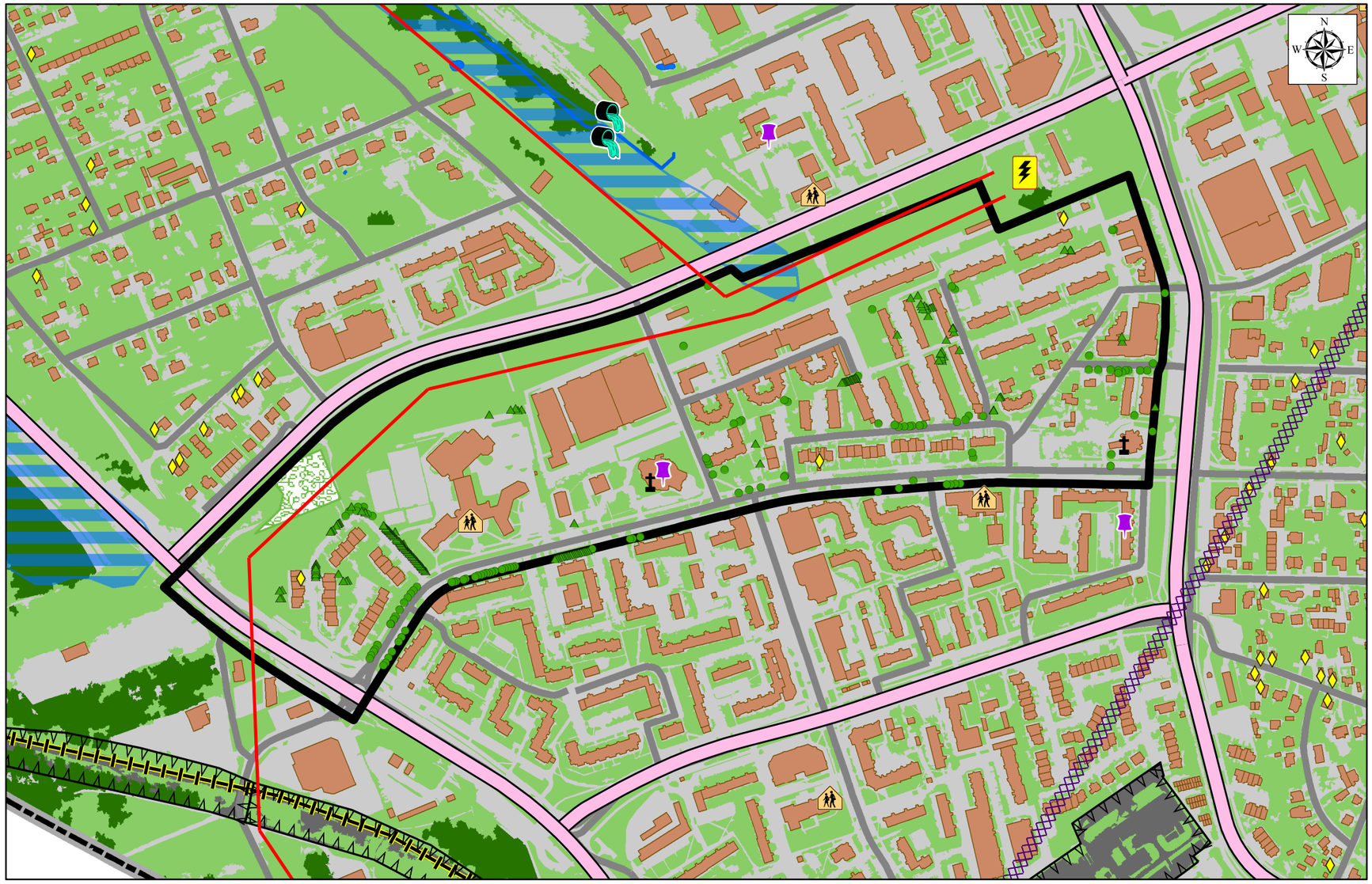
ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO W OBSZARZE OBJĘTYM PROJEKTEM MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OSIEDLA NOWE MIASTO W BIAŁYMSTOKU W REJONIE ULIC K. PUŁASKIEGO I TRANSPORTOWEJ - ZAŁĄCZNIK NR 1
SKALA 1 : 5 500



LEGENDA

- Granica opracowania
- Granica administracyjna Białegostoku

OBSZARY PRZYRODNICZE TWORZĄCE PODSTAWOWY SYSTEM PRZYRODNICZY ORAZ TERENY AKTYWNE BIOLOGICZNIE - stan istniejący

- Teren z zaawansowaną sukcesją leśną, większe zgrupowania drzew
- Nawierzchnia trawiasta, zieleń komunikacyjna i towarzysząca zabudowie
- Teren zagospodarowany pod "Botaniczny park kieszonkowy"
- Zbiornik wodny
- Rzeki, cieki, rowy melioracyjne
- Morfologiczna dolina rzeczna - korytarz ekologiczny w skali miasta, zapewniający wymianę gatunkową pomiędzy obszarami przyrodniczymi; teren nieprzydatny do zabudowy
- Drzewa liściaste i iglaste (ewidencja gruntów z 2022 r.)

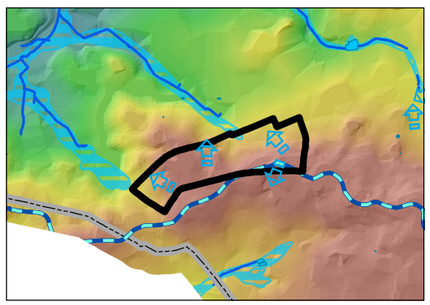
TERENY ZURBANIZOWANE - stan istniejący

- Teren poddany przekształceniom, utwardzony, zabudowany lub pozbawiony roślinności
- Teren zamknięty
- Budynki
- Ulice
- Obiekty sakralne
- Budynki z zakresu oświaty (szkoły, przedszkola, żłobki)

OBIEKTY I OBSZARY POTENCJALNYCH KONFLIKTÓW I ZAGROŻEŃ

- Pas radiokomunikacji i teletransmisji
- Droga o dużym natężeniu ruchu, powodująca uciążliwości akustyczne
- Linia napowietrzna elektroenergetyczna WN 110 kV
- Linia kolejowa
- Stacja transformatorowo-rozdzielcza WN/SN RPZ-5
- Wylot kanalizacji deszczowej
- Stacja bazowa telefonii komórkowej
- Zbiornik szczelny na nieczystości płynne (tzw. szambo)

HIPSOMETRIA
SKALA 1 : 40 000



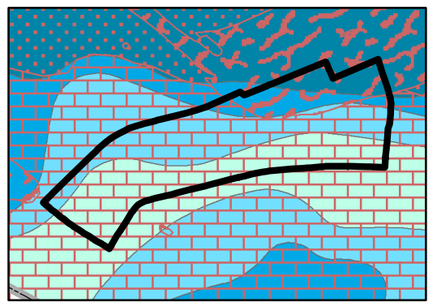
Wysokość terenu:

175 m n.p.m.

112 m n.p.m.

- Teren morfologicznej doliny rzecznej
- Zbiornik wodny
- Dział wodny
- Rzeki, cieki, rowy melioracyjne
- Kierunek spływu wód w przypowierzchniowych warstwach gruntu

PRZYDATNOŚĆ GRUNTÓW DO ZABUDOWY
SKALA 1 : 20 000



Głębokość występowania pierwszego poziomu wody od powierzchni terenu:

- 1 - 2 m
- 2 - 4 m
- 4 - 6 m
- 6 - 10 m

- Tereny o niekorzystnych warunkach fizjograficznych do zabudowy
- Tereny o średnio korzystnych warunkach fizjograficznych do zabudowy
- Tereny o dobrych warunkach fizjograficznych do zabudowy