

Załącznik
do Zarządzenia Nr 380 /24
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia 15 kwietnia 2024 r.

W Y K A Z nr 23/2024

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Numer lokalu	Położenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu w metrach kwadratowych	Udział w nieruchomości	Cena udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej	Cena lokalu	Bonifikata (%)	Cena udziału w gruncie po udzieleniu bonifikaty	Cena lokalu po udzieleniu bonifikaty	Łączna cena nieruchomości lokalowej po udzieleniu bonifikaty	Koszty dodatkowe w postaci opłat jednorazowych	Jednorazowe wynagrodzenie za korzystanie ze służebności drogi koniecznej przez część nieruchomości oznaczonej jako działka numer 747/5 w obrębie 7	Uwagi
1.	70	Świętego Jerzego 40	Działka numer 777, powierzchnia 0,4548 hektara, obręb 7, mapa 64	B11B/00109159/1	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, uzbrojenie w sieci pełne.	67,45 + 4,86 (piwnica)	7231/481355	55.951,00 złotych	301.090,00 złotych	75	13.987,75 złotych	75.272,50 złotych	89.260,25 złotych	330,00 złotych koszt operatu szacunkowego (zwolnione z VAT) + 123,00 złotych koszt świadczenia charakterystyki energetycznej (zwolnione z VAT)	475,15 złotych	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
2.	79	Świętego Jerzego 40				63,13 + 7,14 (piwnica)	7027/481355	54.373,00 złotych	313.732,00 złotych	75	13.593,25 złotych	78.433,00 złotych	92.026,25 złotych			

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski