

**Zakres rzeczowy prac ogrodniczych, porządkowych i innych w
Parku Lubomirskich na powierzchni 13,4310 ha
(działki gminne nr : 776/3, 777/7, 79/6, 789/1)**

Roczny harmonogram realizacji prac w poszczególnych miesiącach.

**Prace wchodzące w zakres miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego
za utrzymanie zieleni zabytkowej oraz czystości i porządku w parku.**

Lp.	Wykaz czynności konserwacyjno-pielęgnacyjnych i porządkowych (zgodnie z KNR 2-21 i KNP)	roczny harmonogram - kalendarz czynności (zabiegów) do wykonania objętych umową												Obmiary wraz z opisem stanu istniejącego, częstotliwością realizacji itp.
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
		planowana ilość czynności w danym miesiącu												
I.	PRACE OGRODNICZE													
1.	Bieżące podgrabianie liści z całego obiektu a/ wiosenne podgrabianie liści z całego obiektu, wraz z ich wywózką b/ jesienne podgrabianie liści z całego obiektu, wraz z ich wywózką			→	←					→	↔	←		Pow.- 134.310 m ² a/ i b/ prace wykonywać na bieżąco, w zależności od potrzeb
2.	Pielęgnacja drzew a/ usuwanie odrostów drzew i samosiewów b/ usuwanie wiatrołomów c/ uzupełnianie palików przy drzewach w razie kradzieży lub dewastacji	→											←	a/ sukcesywnie w miarę potrzeb b/ prace należy wykonać niezwłocznie w sytuacji zagrażającej bezpieczeństwu osób i mienia c/ w miarę potrzeb
3.	Kompleksowe utrzymanie ciągów pieszych a/ wiosenne podgrabianie b/ zasypywanie i wałowanie kolein, śladów po bieżnikach opon itp. alejek c/ odchwszczanie kraterów kanalizacyjnych d/ zmiatanie wszystkich alejek, schodów, placu				↔	←							←	Pow. ciągów pieszych – 17.350 m ² a/ podgrabianie na bieżąco b/ w miarę potrzeb (ubytki w nawierzchni do 0,5 m ²) c/ w miarę potrzeb d/ 8 x w m-cu

	e/ pozimowe oczyszczanie nawierzchni ciągów pieszych			↔										e/ prace rozpocząć najpóźniej w ciągu 3 dni od zakończenia sezonu zimowego
4.	Kompleksowa pielęgnacja trawników a/ wiosenne podgrabianie trawników b/ bieżące obkaszanie wokół elementów małej architektury parkowej			↔	←									Pow. trawników – 134.310 m ² a/ na bieżąco b/ w miarę potrzeb
5.	Pielęgnacja krzewów, drzew a/ wycinanie posuszu i samosiewów b/ cięcia odmładzające c/ pielenie, spulchnianie d/ nawożenie e/ podlewanie w razie suszy f/ uzupełnianie kory / węgla drzewnego w skupinach krzewów g/ w okresie zimowym usuwanie śniegu zalegającego na krzewach (zabezpieczenie przed deformacją i wyłamaniem)	→											←	krzewy liściaste – 516 szt. a/, b/ w miarę potrzeb c/ 1 raz w miesiącu d/ w miarę potrzeb, w dawkach i terminach podanych przez producenta e/,f/,g/ w miarę potrzeb
II.	PRACE PORZĄDKOWE	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Opis realizacji prac porządkowych
1.	Bieżące prace porządkowe na terenie Parku Lubomirskich a/ powierzchniowe ręczne sprzątanie całego terenu, w sposób zapewniający wysoki efekt czystości (zbieranie papierów, szkła, niedopałków papierosowych, połamanych gałęzi itp.) b/ opróżnianie śmietniczek, w przypadku braku wkładów metalowych bieżące zakładanie i wymiana worków foliowych w kolorze czarnym c/ utrzymywanie czystości terenu wokół ławek w promieniu ok. 5m i wokół	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	1	1	Pkt. 1 a/, b/- w okresie letnim (01.04 - 31.10) codziennie 2 - krotne (do godz. 7.30, w godz. 18:00 - 20:00)- w okresie zimowym (01.11- 31.03) codziennie 1-krotne sprzątanie (do godz. 9:00) c/ codzienne wymiatanie lub wygrabianie drobnych zanieczyszczeń wokół 60 szt. ławek i 35 szt.

