

**Zakres rzeczowy prac ogrodniczych, porządkowych i innych w Parku  
Konstytucji 3 Maja na powierzchni 16,0591 ha  
(działki gminne nr : 1998/2, 2007 )**

**Roczny harmonogram realizacji prac w poszczególnych miesiącach.**

**Prace wchodzące w zakres miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego za  
utrzymanie zieleni zabytkowej oraz czystości i porządku w parku.**

lp.	Wykaz czynności konserwacyjno-pielęgnacyjnych i porządkowych (zgodnie z KNR 2-21 i KNP)	roczny harmonogram - kalendarz czynności (zabiegów) do wykonania objętych umową												Obmiary wraz z opisem stanu istniejącego, częstotliwością realizacji itp.	
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII		
		planowana ilość czynności w danym miesiącu													
<b>I.</b>	<b>PRACE OGRODNICZE</b>														
1.	<b>Bieżące podgrabianie liści z całego obiektu</b>  a/ wiosenne podgrabianie liści z całego obiektu, wraz z ich wywózką  b/ jesienne podgrabianie liści z całego obiektu , wraz z ich wywózką			→	←								→	←	Pow.- 160.591 m <sup>2</sup>  a/ i b/ prace wykonywać na bieżąco, w zależności od potrzeb
2.	<b>Pielęgnacja drzew</b>  a/ usuwanie odrostów drzew i samosiewów  b/ usuwanie wiatrołomów  c/ uzupełnianie palików przy drzewach w razie kradzieży lub dewastacji	→												←	a/ sukcesywnie w miarę potrzeb  b/ prace należy wykonać niezwłocznie w sytuacji zagrażającej bezpieczeństwu osób i mienia  c/ w miarę potrzeb
3.	<b>Kompleksowe utrzymanie ciągów pieszych i schodów</b>  a/ wiosenne podgrabianie  b/ zgarnianie piasku zamulającego krawężniki, odcinanie darni przy krawężnikach alejek  c/ zasypywanie i wałowanie kolein, śladów po bieżnikach opon itp. alejek			→	←								←		Pow. ciągów pieszych – 24.846 m <sup>2</sup> w tym: *schody – 60 m <sup>2</sup> , *alejki żwirowe - 19.880 m <sup>2</sup> , * alejki polbruk – 1.560 m <sup>2</sup> *płyty granitowe 750 m <sup>2</sup> * Hanse-Grand 2.196 m <sup>2</sup> *TerraWay -

	d/ odchwaszczanie kratek kanalizacyjnych e/ zmiatanie wszystkich alejek, schodów, placu			→			↔							400m <sup>2</sup> a/ na bieżąco b/ 2 x w m-cu c/, d/ w miarę potrzeb ( ubytki w nawierzchni do 0,5 m <sup>2</sup> ) e/ 8 x w m-cu
4.	<b>Kompleksowa pielęgnacja trawników</b> a/ wiosenne podgrabianie trawników b/ bieżące obkaszanie wokół elementów małej architektury parkowej			→	←									Pow. trawników – 114.245 m <sup>2</sup> a/ b/ w miarę potrzeb
5.	<b>Pielęgnacja krzewów, drzew</b> a/ wycinanie posuszu i samosiewów b/ cięcia odmładzające c/ pielenie, spulchnianie d/ nawożenie e/ podlewanie w razie suszy f/ uzupełnianie kory / węgla drzewnego w skupinach krzewów g/ w okresie zimowym usuwanie śniegu zalegającego na krzewach (zabezpieczenie przed deformacją i wyłamaniem) h/ uzupełnianie lub wymiana palików przy młodych drzewach (klony)	→		←		→		• • • •		←				krzewy liściaste – 5.570 szt. skupiny krzewów liściastych–1000 m <sup>2</sup> dęby katyńskie – 5 szt. jarząb – 9 szt. klon – 79 szt. sosna zwyczajna – 30 szt. a/, b/ w miarę potrzeb c/ 1 raz w miesiącu d/ w miarę potrzeb, w dawkach i terminach podanych przez producenta w zależności od potrzeb e/, f/, g/, h/ w miarę potrzeb
<b>II.</b>	<b>PRACE PORZĄDKOWE</b>	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Opis realizacji prac porządkowych
1.	<b>Bieżące prace porządkowe na terenie Parku Konstytucji 3 Maja</b> a/ powierzchniowe ręczne sprzątanie całego terenu, w sposób zapewniający wysoki efekt czystości (zbieranie papierów, szkła,	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	1	1	Pkt. 1 a/, b/- w okresie letnim (01.04 - 31.10) codziennie 2 - krotne (do godz. 7.30, w godz. 18:00 - 20:00)- w okresie zimowym (01.11-

<p>niedopałków papierosowych, połamanych gałęzi itp.)</p> <p>b/ opróżnianie śmietniczek, w przypadku braku wkładów metalowych bieżące zakładanie i wymiana worków foliowych w kolorze czarnym</p> <p>c/ utrzymywanie czystości terenu wokół ławek, ławostołów w promieniu ok. 5m i wokół koszy w promieniu ok. 2m</p> <p>d/ usuwanie plakatów, ulotek i ogłoszeń umieszczanych na drzewach, słupach oświetleniowych, ławkach, śmietniczkach itp.</p> <p>e/ porządkowanie terenu po każdej burzy i wichurze poprzez zbieranie gałęzi i innych nieczystości łącznie z zamiataniem alejek</p>	→													<p>31.03) codziennie 1-krotne sprzątanie (do godz. 9:00)</p> <p>b/,c/ codziennie wymiatanie lub wygrabianie drobnych zanieczyszczeń wokół 97 szt. ławek, 53 szt. śmietniczek, 10 szt. ławostołów</p> <p>Zwiększenie lub zmniejszenie ilości ławek lub koszy na śmieci o 20% w stosunku do ustawionych w parku, nie spowoduje zmiany wartości ryczałtowego wynagrodzenia miesięcznego brutto za utrzymanie zieleni i czystości w parku.</p> <p>d/ na bieżąco</p> <p>e/ w miarę potrzeb</p>
<p>2. <b>Utrzymanie letnie ciągów pieszych</b></p> <p>a/ codzienne zamiatanie alejek, schodów, ścieżki rowerowej wzdłuż ul.11-Listopada</p> <p>b/ osuszanie zadoleń (likwidacja kałuż)</p> <p>c/ oczyszczanie krawężników, kratek ściekowych, studzienek</p>				→									<p>Pkt.2 a/, b/, c/ na bieżąco</p>	
<p>3. <b>Utrzymanie zimowe ciągów pieszych</b></p> <p>a/ odśnieżanie w sposób nie powodujący utrudnień w ruchu pieszym</p> <p>b/ likwidacja śliskości z użyciem piasku <u>Zabrania się stosowanie soli i innych środków chemicznych!</u></p> <p>c/ skuwanie lodu ze schodów</p> <p>d/ usuwanie błota</p>			←									→	<p>Pkt 3 Likwidacja skutków zimy powinna być wykonywana z częstotliwością pozwalającą na bezpieczne poruszanie się</p> <p>a/ niezwłoczne przystąpienie do usuwania skutków zimy w przypadku wystąpienia</p>	

	pośniegowego			↔							→		warunków uzasadniających podjęcie działań (opady śniegu, śliskość). b/ w ciągu dnia, pomiędzy godz.: 6:00 - 18:00. c/ powierzchnia schodów ma być całkowicie oczyszczona ze śniegu i lodu d/ na bieżąco e/ ciągi piesze należy utrzymywać jak w sezonie letnim f/ należy rozpocząć najpóźniej w ciągu 3 dni od zakończenia sezonu zimowego	
	e/ utrzymywanie w czystości ciągów pieszych po zaniku śniegu lub w czasie bezśnieżnej zimy			←								→		
	f/ pozimowe oczyszczanie ciągów pieszych				↔									
4.	<b>Prace porządkowe różne</b>												Pkt.4	
	a/ bieżące mycie siedzisk ławek z wszelkich nieczystości, w tym z ptasich odchodów	→											←	w miarę potrzeb
	b/ bieżące zasypywanie dołów wykopywanych przez psy na alejkach i trawnikach.				→								←	
	c/ rozgrabianie kretowisk				→								←	
	d/ demontaż i wywóz całkowicie zniszczonej ławki lub śmietniczki z terenu parku	→											←	
	e/ otrzepywanie krzewów ze śniegu			←									→	
	f/ sprzątnięcie po festynach organizowanych przez Zamawiającego	→											←	f/ Planowane 5 imprez w roku