URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
BIURO RADY MIASTA
Dn. 2024 -05- 14
WPŁYNĘŁO
Nr rej ..... zał. .....

Białystok, 13 maja 2024 r.

Prezydent
Miasta Białegostoku

ORN-I.0003.60.2024

Pan
Henryk Dębowski
Radny Rady Miasta Białystok

Odpowiadając na interpelację z 29 kwietnia 2024 r. w sprawie wypowiedzenia umów dzierżawy działek ogrodowych położonych przy ul. Przędzalnianej w Białymstoku informuję, jak niżej.

Nieruchomość położona w Białymstoku przy ulicy Przędzalnianej, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu 01 jako działka nr 329/5 o pow. 0,1401 ha, objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Zawady w Białymstoku (rejon ulicy Przędzalnianej) zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVIII/542/13 Rady Miasta Białystok z dnia 25 czerwca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 3091), zgodnie z którym zlokalizowana jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi nieuciążliwe wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną (symbol w planie 5.9MW,U).

Z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej działki nr 329/5, nie stanowi ona samodzielnej działki budowlanej. W związku z powyższym podjęta została decyzja o zbyciu ww. nieruchomości w trybie przetargu ustnego ograniczonego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych po uprzednim rozwiązaniu obowiązujących umów dzierżawy i usunięciu nakładów dzierżawców.

Dzierżawcy 15 kwietnia 2024 r. złożyli do Zarządu Mienia Komunalnego w Białymstoku wniosek o przesunięcie terminu wypowiedzenia umów dzierżawy na dzień 15 listopada 2024 r. z uwagi na koszty poniesione w związku z uprawą oraz opłacony podatek od nieruchomości za 2024 r.

ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok, tel. 85 869 6002, fax 85 869 6265, e-mail: prezydent@um.bialystok.pl
Infolinia Urzędu Miejskiego w Białymstoku – tel. 85 879 79 79

Wniosek dzierżawców działki nr 329/5 z 15 kwietnia 2024 r. o przesunięcie terminu wypowiedzenia umów dzierżawy na dzień 15 listopada 2024 r. został pozytywnie rozpatrzony, o czym zostaną poinformowani oddzielnym pismem.

Z-CA PREZYDENTA MIASTA
Krzysztof Marek Karpieszuk
SEKRETARZ MIASTA

Sprawę prowadzi:
Departament Skarbu, Irena Żuk, tel. 85 869 6050

DYREKTOR
Departamentu Skarbu