	<p>koszy w promieniu ok. 2m</p> <p>d/ oczyszczanie lustra wody zbiorników wodnych ze śmieci gabarytowych i gromadzących się liści, okwiatów, trawy itp.</p> <p>e/ usuwanie plakatów, ulotek i ogłoszeń umieszczanych na drzewach, słupach oświetleniowych, ławkach, śmietniczkach itp.</p> <p>f/ porządkowanie terenu po każdej burzy i wichurze poprzez zbieranie gałęzi i innych nieczystości łącznie z zamiętaniem alejek</p>	→														<p>←</p> <p>←</p> <p>←</p> <p>←</p> <p>śmietniczek Zwiększenie lub zmniejszenie ilości ławek lub koszy na śmieci o 20% w stosunku do ustawionych w parku, nie spowoduje zmiany wartości ryczałtowego wynagrodzenia miesięcznego brutto za utrzymanie zieleni i czystości w parku.</p> <p>d/ 4 zbiorniki wodne o pow. łącznej 20.000 m² w miarę potrzeb</p> <p>e/ na bieżąco</p> <p>f/ w miarę potrzeb</p>
2.	<p>Utrzymanie letnie ciągów pieszych</p> <p>a/ codzienne zamiatanie alejek,</p> <p>b/ osuszanie zadoleń (likwidacja kałuż)</p> <p>c/ oczyszczanie krawężników, kratk ściekowych, studzienek</p>														<p>Pkt.2 a/, b/, c/ na bieżąco</p> <p>→</p> <p>→</p> <p>→</p> <p>←</p> <p>←</p> <p>←</p>	
3.	<p>Utrzymanie zimowe ciągów pieszych</p> <p>a/ odśnieżanie w sposób nie powodujący utrudnień w ruchu pieszym</p> <p>b/ likwidacja śliskości z użyciem piasku <u>Zabrania się stosowanie soli i innych środków chemicznych!</u></p> <p>c/ skuwanie lodu ze schodów</p> <p>d/ usuwanie błota pośniegowego</p> <p>e/ utrzymywanie w czystości ciągów pieszych po zaniku śniegu lub w czasie bezśnieżnej zimy</p> <p>f/ pozimowe oczyszczanie ciągów pieszych</p>														<p>Pkt 3</p> <p>←</p> <p>←</p> <p>→</p> <p>→</p> <p>→</p> <p>→</p> <p>→</p> <p>→</p> <p>→</p> <p>Likwidacja skutków zimy powinna być wykonywana z częstotliwością pozwalającą na bezpieczne poruszanie się</p> <p>a/ niezwłoczne przystąpienie do usuwania skutków zimy w przypadku wystąpienia warunków uzasadniających podjęcie działań (opady śniegu, śliskość).</p> <p>b/ w ciągu dnia, pomiędzy godz.: 6:00 - 18:00.</p> <p>c/ powierzchnia schodów ma być całkowicie</p>	

																		oczyszczona ze śniegu i lodu d/ na bieżąco e/ ciągi piesze należy utrzymywać jak w sezonie letnim f/ należy rozpocząć najpóźniej w ciągu 3 dni od zakończenia sezonu zimowego
4.	Prace porządkowe różne																	Pkt.4. a/,b/,c/,d/,e/ w miarę potrzeb
	a/ bieżące mycie siedzisk ławek z wszelkich nieczystości, w tym z ptasich odchodów	→																←
	b/ bieżące zasypywanie dołów wykopywanych przez psy na alejkach i trawnikach.				→													←
	c/ rozgrabianie kretowisk				→													←
	d/ demontaż i wywóz całkowicie zniszczonej ławki lub śmietniczki z terenu parku	→																←
	e/ otrzepywanie krzewów ze śniegu	→																→
	f/ sprzątnięcie po festynach organizowanych przez Zamawiającego	→																←
																		f/ Planowane 5 imprez w roku