



PODSTAWOWE USTALENIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO (MPZP)

- Granica terenu objętego opracowaniem
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
- Linia wydzielenia wewnętrznego wraz z symbolem
- Część terenu w liniach wydzielenia wewnętrznego do zagospodarowania w formie zieleni urządzonej

LEGENDA

TERENY KSZTAŁTOWANIA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO NA PODST. STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIAŁEGOSTOKU

- Obszar podstawowego systemu przyrodniczego
- Wspomagający system przyrodniczy - obszar uzupełniający funkcjonowanie systemu przyrodniczego
- Łączniki systemu przyrodniczego - obszar uzupełniający funkcjonowanie systemu przyrodniczego

TERENY I OBIEKTY AKTYWNE BIOLOGICZNIE - stan istniejący

- Nawierzchnia trawiasta oraz zieleni towarzysząca zabudowie i ciągom komunikacyjnym
- Teren z zaawansowaną sukcesją leśną, zadrzewienia i mniejsze zbiorowiska leśne
- Skwery i zieleńce osiedlowe
- Teren o wysokiej bioróżnorodności
- Morfologiczna dolina rzeczna jako lokalny korytarz ekologiczny, teren o niekorzystnych warunkach fizjograficznych do zabudowy
- Zbiornik wodny
- Rzeki, cieki, rowy melioracyjne
- Pomnik przyrody - dąb szypułkowy
- Stanowisko występowania chronionych gatunków zwierząt, roślin

TERENY ZURBANIZOWANE - stan istniejący

- Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- Teren zabudowy usługowej
- Teren usług transportu, teren zabudowy produkcyjnej oraz zespoły garaży
- Inne tereny utwardzone, uszczelnione, pozbawione roślinności
- Budynek
- Teren komunikacyjny
- Budynek z zakresu oświaty

OBIEKTY I OBSZARY POTENCJALNYCH KONFLIKTÓW I ZAGROZEŃ

- Budynek zaburzający drożność korytarza migracyjnego, jakim jest dolina rzeczna w skali miasta
- Droga o dużym natężeniu ruchu powodująca uciążliwość akustyczną
- Stacja bazowa telefonii komórkowej - źródło promieniowania elektromagnetycznego
- Wylot kanalizacji deszczowej
- Zbiorniki na nieczystości płynne (tzw. szamba)

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

- Budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- Pomnik/krzyż niezabytkowy objęty ochroną planistyczną
- Niezabytkowe zespoły budynków objęte ochroną

OBIEKTY I OBSZARY POPRAWIAJĄCE JAKOŚĆ ŚRODOWISKA I STANDARDÓW ZAMIESZKANIA

- Drzewa wskazane do zachowania
- Istniejące i projektowane szpalery drzew

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- Działki ewidencyjne

0 25 50 100 m