

ZARZĄDZENIE NR ...~~394~~...../24
PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU
z dnia ~~13~~ kwietnia 2024 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej przy ul. Jarosława Dziemiana w Białymstoku

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.¹) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.²) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Wyrażam zgodę na odpłatne ustanowienie na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonej w Białymstoku przy ul. Jarosława Dziemiana, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obr. 15 jako działki nr: 148/10, 148/11, służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku przy ul. Jarosława Dziemiana, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obr. 15 jako działka nr 148/15, polegającej na:
 - a) prawie istnienia:
 - wodociągu wraz z przyłączem wodociągowym o długości 64,75 m wraz z szerokością pasa technologicznego 1 m i powierzchnią służebności 64,75 m²,
 - kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem kanalizacji sanitarnej o długości 48,85 m wraz z szerokością pasa technologicznego 1 m i powierzchnią służebności 48,85 m²,
 - b) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy w istniejącym przebiegu urządzeń, o których mowa w lit. a, wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem..
2. Przebieg służebności został przedstawiony ciągłą linią koloru niebieskiego (wodociąg) oraz ciągłą linią koloru brązowego (kanalizacja sanitarna) na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ustalam jednorazowe wynagrodzenie za korzystanie ze służebności o której mowa w § 1 ust. 1 w łącznej wysokości 3.024,57 zł brutto (słownie: trzy tysiące dwadzieścia cztery złote pięćdziesiąt siedem groszy), w tym netto 2.459,00 zł plus 565,57 zł podatek od towarów i usług VAT 23%, płatne najpóźniej trzy dni przed podpisaniem aktu notarialnego ustanawiającego służebność, na rachunek Urzędu Miejskiego w Białymstoku Departamentu Rachunkowości Nr 05 1240 5211 1111 0010 3553 7778 Bank Pekao S.A.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

§ 3

Koszty sporządzenia wypisu z rejestru gruntów nieruchomości obciążonej, umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą właściciele nieruchomości oznaczonej jako działki nr: 148/10, 148/11 w obr. 15.

§ 4

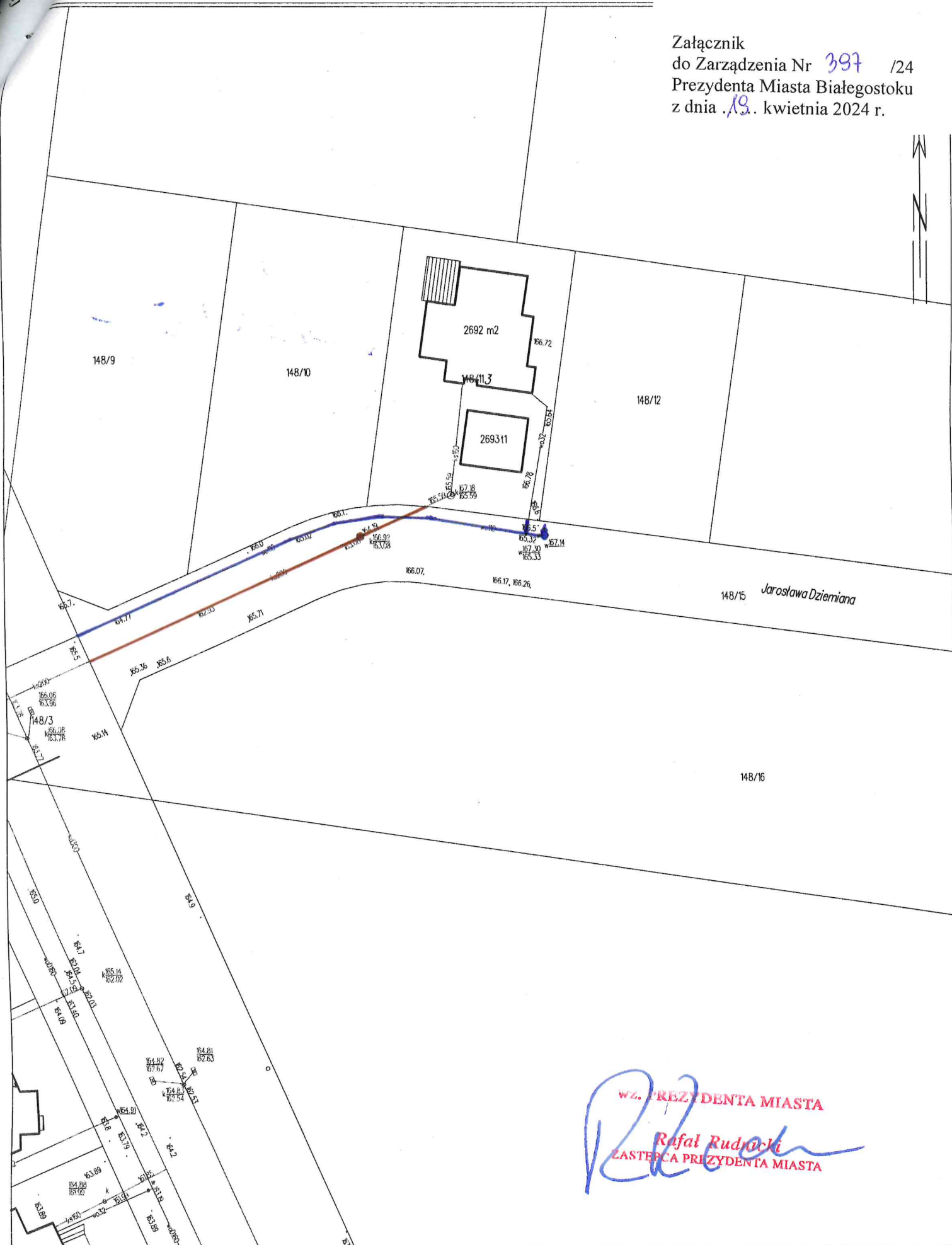
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PRYZYDENTA MIASTA
Rafał Rudnicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

hV

SKALA 1:626

Załącznik
do Zarządzenia Nr 397 /24
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia 19. kwietnia 2024 r.



WZ. PREZYDENTA MIASTA
Rafał Rudnicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Handwritten initials 'HX' in blue ink.