

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 197  
Prezydenta Miasta Białegostoku  
z dnia 01... marca 2024 r.

WYKAZ Nr 6/2024  
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Z	Łokalu	Położenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Udział w nieruchomości	Cena udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej [zł]	Cena lokalu [zł]	% bonifikaty	Cena gruntu po udzieleniu bonifikaty [zł]	Cena lokalu po udzieleniu bonifikaty [zł]	Łączna cena nieruchomości lokalowej po udzieleniu bonifikaty [zł]	Koszty dodatkowe w postaci opłat jednorazowych [zł]	Jednorazowe wynagrodzenie za korzystanie ze służebności przejęcia i przejazdu [zł]	Uwagi	
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1.	16	Świętego Jerzego 40					63,22 + 5,50 (piwnica)	6872/481355	53.173,54	320.604,00	65	18.610,74	112.211,40	130.822,14				
2.	19	Świętego Jerzego 40					63,00 + 9,20 (piwnica)	7220/481355	55.866,26	323.281,00	75	13.966,57	80.820,25	94.786,82				
3.	23	Świętego Jerzego 40		Dz. nr 777, pow. 0,4548 ha, obr. 7, mapa 64	BIIB/00109159/1	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, uzbrojenie w sieci pełne	63,42 + 6,79 (piwnica)	7021/481355	54.326,46	330.964,00	65	19.014,26	115.837,40	134.851,66				
4.	25	Świętego Jerzego 40					63,25 + 10,37 (piwnica)	7362/481355	56.965,01	299.477,00	75	14.241,25	74.869,25	89.110,50				
5.	26	Świętego Jerzego 40					47,29 + 10,29 (piwnica)	5758/481355	44.553,73	296.274,00	50	22.276,86	148.137,00	170.413,86				
6.	27	Świętego Jerzego 40					64,01 + 3,37 (piwnica)	6738/481355	52.136,68	316.408,00	75	13.034,17	79.102,00	92.136,17				
															330,00 - koszt operatu szacunkowego (zwolnione z VAT) + 123,00 - koszt świadectwa charakterystyki energetycznej (zwolnione z VAT)	475, 15	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wywazu	

PREZYDENT MIASTA  
dr hab. Tadeusz Truskolaski