

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OSIEDLI BACIECZKI I
STAROSIELCE W BIAŁYMSTOKU W REJONIE ULIC ALEI
JANA PAWŁA II I ELEWATORSKIEJ**



opracowanie:

mgr inż. Kamila Misiewicz

Kamila Misiewicz

mgr inż. Elżbieta Drożdzał

Elżbieta Drożdzał

Białystok, 17 lutego 2023 r.

Urząd Miejski w Białymstoku
Departament Urbanistyki i Architektury
Referat Prac Studialnych

SPIS TREŚCI

1. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	4
1.1. Zawartość projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i jego główne cele	4
1.2. Powiązania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z innymi dokumentami.....	6
1.2.1. Ekofizjografia Białegostoku.....	6
1.2.2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku.....	8
1.2.3. Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	9
1.2.4. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podlaskiego.....	10
1.2.5. Program ochrony środowiska dla miasta Białystok na lata 2021–2024 z perspektywą na lata 2025-2028	12
1.2.6. Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Podlaskiego na lata 2016-2022	13
1.2.7. Plan Adaptacji Miasta Białystok do zmian klimatu do roku 2030	14
1.2.8. Program ochrony powietrza dla aglomeracji białostockiej	15
1.2.9. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły	16
1.2.10. Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych.....	17
1.2.11. Aktualizacja programu zagospodarowania wód opadowych i rozbudowy kanalizacji deszczowej w granicach administracyjnych miasta Białegostoku wraz z racjonalnym rozmieszczeniem zbiorników retencyjnych, rowów i odparowników	17
2. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY	19
3. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.....	20
4. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO	21
5. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU	21
5.1. Aktualny stan środowiska przyrodniczego	21
5.2. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu.....	30
6. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.....	31

7. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTU PLANU W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŹNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY	31
8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA PLANU	34
9. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE PROJEKTU PLANU, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO	38
10. PRZEDSTAWIENIE ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTU PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU	41
10.1. Ustalenia projektu planu ograniczające lub eliminujące negatywny wpływ na środowisko i zdrowie ludzi.....	41
10.2. Ocena skuteczności wprowadzonych rozwiązań ograniczających lub eliminujących negatywne oddziaływanie ustaleń projektu planu na środowisko, w tym na zdrowie i życie ludzi	43
11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY (BIORĄC POD UWAGĘ CELE I GEOGRAFICZNY ZASIĘG PROJEKTU PLANU ORAZ CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU)	46
12. STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	47
WYKORZYSTANE MATERIAŁY.....	52
SPIS RYSUNKÓW	55
SPIS TABEL 56	
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	56

1. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

1.1. Zawartość projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i jego główne cele

Zawartość miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503, z późn. zm.) oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587).



Rysunek 1 Zakres obejmujący projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczi i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieccki i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej

Teren przedmiotowego projektu planu (rys. 1) poddawany strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko dotyczy obszaru objętego uchwałą Nr XXXVII/535/21 Rady Miasta Białystok z dnia 29 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieccki i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej.

Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest wymagane na podstawie art. 46 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Teren opracowania położony jest w zachodniej części miasta przy granicy z gminą Choroszcz. Jest on w większości zurbanizowany i przekształcony. Włączony do terenów intensywnej zabudowy produkcyjnej i usługowej. Niezagospodarowane obszary znajdują się w części północnej i niewielki pasek w części południowej.

Plan obejmuje obszar o powierzchni około 31 ha, ograniczony: granicą miasta, ul. Ant. Grabowskiego, terenami kolejowymi oraz działką nr ewid. 1111 - obręb 4, ulicą Elewatorską oraz działkami nr ewid. 17/6, 17/7 i 17/8 - obręb 4 (poza granicami planu).

Na przedmiotowym terenie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Bacieccki w Białymstoku (rejon pomiędzy ulicą Narodowych Sił Zbrojnych a granicą administracyjną miasta) uchwalonego uchwałą Nr XII/109/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 21 maja 2007 r., zmienionego uchwałą Rady Miejskiej Białegostoku Nr VI/35/11 z dnia 17 stycznia 2011 r. oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rejon ulicy Elewatorskiej) uchwalonego uchwałą Nr LVIII/684/06 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 czerwca 2006 r., zmienionego uchwałą Nr LVI/725/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 31 maja 2010 r. oraz uchwałą Rady Miasta Białystok Nr XXXII/351/12 z dnia 24 września 2012 r.

Potrzeba sporządzenia planu wynika przede wszystkim z konieczności dostosowania rozwiązań komunikacyjnych do zmiany przebiegu skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 676 – Alei Jana Pawła II z ulicą Elewatorską, którego budowa została zakończona. Ponadto o aktualizację planu obowiązującego w tym zakresie były również składane wnioski przedsiębiorców, którzy prowadzą działalność gospodarczą na tym terenie. Linie rozgraniczające węzła drogowego ustalone w obowiązującym planie miejscowym mają inny przebieg niż zrealizowana inwestycja drogowa.

Przewiduje się utrzymanie dotychczasowego przeznaczenia terenów, głównie pod zabudowę produkcyjną i usługową. Zmiany w stosunku do obecnie obowiązujących planów dotyczyć będą głównie aktualizacji układu komunikacyjnego i zmiany przebiegu linii rozgraniczających oraz nieprzekraczalnej linii zabudowy, a także zmiany przeznaczenia terenów niewykorzystanych na cele komunikacyjne.

Obszary planistyczne w przedmiotowym projekcie planu:

- teren oznaczony na rysunku planu symbolem **1U,IT** przeznaczony jest pod **zabudowę usługową i infrastrukturę techniczną** wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną,

- teren oznaczony na rysunku planu symbolem **2IT** przeznacza się pod **infrastrukturę techniczną - stację elektroenergetyczną transformatorowo-rozdzielczą 110/15 kV/kV RPZ6** wraz z liniami zasilającymi 110kV i liniami kablowymi 15kV z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi a także zielenią urządzoną,
- tereny oznaczone na rysunku planu symbolami **3P,U,UC, 4P,U,UC i 6P,U,UC** przeznacza się pod **zabudowę produkcyjną i usługową, w tym lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²** wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną,
- teren oznaczony na rysunku planu symbolem **5P,U** przeznacza się pod **zabudowę produkcyjną oraz usługową** wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
- ulice układu podstawowego: **1KD-G, 2KD-Z,**
- ulice układu obsługującego: **3KD-L, 4KD-D, 5KD-D.**

Na całym obszarze objętym projektem planu zakazuje się lokalizacji:

- 1) budynków zamieszkania zbiorowego (z wyłączeniem hoteli, moteli i pensjonatów),
- 2) składowisk odpadów.

Istnieje możliwość realizacji inwestycji gminnych zawartych w omawianym projekcie planu miejscowego ze środków własnych Gminy Białystok z wykorzystaniem funduszy UE oraz środków zewnętrznych, jednak trudne jest to do dokładniejszego sprecyzowania na obecnym etapie.

1.2. Powiązania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z innymi dokumentami

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Baciecзки i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej jest powiązany z poniższymi dokumentami:

1.2.1. Ekofizjografia Białegostoku

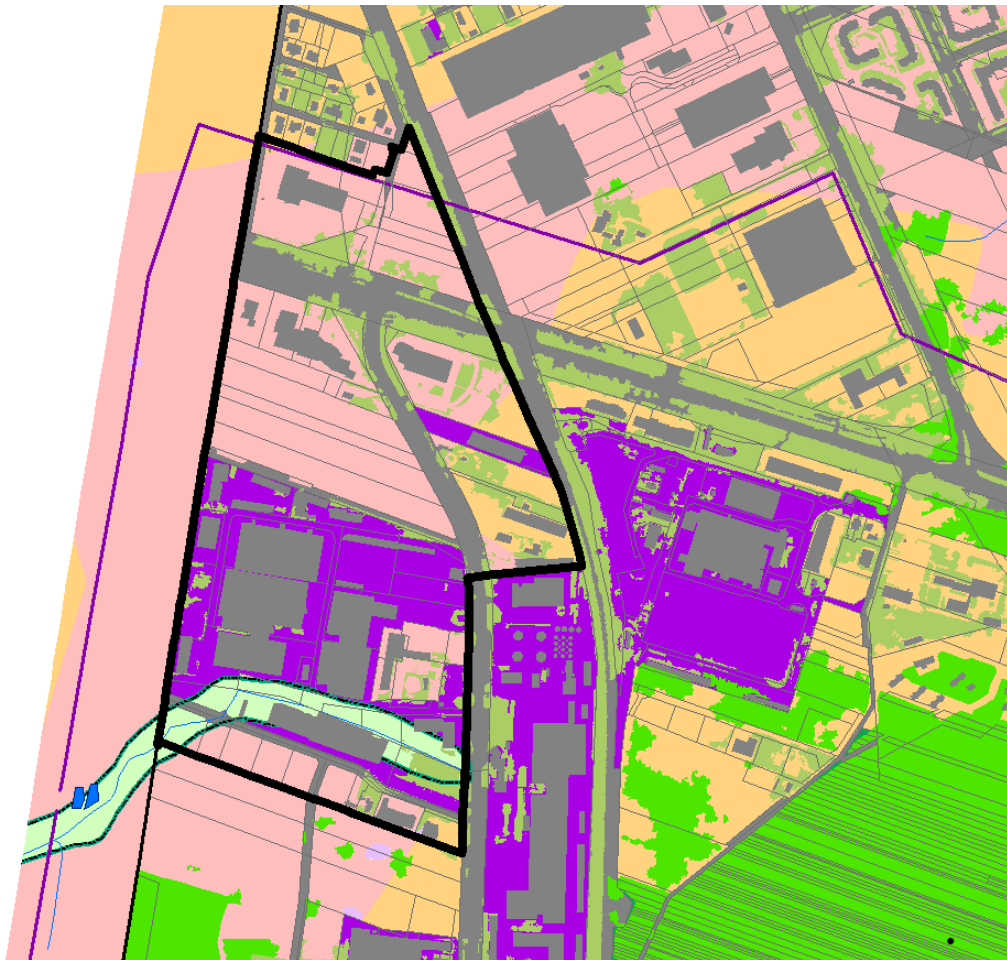
Wnioski z opracowania ekofizjograficznego (2011 r.) dotyczącego omawianego terenu:

- Według ekofizjografii (mapa: Przydatność terenu do funkcji użytkowych) większość obszaru ma średnio korzystne warunki fizjograficzne do zabudowy. Niekorzystne warunki fizjograficzne do zabudowy występują w przebiegającej na południu fragmencie doliny rzecznej, która to jest preferowana do urządzania zieleni miejskiej. Na prawie całym obszarze poziom wody gruntowej kształtuje się na poziomie od 1-2 m p.p.t. Zieleń osiedlowa, komunikacyjna pełni funkcję uzupełniającą system przyrodniczy. Do obszarów potencjalnych konfliktów i zagrożeń należą tereny produkcyjne i przemysłowe oraz przebiegająca na fragmencie na północy linia energetyczna 110 kV.
- Ochrona terenów czynnych biologicznie jest równoznaczna z zachowaniem powierzchni o zdolnościach retencyjnych i opóźniających spływ wód opadowych oraz roztopowych.
- W porównaniu do innych miast wojewódzkich oraz do normatywów zawierających wytyczne co do ilości i jakości zieleni w mieście, można stwierdzić, że ilość białostockiej zieleni jest niewystarczająca, pomimo nieznacznego wzrostu powierzchni skwerów i zieleńców w ostatnich latach.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieccki i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej

- Przy odpowiednim zagospodarowaniu skupiska drzew, pasy drzew i pojedyncze drzewa spełniają następujące funkcje:
 - współdziałają w poprawianiu warunków mikroklimatycznych
 - przejmują funkcje czynników strukturotwórczych w „architekturze” krajobrazu terenów równinnych o małej lesistości,
 - są bardzo ważnym elementem potencjału rekreacyjnego w mieście,
 - są potencjalnymi ostojami gatunków roślin i zwierząt.
- Szczególne miejsce w krajobrazie miejskim mają pasma i skupiska zieleni drzewiastej i krzaczastej, które łączą tereny zabudowane z otaczającą przyrodą.



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczi i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej

Tereny całkowicie wyłączone z przeznaczenia pod zabudowę

Obszary z dominacją funkcji ochronnych i turystyczno - rekreacyjnych, o wysokich walorach ekologicznych z dominacją funkcji glebochronnej, wodochronnej i krajobrazowej.
Obszary aktywnego kształtowania i renaturalizacji środowiska, dopuszczalne zainwestowanie rekreacyjne o charakterze drobnych, drewnianych form architektonicznych



Drobnopowierzchniowe tereny leśne oraz tereny z zaawansowaną sukcesją leśną, dla których proponuje się aktualny sposób użytkowania lub ich wykorzystanie w charakterze urządzonej zieleni wysokiej



Granica systemu korytarzy ekologicznych - maksymalny zasięg terenów budowlanych

Obszary ograniczonego zainwestowania budowlanego (obiekty obsługujące tereny zielone, publiczne i specjalne)

Tereny kształtowania funkcji uzupełniających system przyrodniczy



Fragmenty dolin rzecznych - preferowane do urządzenia zieleni miejskiej i terenowych obiektów sportowo-rekreacyjnych



Zieleń osiedlowa, komunikacyjna i ochronna

Potencjalne tereny inwestycyjne



Tereny o dobrych warunkach fizjograficznych do zabudowy



Tereny o średnio korzystnych warunkach fizjograficznych do zabudowy

Obszary zabudowane



Zabudowa i ciągi komunikacyjne

Obszary potencjalnych konfliktów i zagrożeń



Linia energetyczna o napięciu 110 i 220 kV



Tereny produkcyjne i przemysłowe

Rysunek 2 Przydatność terenu do funkcji użytkowych

źródło: *Ekofizjografia Białegostoku (Kwiatkowski i Gajko 2012)*

1.2.2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku

Projekt przedmiotowego projektu planu nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku” uchwalonego uchwałą Nr XII/165/19 Rady Miasta Białystok z dnia 18 czerwca 2019 r.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku” obszar wskazany do objęcia projektem planu określony jest jako „obszary urbanizacji – tereny aktywności gospodarczej” oznaczony symbolem 3AG. Na przedmiotowym terenie znajdują się również elementy systemu transportowego miasta – Al. Jana Pawła II i ul. Elewatorska.

Na tym terenie funkcja podstawowa to: zabudowa produkcyjna, zabudowa magazynowo-składowa, zabudowa parków technologicznych oraz centrów wystawienniczych, zabudowa usługowa z zakresu usług rynkowych. Funkcje uzupełniające to: zabudowa usługowa służąca realizacji celów publicznych (usługi nierynkowe), tereny zieleni urządzonej, tereny przestrzeni publicznej, komunikacja, infrastruktura techniczna, istniejące enklawy zabudowy o innych funkcjach.

Kierunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania na obszarze 3AG:

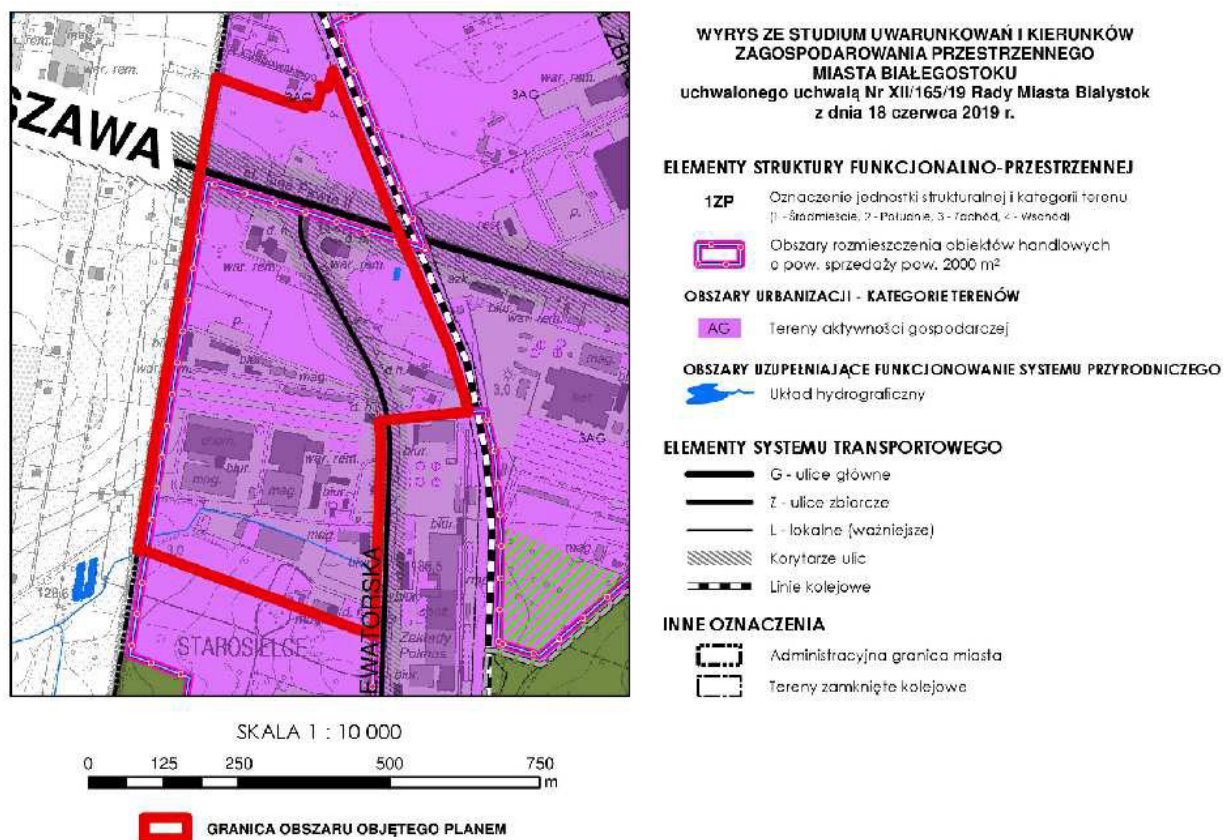
- kształtowanie zespołów zabudowy produkcyjnej i usługowej służących prowadzeniu działalności gospodarczej,
- modernizacja lub wymiana zabudowy wymagającej przekształceń,
- zachowanie osi kompozycyjnych i widokowych, powiązań z terenami systemu przyrodniczego miasta.

Na części terenu położonego w granicach osiedla Starosielce wyznaczono w Studium obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m². Na obszarze tym przebiega również ciek wodny – dopływ rzeki Horodnianki.

Przewidywane rozwiązania planistyczne nie będą naruszać ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku”.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Bacieczi i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej



Rysunek 3 Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku

1.2.3. Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

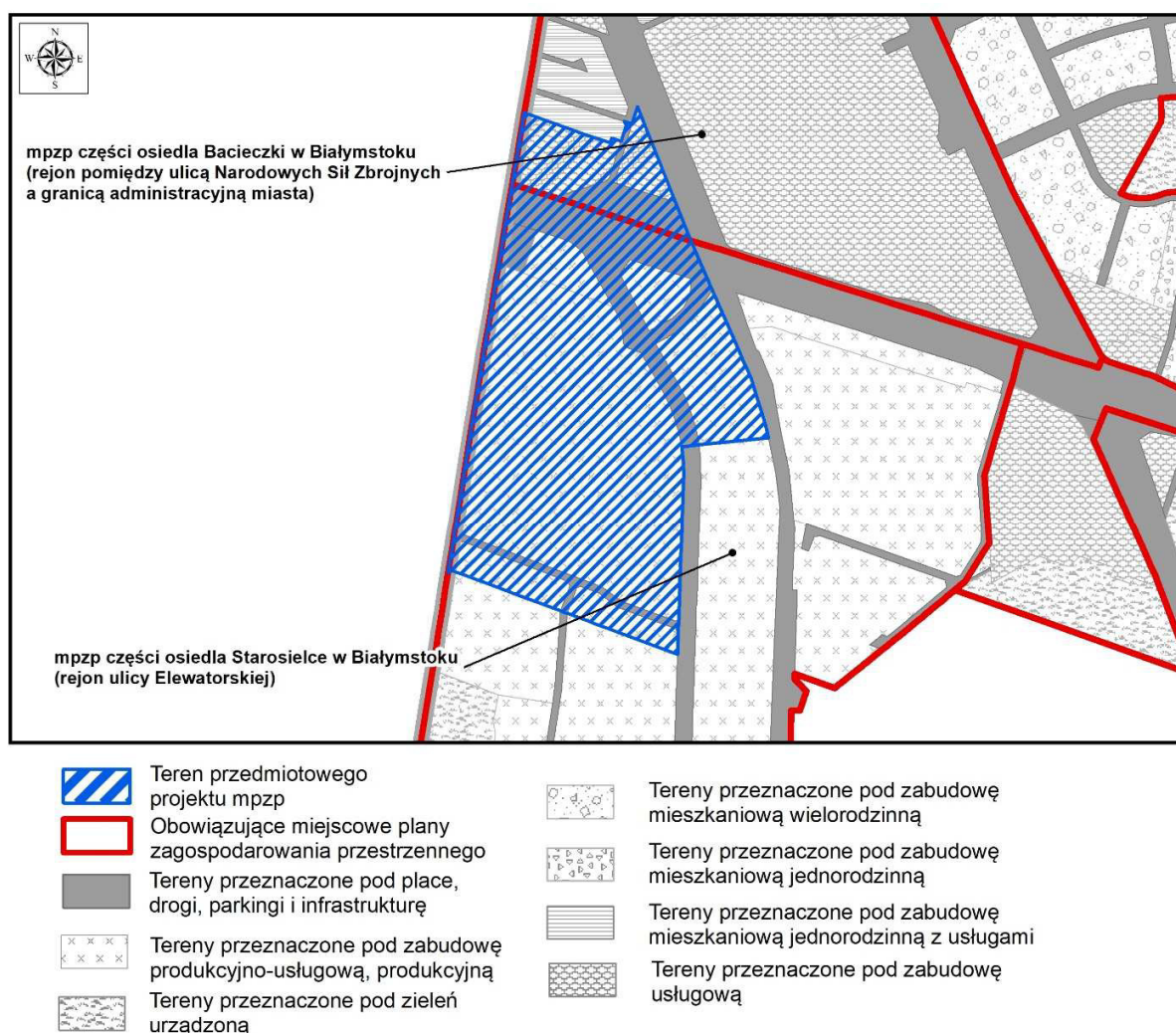
Na większości terenu objętego planem obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rejon ulicy Elewatorskiej) uchwalone go uchwałą Nr LVIII/684/06 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 czerwca 2006 r., zmienione uchwałą Nr LVI/725/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 31 maja 2010 r. oraz uchwałą Rady Miasta Białegostok Nr XXXII/351/12 z dnia 24 września 2012 r. Projektowany plan pokrywa się z następującymi terenami z powyższej uchwały:

- fragmentami terenów o symbolach 2.3PU i 2.4PU,UC oraz z terenem 2.2PU,UC przeznaczonymi pod zabudowę produkcyjną i usługową wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami, zielenią towarzyszącą oraz ogólnomiejską infrastrukturą techniczną,
- terenem o symbolu 2.1E przeznaczonym pod lokalizację stacji elektroenergetycznej transformatorowo-rozdzielczej 110/15 kV/kV RPZ6 wraz z liniami zasilającymi 110 kV i liniami kablowymi 15 kV,
- terenami 1.1UP i 1.2UP przeznaczonymi pod zabudowę usługową i produkcyjną wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami i zielenią,
- terenem 8.1PU,UC przeznaczonym pod zabudowę produkcyjną i usługową wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami i zielenią.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczki i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej

Na obszarze objętym projektem planu, w części północnej obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Bacieczki w Białymstoku (rejon pomiędzy ulicą Narodowych Sił Zbrojnych a granicą administracyjną miasta) uchwalonego uchwałą Nr XII/109/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 21 maja 2007 r., zmienionego uchwałą Rady Miejskiej Białegostoku Nr VI/35/11 z dnia 17 stycznia 2011 r. Projekt opracowywanego planu pokrywa się z terenami o symbolach 14U,E i 15U,E z powyższej uchwały, przeznaczonymi pod zabudowę usługową wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami i zielenią urządzoną.



Rysunek 4 Położenie projektu mpzp na tle obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Białymstoku

1.2.4. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podlaskiego

Celem strategicznym polityki przestrzennej zagospodarowania województwa podlaskiego jest: „Zrównoważone zagospodarowanie przestrzeni województwa podlaskiego, sprzyjające

rozwojowi społeczno-gospodarczemu, spójności społecznej i terytorialnej, konkurencyjności oraz wykorzystaniu potencjału przyrodniczego, kulturowego i położenia przygranicznego”.

Zapewnienie realizacji celu strategicznego wymaga skupienia działań podmiotów publicznych na wybranych elementach zagospodarowania i wyodrębnionych terytoriach poprzez cele cząstkowe, do których należą:

- Cel 1. Zwiększenie konkurencyjności miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodków – wojewódzkiego Białegostoku, subregionalnych Łomży i Suwałk oraz powiatowych w zakresie jakości: infrastruktury funkcji ponadlokalnych publicznych, potencjału gospodarczego, powiązań funkcjonalnych zewnętrznych i struktur przestrzennych zagospodarowania,
- Cel 2. Wzmocnienie spójności województwa w procesie zrównoważonego terytorialnie rozwoju i modernizacji zagospodarowania przestrzennego obszarów wiejskich z wykorzystaniem ich potencjału wewnętrznego, specjalizacji regionalnej i położenia przygranicznego,
- Cel 3. Poprawa dostępności terytorialnej zewnętrznej i wewnętrznej województwa podlaskiego, poprzez rozwój infrastruktury transportowej, ze zmniejszeniem kosztów środowiskowych, oraz telekomunikacyjnej i teleinformatycznej,
- Cel 4. Osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego województwa, w tym sieci ekologicznej, walorów dziedzictwa kulturowego i krajobrazowych oraz racjonalne użytkowanie ich zasobów,
- Cel 5. Zwiększenie odporności struktury przestrzennej województwa na zagrożenia bezpieczeństwa energetycznego, naturalne i awariami przemysłowymi oraz zdolności obronnych i ochronnych.

Zasady ogólne polityki przestrzennej województwa podlaskiego mają charakter stały i dotyczą wszelkich form działalności w przestrzeni:

- 1) Ustrojowa zasada zrównoważonego rozwoju, wynikają z niej następujące zasady planowania publicznego:
 - zasada racjonalności ekonomicznej,
 - zasada preferencji regeneracji,
 - zasada przezorności ekologicznej,
 - zasada kompensacji ekologicznej,
- 2) Funkcjonowanie zintegrowanego systemu rozwoju zapewniają:
 - zasada hierarchiczności celów,
 - zasada dynamicznego strefowania,
 - zasada partycypacji społecznej,
 - zasada harmonijnego wpisania dziedzictwa kulturowego w struktury przestrzenne,
 - zasada odchodzenia od monofunkcyjności przeznaczenia terenu,
 - zasada poprawy funkcjonowania struktur i układów przestrzennych,
 - zasada tworzenia rezerw terenowych.

1.2.5. Program ochrony środowiska dla miasta Białystok na lata 2021–2024 z perspektywą na lata 2025-2028

Program ochrony środowiska dla miasta Białystok na lata 2021-2024 z perspektywą na lata 2025-2028 jest dokumentem planowania strategicznego, zawierającym cele i kierunki polityki w zakresie ochrony środowiska, prowadzonej przez miasto Białystok i określającym wynikające z nich działania.

Nadrzędnym celem polityki ochrony środowiska na lata 2021 – 2024 jest dążenie do: „Zrównoważonego i trwałego rozwoju miasta Białystok, w którym środowisko przyrodnicze i jego ochrona mają znaczący wpływ na przyszły charakter tego obszaru i równocześnie wspierają jego rozwój gospodarczy i społeczny poprzez poprawę jego stanu, ładu przestrzennego i rozwój infrastruktury ochrony środowiska”. Cele i kierunki interwencji stanowią zestaw pożądanych (wskazywanych) kierunków do realizacji lub zaniechania, mających w efekcie poprawić stan jakości środowiska, zachować lub ochronić wartościowe komponenty środowiska i dać narzędzie do racjonalnego korzystania ze środowiska.

Tabela 1 Cele Programu ochrony środowiska dla miasta Białystok powiązane z projektem planu

Obszar interwencji	Cel strategiczny w latach 2021-2024 Kierunek interwencji
Ochrona klimatu i jakości powietrza	Osiągnięcie dobrej jakości powietrza i jakości życia mieszkańców – dążenie do osiągnięcia dopuszczalnych i docelowych poziomów zanieczyszczeń powietrza - Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym, w tym termomodernizacja i wymiana oświetlenia; - Rozbudowa systemu dróg dla rowerów i innej infrastruktury rowerowej, (...); - Planowanie przestrzenne służące poprawie jakości powietrza;
Zagrożenia hałasem	Ochrona mieszkańców przed nadmiernym oddziaływaniem hałasu - Ograniczenie oddziaływania hałasu komunikacyjnego i kolejowego; - Ograniczenie uciążliwości zakładów przemysłowych; Osiągnięcie dobrego stanu klimatu akustycznego, bez przekroczeń dopuszczalnych norm hałasu - Uwzględnianie w planach zagospodarowania przestrzennego zagadnienia ochrony środowiska przed hałasem;
Pola elektromagnetyczne	Ochrona mieszkańców przed nadmiernym oddziaływaniem pól elektromagnetycznych - Uwzględnianie w planach zagospodarowania przestrzennego zagadnienia pól elektromagnetycznych;
Gospodarowanie wodami	Osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu wód powierzchniowych oraz ochrona jakości wód podziemnych i racjonalizacja ich wykorzystania, ochrona przed powodzią, suszą i deficytem wody - Poprawa jakości wód powierzchniowych i podziemnych;
Gospodarka wodno-ściekowa	Zapewnienie zrównoważonego systemu gospodarki wodno-ściekowej - Zapewnienie odpowiedniej jakości wody pitnej poprzez modernizację zbiorowego systemu uzdatniania i dystrybucji wody; - Rozwój i modernizacja zbiorowego systemu odprowadzania i oczyszczania

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczi i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej

	ścieków komunalnych; - Zwiększenie retencji wodnej i gruntowej w celu ochrony terenów zabudowanych przed podtopieniami;
Gleby	Ochrona i zapewnienie właściwego sposobu użytkowania powierzchni ziemi - Przeciwdziałanie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi; - Zapobieganie degradacji gleb;
Gospodarka odpadami i zapobieganie powstawaniu odpadów	Zapewnienie zrównoważonego systemu gospodarki odpadami - Doskonalenie systemu gospodarki odpadami zgodnego z hierarchią postępowania z odpadami w szczególności systemu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych z obszaru miasta; - Poprawa jakości środowiska;
Zasoby przyrodnicze	Zapewnienie właściwej struktury i jakości terenów zieleni - Otoczenie opieką cennych i zagrożonych elementów fauny; - Ochrona istniejących terenów zieleni wraz z utrzymaniem ich w należytym stanie;
Zagrożenia poważnymi awariami	Doskonalenie systemu ochrony mieszkańców i środowiska przed skutkami poważnych awarii - Zapewnienie warunków do skutecznego usuwania skutków zagrożeń środowiska; - Bezpieczny transport materiałów niebezpiecznych; - Informowanie społeczeństwa o sposobach postępowania w sytuacji wystąpienia zagrożeń środowiska i życia ludzi z tytułu wystąpienia awarii przemysłowych;
Edukacja ekologiczna	Podniesienie stanu świadomości ekologicznej mieszkańców. Kształtowanie postaw proekologicznych - Udostępnianie informacji o środowisku zgodnie z ustawą dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko; - Zapewnienie aktywnego udziału społeczeństwa w działaniach na rzecz ochrony środowiska.

1.2.6. Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Podlaskiego na lata 2016-2022

Działania zmierzające do zapobiegania powstawaniu odpadów, ograniczania ich ilości oraz negatywnego oddziaływania na środowisko koncentrować się powinny głównie na działaniach edukacyjnych i informacyjnych. W ramach prowadzonych działań edukacyjnych zwrócić należy również uwagę na promocję wykorzystania produktów wytwarzanych z materiałów odpadowych.

W obowiązującym *Planie Gospodarki Odpadami Województwa Podlaskiego na lata 2016-2022* wskazano do osiągnięcia do 2028 r. m.in. następujące cele główne w stosunku do gospodarki odpadami komunalnymi, w tym odpadami żywności i innymi odpadami ulegającymi biodegradacji:

- 1) Zmniejszenie ilości powstających odpadów (ograniczenie marnotrawienia żywności, wprowadzenie selektywnego zbierania bioodpadów z zakładów zbiorowego żywienia).

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczi i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej

- 2) Zwiększenie świadomości społeczeństwa na temat właściwego gospodarowania odpadami komunalnymi, w tym odpadami żywności i innymi odpadami ulegającymi biodegradacji.
- 3) Zapewnienie jak najwyższej jakości zbieranych odpadów przez odpowiednie systemy selektywnego zbierania odpadów, w taki sposób, aby mogły one zostać w możliwie najbardziej efektywny sposób poddane recyklingowi.
- 4) Zmniejszenie udziału zmieszanych odpadów komunalnych w całym strumieniu zbieranych odpadów (zwiększenie udziału odpadów zbieranych selektywnie).
- 5) Zwiększenie udziału odzysku, w szczególności recyklingu odniesieniu do szkła, metali, tworzyw sztucznych oraz papieru i tektury, jak również odzysku energii z odpadów zgodnego z wymogami ochrony środowiska.
- 6) Zwiększenie ilości zbieranych selektywnie odpadów niebezpiecznych występujących w strumieniu odpadów komunalnych.
- 7) Zmniejszenie ilości odpadów ulegających biodegradacji unieszkodliwianych przez składowanie.
- 8) Zaprzestanie składowania odpadów ulegających biodegradacji selektywnie zebranych.
- 9) Zaprzestanie składowania zmieszanych odpadów komunalnych bez przetworzenia.
- 10) Likwidacja miejsc nielegalnego składowania odpadów komunalnych.

Jednym z celów szczegółowych jest objęcie wszystkich właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy systemem selektywnego zbierania odpadów komunalnych. Zapisy projektu planu nie wpływają negatywnie na dążenie do osiągnięcia ww. celów *Planu Gospodarki Odpadami Województwa Podlaskiego na lata 2016-2022*.

1.2.7. Plan Adaptacji Miasta Białystok do zmian klimatu do roku 2030

Celem nadrzędnym *Planu adaptacji miasta Białystok do zmian klimatu do roku 2030* (MPA) jest podniesienie potencjału adaptacyjnego miasta Białystok zapewniającego wdrażanie zrównoważonego rozwoju i osiągnięcie wysokiej jakości życia. Cele strategiczne *Planu adaptacji* powiązane z analizowanym projektem planu to:

- Adaptacja do zagrożeń termicznych
- Adaptacja do zagrożeń związanych z opadem i powodzią/podtopieniami
- Uwzględnienie zmian klimatu w planowaniu przestrzennym.

Największymi zagrożeniami klimatycznymi dla Miasta Białystok są wzrostowe trendy zarówno opadów (sumy i ich intensywności powodujące wezbrania i nagłe powodzie lokalne typu flash flood), upałów (w tym temperatur maksymalnych i liczby fal upałów) jak i susz (w szczególności długość okresów bezopadowych). Pomimo tendencji spadkowej nie należy również lekceważyć przymrozków, które mogą powodować istotne skutki wiosną w okresie kwitnienia roślin oraz oblodzenia groźne o każdej porze roku. Zjawiska te mogą stanowić poważne zagrożenie dla prawidłowego funkcjonowania miasta oraz zdrowia i życia jego mieszkańców.

Jednym ze sposobów przeciwdziałania skutkom zmian klimatu jest odpowiednie kształtowanie struktury funkcjonalno-przestrzennej, w tym terenów zieleni, które regulują klimat lokalny, retencjonują wodę łagodząc zarówno skutki suszy jak i powodzi. Odpowiednia, z punktu widzenia adaptacji do zmian klimatu, struktura przestrzenna to wyższy komfort życia

mieszkańców, wzrost poziomu bezpieczeństwa oraz mniejsze straty materialne związane z występowaniem ekstremalnych zjawisk klimatycznych.

Według analiz przeprowadzonych w MPA, w przypadku takich zagrożeń klimatycznych jak powódź, upały i opady priorytet podjęcia działań adaptacyjnych na omawianym terenie w sektorze gospodarki przestrzennej jest pilny, zaś w przypadku cyrkulacji, działania są planowane w dłuższej perspektywie (2050 r.). W pozostałych sektorach: gospodarki wodnej, transportu, zdrowia publicznego nie ma konieczności podejmowania działań dla poszczególnych zagrożeń klimatycznych.

Cel MPA jest zgodny z głównym celem *Strategicznego planu adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA2020)*, czyli zapewnieniem zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmian klimatu. Wynikiem działań dotyczących polityki przestrzennej uwzględniającej konsekwencje zmian klimatycznych dla miast powinna być m.in. adaptacja instalacji sanitarnych i sieci kanalizacyjnych do zwiększonych opadów nawałnych, mała retencja miejska oraz zwiększenie obszarów terenów zieleni i wodnych w mieście, wymiana szczelnych powierzchni gruntu na przepuszczalne.

1.2.8. Program ochrony powietrza dla aglomeracji białostockiej

Program ochrony powietrza dla aglomeracji białostockiej opracowywany został dla strefy - aglomeracja białostocka (kod strefy PL2001) w związku z przekroczeniem poziomów dopuszczalnych pyłu zawieszonego PM10, pyłu zawieszonego PM2,5 oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu w powietrzu w 2011 i 2012 r.

Głównym celem sporządzenia i wdrożenia *Programu ochrony powietrza* jest przywrócenie naruszonych standardów jakości powietrza, a przez to poprawa warunków życia mieszkańców, podwyższenie standardów cywilizacyjnych oraz lepsza jakość życia w aglomeracji.

Działania kierunkowe, czyli mające wpływ na obniżenie emisji pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5 oraz B(a)P w zakresie planowania przestrzennego poprzez uwzględnianie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego ustaleń umożliwiających ograniczenie emisji pyłu zawieszonego PM10, PM2,5 oraz benzo(a)pirenu, polegają na:

- zachowaniu ciągłości korytarzy ekologicznych,
- kształtowaniu zabudowy w sposób umożliwiający swobodny przepływ mas powietrza na terenach regeneracji i przewietrzania,
- stosowaniu odpowiednich wskaźników powierzchni biologicznie czynnej towarzyszącej zabudowie,
- tworzeniu publicznych terenów zieleni urządzonej, w tym parków, skwerów,
- wprowadzaniu zieleni izolacyjnej do ciągów komunikacyjnych o dużym natężeniu ruchu,
- dopuszczeniu stosowania paliw stałych na terenach, na których nie ma możliwości uzyskania warunków podłączenia do ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub gazowej, lub na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w przypadku stosowania źródeł ciepła o mocy nie większej niż 30 kW,
- preferowaniu zaopatrzenia w ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej (w obszarach, gdzie jest to technicznie możliwe),
- rozbudowie sieci ulic, która pozwoli ograniczyć wewnątrzmijski ruch tranzytowy przez obszar śródmieścia,

- tworzeniu stref ruchu pieszego i uspokojonego na obszarze śródmieścia,
- uwzględnieniu konieczności budowy ścieżek rowerowych lub ciągów pieszo-rowerowych wzdłuż nowo budowanych dróg.

1.2.9. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły

Najważniejszym przesłaniem Ramowej Dyrektywy Wodnej (RDW) jest ochrona zasobów wodnych dla przyszłych pokoleń. Wprowadza ona zintegrowaną politykę wodną mającą na celu zapewnienie ludziom dostępu do czystej wody pitnej po rozsądnej cenie, która umożliwi rozwój gospodarczy i społeczny przy równoczesnym poszanowaniu potrzeb środowiska. Głównym celem RDW jest osiągnięcie dobrego stanu wszystkich części wód.

Zgodnie z przepisami RDW planowanie gospodarowania wodami odbywa się w podziale na obszary dorzeczy. Plany gospodarowania wodami (PGW) są narzędziem planistycznym, które ma usprawnić proces osiągania celów środowiskowych. Stanowią one będą fundament podejmowania decyzji mających wpływ na stan zasobów wodnych oraz zasady gospodarowania wodami w przyszłości. PGW będą miały wpływ nie tylko na kształtowanie gospodarki wodnej, ale także na inne sektory gospodarki, w tym: przemysł, rolnictwo, leśnictwo, gospodarkę komunalną, transport, rybołówstwo czy turystykę. To dokument który obejmuje działania zmierzające do spełnienia celów RDW w zakresie osiągnięcia i utrzymania dobrego stanu wód, a w szczególności ekosystemów wodnych i od wód zależnych.

Cele środowiskowe dla części wód zostały oparte głównie na wartościach granicznych poszczególnych wskaźników fizyko-chemicznych, biologicznych i hydromorfologicznych określających stan ekologiczny wód powierzchniowych oraz wskaźników chemicznych świadczących o stanie chemicznym wody, odpowiadających warunkom osiągnięcia przez te wody dobrego stanu, z uwzględnieniem kategorii wód, wg rozporządzenia w sprawie sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych.

Dla jednolitych części wód, będących obecnie w bardzo dobrym stanie/potencjale ekologicznym, celem środowiskowym będzie utrzymanie tego stanu/potencjału. Dla naturalnych części wód celem będzie osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego, dla silnie zmienionych i sztucznych części wód – co najmniej dobrego potencjału ekologicznego. Ponadto, w obydwu przypadkach, w celu osiągnięcia dobrego stanu/potencjału konieczne będzie dodatkowo utrzymanie co najmniej dobrego stanu chemicznego.

Zgodnie z podziałem topograficznym zlewni na terenie miasta, prawie cały omawiany obszar położony jest na obszarze zlewni rzeki Horodnianki a docelowo Wisły. Rzeka Horodnianka stanowi prawostronny dopływ rzeki Narew. Zlewnia w której znajduje się omawiany obszar odprowadza wody opadowe z terenu miasta do rzeki Horodnianki.

Przez południową część planu przebiega dolina rzeczna z przepływającym fragmentem cieką – dopływem rzeki Horodnianki. Znaczna część tego cieką została skanalizowana, a obszar doliny został utwardzony.

Spływ wód opadowych w przypowierzchniowych warstwach piaszczystych, na niezagospodarowanych gruntach odbywa się zgodnie ze spadkiem terenu w kierunku południowo-zachodnim, w kierunku przepływającego fragmentu cieką. Do cieką tego kierowane są również wody opadowe, które są przechwytywane przez system kanalizacji deszczowej z przyległych, utwardzonych terenów produkcyjno-usługowych oraz dróg. W ten sposób wody są sztucznie i szybko wyprowadzane ze zlewni.

Według *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* przepływająca poza

granicami projektu planu, granicami miasta rzeka Horodnianka według typologii JCWP jest uważana za potok nizinny piaszczysty o kodzie PLRW2000172615929. Celem środowiskowym dla niej jest uzyskanie dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. W *Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* z 2011 r. zauważono, że jest zagrożone dla rzeki Horodnianki osiągnięcie ww. celów środowiskowych dla JCWP, dlatego też w aktualizacji w 2016 r. ze względu na występującą presję komunalną, przemysłową, rolniczą i nierozpoznaną w zlewni JCWP przedłużono termin osiągnięcia jej dobrego stanu do 2027 r.

Analizowany teren znajduje się w obszarze JCWPd o kodzie PLGW200052, z monitoringu określono dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny (zgodnie z oceną stanu na 2019 r.). Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest dalsze utrzymanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego; ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych wg aktualizacji *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* jest niezagrożona.

1.2.10. Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych

Celem *Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych* przez realizację ujętych w nim inwestycji, jest ograniczenie zrzutów niedostatecznie oczyszczanych ścieków, a co za tym idzie ochrona środowiska wodnego przed ich niekorzystnymi skutkami. *KPOŚK* jest instrumentem wdrażania dyrektywy Rady 91/271/EWG w odniesieniu do redukcji zanieczyszczeń biodegradowalnych z oczyszczalni > 2 000 RLM oraz redukcji związków azotu i fosforu.

Białystok został uznany za aglomerację priorytetową dla wypełnienia wymogów Traktatu Akcesyjnego. Aglomeracja (wg Prawa wodnego) oznacza teren, na którym zaludnienie lub działalność gospodarcza są wystarczająco skoncentrowane, aby ścieki komunalne były zbierane i przekazywane do oczyszczalni ścieków komunalnych.

Część obszaru aglomeracji nie obsługiwana systemem kanalizacyjnym powinna mieć wg *KPOŚK* zapewnione odprowadzenie i oczyszczanie ścieków przy wykorzystaniu systemów indywidualnych na odpowiednim poziomie ochrony środowiska.

Kolejne aktualizacje *KPOŚK* (w 2005 r., 2010 r., 2011 r., 2016 r. i 2017 r.) dotyczyły głównie weryfikacji wykazu aglomeracji oraz planowanych inwestycji w zakresie ich wyposażenia w systemy kanalizacji zbiorczej oraz oczyszczalni ścieków.

Wnioski z *Prognozy oddziaływania na środowisko* wskazują, że realizacja celów *KPOŚK* jest przyjazna środowisku ze względu na zamierzenia i bezpośrednią realizację wymagań ochrony środowiska, poprzez np. zwiększenie dostępności usług kanalizacyjnych (m.in. rozbudowa sieci kanalizacyjnej) i poprawę warunków sanitarnych ludności.

1.2.11. Aktualizacja programu zagospodarowania wód opadowych i rozbudowy kanalizacji deszczowej w granicach administracyjnych miasta Białegostoku wraz z racjonalnym rozmieszczeniem zbiorników retencyjnych, rowów i odparowników

Celem powyższego programu jest aktualizacja wytycznych rozwojowych w zakresie zagospodarowania wód deszczowych dla terenu miasta Białegostoku, niezbędnych przede wszystkim do zabezpieczenia przed skutkami intensywnych opadów deszczu, poprzez prawidłowe odpro-

wadzenie nadmiaru wód opadowych do odbiorników oraz planowania prac urbanistycznych i inwestycyjnych.

W rejonie ul. Elewatorskiej na przedstawionym odcinku OW17, na odbiorniku wody zaproponowano poprawę drożności wylotu kanału; konserwację rowu melioracyjnego.

Okresowo należy sprawdzać drożność kanałów deszczowych i usuwać niedrożności, np. zalegający piasek, liście, foliowe torebki, itd.

