
2. Wykonawca zapewnia własnym staraniem i na własny koszt materiały, sprzęt oraz transport niezbędne do wykonania zamówienia.
3. Wszelkie odpady powstałe w czasie prowadzenia robót, Wykonawca zobowiązuje się likwidować na bieżąco we własnym zakresie i na własny koszt. Wytwórcą odpadów w ramach zamówienia jest Wykonawca.
4. Wykonawca, w celu ujednolicenia terenu, zobowiązany jest po zakończeniu robót wykonać nasadzenia trawy na całym obszarze kwatery.
5. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności, obejmującej swym zakresem roboty i obowiązki wynikające z niniejszej umowy.
6. Na czas obowiązywania umowy Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich, za skutki i następstwa zdarzeń wynikłych w skutek niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przy robotach budowlanych osób o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania robót.

## § 4

1. Zamawiający dokona odbioru prac, o których mowa w § 1 umowy, na podstawie protokołu odbioru prac w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac, sporządzonego w obecności przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.
2. W protokole odbioru zostaną zawarte wszelkie ustalenia w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości w wykonywaniu prac.
3. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone nieprawidłowości to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, może żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy.
4. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury po usunięciu wszystkich nieprawidłowości. Potwierdzenie usunięcia nieprawidłowości następuje w formie pisemnej (protokół końcowego odbioru prac) w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia ich usunięcia przez Wykonawcę.
5. Żądając usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia nieprawidłowości bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej nieprawidłowości w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć nieprawidłowości w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.
7. Przez dni robocze będą rozumiane dni od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

## § 5

1. Za wykonanie zamówienia Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości: ..... **zł (słownie: ..... zł)**, w tym ..... % VAT.

2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół końcowego odbioru prac, stwierdzający należyte wykonanie prac, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu faktury łącznie z końcowym protokołem odbioru prac.
4. Fakturę należy wystawić zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).
5. Przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie Zamawiający opłaci przelewem na konto bankowe Wykonawcy nr: ....., w terminie do 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury.

Dane do faktury:

**Nabywca:** Miasto Białystok, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok, NIP 966-211-72-20,

**Odbiorca:** Urząd Miejski w Białymstoku, 15-950 Białystok, ul. Słonimska 1

Miasto Białystok jest podatnikiem podatku VAT.

6. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym przedsiębiorcy służącym do celów prowadzonej działalności gospodarczej, dla którego bank prowadzący ten rachunek utworzył powiązany z nim rachunek VAT. Wykonawca oświadcza, że ww. rachunek rozliczeniowy widnieje w wykazie podmiotów wprowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
7. Zamawiający oświadcza, że płatności za faktury wystawione przez Wykonawcę będą dokonywane na wskazany powyżej rachunek z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
8. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666) ma możliwość przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiada konto na platformie nr PEPPOL: 5420304637. Jednocześnie Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, z wyjątkiem faktur korygujących.
9. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w przypadku niedotrzymania terminu zakończenia prac określonych w § 2 umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) w przypadku opóźnienia w usunięciu nieprawidłowości, o których mowa w § 4 ust. 2 umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie,
2. W przypadku stwierdzenia niewykonania prac objętych umową (zaprzestanie wykonywania umowy, odstąpienie Wykonawcy od umowy) lub odstąpienie Zamawiającego od umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn dotyczących Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w § 8 ust. 1.

4. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.
5. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącone z płatności realizowanej na rzecz Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.
6. W przypadku zwłoki w opłacaniu faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

#### **§ 7**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 3 - letniej gwarancji na wykonane prace licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru końcowego (bez zastrzeżeń).
2. W okresie gwarancji Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane prace.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania usterek i wad w terminach ustalonych przez Zamawiającego, z zachowaniem technologicznych wymogów.
4. O wykryciu usterek i wad przez Zamawiającego w okresie gwarancji, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie wzywając go do usunięcia usterek lub wad w ustalonym terminie.
5. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad lub usterek wykrytych w okresie gwarancji w ustalonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, powierzyć usunięcie wad lub usterek osobie trzeciej na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie pozbawia Zamawiającego dochodzenia innych roszczeń przewidzianych niniejszą umową.

#### **§ 8**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

#### **§ 9**

1. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji umowy jest: Elżbieta Baziuta, tel. nr (85) 869 65 21 lub inne osoby zastępujące z Referatu Gospodarki Komunalnej w Departamencie Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Białymstoku.
2. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy jest .....  
tel. nr .....

#### **§ 10**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 11**

Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

## § 12

Strony oświadczają, że zostały poinformowane, iż niektóre dane zawarte w treści umowy, jak również przedmiot mogą stanowić informację publiczną, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 września 2001 r., o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 poz. 1429 ze zm.).

## § 13

1. Strony umowy zobowiązują się do:

- 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z realizacji niniejszej umowy, w szczególności informacji o stosowanych technicznych i organizacyjnych środkach bezpieczeństwa;
- 2) wykorzystywania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami dokonanyymi przez Strony niniejszej umowy;
- 3) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje w myśl postanowień pkt 1 nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości jak i w części stronom trzecim bez uzyskania uprzedniej, wyrażonej na piśmie zgody strony umowy, od której pochodzą informacje;
- 4) tego, iż w razie wątpliwości w przedmiocie kwalifikacji określonych informacji na potrzeby niniejszej umowy, kwalifikowania tych informacji jako informacji chronionych zapisami niniejszej umowy;
- 5) nie sporządzania kopii, ani jakiegokolwiek innego powielania, poza uzasadnionymi w prawie przypadkami, informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy;
- 6) tego, iż przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpić może wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym umową;
- 7) przestrzegania zasad bezpieczeństwa, w trakcie czynności wykonywanych u strony umowy, o których strona ta poinformowała;
- 8) stosowania własnych środków technicznych i organizacyjnych, wobec pracowników własnych i podwykonawców, dopuszczonych do realizacji niniejszej umowy, w celu dochowania tajemnicy informacji.

2. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. poprzednim nie ma zastosowania do:

- 1) informacji ogólnie dostępnych i powszechnie znanych;
- 2) informacji, na których ujawnienie strona umowy, od której pochodzą informacje, wyraziła wyraźną zgodę na piśmie, pod rygorem nieważności;
- 3) informacji uzyskanych przez stronę umowy od osób trzecich, o ile takie ujawnienie przez osobę trzecią nie stanowi naruszenia powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub zobowiązań zaciągniętych przez te osoby. Strony umowy zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych od osób trzecich, które zostały mu udostępnione z naruszeniem wymogów określonych w zdaniu poprzednim;
- 4) udostępniania informacji na rzecz podmiotów uprawnionych, o ile obowiązek udostępniania tych informacji na rzecz tych podmiotów wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

3. Strony umowy oświadczają, że są świadome faktu, iż dane osobowe objęte są ochroną wynikającą z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119 s.1 z 2016 r., sprost. Dz. Urz. UE L127 s.2 z 2018 r.).

4. W ramach realizacji umowy nie nastąpi powierzenie przetwarzania danych osobowych, ani udostępnienie danych osobowych, poza danymi stron umowy oraz osób biorących udział przy realizacji umowy.

**§ 14**

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy, a w szczególności postanowienia ustawy dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740).
2. Spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego

**§ 15**

1. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki:
  - 1) nr 1 - projekt budowlany,
  - 2) nr 2 - przedmiar robót,
  - 3) nr 3 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**