

Załącznik nr 8 do SIWZ

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

„Zaprojektowanie i wykonanie odłączenia istniejącego rowu od zbiornika retencyjnego przy ul. K. Ciołkowskiego w Białymstoku”

Adres obiektu budowlanego:

- ul. K. Ciołkowskiego

Nazwy i kody CPV:

71.32.00.00-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45.23.31.40-2 - Roboty drogowe

45.23.21.30-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

Nazwa i adres Zamawiającego:

Miasto Białystok

ul. Słonimska 1

15-950 Białystok

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego

I. CZĘŚĆ OPISOWA

- 1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
- 1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu
- 1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
- 1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe
- 2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
 - 2.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót
 - 2.1.1. w odniesieniu do przygotowania terenu
 - 2.1.2. w odniesieniu do architektury
 - 2.1.3. w odniesieniu do konstrukcji
 - 2.1.4. w odniesieniu do użytych materiałów budowlanych
 - 2.1.5. w odniesieniu wykończenia obiektu
 - 2.1.6. w odniesieniu zagospodarowania terenu
 - 2.1.7. w odniesieniu do wymagań eksploatacyjnych
 - 2.1.8. pozostałe, istotne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

- 1. Informacje ogólne
 - 1.1. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
 - 1.2. Przepisy prawne normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego
- 2. Inne informacje i dokumenty niezbędne wykonania zamówienia
 - 2.1. Dokumentacja techniczna
 - 2.2. Forma dokumentacji technicznej
- 3. Inne elementy objęte zamówieniem
 - 3.1. Harmonogram prac
 - 3.2. Odpowiedzialność Wykonawcy
 - 3.3. Zezwolenia i licencje
 - 3.4. Przekazanie Placu Budowy
 - 3.5. Budowa zaplecza budowlanego

- 3.6.Zabezpieczenie placu budowy
- 3.7.Bezpieczeństwo w zakresie higieny i zdrowia
- 3.8.Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- 3.9.Wykonanie robót
- 3.10.Odbiór robót
- 3.11.Zasady płatności
- 3.12.Normy i przepisy związane

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na **zaprojektowanie i wykonanie odłączenia istniejącego rowu od zbiornika retencyjnego przy ul. K. Ciołkowskiego w Białymstoku**. Program określa wszystkie wymagania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej oraz realizacji robót budowlanych w systemie „zaprojektuj-wybuduj”.

Program funkcjonalno- użytkowy, jako dokument zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych;
- przygotowania oferty wykonawcy, szczególnie w zakresie wykonania prac projektowych i robót budowlanych;
- zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

1.1. Przedmiot zamówienia

W ramach zadania należy:

- wykonać wymagane pomiary, badania, inwentaryzację stanu istniejącego, konieczne do opracowania rozwiązań projektowych,
- uzyskać mapę zasadniczą terenu inwestycji lub opracować mapę do celów projektowych (w zależności od wymagań przepisów prawa),
- sporządzić w niezbędnym zakresie materiały, umożliwiające złożenie skutecznego zgłoszenia lub wniosku o pozwolenie na budowę,

- sporządzić operat wodnoprawny i uzyskać decyzje o pozwoleniu wodnoprawnym, wymagane do realizacji zadania,
- sporządzić niezbędną do realizacji zadania, (co do zakresu i treści) dokumentację projektową, obejmującą w szczególności projekt zgłoszeniowy lub budowlany wraz z projektami wykonawczymi i branżowymi i SST,
- uzyskać uzgodnienie przyjętych rozwiązań u Zamawiającego i w Departamencie Gospodarki Komunalnej,
- wykonać roboty budowlane i montażowe oraz uporządkować teren,
- sporządzić dokumentację powykonawczą z inwentaryzacją geodezyjną wykonanych oraz przebudowanych elementów i przekazać ją Zamawiającemu.

Zamawiający oczekuje skoordynowania i równoległej realizacji części formalnej oraz projektowej przedmiotu zamówienia.

1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres opracowania dokumentacji

Przedmiotem opracowania jest zaprojektowanie i wykonanie odłączenia istniejącego rowu od zbiornika retencyjnego przy ul. K. Ciołkowskiego w Białymstoku, w zakresie:

- 1) Likwidacji istniejącego rowu (na odcinku ok. 8 mb, od istniejącego rowu do zbiornika),
- 2) Przebudowa części zbiornika, w obszarze likwidowanego rowu, polegająca na przebudowie oraz profilowaniu dna i skarp, z umocnieniem skarp płytami betonowymi ażurowymi i uszczelnieniem skarp matami bentonitowymi,

- 3) Wykonanie rowu, na odcinku od istniejącego rowu do wlotu do istniejącej kanalizacji deszczowej (ok. 25 mb), z umocnieniem dna narzutem kamiennym i obłożeniem skarp darnią,
- 4) Wykonanie wlotu rowu do istniejącej studni kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w pasie drogowym ul. K. Ciołkowskiego, poprzez poziomy osadnik piasku (parametry jak dla KPED 01.14), z okratowaniem wlotu.
- 5) Rozbiórka i montaż istniejącego ogrodzenia panelowego z istniejących elementów, w niezbędnym zakresie, na długości ok. 10 m,
- 6) Montaż zastawek w istniejących wlotach wód ze zbiornika do kanałów deszczowych, w celu okresowego spiętrzenia wód w zbiorniku,
- 7) Wykonanie drenażu z rur średnicy ok. 160 mm, ułożonego w kruszywie filtracyjnym, o łącznej długości ok. 12 mb, z włączeniem do istniejącej studni kanalizacji deszczowej.

Przedmiotowe prace należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Departament Gospodarki Komunalnej UM w Białymstoku załącznik nr 1 do PFU.

Ponadto w załączniku nr 2 do niniejszego PFU mapa sytuacyjna prezentująca planowany zakres inwestycji.

Wskazane powyżej przewidywane wielkości mają jedynie charakter orientacyjny. Zamawiający informuje o możliwości dokonania wizji lokalnej w terenie, w celu zapoznania się z miejscem realizacji robót oraz ich wyceny. Ostateczne szczegółowe długości oraz powierzchnie poszczególnych robót określi projekt wykonawczy.

1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Stan istniejący

Teren przewidziany pod budowę jest terenem należącym do Województwa Podlaskiego oraz Gminy Białystok.

1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

W zakresie dokumentacji projektowej należy przewidzieć przebudowę części zbiornika w obszarze likwidowanego rowu, profilowanie dna i skarp rowu, wykonanie rowu na odcinku ok. 25 mb, wykonanie włączenia rowu do istniejącej studni kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w pasie drogowym ul. K. Ciołkowskiego, wykonanie drenażu o długości ok. 12 mb, wykonanie zastawek w istniejących wlotach ze zbiornikach oraz inne prace, które będą wynikać z opracowanej przez Wykonawcę szczegółowej dokumentacji projektowej.

Wykonawca na etapie sporządzania dokumentacji projektowej uzgodni z Zamawiającym rozwiązania koncepcyjne stanowiące podstawę do dalszych prac projektowych.

2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Zadanie dzieli się na 2 etapy:

Etap I – opracowanie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę/zgłoszenia,

Etap II – wykonanie robót budowlanych wraz z zagospodarowaniem terenu na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej wraz z pełną obsługą geodezyjną i inwentaryzacją powykonawczą.

Wykonawca sporządzi projekty budowlano-wykonawcze w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia. Dokumentacja projektowa winna być opracowana z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, standardami i zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124 j.t.) i polskimi normami.

Wykonawca będzie zobowiązany do przejścia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,

- zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, muszą być oznakowane znakiem budowlanym B lub CE, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Kontroli Zamawiającego poddane będą w szczególności:

- **rozwiązania projektowe** zawarte w dokumentacji projektowej, projekty wykonawcze i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno użytkowym oraz warunkami umowy,
- **stosowane gotowe wyroby budowlane** w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projekcie wykonawczym i w specyfikacji technicznej,
- **sposób wykonania robót budowlanych** w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacją techniczną.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie Inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy. Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór dokumentacji,
- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,

- odbiór gwarancyjny i pogwarancyjny.

Zamawiający ustanawia dla Wykonawcy wynagrodzenie 2 etapowe, w związku z odbiorem i rozliczaniem robót, Zamawiający ustala następujące elementy rozliczeniowe po odbiorze, których będą dokonywane kolejne płatności tj.:

I etap – dokumentacja projektowa z uzyskanymi pozwoleniami na budowę/zgłoszeniami,

II etap – wykonanie robót budowlanych - na podstawie rozliczenia kosztorysowego w okresach miesięcznych.

Wykonawca, po zrealizowaniu przedmiotu umowy prześle zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą.

2.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

2.1.1. W odniesieniu do przygotowania terenu (robót)

Wszelkie roboty przygotowawcze, tymczasowe, budowlane, montażowe itp., będą wykonane według Dokumentacji Projektowej opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego.

2.1.2. W odniesieniu do architektury

Ze względu na specyfikę zamówienia nie zgłasza się wymagań w odniesieniu do architektury.

2.1.3. W odniesieniu do konstrukcji

Wykonanie robót będzie realizowane zgodnie z wymaganiem Polskich Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie budowlanym, zaakceptowanym i uzgodnionym przez Zamawiającego przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenia.

2.1.4. W odniesieniu do użytych materiałów budowlanych

Wszystkie materiały, zastosowane w robotach powinny być nowe i o najlepszej jakości. Ponadto powinny posiadać aktualne aprobaty, atesty, deklaracje zgodności i certyfikaty.

2.1.5. W odniesieniu do wykończenia obiektu

Prace wykończeniowe będą realizowane zgodnie z Szczegółową Specyfikacją Techniczną.

2.1.6. W odniesieniu do zagospodarowania terenu

Po wykonaniu robót teren przylegający do inwestycji należy uporządkować w taki sposób, aby w maksymalnym stopniu przywrócić stan z przed rozpoczęcia robót budowlanych.

2.1.7. W odniesieniu do wymagań eksploatacyjnych

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonywane na wysokim poziomie jakościowym.

2.1.8. Pozostałe, istotne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

Wszelkie roboty przygotowawcze, tymczasowe, budowlane, montażowe itp., będą wykonane według dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego, na podstawie niniejszych wymagań oraz ewentualnych zmian i uzupełnień, które zostaną uzgodnione z Zamawiającym.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Informacje ogólne

1.1. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający oświadcza, że Zamawiający dysponuje terenem niezbędnym do realizacji przedmiotowego zadania.

0.2. Przepisy prawne normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 ze zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Projektant skierowany do realizacji zamówienia powinien posiadać uprawnienia budowlane do projektowania wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji na podstawie odrębnych przepisów prawa, **w specjalnościach: inżynierskiej instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

2. Inne informacje i dokumenty niezbędne do wykonania zamówienia

2.1. Dokumentacja techniczna

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, wykonanej zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności: Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 ze zm.) z rozporządzeniami wykonawczymi, Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2018.799 ze zm.) wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami prawa w tym m.in.:

- **sporządzenie mapy sytuacyjno-wysokościowej** do celów projektowych poświadczonej przez właściwy organ, w skali 1:500,
- **uzyskanie stosownych warunków technicznych i decyzji niezbędnych do projektowania,**
- **opracowanie planu zagospodarowania terenu,**
- **opracowanie Projektu Budowlanego** w sposób zgodny z wymaganiami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 ze zm.)
- opracowanie materiałów o wydanie niezbędnych uzgodnień, zezwoleń, opinii i decyzji administracyjnych, których obowiązek uzyskania wynika z ustawy
- **opracowanie Projektów budowlanych, wykonawczych, branżowych** - jeśli będą wymagane, przedstawiających szczegółowe rozwiązania, ich parametrów wymiarowych i technicznych oraz szczegółową specyfikację wykonania robót,

- **opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.12.1126),
- **wykonanie dokumentacji powykonawczej** wraz z niezbędnymi opisami w zakresie i formie jak w Dokumentacji projektowej, której treść przedstawiać będzie roboty jakie zostały przez Wykonawcę zrealizowane oraz wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej (6 egz. w tym 2 mapy w kolorze oraz 1 egz. w wersji elektronicznej).

2.2. Forma dokumentacji technicznej

- **Forma drukowana**

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia materiałów wchodzących w zakres dokumentacji projektowej, potrzebnej do uzyskania decyzji formalnych. Wykonawca opracuje i dostarcza w ramach niniejszego zamówienia: kompletną dokumentację zgodnie z pkt III 2. 1) SIWZ wraz ze spisem opracowań i oświadczeniem, że dokumentacja projektowa wykonana jest zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami techniczno-budowlanymi i jest w stanie kompletnym z punktu widzenia jej przydatności do zrealizowania celu, któremu ma służyć.

- **Forma elektroniczna**

Wykonawca przekazuje dla Zamawiającego przygotowaną elektroniczną wersję dokumentacji projektowej na nośniku CD lub DVD jednokrotnego zapisu do archiwizacji (1 szt.), w formatach:

- część tekstowa (opisowa) – format zgodny z MS Word (*.docx lub *.doc) w wersji edytowalnej,
- część tabelaryczną – format zgodny z MS Excel (*.xlsx lub *.xls) w wersji edytowalnej,
- część rysunkowa i graficzną – format zgodny z AutoCAD 12 (*.dwg) w wersji edytowalnej,
- skany – format (*.pdf) w wersji nieedytowalnej,
- dokumentacja fotograficzna – format (*.jpg),

inne programy wymagają zgody Zamawiającego.

3. Inne elementy objęte zamówieniem

- Ustanowienie Kierownika Budowy,
- Wytyczenie robót w nawiązaniu do obowiązujących reperów,
- Wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych oraz montażowych, zgodnie przepisami Prawa budowlanego i Prawa ochrony środowiska, w tym:

- wytyczenie geodezyjne obiektów w terenie,

- wykonanie niwelacji terenu,
 - wykonanie wszystkich obiektów budowlanych, które zostały wymienione w Programie Funkcjonalno-Użytkowym. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania zadania.
- W szczególności Wykonawca uzyska wszelkie wymagane prawem uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania obiektu.

3.1. Harmonogram prac

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu szczegółowy harmonogram rzeczowo terminowo - finansowy. Wymagane jest, aby kolejno następujące po sobie fazy inwestycji obejmujące: projektowanie, uzyskanie niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych, budowa, odbiory, trwały nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

3.2. Odpowiedzialność Wykonawcy

Wykonawca jest całkowicie i wyłącznie odpowiedzialny za zgodne z umową, projektami i poleceniami Inspektora nadzoru reprezentującego interesy Zamawiającego prowadzenie robót oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót.

3.3. Zezwolenia i licencje

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uzyskanie wszelkiego rodzaju zezwoleń na realizację prac budowlanych. Wykonawca wystąpi, a Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw, jeżeli będzie to konieczne.

3.4. Przekazanie Placu Budowy

Zamawiający oświadcza, że posiada pełne prawa do Placu Budowy, na którym realizowane będzie zadanie inwestycyjne objęte niniejszymi Wymaganiami i że w terminie określonym w umowie przekaże Wykonawcy ten Plac Budowy wraz z Dziennikiem Budowy.

3.5. Budowa zaplecza budowlanego

Wykonawca zbuduje zaplecze budowlane spełniające wszelkie wymagania polskiego prawa w tym zakresie.

3.6. Zabezpieczenie placu budowy

W czasie wykonywania robót wykonawca dostarczy odpowiednie oznakowanie i obsługę, zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Zamontowane tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów za zabezpieczenie terenu, przyjmuje się, że jest to włączone w cenę kontraktową.

3.7. Bezpieczeństwo w zakresie higieny i zdrowia

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP podczas realizacji robót. Ma obowiązek zadbania aby pracownicy nie pracowali w warunkach szkodliwych dla zdrowia, niebezpiecznych, nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Budowę obiektu należy realizować z takich materiałów i wyrobów aby nie stanowiły zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników. Zakłada się, że wszystkie koszty dotyczące powyższych wymagań nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

3.8. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Wykonawca opracuje i wdroży Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych.

3.9. Wykonanie robót

Wykonawca jest zobowiązany do zaprojektowania, zrealizowania, wyposażenia oraz ukończenia robót określonych umową oraz poleceniami Inspektora nadzoru, zatwierdzenia materiałów, a także do usunięcia wszelkich ewentualnych usterek, czy wad przedmiotu zamówienia.

3.10. Odbiór robót

Roboty będą przyjęte przez Zamawiającego, kiedy zostaną ukończone zgodnie z umową, Wykonanie zobowiązań Wykonawcy potwierdza Inspektor nadzoru.

W zależności od ustaleń SST, odbiory robót dzielimy na następujące etapy:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór gwarancyjny i pogwarancyjny.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej inwestycji, wykonania mapy do celów projektowych, dostarczenia wypisu z rejestru gruntów oraz wyrysów mapy ewidencyjnej.

W celu przekazania obiektu do użytkowania Wykonawca przekaże Zamawiającemu niezbędną dokumentację powykonawczą, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, dziennik budowy oraz wymagane dokumenty świadczące o możliwości stosowania w budownictwie zastosowanych materiałów, certyfikaty, atesty i inne deklaracje potwierdzające właściwości użytkowe wbudowanych materiałów.

Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu budowy w trakcie trwania robót oraz po ich zakończeniu.

Wykonawca przed zgłoszeniem obiektu do odbioru końcowego zobowiązany jest na własny koszt dokonać odbiorów technicznych i niezbędnych badań itp., pomiarów przez uprawnione do tego jednostki (np. SANEPID, Zakład Energetyczny, Wodociągi itp.), sporządzić inwentaryzację powykonawczą geodezyjną w 6 egz. (w tym 2 egz. w kolorze) oraz wersja elektroniczna wraz z zestawieniem wykonanych elementów. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia atestów, aprobat technicznych, deklaracji właściwości użytkowej na wbudowane materiały, sprzęt i urządzenia według rozwiązań w dokumentacji projektowej.

3.11. Zasady płatności

Podstawą płatności zgodnie z punktem 2, skalkulowana przez Wykonawcę. Cena ta będzie uwzględniać wszystkie czynności związane z wykonaniem zadania. Wynagrodzenie nie będzie podlegać zmianom z zastrzeżeniem § 18 wzoru umowy. Wynagrodzenie za przedmiot umowy obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem i odbiorem przedmiotu umowy i innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

3.12. Normy i przepisy związane

Podmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- Ustawa z dnia 07.07.1994r. - Prawo Budowlane (Dz. U.2019.1186 j.t.),
- Ustawa z dnia 27.04.2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2018.799 ze zm.),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2018.2068 ze zm.),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2018.1945 ze zm.),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2018.701 ze zm.),
- Ustawa z dnia 18.07.2001 r. Prawo wodne (Dz.U.2018.2268 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2018.1935 e zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.124 j.t.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U. 2013,1129 j.t.),
- Rozporządzenie Ministra spraw wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463),
- innych przepisów i norm budowlanych, związanych z planowaną inwestycją;
- wynikające z obowiązujących przepisów prawa (materiały użyte do budowy obiektów powinny posiadać aktualne aprobaty, atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty).

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Przemysław Tuchliński

Załączniki:

1. *Warunki techniczne znak: DGK-III.7021.1.128.2020.MH z dnia 29.05.2020 r.*
2. *Mapa sytuacyjna prezentująca planowany zakres inwestycji.*

Załącznik nr 1 do PFU

URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
DEPARTAMENT GOSPODARKI KOMUNALNEJ
ul. Bitwy Białostockiej 2/2, 15-103 Białystok

DGK-III.7021.1.128.2020.MH

p. j. 302 ma
02.06.2020.
Pan H. Siwicki
03.06.2020



Dotyczy: warunków na odłączenie istniejącego rowu od zbiornika retencyjnego zlokalizowanego w rejonie ul. K. Ciołkowskiego (działka o nr geodez. 741/1 obr. 21-Dojlidy) w Białymstoku.

Pow. E. Kubisa
04.06.2020
Dojlidy

Odpowiadając na pismo z dnia 5 maja 2020 r. Departament Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Białymstoku informuje jn.:

W związku z cofaniem się wód opadowych w czasie opadów deszczu ze zbiornika retencyjnego do rowu odprowadzającego wody opadowe od strony ogródków działkowych należy **odłączyć rów od zbiornika retencyjnego**. W tym celu należy:

- uformować skarpy zbiornika retencyjnego od strony rowu umacniając nowe odcinki skarpy zbiornika zgodnie z technologią istniejącego zbiornika retencyjnego,
- przedłużyć rów z pominięciem zbiornika retencyjnego w kierunku istniejącego kanału deszczowego DN 1000 mm oraz zaprojektować przejęcie wód opadowych z rowu do kanału deszczowego. Przyczółki po obu stronach wlotu rowu do kanału deszczowego należy trwale umocnić zabrukami w zaprawie cementowej lub płytami ażurowymi. Wlot rowu do kanału deszczowego zaprojektować jako żelbetowy monolityczny oraz zabezpieczyć kratą. Przed zrzutem wód z rowu do kanału DN 1000 mm należy przewidzieć osadnik, którego zadaniem ma być przechwycenie ewentualnych zanieczyszczeń spływających rowem od strony ogródków działkowych. W przypadku lokalizacji osadnika na gruntach nieutwardzonych należy przewidzieć wzmocnienie konstrukcji nawierzchni w rejonie osadnika w celu umożliwienia wjazdu dla pojazdów oczyszczających osadnik.

Projektowany odcinek rowu należy wykonać ze spadkiem min. 0,2 % , nachylenie skarpy 1:1,5. Pozostałe parametry rowu dostosować do obliczeniowej ilości wód prowadzonych rowem. Podstawę skarpy umocnić kieszką faszynową fi 20 cm z ułożeniem darniny na szerokości 0,5 m po obu stronach rowu, wyżej skarpy obsiać mieszanką traw. Rów od wlotu do studni w górę na ok. 50 m po obu stronach ogroblować ok. 0,3 m do rzędnej min. 133,30.

Ponadto niezbędne jest zaprojektowanie rozwiązania zapewniającego możliwość wjazdu sprzętu do konserwacji zbiornika (np. koparki) na groblę znajdującą się od strony ogrodu działkowego.

W ramach zadania inwestycyjnego należy również przewidzieć możliwość regulacji poziomu wód opadowych w zbiorniku retencyjnym.

Zgodnie z art. 234 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 - z późn. zm.) właściciel gruntu nie może: zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich, jak również odprowadzać wód oraz wprowadzać ścieków na grunty sąsiednie.

Do budowy kanalizacji deszczowej należy stosować:

- rury o przekroju do Ø 1000 mm PVC LITE, GRP PE lub kamionkowe nowej generacji lub inne o podobnych parametrach.

- kręgi z betonu samozagęszczalnego o nasiąkliwości do 4% o min. Ø 1000 mm, łączone na uszczelkę, z dnem prefabrykowanymi kłębami monolityczną wykonaną w jednym procesie technologicznym, pokrywą żelbetową zintegrowaną z pierścieniem odciążającym;
- w włązy na studniach rewizyjno-kontrolnych kl. D-400 zgodnie z normą PN-93/H-74124/DIN EN 124 o ciężarze własnym ok. 100 kg, o głębokości osadzenia w korpusie wynoszącym 50 mm;
- regulację włązów studni rewizyjnych wykonać przy użyciu betonowych pierścieni dystansowych oraz na elastycznej zaprawie samopoziomującej, szybkoschnącej;
- pod pierścieniami należy wykonać podbudowę betonową, którą należy zdylatować ze ścianą studni rewizyjnej, (np. taśmą izolacyjną przyścienną);

Podłączenie odwodnienia do komór rewizyjnych, należy wykonać stosując przejścia przez ściany komór typu „szczelnego”.

Warunki tracą moc po upływie 24 miesięcy od daty wystawienia.

Projekt odłączenia istniejącego rowu od zbiornika retencyjnego wymaga uzgodnienia w tut. Departamencie.

z up. PRZEDSIĘDZIELI MIASTA

 Ewa Chładowska
 z-ca DYREKTORA
 Departamentu Gospodarki Komunalnej

Sprawę prowadzi : Mirosława Horosz, tel.85 879 7205

Informacja

Realizując rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tzw. „RODO”) uprzejmie informuje się, iż:

- 1) Administratorem danych jest Prezydent Miasta Białegostoku, Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Stonimska 1, 15-950 Białystok.
- 2) Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Stonimska 1, 15-950 Białystok, e-mail: bbi@um.bialystok.pl tel. 85 879 79 79.
- 3) Dane są zbierane w celu wydania warunków na odprowadzanie wód opadowych na podstawie następujących przepisów:
 - Prawo wodne z 20 lipca 2017 r.
 - Prawo budowlane z 7 lipca 1994 r.
 - Kodeks postępowania administracyjnego z 14 czerwca 1960 r.
- 4) Dane nie będą udostępniane podmiotom innym, niż upoważnionym na podstawie przepisów prawa.
- 5) Pozyskane dane będą przechowywane przez okres 5 lat.
- 6) Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od administratora dostępu do własnych danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
- 7) Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Urząd Ochrony Danych Osobowych.
- 8) Podanie dodatkowej danej zawartej w formularzu dotyczącej numeru telefonu, jest dobrowolne i ma na celu usprawnienie procesu obsługi interesanta.
- 9) Dane osobowe nie będą wykorzystywane do profilowania ani innych podobnych metod zautomatyzowanego przetwarzania danych osobowych.