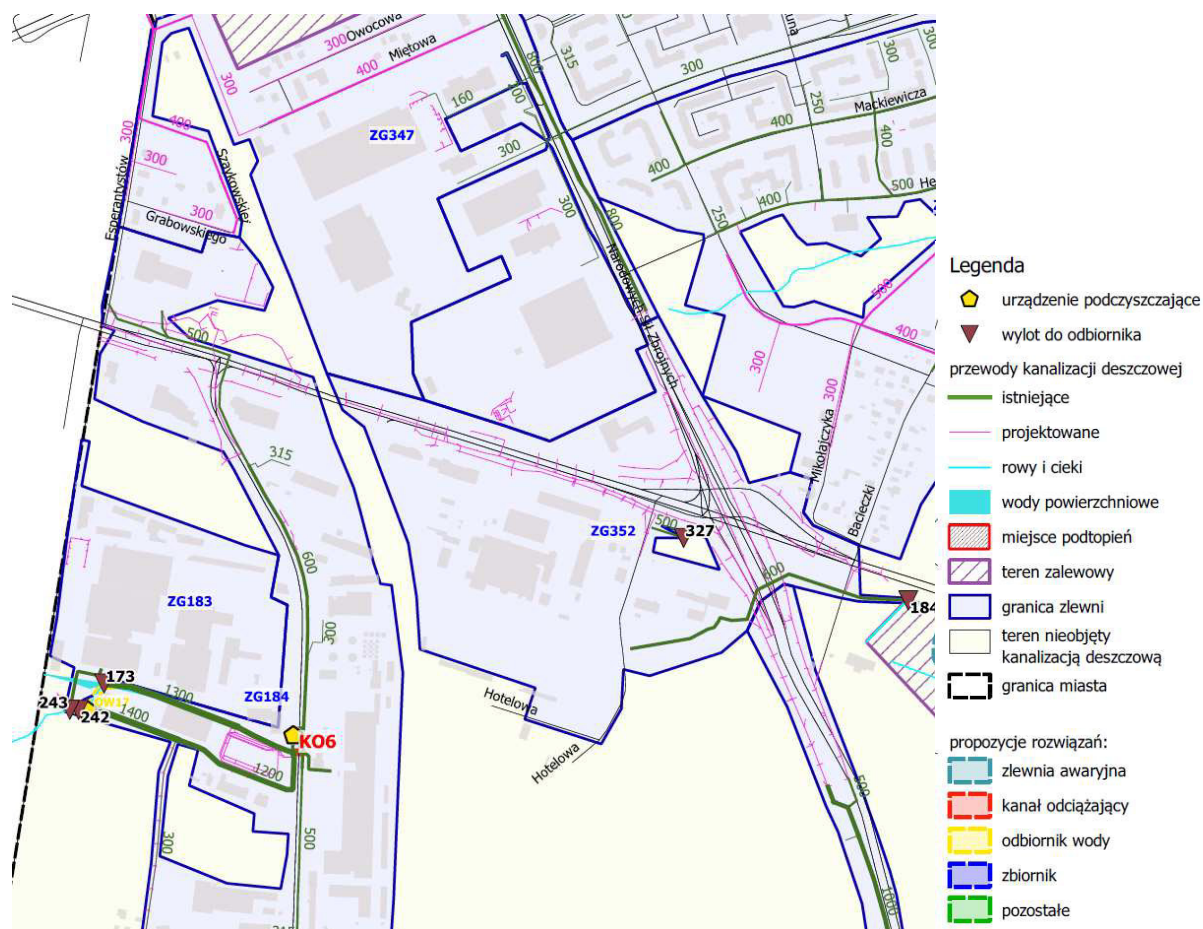
Jednym ze sposobów przeciwdziałania podtopieniom jest budowa kanałów, rowów, bądź przewodów - odciążających obecnie istniejącą sieć kanalizacji deszczowej. Ma to na celu usprawnienie przerzutu wody do układu wód stojących i płynących, a także usprawnienie przepływu w sieci kanalizacji deszczowej. Przy ul. Elewatorskiej, okolice stacji paliw „Lotos” zaproponowano kanał odciążający K06, którego zamierzeniem jest usprawnienie działania kanalizacji deszczowej poprzez zwiększenie średnicy przewodu. Przebudowa istniejącego przewodu kanalizacji deszczowej ma na celu zwiększenie przepływów i zapobieżeniu zalegania nadmiaru wód opadowych w sieci. Przebudowa poszczególnych odcinków sieci pozwoliłaby zmniejszyć parametry hydrologiczne w zlewniach cząstkowych, co w dalszym przełożeniu prowadzi do optymalizacji działania kanalizacji deszczowej.

Problemy z gospodarowaniem wodami opadowymi wynikają z zaległości w rozwoju sieci kanalizacji deszczowej, które nagromadziły się na przestrzeni kilkudziesięciu lat. W tym okresie czasu nastąpił wysoki przyrost powierzchni zabudowanych, co zmniejszyło możliwości retencyjne wód opadowych w obrębie miasta. Na omawianym obszarze, w granicach doliny rzecznej znaczna część przebiegającego cieku została skanalizowana, a obszar dolinny został pozbawiony naturalnych terenów retencyjnych. W miejscu powierzchni przepuszczającej wody w głąb gruntu powstała wybetonowana powierzchnia.

Jednym z pierwszych zaleceń gospodarowania wodami opadowymi w Białymstoku jest retencja wód opadowych u źródła. Jej zadaniem jest zatrzymanie jak największej ilości wód opadowych na terenach prywatnych i publicznych. Należy stosować nowoczesne sposoby gospodarowania wodami opadowymi na terenach, na które te wody spadają. Należy zwiększyć infiltrację wód opadowych do gruntu a zmniejszyć ich spływ powierzchniowy terenami uszczelnionymi do kanałów deszczowych.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Baciecзки i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej



Rysunek 5 Analiza hydrauliczna istniejącego systemu kanalizacji deszczowej miasta Białegostoku.

Propozycje zmian w systemie kanalizacji deszczowej

źródło: Aktualizacja programu zagospodarowania wód opadowych i rozbudowy kanalizacji deszczowej w granicach administracyjnych miasta Białegostoku wraz z racjonalnym rozmieszczeniem zbiorników retencyjnych, rowów i odparowników

2. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Prognozę oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Baciec�ki i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej wykonano na podstawie art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2022 r. poz. 503, z późn. zm.) oraz art. 46 pkt 1 i art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.).

Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie do projektu planu został uzgodniony na podstawie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczi i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej

oddziaływania na środowisko z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Białymstoku (znak: WPN.411.1.34.2021.AR z dnia 16.06.2021 r.) oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Białymstoku (Opinia nr 126/NZ/2021 z dnia 14.06.2021 r.).

Zakres terytorialny opracowania obejmuje teren projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach określonych uchwałą Nr XXXVII/535/21 Rady Miasta Białystok z dnia 29 marca 2021 r. i tereny sąsiednie w obszarze, na którym mogłyby skutkować realizacja ustaleń tego planu.

Stan środowiska omawianego terenu i zagrożenia wynikające z realizacji ustaleń projektu planu przedstawiono w formie graficznej (załącznik 1 i załącznik 2) oraz opisowej, zawartej w niniejszym opracowaniu.

Celem opracowania „prognozy oddziaływania na środowisko” jest identyfikacja i przewidywanie oddziaływania zamierzeń o implikacjach środowiskowych na zdrowie ludzi oraz na środowisko biogeofizyczne, a co za tym idzie zinterpretowanie i skuteczne przekazanie informacji o tych oddziaływaniach. Prognoza zawiera możliwie wyczerpujące opisanie środowiska w jego złożoności oraz przewidywania jego zmian spowodowanych oddziaływaniem wprowadzonych doń nowych czynników. W trakcie prognozowania uwzględnia się wszystkie poziomy powiązań między przyczynami i skutkami. Oprócz zależności przyczynowo-skutkowych uwzględnia się powiązania łącznie z wtórnymi przyczynami i skutkami oraz proponuje działania zaradcze i korekcyjne. Zadaniem prognozy jest ocena całościowa i obiektywna przedmiotowego terenu.

Do oceny interakcji między człowiekiem a środowiskiem, w prognozie oddziaływania na środowisko zastosowano głównie metodę analityczno-porównawczą. Dla zbadania stanu środowiska wykorzystano materiały archiwalne uzupełnione i zaktualizowane na podstawie bezpośrednich badań terenowych.

3. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Aby kontrolować praktyczne skutki zmian zachodzących w zagospodarowaniu przestrzennym Białegostoku, zarówno z punktu widzenia ich zgodności z ustaleniami zawartymi w projekcie planu, jak i ich potencjalnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz implementacji zaleceń i sugestii zawartych w niniejszej prognozie, niezbędne jest prowadzenie systemu monitorowania planu, czyli sprawdzania postępów z jego realizacji. Monitoring powinien umożliwić korygowanie działań, które nie przynoszą planowanych efektów i rezultatów, reagowanie na zmiany sytuacji w mieście.

Monitoring skutków realizacji ustaleń planu prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym dokonywanej zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez Prezydenta Miasta uwzględniającej m.in. prowadzone na bieżąco rejestry wydanych pozwoleń na budowę, rejestry obiektów oddanych do użytku, zestawienia rozbiórek obiektów oraz wydanych zezwoleń na realizację dróg.

Na podstawie artykułu 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym co najmniej raz w kadencji Prezydent Miasta przekazuje Radzie Gminy wyniki analiz. Zostaną one poszerzone o ocenę skutków realizacji ustaleń

wszystkich obowiązujących planów. Jednym z narzędzi, które posłuży do ww. analizy będzie ortofotomapa Białegostoku.

4. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Ze względu na przyjęte zagospodarowanie terenu objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Baciecзки i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej oraz mogące powstać zamierzenia inwestycyjne w wyniku realizacji jego ustaleń, nie stwierdza się wystąpienia możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

5. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU

5.1. Aktualny stan środowiska przyrodniczego

budowa geologiczna, geomorfologia oraz gleby

W szerszym układzie przyrodniczym, obszar objęty opracowaniem położony jest na Nizinie Północnopodlaskiej i w całości należy do zachodniej części mezoregionu Wysoczyzny Białostockiej. Powierzchnia omawianego obszaru zbudowana jest wyłącznie z utworów czwartorzędowych, reprezentujących zlodowacenie środkowopolskie oraz holocen.

Obszar projektu planu znajduje się w zachodniej części Białegostoku. Najwyższy punkt znajduje się na wysokości ok. 136,9 m n.p.t. w części wschodniej, zaś najniższe położone tereny stanowią dolinę cieku będącego dopływem Horodnianki – około 128,75 m n.p.t.

Na podst. map opracowanych przez W. Kwiatkowskiego (Geomorfologia i Geologia) w 2004 r. prawie cały obszar leży na wysoczyźnie moreny dennej budowanej z gliny zwałowej. Przez południową część przebiega taras zalewowy, dno doliny, zbudowane z piasków humusowych i namulów dolin i zagłębień okresowo przepływowych.

Natomiast na mapie stanowiącej kompilację arkuszy Szczegółowej Mapy Geologicznej Polski 1 : 50 000, arkuszy Białystok (Kmieciak 2004) i Wasilków (Laskowski 2002) zauważa się, że połowa projektu planu – część południowa to zagłębienie wytopiskowe złożone z piasków, mułków i żwirów wytopiskowych, z przebiegającym dnem doliny rzecznej, zbudowanej z piasków humusowych i namulów den dolinnych oraz zagłębień okresowo przepływowych. Druga północna część planu to fragment wysoczyzny moreny dennej zbudowanej z gliny zwałowej i wysoczyzny moreny ablacyjnej złożonej z piasków, żwirów i głazów lodowcowych.

Przepuszczalność gruntów na tym obszarze jest w większości średnia (piaski średnio i gruboziarniste) oraz bardzo słaba (piaski gliniaste, pyły, gliny i ropy). Warunki gruntowo – wodne przydatności terenu do zabudowy są ściśle związane z budową geologiczną. Większość analizowanego obszaru ma średnio korzystne warunki fizjograficzne do zabudowy, zaś fragment przebiegającej doliny to tereny o niekorzystnych warunkach fizjograficznych do zabudowy.

warunki hydrograficzne i hydrogeologiczne

Zgodnie z podziałem topograficznym zlewni na terenie miasta, prawie cały omawiany obszar położony jest na obszarze zlewni rzeki Horodnianki a docelowo Wisły. Rzeka Horodnianka stanowi prawostronny dopływ rzeki Narew. Zlewnia w której znajduje się omawiany obszar odprowadza wody opadowe z terenu miasta do rzeki Horodnianki.

Przez południową część planu przebiega dolina rzeczna z przepływającym fragmentem cieką – dopływem rzeki Horodnianki. Znaczna część tego cieką została skanalizowana, a obszar doliny został utwardzony.

Spływ wód opadowych w przypowierzchniowych warstwach piaszczystych, na niezagospodarowanych gruntach odbywa się zgodnie ze spadkiem terenu w kierunku południowo-zachodnim, w kierunku przepływającego fragmentu cieką. Do cieką tego kierowane są również wody opadowe, które są przechwytywane przez system kanalizacji deszczowej z przyległych, utwardzonych terenów produkcyjno-usługowych oraz dróg. W ten sposób wody są sztucznie i szybko wyprowadzane ze zlewni.

Według *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* przepływająca poza granicami projektu planu, granicami miasta rzeka Horodnianka według typologii JCWP jest uważana za potok nizinny piaszczysty o kodzie PLRW2000172615929. Celem środowiskowym dla niej jest uzyskanie dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. W *Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* z 2011 r. zauważono, że jest zagrożone dla rzeki Horodnianki osiągnięcie ww. celów środowiskowych dla JCWP, dlatego też w aktualizacji w 2016 r. ze względu na występującą presję komunalną, przemysłową, rolniczą i nierozpoznaną w zlewni JCWP przedłużono termin osiągnięcia jej dobrego stanu do 2027 r.

Analizowany teren znajduje się w obszarze JCWPd o kodzie PLGW200052, z monitoringu określono dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny (zgodnie z oceną stanu na 2012 r.). Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest dalsze utrzymanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego; ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych wg aktualizacji *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* jest niezagrażona.

Głębokość pierwszego poziomu wody od powierzchni terenu kształtuje się na większości terenu na poziomie od 1-2 m p.p.t., tylko na fragmencie w części wschodniej poziom wynosi od 2-4 m p.p.t.

Cały teren znajduje się na obszarze leja depresyjnego, jest to obszar, w którym na skutek odwodnienia nastąpiło obniżenie zwierciadła wód podziemnych pierwszego poziomu. Związany jest on bezpośrednio z eksploatacją ujęć komunalnych.

Omawiany obszar charakteryzuje się różnymi właściwościami hydrologicznymi. W zależności od cech środowiska różny jest stopień hamowania negatywnego procesu odpływu sztucznego wód opadowych. Większość obszaru charakteryzuje się sztucznym odpływem powierzchniowym, a także odpływem podziemnym. Powierzchnie zabudowy przemysłowej, ulic, chodników i wszystkich innych gruntów pokrytych sztuczną nawierzchnią, cechuje całkowity brak infiltracji, praktycznie cała woda opadowa i roztopowa jest szybko odprowadzana do kanalizacji deszczowej. Niezabudowane fragmenty terenu na północy i południu związane są z procesem intercepcji i infiltracji, gdzie przechwytywana przez rośliny woda przyczynia się do spowolnienia obiegu wody.

Teren opracowania nie znajduje się w obszarach zagrożonych powodzią od rzeki Supraśl wyznaczonych na mapach zagrożenia powodziowego opracowanych przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej w 2015 r.

Omawiany obszar znajduje się w znacznej odległości od obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 218 – Pradolina rzeki Supraśl.

szata roślinna

Opracowywany teren jest w większości zurbanizowany i przekształcony. Niezagospodarowane obszary znajdują się w części północnej i niewielki pasek w części południowej z przebiegającym ciekami wodnymi – dopływem Horodnianki. Na niezabudowanych częściach, oprócz roślinności łąkowej widoczne są zadrzewienia i zakrzaczenia. Zielone tereny wpływają na poprawę estetyki tej produkcyjno-usługowej części miasta, wzbogacają ją w bioróżnorodność, zadrzewienia tworzą swoisty mikroklimat, dostarczają czystego powietrza.

Biorąc pod uwagę klasyfikację terenów aktywnych biologicznie, to tereny zabudowy przemysłowej i usługowej, tereny komunikacji charakteryzują się najniższym stopniem aktywności biologicznej. Są pozbawione pokrywy roślinnej lub mają znikomy udział roślinności. Niezabudowane fragmenty, to tereny pokryte roślinnością niską o średnim i niskim stopniu naturalności. Są to bardzo zróżnicowane formy roślinności trawiastej, obejmujące silnie przekształcone łąki, dawne pastwiska.

Porosty, głównie porosty nadrzewne są istotnym wskaźnikiem czystości powietrza stosowanym przy analizie zanieczyszczenia powietrza w miastach. Teren objęty opracowaniem rozpatrywany w kategorii wegetacji porostów objęty jest IV strefą lichenoindykacyjną, w której na korze drzew kolonizują, oprócz porostów skorupiastych i łuseczkowatych, gatunki o plechach listkowatych.

fauna

Południowa część projektu planu znajduje się w zasięgu występowania jeża wschodniego *Erinaceus roumanicus*, który występuje powszechnie na terenie całego miasta za wyjątkiem ścisłego centrum. Wszystkie gatunki jeżowate *Erinaceidae* są objęte ochroną częściową. Jeże można spotkać w ogrodach, w pobliżu siedzib ludzkich. Gniazda budują na ziemi, pod korzeniami drzew i stosem gałęzi lub wśród krzewów. Należą do zwierząt o typowo zmierzchowo-nocnej aktywności dobowej.

Na podstawie wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej dla przedsięwzięcia pn. „Prace na linii E75 na odcinku Białystok- Suwałki- Trakiszki (granica państwa) etap I odcinek Białystok-Ełk”, na potrzeby „Raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „Prace na linii E75 na odcinku Białystok- Suwałki- Trakiszki (granica państwa) etap I odcinek Białystok- Ełk”, w granicach projektu planu stwierdzono występowanie chronionego gatunku ptaka – pustułki *Falco tinnunculus*. Gatunek ten został wymieniony w załączniku Nr 1 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2022 r., poz. 2380). Gatunek ten objęty jest ochroną ścisłą oraz wymaga ochrony czynnej. Jest gatunkiem, którego dotyczy zakaz umyślnego płoszenia lub niepokojenia w miejscach noclegu, w okresie lęgowym w miejscach rozrodu lub wychowu młodych, lub w miejscach żerowania zgrupowań ptaków migrujących lub zimujących. Waloryzacja ornitologiczna obszaru linii kolejowej nr E75 na odcinku Białystok- Ełk została przeprowadzona na podstawie danych zebranych w terenie w 2019 r.

Po za tym na terenie opracowania nie zinwentaryzowano (Chętnicki i in. 2011, Mirski i in. 2011) innych gatunków ssaków, czy też gatunków płazów, gadów, ptaków i motyli. Mimo

wszystko może występować wiele gatunków fauny i awifauny, w tym gatunków ptaków synantropijnych.

ochrona przyrody i powiązania przyrodnicze

Omawiany obszar znajduje się poza obszarem podstawowego systemu przyrodniczego wyznaczonym w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku*. Przez południową część planu przebiega dolina rzeczna z przepływającym fragmentem cieką – dopływem rzeki Horodnianki. Ciągnie się on dalej po niezabudowanych terenach sąsiedniej gminy Choroszcz.

jakość powietrza

Klasyfikacja strefy Aglomeracja Białystok (kod strefy PL2001), w której znajduje się miasto Białystok, uzyskana w ocenie jakości powietrza za 2021 rok (GIOŚ 2022) w odniesieniu do substancji w powietrzu ze względu na ochronę zdrowia ludzi przedstawia się następująco:

- z uwzględnieniem poziomów dopuszczalnych określonych dla dwutlenku siarki (SO₂), dwutlenku azotu (NO₂), tlenku węgla (CO), benzenu (C₆H₆), pyłu zawieszonego PM₁₀, ołowiu (Pb) w pyłe zawieszonym PM₁₀ - klasa wynikowa A; dla pyłu zawieszonego PM_{2,5} – klasa wynikowa A1 (brak przekroczeń średniorocznego poziomu dopuszczalnego II fazy) oraz klasa A (brak przekroczeń poziomu dopuszczalnego I fazy),
- z uwzględnieniem poziomów docelowych określonych dla arsenu (As), kadmu (Cd), niklu (Ni), benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM₁₀ - klasa wynikowa A,
- z uwzględnieniem poziomu docelowego i długoterminowego dla ozonu – odpowiednio klasa A i D1.

Ozon troposferyczny (przyziemny) jest zanieczyszczeniem wtórnym. Powstaje on w wyniku reakcji fotochemicznych tlenków azotu (spalanie paliw do celów komunikacyjnych i energetycznych) i lotnych związków organicznych (głównie nie spalone paliwo i rozpuszczalniki organiczne) i posiada zdolność przenoszenia się na duże odległości. Ozon jest silnym utleniaczem fotochemicznym, który powoduje poważne problemy zdrowotne, niszczy materiały i uprawy rolne. Narażenie człowieka na niewielkie podwyższone stężenia ozonu może prowadzić do reakcji zapalnych oczu, dróg oddechowych, a także zmniejszenia wydolności płuc. Jest powodem występowania objawów senności, bólu głowy i zmęczenia oraz powoduje spadek ciśnienia tętniczego krwi. Przy wyższych stężeniach występują objawy złego samopoczucia, nasilają się bóle głowy, rośnie pobudliwość, zmęczenie i wyczerpanie, objawy apatii.

W sezonie zimowym podwyższone stężenia pyłu zawieszonego PM₁₀ i PM_{2,5} oraz B(a)P można powiązać z emisją z systemów grzewczych, związaną z sektorem komunalno-bytowym. W okresie letnim wysokie stężenia pyłu zawieszonego, bliskie poziomu dopuszczalnego lub powyżej, wskazują na udział komunikacji.

Nadmierne zapylenie jest szkodliwe dla zdrowia. Pyły stanowią poważny czynnik chorobotwórczy ponieważ mogą powodować, np. podrażnienie naskórka i śluzówki, zapalenie górnych dróg oddechowych oraz wywoływać choroby alergiczne. Nie istnieje próg stężenia, poniżej którego negatywne skutki zdrowotne wynikające z oddziaływania pyłów na zdrowie ludzi nie występują.

Porównanie wyników pomiarów benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM10 z wielolecia 2012 - 2021 wskazuje na występowanie problemów z dotrzymywaniem obowiązujących standardów dla tego zanieczyszczenia w województwie podlaskim. Poziom docelowy dla benzo(a)pirenu zawartego w pyłe zawieszonym PM10 został dotrzymany w strefie Aglomeracja Białostocka w 2016, 2018, 2019 i 2021 roku. W pozostałych latach odnotowano przekroczenia normowanych standardów. Benzo(a)piren pochodzi głównie ze spalania paliw stałych do celów grzewczych, ze źródeł bytowo-komunalnych („niska” emisja). Charakteryzuje się on sezonowym rozkładem stężeń, które wyraźnie wzrastają w sezonie grzewczym. Nośnikiem benzo(a)pirenu w powietrzu jest pył, dlatego jego szkodliwe oddziaływanie jest ściśle związane z oddziaływaniem pyłu oraz jego specyficznymi właściwościami fizycznymi i chemicznymi. Benzo(a)piren oddziałuje szkodliwie nie tylko na zdrowie ludzkie, ale także na roślinność, gleby i wodę. Wykazuje on małą toksyczność ostrą, zaś dużą toksyczność przewlekłą, co związane jest z jego zdolnością kumulacji w organizmie.

klimat

Klimat Białegostoku jest dość surowy z wyraźnym wpływem kontynentalizmu, co przejawia się ostrymi zimami oraz gorętszymi i bardziej suchymi latami. Białystok charakteryzuje się klimatem wyraźnie chłodniejszym od innych dzielnic nizinnych. Średnia temperatura w 2021 r. wyniosła 7,5 °C (GUS 2022). Okres wegetacyjny trwa 200 - 210 dni. Średnie roczne prędkości wiatru wynoszą około 2,3 m/s. Średnia suma rocznych opadów atmosferycznych na terenie Białegostoku w pięcioleciu 2017 - 2021 wyniosła 683 mm (GUS 2018 – 2022). W przebiegu rocznym opady letnie przeważają nad zimowymi.

Przedstawiając system wymiany powietrza na badanym terenie, to obszary zabudowane to tereny utrudniające przewietrzanie. Główną przeszkodą dla przepływu powietrza są budynki o określonej wysokości. Dość korzystne warunki mikroklimatyczne panują na terenach otwartych, pokrytych niską roślinnością. Są to tereny z dominującym procesem przewietrzania. Tereny z udziałem regeneracji powietrza to tereny pokryte częściowo drzewami i zaroślami.

promieniowanie elektromagnetyczne

Przez niewielki fragment na północy projektu planu przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV. Linie elektroenergetyczne WN 110 kV stanowią źródła promieniowania elektromagnetycznego szkodliwego dla ludzi i zwierząt (śmiertelne zagrożenie dla przelatujących ptaków), wprowadzają ograniczenia w zagospodarowaniu obszarów i pogorszenia wizualnych walorów krajobrazowych. Jej strefa techniczna o szerokości 40 m (po 20 m po obu stronach osi linii) swoim zasięgiem obejmuje niezabudowany fragment na północy, w związku z powyższym zagrożenie związane z promieniowaniem elektromagnetycznym od linii WN zostało wyeliminowane.

W granicach planu znajdują się także stacje transformatorowe. Stacje transformatorowe mogą niekorzystnie wpływać na ludzi i środowisko, poprzez oddziaływanie pola elektromagnetycznego. W granicach planu ich oddziaływanie zamyka się w ich najbliższym otoczeniu i nie stwierdzono przekroczeń. Stacje transformatorowe zastały właściwie zabezpieczone i odgradzone od dostępu osób postronnych. Generowany przez nie hałas jest tłumiony przez obudowę stacji. Tak więc przy jej prawidłowym posadowieniu nie oddziałują na samopoczucie osób przebywających w jej sąsiedztwie.

W obecnym stanie zagospodarowania obszaru istnieją 2 stacje bazowe telefonii komórkowej przy ul. Elewatorskiej. Promieniowanie elektromagnetyczne nie stwarza zagrożenia dla ludzi, pola elektromagnetyczne są wypromieniowywane na dużych wysokościach, w przestrzeni niedostępnej dla ludności.

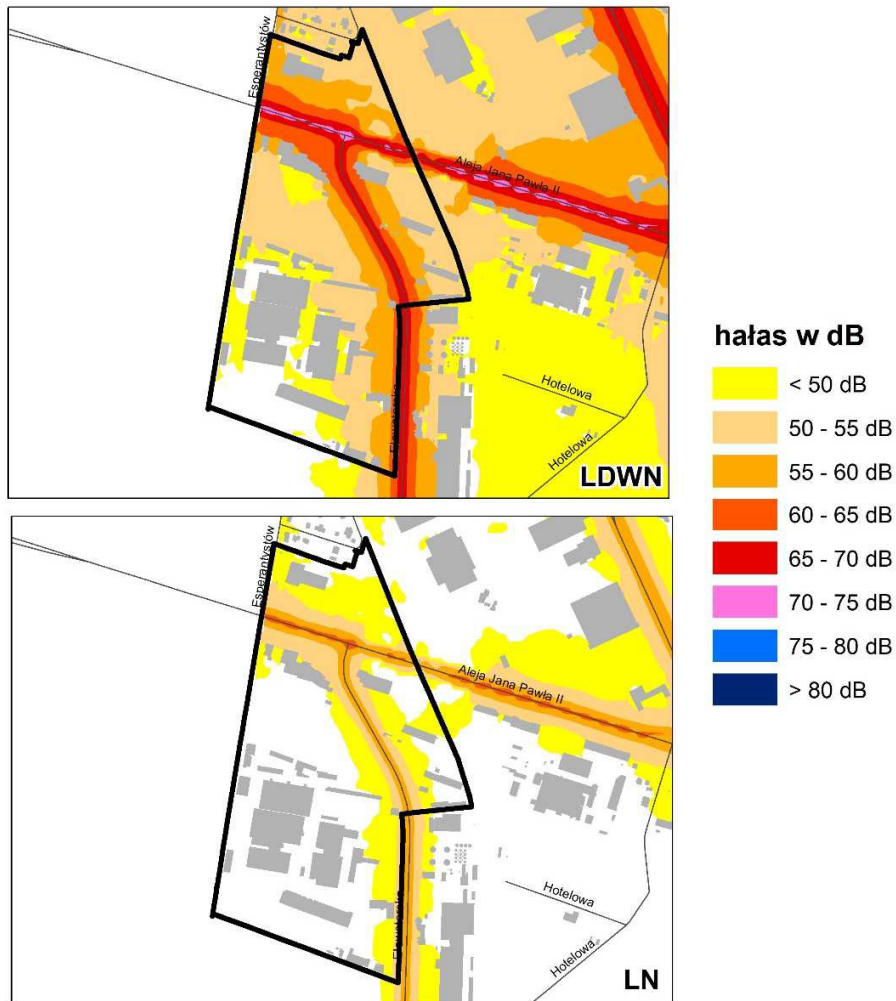
Z przeprowadzonych badań w 2021 roku wynika, że pomiary wykonane w ramach stałej sieci monitoringowej na terenie Białegostoku nie wykazały przekroczeń norm dopuszczalnych. W żadnym punkcie pomiarowym wskaźnik W_{ME} nie przekroczył wartości 1. Średnia arytmetyczna wartość pola elektromagnetycznego na obszarze woj. podlaskiego w 2021 roku wynosi 0,47 V/m i wzrasta na przestrzeni lat. Pomimo tendencji wzrostowej, w dalszym ciągu poziom zagrożenia PEM w województwie podlaskim jest znikomy. Średnia natężenia pola elektromagnetycznego w województwie w stałej sieci monitoringu wyniosła 0,53 V/m. W żadnym z badanych punktów w obszarze miasta nie odnotowano przekroczeń dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych, najwyższą wartością uzyskaną w punkcie pomiarowym było 1,4 V/m (wartość dopuszczalna to 7 V/m) (GIOŚ 2022).

klimat akustyczny

Największym źródłem hałasu w obszarze opracowania, wg *Strategicznej mapy hałasu miasta Białystok* (2022 r.) są ulice Aleja Jana Pawła II i Elewatorska. Hałas na poziomie do 70 dB w porze dnia od Alei Jana Pawła II sięga na odległość ok. 12 m, zaś od ulicy Elewatorskiej na ok. 7 m. W porze nocnej hałas jest mniejszy. Nie powoduje on przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku. Obszar projektu planu nie znajduje się w zasięgu oddziaływania hałasu przemysłowego (*Mapa akustyczna* z 2017 r.). Znajdujące się poza granicami planu Przedsiębiorstwo „POLMOS” emituje hałas na poziomie do 65 dB, jednak sięga on do granicy planu. Hałas od linii kolejowej znajdującej się za wschodnią granicą opracowania emitowany jest na poziomie 60 - 65 dB, a nawet 65 – 70 dB, który to zachodzi w granice projektu planu, jednak nie powoduje on przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczi i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej

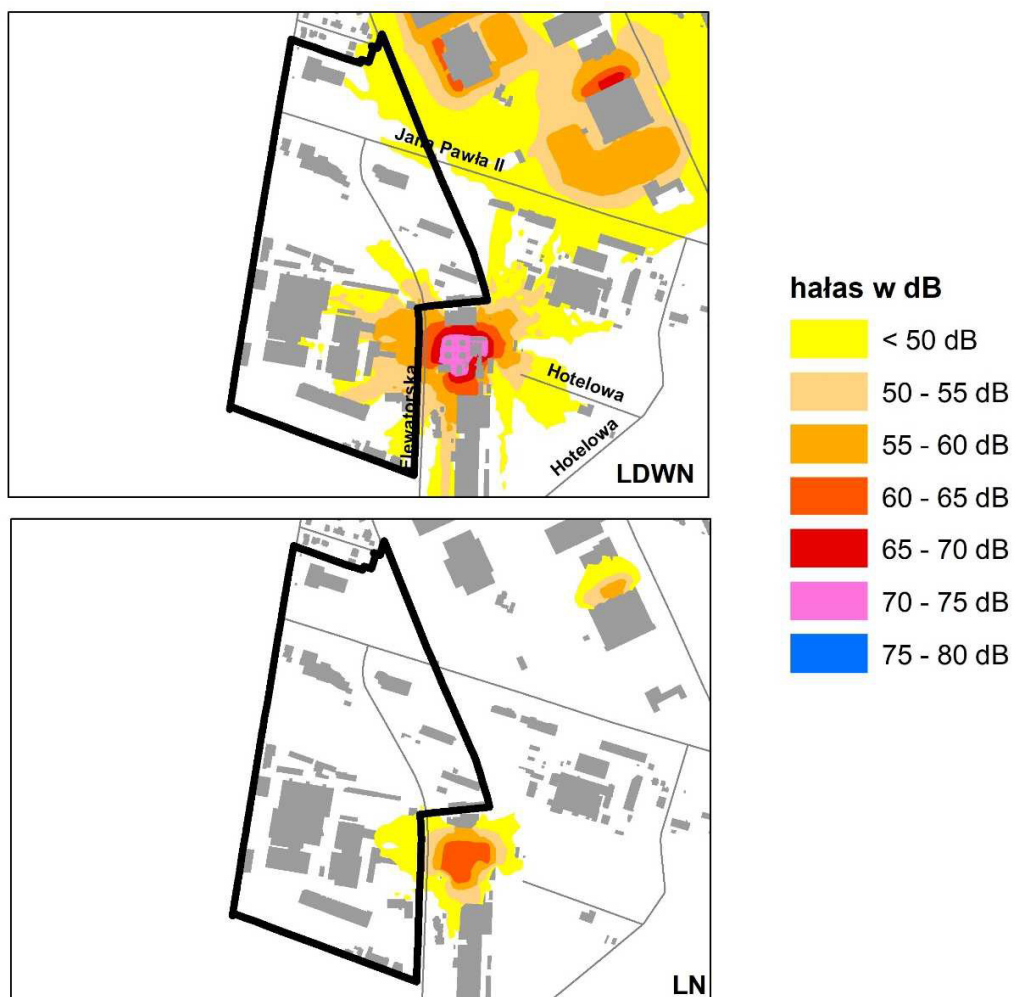


Rysunek 6 Imisja hałasu komunikacyjnego L_{DWN} i L_N w obszarze projektu planu

Źródło: Strategiczna mapa hałasu miasta Białystok, 2022 r.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Baciecзки i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej

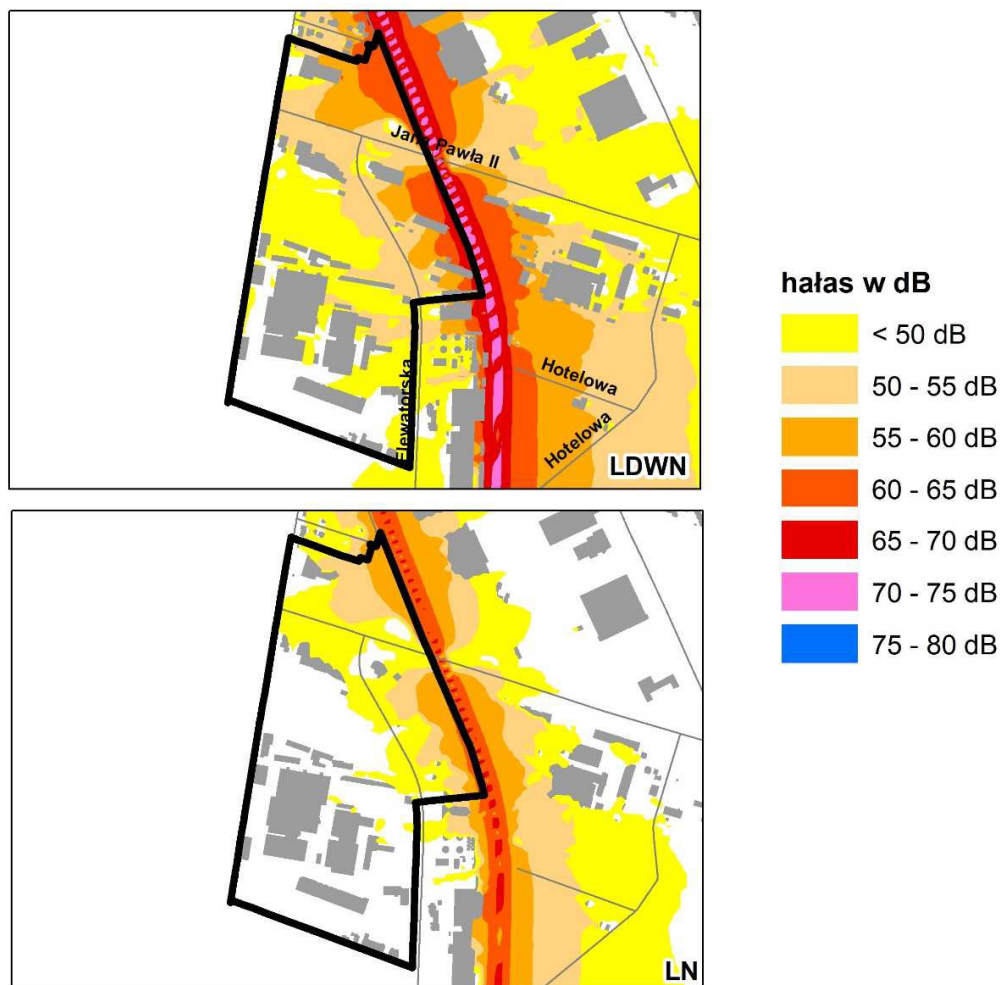


Rysunek 7 Imisja hałasu przemysłowego L_{DWN} i L_N w obszarze projektu planu

Źródło: Strategiczna mapa hałasu miasta Białystok, 2022 r.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczi i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej



Rysunek 8 Imisja hałasu kolejowego L_{DWN} i L_N w obszarze projektu planu

Źródło: Strategiczna mapa hałasu miasta Białystok, 2022 r.

dziedzictwo kulturowe oraz zabytki

Na obszarze objętym planem nie występują zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków oraz zabytki ujęte w gminnej ewidencji zabytków.

zakłady o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej

Za wschodnią granicą opracowania znajduje się zakład zwiększonego ryzyka powstania poważnej awarii przemysłowej. Jest to CEDC International Sp. z o.o. z siedzibą w Obornikach Wielkopolskich Oddział Polmos Białystok, ul. Elewatorska 20. Główne zagrożenie „poważną awarią” na terenie CEDC International Sp. z o.o. Oddział Polmos Białystok stanowi magazynowany w znacznych ilościach alkohol etylowy (maksymalna pojemność magazynowa wynosi obecnie ok. 9000 Mg). Podmiot posiada wymagane zezwolenia na eksploatację zbiorników wydane przez Urząd Dozoru Technicznego. Alkohol etylowy do rektyfikacji jest dostarczany na teren zakładu autocysternami. Po uruchomieniu kolumny rektyfikacyjnej, obecnie do Zakładu do-

starczany jest alkohol etylowy surowy. Z uwagi na zakwalifikowanie zakładu do grupy o zwiększonym ryzyku powstania poważnej awarii przemysłowej, w lutym 2008 r. opracowano program zapobiegania awariom, który został przedłożony Komendantowi Wojewódzkiemu PSP w Białymstoku oraz WIOŚ w Białymstoku.

W trakcie kontroli przeprowadzonych przez WIOŚ nie stwierdzono nieprawidłowości w zakresie emisji zanieczyszczeń oraz w zakresie gospodarki wodno-ściekowej (WIOŚ, marzec 2018 r.).

5.2. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu

W przypadku braku realizacji przedstawionego do oceny projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dalsza polityka przestrzenna gminy prowadzona będzie w oparciu o aktualnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rejon ulicy Elewatorskiej) uchwalonego uchwałą Nr LVIII/684/06 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 czerwca 2006 r., zmienionego uchwałą Nr LVI/725/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 31 maja 2010 r. oraz uchwałą Rady Miasta Białystok Nr XXXII/351/12 z dnia 24 września 2012 r., oraz w oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Bacieczki w Białymstoku (rejon pomiędzy ulicą Narodowych Sił Zbrojnych a granicą administracyjną miasta) uchwalonego uchwałą Nr XII/109/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 21 maja 2007 r., zmienionego uchwałą Rady Miejskiej Białegostoku Nr VI/35/11 z dnia 17 stycznia 2011 r.

Projektowany dokument dostosowuje rozwiązania komunikacyjne do zmiany przebiegu skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 676 – Alei Jana Pawła II z ulicą Elewatorską, w stosunku do zaprojektowanych w planie rozwiązań drogowych. Zaktualizowana zostanie również nieprzekraczalna linia zabudowy i przeznaczenie terenów niewykorzystanych na cele komunikacyjne, przy jednoczesnym utrzymaniu dotychczasowych funkcji na pozostałych terenach. Zmiany te nie będą miały wpływu na uwarunkowania środowiskowe, w stosunku do już obowiązujących na tym terenie planów miejscowych.

6. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Realizacja ustaleń projektu planu nie wpłynie negatywnie na obszary Natura 2000, najbliższe z nich są oddalone ok. 6 km od projektu planu w kierunku północnym: Puszcza Knyszyńska i Ostoja Knyszyńska oraz ok. 6 km w kierunku zachodnim – Bagienna Dolina Narwi (rys. 9). Należy nadmienić, że nie będą pod wpływem negatywnego oddziaływania zrealizowanych inwestycji w projekcie planu powierzchniowe formy ochrony przyrody na terenie (najbliżej granicy planu – Rezerwat Antoniuk, odległ. ok. 5 km na północny- wschód) oraz drzewa będące pomnikami przyrody.

Omawiany obszar znajduje się poza obszarem podstawowego systemu przyrodniczego wyznaczonym w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku*. Przez południową część projektu planu oraz dalej za zachodnią granicą opracowania przebiega dolina rzeczna z przepływającym ciekim wodnym – dopływem rzeki Horodnianki. Za torami kolejowymi, za wschodnią granicą opracowania znajduje się Las Bacieczki. Jest to niewielki las, który odgradza Dolinę Bażantarki od przemysłowych dzielnic Starosielce z rejonu ulicy Elewatorskiej. Są to wyniesione tereny piaszczyste, dość stromo opadające w kierunku wschodnim, porożcinane kilkoma dolinkami erozyjnymi. Wzdłuż obniżenia dolinnego występują piaski eoliczne i niewielkie wydmy. Las ten powstał na porzuconych gruntach porolnych i porasta go drzewostan sosnowy pochodzący z samosiewu, bardzo złej jakości i bonitacji.

7. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTU PLANU W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY

Omawiany obszar planu nie jest objęty ochroną. Realizacja ustaleń projektu planu nie wpłynie negatywnie na obszary Natura 2000, najbliższe z nich są oddalone ok. 6 km od projektu planu w kierunku północnym: Puszcza Knyszyńska i Ostoja Knyszyńska oraz ok. 6 km w kierunku zachodnim – Bagienna Dolina Narwi (rys. 9). Należy nadmienić, że nie będą pod wpływem negatywnego oddziaływania zrealizowanych inwestycji w projekcie planu powierzchniowe formy ochrony przyrody na terenie (najbliżej granicy planu – Rezerwat Antoniuk, odległ. ok. 5 km na północny- wschód) oraz drzewa będące pomnikami przyrody.

Utrzymanie w formie otwartej pozostałości zachowanego fragmentu cieku wraz z przyległą roślinnością ma duże znaczenie dla funkcjonowania hydrologicznego tego terenu. Istniejący fragment terenu zielonego wraz z ciekim zbiera płytkie wody gruntowe z przyległych terenów oraz kierowane są tu wody opadowe przechwytywane przez system kanalizacji deszczowej z utwardzonych terenów produkcyjno – usługowych oraz dróg. Zakłócenie drożności przepływu wody w ciek, zasypanie, lub próba likwidacji cieku, utrata możliwości przepływu, może w konsekwencji skutkować podtopieniem terenów sąsiednich. Zasypanie spowoduje, że woda szukać

będzie ujścia i tereny dotychczas suche mogą ulec zalaniu, mogą pojawiać się osuwiska, zapadli-ska i inne nieprzewidziane skutki.

Ważne jest właściwe zarządzanie wodą opadową, które nie powinno sprowadzić się tylko do jej odprowadzenia poprzez system kanalizacji. Tym bardziej że rozbudowa sieci kanalizacyjnej w warunkach ograniczeń terenowych i rozbudowanej infrastruktury na terenach zurbanizowanych jest nie tylko trudna technicznie, ale też bardzo kosztowna. Nie wspominając już o kosztach oczyszczania ścieków. Najefektywniejsze zarządzanie wodą opadową to takie, które odbywa się w miejscu jej występowania, z wykorzystaniem zrównoważonych i ekologicznych metod o niewielkim wpływie na środowisko. Będą to rozwiązania symulujące obieg wody występujący w środowiskach naturalnych, takich jak tereny zielone. Wykorzystując mechanizmy retencji i infiltracji, można zatrzymać wodę w środowisku i spowolnić jej odpływ ze zlewni.

W wyniku zmian charakteru niektórych powierzchni oraz pojawieniu się w przyszłości nowych powierzchni sztucznie utwardzonych – miejsc parkingowych, ulic o wysokim współczynniku spływu nastąpi zmniejszenie retencji gruntowej, zmniejszenie infiltracji i wzrost odpływu powierzchniowego. Konieczne jest wyposażenie nowopowstających oraz istniejących centrów handlowo-usługowych, obiektów usługowych, produkcyjnych i tras komunikacyjnych w rozwiązania pośredniowskiego zagospodarowania wód deszczowych w miejscu tworzenia się odpływu lub co najmniej w urządzenia umożliwiające retencjonowanie wód deszczowych i opóźnienie w czasie ich odprowadzenia do odbiornika. Obiekty realizowane dla ograniczenia tempa i ilości odpływu wód deszczowych muszą być wyposażone w urządzenia do ochrony jakości wód. W obliczu zmian klimatycznych konieczne jest zatrzymanie wody w miejscu jej opadu, ponieważ standardowe kanalizacje ogólnospławne coraz częściej nie radzą sobie przy nawalnych deszczach z odbiorem dużej ilości wody opadowej. Szczególnie przydatne jest do tego wykorzystywanie rozwiązań opartych na przyrodzie.

Charakterystyczną cechą większości parkingów naziemnych jest to, że materiały, z których wykonana jest ich powierzchnia, pochłania ciepło. Place w te gorące słoneczne dni potęgują efekt wysokich temperatur. Co więcej – nagrzewają się w ciągu dnia, oddając ciepło długo po tym, gdy słońce już zajdzie. Gdy zostawimy samochód na dłużej, temperatura w aucie niewątpliwie wzrośnie. Skutkiem ubocznym jest wydzielanie się we wnętrzu auta substancji szkodliwych dla zdrowia człowieka. Warto również zauważyć, że nagrzewające się powierzchnie parkingów mają negatywny wpływ nie tylko na auta i ich właścicieli znajdujących się na samym parkingu. Efekt udziela się również okolicznym terenom, jak i na otwartych przestrzeniach. Obecnie panuje trend, aby zapobiegać potęgowaniu się zjawiska Miejskich Wysp Ciepła. Warto zatem zadbać, aby powierzchnie mające wpływ na to zjawisko zacieniać – powodując ich ochłodzenie. A najlepiej robić to w naturalny sposób. Dobrze zaprojektowana roślinność i właściwie dobrane nawierzchnie są ratunkiem. Zapewniamy tym samym zacienienie nawierzchni, jak i pojazdów znajdujących się na parkingu przy jednoczesnym zagospodarowaniu wody w miejscu wystąpienia opadu atmosferycznego. Są to dwie bardzo ważne w obecnej sytuacji funkcje, które przynoszą wiele korzyści zarówno użytkownikom parkingów, otoczeniu, klimatowi miasta, jak i ogólnie środowisku.

