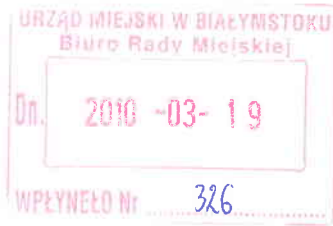


Białystok, 17.03.2010r.



Sz. P. Krzysztof Bil-Jaruzelski  
Radny  
Rady Miejskiej Białegostoku

U.VI.0057-6/10

**Dotyczy: interpelacji w sprawie budowy zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych na osiedlu Dojlidy**

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną podczas LII sesji Rady Miejskiej Białegostoku w dniu 22 lutego 2010r. w sprawie budowy zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych na osiedlu Dojlidy uprzejmie informuję, że przedmiotowy teren nie jest objęty ustaleniami planu miejscowego.

Zgodnie z art. 59 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) zmiana zagospodarowania terenu w przypadku braku planu miejscowego, polegająca na budowie obiektu budowlanego, wymaga ustalenia, w drodze decyzji, warunków zabudowy.

Dnia 23.12.2010 r. do Departamentu Architektury wpłynął wniosek o wydanie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Sokolej w Białymstoku. W trakcie postępowania zastrzeżenia odnośnie planowanej inwestycji wniosły zarówno strony jak i osoby nieposiadające statusu stron, tj. inni mieszkańcy osiedla Dojlidy.

Mając na względzie konieczność ograniczenia ekspansji zabudowy wielorodzinnej na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej osiedla Dojlidy w Departamencie Urbanistyki przygotowany został projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Dojlidy w Białymstoku (w rejonie ulic Wiewiórczej i Niedźwiedziej).

Ochrona jednorodności struktury terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej osiedla Skorupy była z kolei głównym celem przygotowania projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Skorupy w Białymstoku (rejon ulic: Zaścianańskiej i Nowowarszawskiej).

Powyższe projekty uchwał zostały złożone w Biurze Rady Miejskiej w celu umieszczenia w porządku obrad najbliższej sesji Rady Miejskiej w dniu 22 marca 2010 r.

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski