

INFORMACJA

O WYNIKU DRUGIEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

przeprowadzonego w dniu 27 czerwca 2025 r. w Urzędzie Miejskim w Białymstoku przy ul. Słonimskiej 1, o godzinie 9:00, w sali nr 10, na sprzedaż **spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego oznaczonego nr 221** (przysługującego Gminie Białystok) położonego w budynku wielolokalowym **przy ul. Towarowej 8A w Białymstoku**. Z przedmiotowym prawem związane jest uprawnienie do korzystania z pomieszczenia przynależnego (bokówki) o pow. użytkowej 2,00 m². Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 20,80 m² usytuowany jest na XI piętrze i składa się z pokoju, pokoju z aneksem kuchennym oraz łazienki z WC (2 izby). Dla powyższego lokalu mieszkalnego nie jest prowadzona księga wieczysta. Budynek położony jest na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1414, o pow. 0,9212 ha, w obrębie 17 – Bojary, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BI1B/00173911/0.

W ustalonym terminie do dnia 20 czerwca 2025 r. wadium wpłacił jeden uczestnik, który został dopuszczony do udziału w przetargu. Jedna osoba prawna, pomimo wpłaconego wadium, nie została dopuszczona do udziału w przetargu, z uwagi na niestawiennictwo jej przedstawiciela.

Cena wywoławcza – 165.000,00 zł

Cena osiągnięta w przetargu: **166.650,00 zł**

Koszty wykonania operatu szacunkowego - 470,00 zł (zwolnione z podatku VAT).

Koszty sporządzenia świadectwa charakterystyki energetycznej lokalu - 120,00 zł (zwolnione z podatku VAT).

Nabywcą został Pan Łukasz Choiński, który zaoferował najwyższą cenę osiągniętą w przetargu 166.650,00 zł.


DYREKTOR
Departamentu Skarbu
Hanna Stankiewicz