Parkingi naziemne wykonywane są w większości przypadków z nieprzepuszczalnych materiałów bitumicznych, kamiennych lub betonowych jako ogromne powierzchnie przeznaczone na miejsca postojowe skutecznie przyczyniają się do obciążenia miejskich systemów kanalizacyjnych podczas występujących coraz częściej nawalnych deszczów. Krótkotrwałe, lecz intensywne opady odprowadzane do kanalizacji w tym samym czasie ze wszystkich powierzchni nieprzepuszczalnych, takich jak dachy, drogi, place i parkingi właśnie, prowadzi do występowania lo-

kalnych podtopień w mieście. Wody opadowe oraz roztopowe, które poprzez system kanalizacji odprowadzane są do rzek, podnoszą ich poziom, powodując ryzyko wystąpienia powodzi. Uszczelnienie powoduje spadek udziału powierzchni biologicznie czynnych w strukturze miasta i zanikanie naturalnych ekosystemów, co ogranicza możliwości regulacji temperatury i wilgotności w tych obszarach, a w konsekwencji prowadzi do narażenia mieszkańców na fale upałów i działanie miejskiej wyspy ciepła. Tereny uszczelnione przez specyficzną strukturę zabudowy i brak zieleni ograniczają również znacznie możliwości przewietrzania miasta. Skanalizowanie w przeszłości znacznego odcinka cieku na tym terenie i zastąpienie go powierzchnią nieprzepuszczalną jest czynnikiem wzmacniającym wrażliwość miasta na negatywne skutki zmian klimatu, powoduje zaburzenia w metabolizmie miejskim.

Za wschodnią granicą opracowania przebiega linia kolejowa, która to może stanowić główne źródło uciążliwości dla ludzi. Niekorzystne oddziaływanie transportu szynowego na środowisko naturalne to wpływ głównie na klimat akustyczny otoczenia kolei oraz przekazywanie drgań poprzez grunt na obiekty budowlane znajdujące się w pobliżu toru. W czasie przejazdu pociągu oprócz emisji akustycznej, przekazywane są przez pojazd drgania, wibracje, które mogą mieć negatywny wpływ na konstrukcję budynków. Pomimo iż w pobliżu linii kolejowej nie są odnotowane przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, to przejazdy pociągów mogą być dokuczliwe dla przebywających w jej otoczeniu ludzi. W sąsiedztwie linii kolejowej nie powinny być lokalizowane budynki przeznaczone na stały pobyt ludzi, gdyż obecność drgań i wibracji może mieć negatywny wpływ na jakość życia osób w nich mieszkających. Komunikacja kolejowa stwarza mniejsze zagrożenia i uciążliwości dla środowiska przyrodniczego niż szlaki komunikacyjne. Są to głównie okresowe zakłócenia akustyczne.

Na podstawie wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej dla przedsięwzięcia pn. „Prace na linii E75 na odcinku Białystok- Suwałki- Trakiszki (granica państwa) etap I odcinek Białystok- Ełk”, na potrzeby „Raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „Prace na linii E75 na odcinku Białystok- Suwałki- Trakiszki (granica państwa) etap I odcinek Białystok- Ełk”, w granicach projektu planu stwierdzono występowanie chronionego gatunku ptaka – pustułki *Falco tinnunculus*. Gatunek ten został wymieniony w załączniku Nr 1 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2022 r., poz. 2380). Gatunek ten objęty jest ochroną ścisłą oraz wymaga ochrony czynnej. Waloryzacja ornitologiczna obszaru linii kolejowej nr E75 na odcinku Białystok- Ełk została przeprowadzona na podstawie danych zebranych w terenie w 2019 r.

W stosunku do dziko występujących zwierząt, należących do gatunków objętych ochroną ścisłą, z wyszczególnieniem gatunków wymagających ochrony czynnej, wprowadza się m.in. zakaz:

- umyślnego zabijania, okaleczania lub chwytania,
- umyślnego niszczenia ich jaj lub form rozwojowych,
- zbierania, pozyskiwania, przetrzymywania lub posiadania okazów gatunków,
- niszczenia siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania,
- niszczenia, usuwania lub uszkodzania gniazd,
- umyślnego przemieszczania z miejsc regularnego przebywania na inne miejsca.

Wprowadzono dodatkowo zakaz umyślnego płoszenia lub niepokojenia w miejscach noclegu, w okresie lęgowym w miejscach rozrodu lub wychowu młodych, lub w miejscach żerowania zgrupowań ptaków migrujących lub zimujących.

Poniżej przedstawiono wybrane sposoby ochrony gatunków polegające na:

- zabezpieczaniu ostoi, stanowisk i siedlisk zwierząt przed zagrożeniami zewnętrznymi,
- wykonywaniu zabiegów ochronnych utrzymujących właściwy stan populacji lub siedlisk zwierząt polegających na:
 - a) renaturyzacji i odtwarzaniu siedlisk,
 - b) utrzymywania lub odtwarzania właściwych dla gatunku stosunków wodnych, stanu gleby lub wody
 - c) zapobiegania sukcesji roślinnej przez wypas, koszenie, wycinanie drzew i krzewów oraz usuwaniu biomasy.
 - d) odtwarzania oraz zakładania nowych zadrzewień,
 - e) ochronie i odtwarzaniu zasobów martwego drewna i drzew z dziuplami w lasach i zadrzewieniach,
 - f) budowie sztucznych miejsc lęgowych, wodopojów,
 - g) dostosowania sposobów i terminów wykonywania prac agrotechnicznych, leśnych, budowlanych (w tym hydrotechnicznych), remontowych i innych tak, aby zminimalizować ich wpływ na zwierzęta i ich siedliska,
 - h) tworzeniu i utrzymywaniu korytarzy ekologicznych,
 - i) regulacji liczebności roślin, grzybów i zwierząt mających wpływ na gatunki objęte ochroną,
- wspomaganie rozmnażania się gatunku na stanowiskach naturalnych,
- przenoszenie zwierząt zagrożonych na nowe stanowiska,

Przeznaczenie terenu w planie, w miejscu, w którym zaobserwowano ten gatunek ptaka to zabudowa produkcyjna i usługowa, w tym lokalizacja obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną (3P,U,UC). W ustaleniach planistycznych do tego terenu pojawiają się zapisy odnośnie pozostawienia odpowiedniej powierzchni biologicznie czynnej. Mając wiedzę o zaobserwowanych gatunkach chronionych, niezbędne będzie podjęcie odpowiednich działań podczas wydawania pozwoleń na budowę lub podczas procedury wydawania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych.

8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA PLANU

W trakcie opracowywania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wzięto pod uwagę plany o zasięgu miejskim, wojewódzkim i krajowym, a także takie programy jak: *Programu ochrony powietrza dla aglomeracji białostockiej*, *Strategiczną mapę hałasu miasta Białystok*, *Program ochrony środowiska przed hałasem dla miasta Białegostoku* oraz dane wynikające z monitoringu środowiskowego.

Budowa innowacyjnej gospodarki z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju jest wymogiem nowoczesnej *Polityki ekologicznej państwa 2030 (PEP2030)*. Zrównoważony rozwój

oznacza stabilny wzrost gospodarczy powiązany z racjonalną gospodarką zasobami środowiskowymi i respektowaniem praw człowieka. Rolą polityki ekologicznej jest zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego państwa. Szczególne znaczenie w osiągnięciu celów polityki ekologicznej przypisane jest jednostkom samorządu terytorialnego. W ich gestii leży racjonalne planowanie zagospodarowania przestrzennego, które pomaga chronić ludność przed zanieczyszczeniami powietrza i hałasem, suszami i powodzią oraz stratami przez nie powodowanymi, jak również przyrodę przed nadmierną presją.

Użytkowanie zasobów przyrodniczych to prawo obywateli, a jednocześnie obowiązek władz publicznych, polegający na tym, aby zapewnić trwały dostęp do tychże zasobów przyszłym pokoleniom. Do najważniejszych wyzwań w dziedzinie ochrony środowiska należy zrównoważone, oszczędne i racjonalne gospodarowanie jego zasobami naturalnymi. Podejmowanie wysiłków na rzecz zapewnienia dostępu do tych zasobów następnym pokoleniom jest szczególnie istotne w świetle postępującej urbanizacji, która, tworząc bodźce dla rozwoju gospodarczego, będzie zwiększała presję na zasoby pożywienia, wody i energii.

Dla wspierania zrównoważonego rozwoju miast kluczowe znaczenie będzie mieć dalsze wdrażanie polityki w zakresie zrównoważonego planowania i projektowania przestrzeni miejskiej, w tym zapobieganie rozlewaniu się miast. Inteligentne mechanizmy planowania i zarządzania mogą wpływać na zachowania dotyczące mobilności, popychając je w kierunku bardziej zrównoważonych form transportu i zmniejszenia zapotrzebowania na transport. Mogą one również zwiększyć efektywność energetyczną budynków, zmniejszając presję na środowisko i jednocześnie poprawiając jakość życia człowieka. Dobrze zaplanowane obszary miejskie, zapewniające łatwy dostęp do naturalnych terenów zielonych, w tym zwłaszcza terenów nadrzecznych oraz umożliwiające tworzenie zielonej i błękitnej infrastruktury miejskiej, mogą dawać korzyści dla zdrowia i jakości życia człowieka, także łagodzić odczuwalne przez mieszkańców miast skutki zmian klimatu.

Zadaniem korytarzy i klinów napowietrzających jest wentylowanie miast. Mają one pompuć świeże powietrze z zielonych obszarów do centrów miast, w tym do wysp ciepła. W tym celu potrzebne są wolne od zabudowy przestrzenie prowadzące z peryferii w głąb miasta. Naturalne – jak rzeki czy tereny zielone jednocześnie oczyszczające miejskie powietrze – lub sztuczne (jak tory kolejowe czy szerokie drogi). W związku z tym konieczne jest wprowadzenie zapisów ograniczających zabudowę korytarzy i klinów napowietrzających, korytarzy ekologicznych i dolin rzecznych, szczególnie w ośrodkach miejskich. Preferowaną formą ochrony akustycznej na terenach pełniących funkcje korytarzy i klinów napowietrzających powinny być nasadzenia roślinne z roślin gęsto ulistnionych. Prawidłowe kształtowanie oraz ochrona krajobrazu mogą odegrać kluczową rolę w utrzymaniu łączności ekologicznej w środowisku. Planowanie przestrzenne uwzględniające ważne elementy krajobrazu oraz środowiska przyrodniczego jest w stanie zagwarantować utrzymanie oraz odbudowywanie łączności ekologicznej w środowisku.

W najbliższych latach skutki zmian klimatu w Polsce mogą stać się coraz bardziej odczuwalne. Efektem zmian klimatu będzie zwiększanie częstotliwości występowania ekstremalnych zjawisk pogodowych i katastrof, które będą miały istotny wpływ na obszary wrażliwe i gospodarkę kraju. Jednym z głównych wyzwań dla zrównoważonego rozwoju w Polsce jest więc dostosowanie się do zmian klimatu poprzez poprawę odporności poszczególnych sektorów gospodarki. Obok działań adaptacyjnych Polska kontynuować powinna podejmowanie wysiłków na rzecz łagodzenia zmian klimatu i zmniejszenia koncentracji dwutlenku węgla w powietrzu. Zwrot w kierunku zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych będzie wymagał energicznych i skoordy-

nowanych działań w różnych sektorach gospodarki, a prowadzona polityka klimatyczna będzie w dalszym ciągu stymulować korzystanie z czystych technologii.

Ustalenia planistyczne omawianego dokumentu zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju uwzględniają:

- wymagania ochrony środowiska,
- wyniki monitoringu środowiska, w szczególności w zakresie powietrza, hałasu i pól elektromagnetycznych.

Głównym celem sporządzenia i wdrożenia *Programu ochrony powietrza dla aglomeracji białostockiej* jest przywrócenie naruszonych standardów jakości powietrza poprzez dotrzymanie poziomów dopuszczalnych pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5 oraz poziomu docelowego B(a)P. Wpłyne to na poprawę warunków życia mieszkańców, podwyższenie standardów cywilizacyjnych oraz lepszą jakość życia w aglomeracji. Realizacja zadań wynikających z *Programu ochrony powietrza* ma na celu zmniejszenie stężeń substancji zanieczyszczających w powietrzu w danej strefie do poziomów dopuszczalnych/docelowych i utrzymywania ich na takim poziomie. W następstwie w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały uwzględnione ustalenia umożliwiające ograniczenie emisji pyłu zawieszonego PM10, PM2,5 oraz benzo(a)pirenu, poprzez działania takie jak:

- stosowanie wskaźników powierzchni biologicznie czynnej towarzyszącej zabudowie,
- zagospodarowanie zielenią w pasach drogowych ulic oraz w przypadku budowy parkingów (nie dotyczy parkingów wielopoziomowych i w drogach publicznych),
- ustalenie stosowania lokalnych lub indywidualnych źródeł ciepła wytwarzanego w procesach:
 - a) przetwarzania energii elektrycznej,
 - b) odzyskiwania energii (solarnej, gruntowej, wodnej lub zawartej w innych nośnikach),
 - c) spalania gazów opałowych, olejów opałowych niskosiarkowych,
 - d) wykorzystania ciepła z projektowanej sieci ciepłowniczej wzdłuż 2KD-Z (ul. Elewatorska),
- dopuszczenie stosowania innych ogólnomiejskich systemów i czynników służących do przesyłania energii niż ww.,
- dopuszczenie stosowania indywidualnych źródeł ciepła, o mocy nie większej niż 30 kW, wytwarzanego w procesie spalania paliw stałych,
- zabudowa na terenie o symbolu 1U,IT, nie może powodować stałej bądź okresowej uciążliwości dla mieszkańców sąsiedniej zabudowy i obniżać standardu ich zamieszkania poprzez wzrost poziomu hałasu oraz emisję związków szkodliwych.

Celem Dyrektywy 2002/49/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 25 czerwca 2002 r. odnoszącej się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku jest zdefiniowanie wspólnego podejścia do unikania, zapobiegania lub zmniejszania szkodliwych skutków narażenia na działanie hałasu, w tym jego dokuczliwości, w oparciu o ustalone priorytety. W tym celu wykorzystano *Strategiczną mapę hałasu miasta Białystok z 2022 r.* oraz *Program ochrony środowiska przed hałasem dla miasta Białegostoku z 2018 r.* W granicach projektu planu nie występują tzw. obiekty oraz tereny, które to zgodnie z polskimi przepisami, ochroną akustyczną, wrażliwe są na hałas, dla których ustala się wartości dopuszczalne poziomu hałasu. W zapisach projektu planu pojawia się zapis przy zabudowie na terenie o symbolu 1U,IT, by nie powodowała ona stałej bądź okresowej uciążliwości dla mieszkańców sąsiadującej zabudowy mieszkaniowo-usługowej poza granicą planu i nie powodowała obniżenia standardu jej zamieszkania poprzez m.in. wzrost poziomu hałasu.

W związku z zabezpieczeniem społeczeństwa przed nadmiernym promieniowaniem elektromagnetycznym ustalono obsługę łączności bezprzewodowej telefonii i internetu z

istniejących stacji bazowych telefonii cyfrowej zlokalizowanych na obszarze objętym planem i poza jego granicami oraz projektowanych stacji bazowych telefonii cyfrowej i internetowych zlokalizowanych na istniejących i projektowanych budynkach. Dodatkowo w celu ochrony ludności przed promieniowaniem elektromagnetycznym w projekcie planu przyjęto pod liniami elektroenergetycznymi wysokiego napięcia 110 kV strefę techniczną w odległości obustronnej po 20 m od osi sieci.

Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły obejmuje działania zmierzające do spełnienia celów *Ramowej Dyrektywy Wodnej 2000/60/WE* w zakresie osiągnięcia i utrzymania dobrego stanu wód: przez wody powierzchniowe dobrego stanu chemicznego i ekologicznego, natomiast przez wody podziemne dobrego stanu chemicznego i ilościowego. *Plan* ten stanowi fundament podejmowania decyzji mających wpływ na stan zasobów wodnych oraz zasady gospodarowania wodami w przyszłości. Zgodnie z podziałem topograficznym zlewni na terenie miasta, prawie cały omawiany obszar położony jest na obszarze zlewni rzeki Horodnianki a docelowo Wisły. Pozostawione w projekcie planu powierzchnie biologicznie czynne na terenach inwestycyjnych, będą spowalniały odpływ powierzchniowy oraz poprawiały bilans wodny zlewni. Nie przewiduje się negatywnych oddziaływań antropogenicznych w zlewni mających wpływ na wody podziemne.

Cele zawarte w *Krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych* dążą do poprawy jakości wód poprzez m.in. wyposażenie aglomeracji w system kanalizacyjny. Realizacja celów *KPOŚK* jest przyjazna środowisku ze względu na zamierzenia i bezpośrednią realizację wymagań ochrony środowiska poprzez np. zwiększenie dostępności usług kanalizacyjnych (rozbudowa sieci kanalizacyjnej) i poprawę warunków sanitarnych ludności. W projekcie planu ustalono, ogólnomiejską sieć kanalizacji sanitarnej podstawowym systemem odprowadzenia ścieków komunalnych. Dopuszczono odprowadzanie ścieków do innych systemów kanalizacji sanitarnej, spełniających warunki dotyczące zbiorowego odprowadzania ścieków, określone w przepisach o zbiorowym odprowadzeniu ścieków.

Założenia projektu planu przy uwzględnieniu działań w *Planie Adaptacji Miasta Białostok do zmian klimatu do roku 2030* przekładają się na osiągnięcie celu głównego *Strategicznego planu adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030*, jakim jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmian klimatu. Nie przewiduje się, by zamierzenia projektu planu miejscowego wpłynęły negatywnie na zmianę klimatu.

Obowiązek zachowania powierzchni biologicznie czynnych na terenach wskazanych do zainwestowania ograniczy negatywne skutki susz i powodzi. Ponadto dostosowano ustalenia dotyczące zapotrzebowania na energię elektryczną, jak i ciepłą przy wykorzystaniu odnawialnych źródeł energii. Powyższe ustalenia są zgodne z celami zawartymi w *SPA2030* by uwzględnić zmiany klimatyczne dla miast poprzez m.in. adaptację instalacji sanitarnych i sieci kanalizacyjnych do zwiększonych opadów nawałnych, małą retencję miejską oraz zwiększenie obszarów terenów zieleni i wodnych w mieście, wymianę szczelnych powierzchni gruntu na przepuszczalne.

9. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE PROJEKTU PLANU, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO

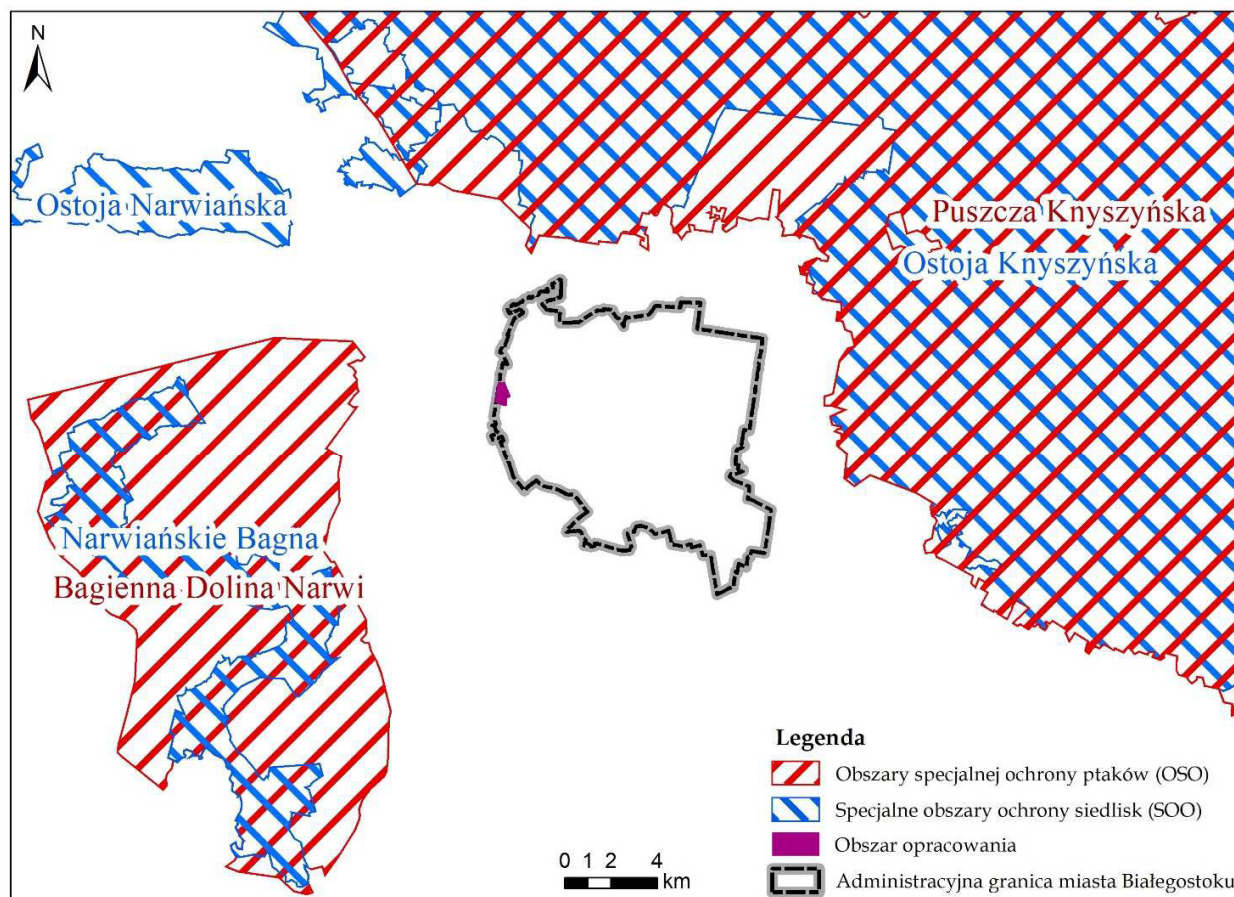
Biorąc pod uwagę lokalizację najbliższych (względem położenia opracowywanego planu) obszarów Natura 2000 (rys. 9) - Puszcę Knyszyńską (kod PLB200003), Ostoję Knyszyńską (kod PLH200006) i Bagienną Dolinę Narwi (kod PLB200001), ich zadania ochronne a także cel i geograficzny zasięg projektu planu, nie przewiduje się negatywnych oddziaływań omawianego terenu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów.

Realizacja ustaleń projektu planu nie spowoduje zanieczyszczenia wód, fragmentacji obszarów leśnych oraz przesuszenia terenów podmokłych i zaniku siedlisk łągowych, torfowiskowych i źródliskowych w obszarze Ostoi Knyszyńskiej jako specjalnego obszaru ochrony siedlisk (SOO). Projekt planu nie wpłynie ponadto na zwiększenie presji turystyczno-rekreacyjnej i zanieczyszczenie wód będącymi głównymi zagrożeniami na terenie Puszczy Knyszyńskiej będącej obszarem specjalnej ochrony ptaków (OSO), której zadaniem jest ochrona przestrzeni życiowej ptaków, rozumiana głównie jako zachowanie krajobrazu leśnego Puszczy Knyszyńskiej oraz zachowanie bądź odtworzenie niektórych elementów tego krajobrazu.

Zagrożeniem dla Bagiennej Doliny Narwi będącej obszarem specjalnej ochrony ptaków (OSO) jest zmiana stosunków wodnych oraz zaniechanie ekstensywnej gospodarki pastwiskowo-łąkarskiej. Realizacja ustaleń projektu planu nie będzie miała wpływu na ww. aspekty.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczi i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej



Rysunek 9 Lokalizacja obszaru projektu planu względem najbliższych form ochrony przyrody

W związku z informacjami przedstawionymi we wcześniejszych rozdziałach, postanowiono przedstawić potencjalny wpływ realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne elementy środowiska (tabela 3) w skali lokalnej.

Tabela 2 Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne elementy środowiska

Elementy środowiska	Sposób oddziaływania	Typ oddziaływań ¹⁾
Różnorodność biologiczna	zachowanie minimalnego terenu biologicznie czynnego na terenach inwestycyjnych,	+ S B
Zwierzęta	ograniczenie miejsc bytowania lokalnej fauny,	- D S B
Ludzie	potencjalnie podwyższony poziom hałasu i zanieczyszczenia powietrza w bezpośrednim sąsiedztwie ulic i zrealizowanych inwestycji,	- D S B
	zapewnienie ochrony przed oddziaływaniem promieniowania elektromagnetycznego od linii elektroenergetycznych 110 kV,	+ S B/P
	stosowanie scentralizowanego systemu ogrzewania budynków lub proekologicznych nośników energii zapewni odpowiednią jakość powietrza,	+ D S B
Rośliny	zagospodarowanie zielenią w pasach drogowych ulic oraz w przypadku	+ D S B

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczi i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej

Elementy środowiska	Sposób oddziaływania	Typ oddziaływań ¹⁾
	budowy parkingów,	
	zachowanie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej na terenach planistycznych,	+ D S B
	nasadzenia drzew i krzewów tworzących zwarty pas zieleni izolacyjnej	+ D S B
Woda	splywy i infiltracja zanieczyszczonych wód opadowych z powierzchni utwardzonych, parkingów terenowych,	- D S B/P
	dalsze funkcjonowanie scentralizowanego systemu wodno - kanalizacyjnego,	+ D S B
	zapewnienie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej ułatwiającej wsiąkanie wód opadowych zapewniającej prawidłowy obieg wody w przyrodzie,	+ D S B
	kształtowanie rzeźby terenu umożliwiające retencjonowanie wód opadowych z wykorzystaniem takich form jak: niecki chłonne, oczka wodne, skupiska roślinności i inne,	+ D S B
Powietrze	emisja zanieczyszczeń z zakładów produkcyjnych i usługowych oraz komunikacji samochodowej,	- D S B W
	ustalenie stosowania lokalnych lub indywidualnych źródeł ciepła wytwarzanego w procesach proekologicznych, wykorzystania ciepła z projektowanej sieci ciepłowniczej,	+ D S B
	kształtowanie zieleni przyulicznej i zachowanie minimalnego terenu biologicznie czynnego,	+ P D
Powierzchnia ziemi	kształtowanie powierzchni terenu podczas etapu budowy,	- D/S S B
	ograniczona powierzchnia zabudowy,	+ D S B/P
	zachowanie minimalnej powierzchni terenów biologicznie czynnych,	+ D S B
	kształtowanie rzeźby terenu umożliwiające retencjonowanie wód opadowych z wykorzystaniem takich form jak: niecki chłonne, oczka wodne, skupiska roślinności i inne,	+ D S B
Krajobraz	kształtowanie krajobrazu terenów zurbanizowanych,	+/- D S B
Klimat	utwardzenie terenu i zmiana pokrycia powierzchni ziemi wpływa na mikroklimat,	- D S B
Zasoby naturalne	zasolenie gleby powodowane usuwaniem śliskości w okresie zimowym,	- Ś S B/P
	zachowanie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej,	+ D S B
	ograniczona powierzchnia zabudowy,	+ D S B
Zabytki	brak	
Dobra materialne	wibracje pochodzące z użytkowania dróg i linii kolejowych mogą mieć wpływ na konstrukcję budynków.	-Ś Ch P

¹⁾ Typy oddziaływań na środowisko:

D – długoterminowe, Śr – średnioterminowe, K – krótkoterminowe, Ch - chwilowe, S – stałe, B – bezpośrednie, P – pośrednie, W – wtórne, „+” - pozytywne, „-” - negatywne

Oddziaływanie skumulowane na środowisko wynikające z realizacji ustaleń projektu planu wystąpi na etapie inwestycyjnym lokalnie poprzez zwiększenie poziomu hałasu, ilości zanieczyszczeń spalinami oraz zanieczyszczenie gruntu produktami ropopochodnymi z ciężkiego sprzętu budowlanego. Ze względu na proponowany rodzaj i skalę inwestycji zawartą w projekcie planu, uciążliwości te będą krótko- bądź średnioterminowe (prowadzone w ściśle określonym czasie).

Omawiany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć. W chwili obecnej niemożliwe jest bardziej szczegółowe określenie ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć. Wymaga to szerszego rozpatrzenia podczas poddania inwestycji ocenie oddziaływania na środowisko, przy wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. Podczas tej procedury uwzględnia się wpływ danej inwestycji na poszczególne elementy środowiska i wyeliminowanie zagrożeń. Projekt planu jest w tym względzie zbyt ogólny nie określając bliżej charakteru inwestycji.

10. PRZEDSTAWIENIE ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTU PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

W związku z informacjami przedstawionymi we wcześniejszych rozdziałach, w dalszej części pracy odniesiono się jedynie do środowiska w zasięgu terenu objętego projektem planu.

10.1. Ustalenia projektu planu ograniczające lub eliminujące negatywny wpływ na środowisko i zdrowie ludzi

w zakresie kształtowania zieleni:

- ustala się:
 - kształtowanie rzeźby terenu umożliwiające retencjonowanie wód opadowych z wykorzystaniem takich form jak: niecki chłonne, oczka wodne, skupiska roślinności i inne;
 - w przypadku budowy parkingów (nie dotyczy parkingów wielopoziomowych i w drogach publicznych) – zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem zieleni w proporcji co najmniej 1 drzewo na 5 miejsc postojowych w obrębie parkingu lub po jego obrysie,
 - na terenach oznaczonych symbolami: 3P,U,UC i 5P,U – nasadzenia drzew i krzewów tworzących zwarty pas zieleni izolacyjnej – zgodnie z rysunkiem planu,
 - zagospodarowanie zielenią w pasach drogowych ulic z zastosowaniem gatunków drzew i krzewów odpowiednich do nasadzeń przyulicznych pod względem estetyki i odporności, w miejscach wolnych od infrastruktury technicznej oraz z zachowaniem zasad bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszych,
- na terenie o symbolu 1U,IT ustala się powierzchnię biologicznie czynną na minimum 20%,
- na terenach o symbolach: 2IT, 3P,U,UC, 4P,U,UC, 6P,U,UC, 5P,U ustala się powierzchnię biologicznie czynną na minimum 10%,

w zakresie ochrony wód powierzchniowych, gruntowych i podziemnych:

- ustala się ogólniejszą sieć wodociągową jako podstawowy system zaopatrzenia w wodę,

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczi i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej

- dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z innych systemów wodociągowych, spełniających warunki dotyczące zbiorowego zaopatrzenia w wodę,
- dopuszcza się korzystanie z własnych ujęć wody, zgodnie z zasadami zawartymi w przepisach Prawa wodnego,
- ustala się ogólnomiejską sieć kanalizacji sanitarnej jako podstawowy system odprowadzenia ścieków komunalnych,
- dopuszcza się odprowadzanie ścieków do innych systemów kanalizacji sanitarnej spełniających warunki dotyczące zbiorowego odprowadzania ścieków, określone w przepisach o zbiorowym odprowadzeniu ścieków,
- w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się następujące odbiorniki wód opadowych i roztopowych:
 - grunt, przy wykorzystaniu systemów retencji wody,
 - rzekę Horodniankę, zlokalizowaną poza granicami planu, za pośrednictwem sieci kanalizacji deszczowej, drenażowej, cieków i rowów w tym cieku zlokalizowanego na terenie 5P,U,
- dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do lokalnych lub indywidualnych systemów odprowadzania wód opadowych,
- na terenie o symbolu 5P,U ustala się utrzymanie istniejącego cieku, z zastrzeżeniem, że dopuszcza się:
 - przebudowę cieku w kanał zamknięty,
 - zmianę lokalizacji cieku w obrębie terenu,
 - przesunięcie cieku w linii rozgraniczające ulicy 3KD-L przy zachowaniu przepływu wód.

w zakresie ochrony powietrza i pośrednio klimatu:

- w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się stosowanie lokalnych lub indywidualnych źródeł ciepła, wytwarzanego w procesach:
 - a) przetwarzania energii elektrycznej,
 - b) odzyskiwania energii (solarnej, gruntowej, wodnej lub zawartej w innych nośnikach),
 - c) spalania gazów opałowych, olejów opałowych niskosiarkowych,
 - d) wykorzystania ciepła z projektowanej sieci ciepłowniczej wzdłuż 2KD-Z (ul. