

Załącznik
do Zarządzenia Nr 20.../24
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia 08... stycznia 2024 r.

WYKAZ nr 1/2024

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Numer lokalu	Położenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu w metrach kwadratowych	Udział w nieruchomości	Cena udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej	Cena lokalu	Bonifikata (%)	Cena udziału w gruncie po udzieleniu bonifikaty	Cena lokalu po udzieleniu bonifikaty	Łączna cena nieruchomości lokalowej po udzieleniu bonifikaty	Koszty dodatkowe w postaci opłat jednorazowych	Jednorazowe wynagrodzenie za korzystanie ze służebności drogi koniecznej przez część nieruchomości oznaczonej jako działka numer 747/5 w obrębie 7	Uwagi
1.	6	Świętego Jerzego 40				36,30 + 4,63 (piwnica)	4093/481355	31.670,44 złotych	275.180,00 złotych	75	7.917,61 złotych	68.795,00 złotych	76.712,61 złotych	355,00 złotych koszt operatu szacunkowego (zwolnione z VAT) + 145,14 złotych koszt świadectwa charakterystyki energetycznej (zwolnione z VAT)	475,15 złotych	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
2.	13	Świętego Jerzego 40	Działka numer 777, powierzchnia 0,4548 hektara, obręb 7, mapa 64	B11B/00109159/1	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, uzbrojenie w sieci pełne.	63,13 + 5,51 (piwnica)	6864/481355	53.111,64 złotych	331.959,00 złotych	85	7.966,75 złotych	49.793,85 złotych	57.760,60 złotych			
3.	63	Świętego Jerzego 40				62,07 + 5,31 (piwnica)	6738/481355	52.136,68 złotych	343.149,00 złotych	90	5.213,67 złotych	34.314,90 złotych	39.528,57 złotych			
4.	72	Świętego Jerzego 40				62,99 + 7,56 (piwnica)	7055/481355	54.589,54 złotych	319.367,00 złotych	65	19.106,34 złotych	111.778,45 złotych	130.884,79 złotych			

WZ PRZYZYDENTA MIASTA
Rafał Rudnicki
ZASTĘPCA PRZYZYDENTA MIASTA

RP