

ZARZĄDZENIE NR ...399.../24
PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU
z dnia 19. kwietnia 2024 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przejścia i przejazdu na nieruchomości gminnej oznaczonej jako działka nr 318/24 w obr. 24 w Białymstoku.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.¹) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.²) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Wyrażam zgodę na odpłatne ustanowienie na czas nieoznaczony służebności przejścia i przejazdu:
 - a) na rzecz każdorazowego właściciela działki ozn. nr geod. 318/23 o pow. 0,0948 ha w obr. 24 przez działkę gminną ozn. nr geod. 318/24 o pow. 0,0089 ha w obr. 24 pasem gruntu o powierzchni wynoszącej 10 m² (2,0 m x 5,0 m),
 - b) na rzecz każdorazowych właścicieli działek ozn. nr geod.: 318/19 o pow. 0,0307 ha, 318/20 o pow. 0,0186 ha, 318/21 o pow. 0,0186 ha, 318/22 o pow. 0,0230 ha, 318/23 o pow. 0,0948 ha i 318/25 o pow. 0,0255 ha w obr. 24 przez działkę gminną ozn. nr geod. 318/24 o pow. 0,0089 ha w obr. 24 pasem gruntu o powierzchni wynoszącej 10 m² (2,0 m x 5,0 m).
2. Przebieg służebności został przedstawiony szrafurą koloru czerwonego na mapach stanowiących załączniki Nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.
3. Przystosowanie nieruchomości obciążonej do celów komunikacyjnych i jej utrzymywanie w stanie umożliwiającym wykonywanie służebności przejścia i przejazdu obciąża każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej bez prawa dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych nakładów i utraconych korzyści.

§ 2

1. Ustalam jednorazowe wynagrodzenie za korzystanie ze służebności, o jakiej mowa w § 1 ust. 1 lit. a) w wysokości 1.276,74 zł brutto (słownie: jeden tysiąc dwieście siedemdziesiąt sześć złotych siedemdziesiąt cztery grosze), w tym netto 1.038,00 zł plus 238,74 zł 23% podatek od towarów i usług VAT, płatne najpóźniej trzy dni przed podpisaniem aktu notarialnego ustanawiającego służebność, na rachunek Urzędu Miejskiego w Białymstoku Departamentu Rachunkowości Nr 05 1240 5211 1111 0010 3553 7778 Bank Pekao S.A.
2. Ustalam jednorazowe wynagrodzenie za korzystanie ze służebności, o jakiej mowa w § 1 ust. 1 lit. b) w wysokości 1.276,74 zł brutto (słownie: jeden tysiąc dwieście siedemdziesiąt sześć złotych siedemdziesiąt cztery grosze), w tym netto 1.038,00 zł plus 238,74 zł 23% podatek od towarów i usług VAT, płatne najpóźniej trzy dni przed podpisaniem aktu notarialnego ustanawiającego służebność, na rachunek Urzędu Miejskiego w Białymstoku Departamentu Rachunkowości Nr 05 1240 5211 1111 0010 3553 7778 Bank Pekao S.A.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

§ 3

Koszty sporządzenia wypisu z rejestru gruntów nieruchomości obciążonej, umowy notarialnej i koszty sądowe ponosi właściciel nieruchomości oznaczonych jako działki nr: 318/19, 318/20, 318/21, 318/22, 318/23 i 318/25 w obr. 24.

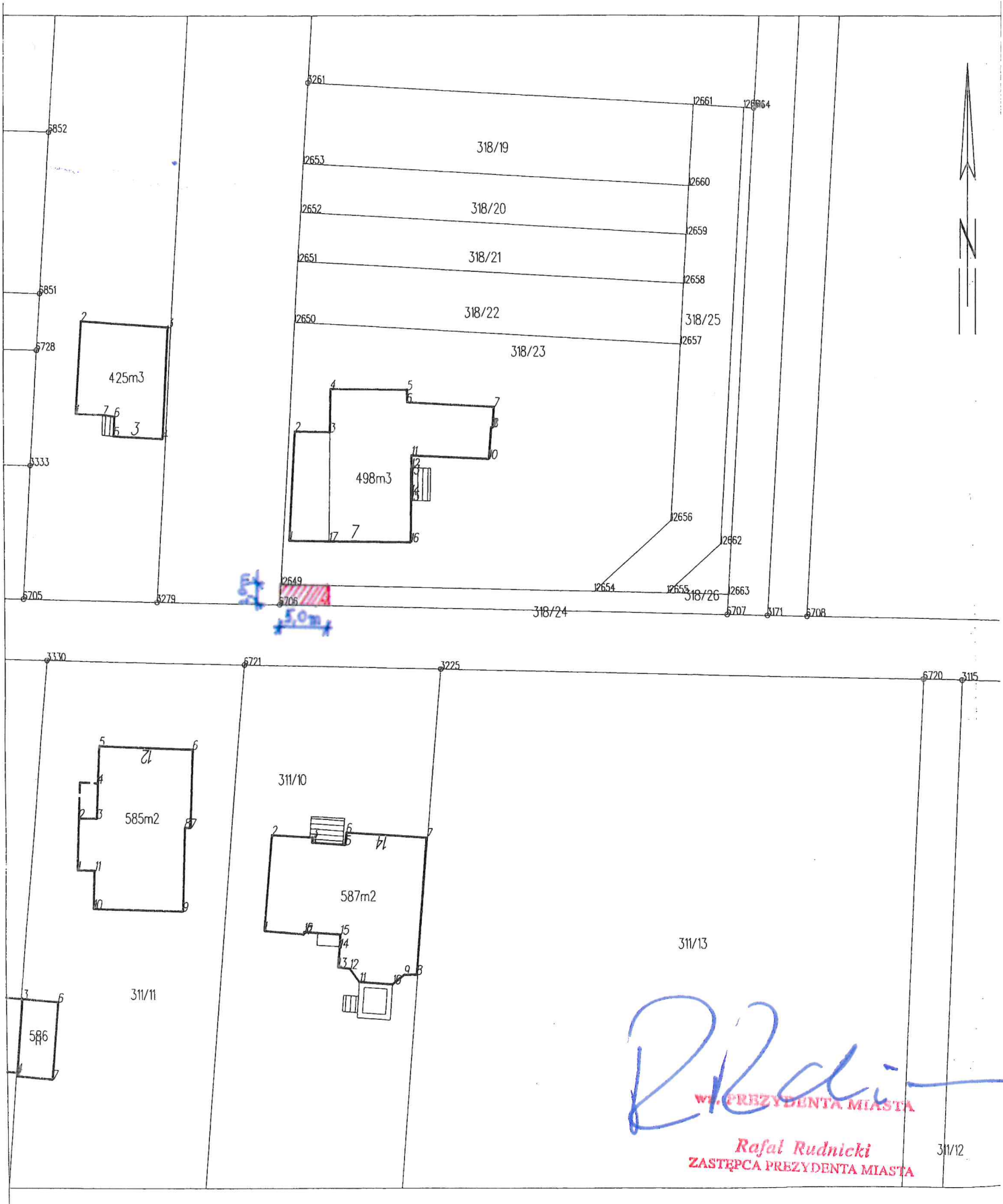
§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WZ. PREZYDENTA MIASTA
Rafał Rudnicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

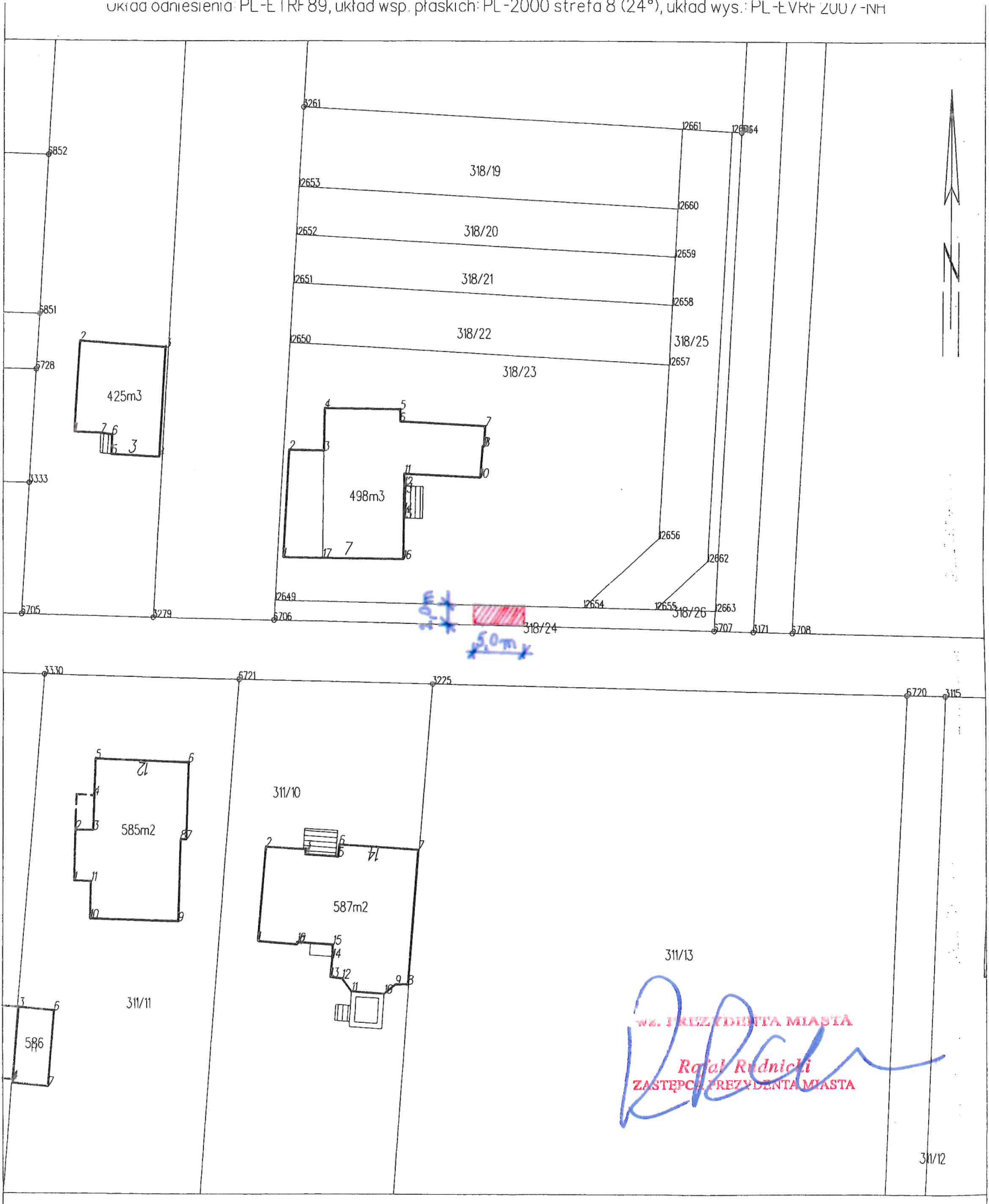
hV

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH



MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH

układ odniesienia: PL-ETRF 89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 8 (24°), układ wys.: PL-EVRF 200 / -NH



WZ. PREZYDENTA MIASTA
Rafał Rudnicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

lv