

Załącznik  
do Zarządzenia Nr *403* /24  
Prezydenta Miasta Białegostoku  
z dnia *24* kwietnia 2024 r.

W Y K A Z nr 26/2024  
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

| Lp. | Numer lokalu | Położenie           | Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i powierzchnia               | Numer księgi wieczystej | Opis nieruchomości  | Powierzchnia lokalu w metrach kwadratowych | Udział w nieruchomości | Cena udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej | Cena lokalu        | Bonifikata (%) | Cena udziału w gruncie po udzieleniu bonifikaty | Cena lokalu po udzieleniu bonifikaty | Łączna cena nieruchomości lokalowej po udzieleniu bonifikaty | Koszty dodatkowe w postaci opłat jednorazowych  | Jednorazowe wynagrodzenie za korzystanie ze służebności drogi koniecznej przez część nieruchomości oznaczonej jako działka numer 747/5 w obrębie 7 | Uwagi   |
|-----|--------------|---------------------|--|-------------------------|---|--|------------------------|---|--------------------|----------------|---|--------------------------------------|--|---|--|---|
| 1.  | 53           | Świętego Jerzego 40 | Działka numer 777, powierzchnia 0,4548 hektara, obręb 7, mapa 64 | B11B/00109159/1         | Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, uzbrojenie w sieci pętle. | 63,11 + 6,46 (piwnica)                     | 6957/481355            | 53.831,24 złotych                                       | 314.157,00 złotych | 30             | 37.681,87 złotych                               | 219.909,90 złotych                   | 257.591,77 złotych   | 330,00 złotych koszt operatu szacunkowego (zwolnione z VAT) + 123,00 złotych koszt świadectwa charakterystyki energetycznej (zwolnione z VAT) | 475,15 złotych   | Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. |
| 2.  | 67           | Świętego Jerzego 40 |  |                         |   | 67,45 + 6,40 (piwnica)                     | 7385/481355            | 57.143,00 złotych                                       | 312.532,00 złotych | 0              | 57.143,00 złotych                               | 312.532,00 złotych                   | 369.675,00 złotych   |   |  |   |

PREZYDENT MIASTA

*Grzegorz*  
Grzegorz Truskolaski

*Grzegorz*