

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

**Budowa parkingów osiedlowych w Białymstoku:
ul. Pogodna, ul. Jarzębinowa w formule „zaprojektuj i buduj”**

Adres obiektu budowlanego:

- ul. Pogodna
- ul. Jarzębinowa

Nazwy i kody CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45223300-9 – Roboty budowlane w zakresie parkingów

Nazwa i adres Zamawiającego:

Miasto Białystok

ul. Słonimska 1

15-950 Białystok

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego

I. CZĘŚĆ OPISOWA

- 1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
- 1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu
- 1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
- 1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe
2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
 - 2.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót
 - 2.1.1. w odniesieniu do przygotowania terenu
 - 2.1.2. w odniesieniu do architektury
 - 2.1.3. w odniesieniu do konstrukcji
 - 2.1.4. w odniesieniu do użytych materiałów budowlanych
 - 2.1.5. w odniesieniu wykończenia obiektu
 - 2.1.6. w odniesieniu zagospodarowania terenu
 - 2.1.7. w odniesieniu do wymagań eksploatacyjnych
 - 2.1.8. pozostałe, istotne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Informacje ogólne
 - 1.1. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
 - 1.2. Przepisy prawne normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego
2. Inne informacje i dokumenty niezbędne wykonania zamówienia
 - 2.1. Dokumentacja techniczna
 - 2.2. Forma dokumentacji technicznej
3. Inne elementy objęte zamówieniem

- 3.1. Harmonogram prac
- 3.2. Odpowiedzialność Wykonawcy
- 3.3. Zezwolenia i licencje
- 3.4. Przekazanie Placu Budowy
- 3.5. Budowa zaplecza budowlanego
- 3.6. Zabezpieczenie placu budowy
- 3.7. Bezpieczeństwo w zakresie higieny i zdrowia
- 3.8. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- 3.9. Wykonanie robót
- 3.10. Odbiór robót
- 3.11. Zasady płatności
- 3.12. Normy i przepisy związane

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na zaprojektowanie i wybudowanie parkingów osiedlowych w Białymstoku: ul. Pogodna, ul. Jarzębinowa wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Program określa wszystkie wymagania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej oraz realizacji robót budowlanych w systemie „zaprojektuj-wybuduj”.

Program funkcjonalno- użytkowy, jako dokument zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

- przygotowania oferty wykonawcy, szczególnie w zakresie wykonania prac projektowych i robót budowlanych;
- zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

1.1. Przedmiot zamówienia

W ramach zadania należy:

- wykonać wymagane pomiary, badania, inwentaryzację stanu istniejącego, konieczne do opracowania rozwiązań projektowych,
- uzyskać mapę zasadniczą terenu inwestycji lub opracować mapę do celów projektowych (w zależności od wymagań przepisów prawa),
- sporządzić w niezbędnym zakresie materiały, umożliwiające złożenie skutecznego zgłoszenia lub wniosku o pozwolenie na budowę, w tym przygotowanie przedmiotowego wniosku,
- sporządzić niezbędną do realizacji zadania (co do zakresu i treści) dokumentację projektową, obejmującą w szczególności projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 ze zm.) lub projekt zgłoszeniowy, wraz z projektem technicznym oraz niezbędnymi projektami wykonawczymi branżowymi, SST,
- wykonać roboty budowlane i montażowe oraz uporządkować teren,
- sporządzić dokumentację powykonawczą z inwentaryzacją geodezyjną wykonanych oraz przebudowanych elementów i przekazać ją Zamawiającemu.

Zamawiający oczekuje skoordynowania i równoległej realizacji części formalnej oraz projektowej przedmiotu zamówienia.

1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres opracowania dokumentacji.

Miejsca postojowe należy zaprojektować uwzględniając istniejące uwarunkowania gruntowe, wielkość działek, lokalizację istniejącej infrastruktury technicznej oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (jeśli obowiązuje). Projektowane obiekty będą zawierały:

- miejsca postojowe dla samochodów osobowych z kostki betonowej o wymiarach 5 m x 2,5 m (parametry wynikające z obowiązujących przepisów prawa),
- oznakowanie pionowe i poziome (jeśli wymagane),
- Przebudowę/zabezpieczenie kolidującej infrastruktury technicznej;
- odwodnienie parkingów,
- zieleni.

Wykonawca na etapie sporządzania dokumentacji projektowej zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym rozwiązania techniczne dotyczące poszczególnych parkingów.

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych zlokalizowane w Białymstoku przy:

- 1) **ul. Pogodnej** (działka nr geod. 876/1 obręb – 09-Nowe Miasto), budowa ok. 2 miejsc postojowych dla samochodów osobowych oraz progu zwalniającego, z jednoczesnym zachowaniem istniejącego drzewostanu (4 lipy).

Proponowana lokalizacja miejsc postojowych została przedstawiona w załączniku nr 1 do niniejszego PFU (Szkic sytuacyjny).

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowym obszarze.

- 2) **ul. Jarzębinowej 14**, budowa ok. 3 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, na działce nr geod. 1731, obręb 02-Wysoki Stoczek – orientacyjna lokalizacja parkingu została przedstawiona w załączniku nr 2 do niniejszego PFU,
- 3) **ul. Jarzębinowej 10**, budowa ok. 5 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, na działce nr geod. 1731, obręb 02-Wysoki Stoczek – orientacyjna lokalizacja parkingu została przedstawiona w załączniku nr 3 do niniejszego PFU,
- 4) **ul. Jarzębinowej 24**, budowa ok. 6 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, na działce nr geod. 1731, obręb 02-Wysoki Stoczek – orientacyjna lokalizacja parkingu została przedstawiona w załączniku nr 4 do niniejszego PFU,

W rejonie ulicy Jarzębinowej obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części doliny rzeki Białej w Białymstoku (odcinek od ulicy Gen. S. Maczka do Al. Jana Pawła II) wprowadzony uchwałą nr LI/652/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 21.01.2010 r.

W załączeniu link do strony internetowej Miejskiego Sytemu Informacji Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Białymstoku:

- treść uchwały: http://gisbialystok.pl/teksty/bi_89.pdf

- mapa planu : http://gisbialystok.pl/teksty/bi_89.jpg

Lokalizacja miejsc postojowych winna zakładać najbardziej efektywne wykorzystanie ww. działek.

Wykonawca na etapie sporządzania dokumentacji projektowej zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym rozwiązania techniczne dotyczące projektowanych miejsc postojowych.

1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Stan istniejący

Teren przewidziany pod budowę jest terenem należącym do Gminy Białystok.

Wskazane powyżej przewidywane wielkości mają jedynie charakter orientacyjny. Zamawiający informuje o możliwości dokonania wizji lokalnej w terenie, w celu zapoznania się z miejscem realizacji robót oraz ich wyceny. Ostateczne szczegółowe długości oraz powierzchnie poszczególnych robót określi projekt wykonawczy.

1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Parkingi należy zaprojektować i wykonać uwzględniając istniejące uzbrojenie terenu, uwarunkowania gruntowe oraz wielkość działek.

W zakresie dokumentacji projektowej należy przewidzieć:

- miejsca parkingowe dla samochodów osobowych,
- odwodnienie,
- oznakowanie pionowe i poziome,
- inne prace, które będą wynikać z opracowanej przez Wykonawcę szczegółowej dokumentacji projektowej (usunięcie kolizji);

Wykonawca na etapie sporządzania dokumentacji projektowej uzgodni z Zamawiającym rozwiązania koncepcyjne stanowiące podstawę do dalszych prac projektowych.

Powyższe elementy należy uzgodnić z Zamawiającym, przedstawiając je do akceptacji wraz z klauzulą kompletności, która zawiera oświadczenie o wykonaniu dokumentacji zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że dokumentacja została wykonana w zakresie kompletnym z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Wykonawca sporządzi projekty budowlano-wykonawcze w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia. Dokumentacja projektowa winna być opracowana z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, standardami i zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, Rozporządzeniem Ministra

Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124 j.t.) i polskimi normami.

Wykonawca będzie zobowiązany do przejęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, muszą być oznakowane znakiem budowlanym B lub CE, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli Zamawiającego poddane będą w szczególności:

- **rozwiązania projektowe** zawarte w dokumentacji projektowej, projekty wykonawcze i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno użytkowym oraz warunkami umowy,
- **stosowane gotowe wyroby budowlane** w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projekcie wykonawczym i w specyfikacji technicznej,
- **sposób wykonania robót budowlanych** w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacją techniczną.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie Inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór dokumentacji,
- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- przeglądy gwarancyjne.

Warunki płatności określone zostały w projekcie umowy.

Wykonawca, po zrealizowaniu przedmiotu umowy przekazuje zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą.

2.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

2.1.1. W odniesieniu do przygotowania terenu (robót)

Wszelkie roboty przygotowawcze, tymczasowe, budowlane, montażowe itp., będą wykonane według dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego.

2.1.2. W odniesieniu do architektury

Ze względu na specyfikę zamówienia nie zgłasza się wymagań w odniesieniu do architektury.

2.1.3. W odniesieniu do konstrukcji

Wykonanie robót będzie realizowane zgodnie z wymaganiem Polskich Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie budowlanym, zaakceptowanym i uzgodnionym przez Zamawiającego przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenia.

2.1.4. W odniesieniu do użytych materiałów budowlanych

Wszystkie materiały, zastosowane w robotach powinny być nowe i o najlepszej jakości. Ponadto powinny posiadać aktualne aprobaty, atesty, deklaracje zgodności i certyfikaty.

2.1.5. W odniesieniu do wykończenia obiektu

Prace wykończeniowe będą realizowane zgodnie z Szczegółową Specyfikacją Techniczną.

2.1.6. W odniesieniu do zagospodarowania terenu

Po wykonaniu robót teren przylegający do inwestycji należy uporządkować w taki sposób, aby w maksymalnym stopniu przywrócić stan z przed rozpoczęcia robót budowlanych.

2.1.7. W odniesieniu do wymagań eksploatacyjnych

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonywane zgodnie ze sztuką budowlaną.

2.1.8. Pozostałe, istotne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

Wszelkie roboty przygotowawcze, tymczasowe, budowlane, montażowe itp., będą wykonane według dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego, na podstawie niniejszych wymagań oraz ewentualnych zmian i uzupełnień, które zostaną uzgodnione z Zamawiającym.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Informacje ogólne

1.1. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający oświadcza, że Zamawiający dysponuje terenem niezbędnym do realizacji przedmiotowego zadania.

0.2. Przepisy prawne normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 ze zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Projektant skierowany do realizacji zamówienia powinien posiadać uprawnienia budowlane do projektowania wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji na podstawie odrębnych przepisów prawa, **w specjalnościach:**

- inżynierskiej drogowej,

2. Inne informacje i dokumenty niezbędne do wykonania zamówienia

2.1. Dokumentacja techniczna

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, wykonanej zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności: Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 ze zm.) z rozporządzeniami wykonawczymi, Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2021.1973 ze zm.) wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami prawa w tym m.in.:

- **sporządzenie mapy sytuacyjno-wysokościowej** do celów projektowych poświadczonej przez właściwy organ, w skali 1:500,
- **uzyskanie stosownych warunków technicznych i decyzji niezbędnych do projektowania,**
- **opracowanie planu zagospodarowania terenu,**
- **opracowanie Projektu Budowlanego** w sposób zgodny z wymaganiami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 ze zm.)
- opracowanie materiałów o wydanie niezbędnych uzgodnień, zezwoleń, opinii i decyzji administracyjnych, których obowiązek uzyskania wynika z ustawy

- **opracowanie projektów wykonawczych, branżowych** - jeśli będą wymagane, przedstawiających szczegółowe rozwiązania, ich parametrów wymiarowych i technicznych oraz szczegółową specyfikację wykonania robót,
- **opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126),
- **wykonanie dokumentacji powykonawczej** wraz z niezbędnymi opisami w zakresie i formie jak w Dokumentacji projektowej, której treść przedstawiać będzie roboty jakie zostały przez Wykonawcę zrealizowane oraz wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej (4 egz. w tym 2 mapy w kolorze oraz 1 egz. w wersji elektronicznej).

2.2. Forma dokumentacji technicznej

- **Forma drukowana**

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia materiałów wchodzących w zakres dokumentacji projektowej, potrzebnej do uzyskania decyzji formalnych. Wykonawca opracuje i dostarcza w ramach niniejszego zamówienia: kompletną dokumentację zgodnie z pkt III 2. 1) SWZ wraz ze spisem opracowań i oświadczeniem, że dokumentacja projektowa

wykonana jest zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami techniczno-budowlanymi i jest w stanie kompletnym z punktu widzenia jej przydatności do zrealizowania celu, któremu ma służyć.

- **Forma elektroniczna**

Wykonawca przekazuje dla Zamawiającego przygotowaną elektroniczną wersję dokumentacji projektowej na nośniku CD lub DVD jednokrotnego zapisu do archiwizacji (1 szt.), w formatach:

- część tekstowa (opisowa) – format zgodny z MS Word (*.docx lub *.doc) w wersji edytowalnej,
- część tabelaryczną – format zgodny z MS Excel (*.xlsx lub *.xls) w wersji edytowalnej,
- część rysunkowa i graficzną – format zgodny z AutoCAD 12 (*.dwg) w wersji edytowalnej,
- skany – format (*.pdf) w wersji nieedytowalnej,
- dokumentacja fotograficzna – format (*.jpg),

inne programy wymagają zgody Zamawiającego.

3. Inne elementy objęte zamówieniem

- Ustanowienie Kierownika Budowy,
- Wytyczenie robót w nawiązaniu do obowiązujących reperów,
- Wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych oraz montażowych, zgodnie przepisami Prawa budowlanego i Prawa ochrony środowiska, w tym:

- wytyczenie geodezyjne obiektów w terenie,

- wykonanie niwelacji terenu,

- wykonanie wszystkich obiektów budowlanych, które zostały wymienione w Programie Funkcjonalno-Użytkowym. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania zadania. W szczególności Wykonawca uzyska wszelkie wymagane prawem uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania obiektu.

3.1. Harmonogram prac

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu szczegółowy harmonogram rzeczowo terminowo - finansowy.

3.2. Odpowiedzialność Wykonawcy

Wykonawca jest całkowicie i wyłącznie odpowiedzialny za zgodne z umową, projektami i poleceniami Inspektora nadzoru reprezentującego interesy Zamawiającego prowadzenie robót oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót.

3.3. Zezwolenia i licencje

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uzyskanie wszelkiego rodzaju zezwoleń na realizację prac budowlanych. Wykonawca wystąpi, a Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw, jeżeli będzie to konieczne.

3.4. Przekazanie Placu Budowy

Zamawiający oświadcza, że posiada pełne prawa do Placu Budowy, na którym realizowane będzie zadanie inwestycyjne objęte niniejszymi wymaganiami i że w terminie określonym w umowie przekaże Wykonawcy ten Plac Budowy wraz z Dziennikiem Budowy.

3.5. Budowa zaplecza budowlanego

Wykonawca zbuduje zaplecze budowlane spełniające wszelkie wymagania polskiego prawa w tym zakresie.

3.6. Zabezpieczenie placu budowy

W czasie wykonywania robót wykonawca dostarczy odpowiednie oznakowanie i obsługę, zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Zamontowane tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów za zabezpieczenie terenu, przyjmuje się, że jest to włączone w cenę kontraktową.

3.7. Bezpieczeństwo w zakresie higieny i zdrowia

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP podczas realizacji robót. Ma obowiązek zadbania aby pracownicy nie pracowali w warunkach szkodliwych dla zdrowia, niebezpiecznych, nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Budowę obiektu należy realizować z takich materiałów i wyrobów aby nie stanowiły zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników. Zakłada się, że wszystkie koszty dotyczące powyższych wymagań nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

3.8. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Wykonawca opracuje i wdroży Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych.

3.9. Wykonanie robót

Wykonawca jest zobowiązany do zaprojektowania, zrealizowania, wyposażenia oraz ukończenia robót określonych umową oraz poleceniami Inspektora nadzoru, zatwierdzenia materiałów, a także do usunięcia wszelkich ewentualnych usterek, czy wad przedmiotu zamówienia.

3.10. Odbiór robót

Roboty będą przyjęte przez Zamawiającego, kiedy zostaną ukończone zgodnie z umową, wykonanie zobowiązań Wykonawcy potwierdza Inspektor nadzoru.

W zależności od ustaleń SST, odbiory robót dzielimy na następujące etapy:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- przeglądy gwarancyjne.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej inwestycji, wykonania mapy do celów projektowych, dostarczenia wypisu z rejestru gruntów oraz wrysu mapy ewidencyjnej.

W celu przekazania obiektu do użytkowania Wykonawca przekaze Zamawiającemu niezbędną dokumentację powykonawczą, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, dziennik budowy oraz wymagane dokumenty świadczące o możliwości stosowania w budownictwie zastosowanych materiałów, certyfikaty, atesty i inne deklaracje potwierdzające właściwości użytkowe wbudowanych materiałów.

Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu budowy w trakcie trwania robót oraz po ich zakończeniu.

Wykonawca przed zgłoszeniem obiektu do odbioru końcowego zobowiązany jest na własny koszt dokonać odbiorów technicznych i niezbędnych badań itp., pomiarów przez uprawnione

do tego jednostki, sporządzić inwentaryzację powykonawczą geodezyjną w 4 egz. (w tym 2 egz. w kolorze) oraz wersja elektroniczna wraz z zestawieniem wykonanych elementów. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia atestów, aprobat technicznych, deklaracji właściwości użytkowej na wbudowane materiały, sprzęt i urządzenia według rozwiązań w dokumentacji projektowej.

3.11. Zasady płatności

Podstawą płatności zgodnie z punktem 2, będzie skalkulowana przez Wykonawcę cena. Cena ta będzie uwzględniać wszystkie czynności związane z wykonaniem zadania. Wynagrodzenie nie będzie podlegać zmianom z zastrzeżeniem zapisów wzoru umowy. Wynagrodzenie za przedmiot umowy obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem i odbiorem przedmiotu umowy i innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

3.12. Normy i przepisy związane

Podmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- Ustawa z dnia 07.07.1994r. - Prawo Budowlane (Dz. U.2021.2351 ze zm.),
- Ustawa z dnia 27.04.2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2021.1973 ze zm.),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2021.1376 ze zm.),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2021.741 ze zm.),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2021.779 ze zm.),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz.U.2021.2233 zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020.1609 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.124 j.t.),

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U. 2021.2454 j.t.),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463 j.t.),
- innych przepisów i norm budowlanych, związanych z planowaną inwestycją;
- wynikające z obowiązujących przepisów prawa (materiały użyte do budowy obiektów powinny posiadać aktualne aprobaty, atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty).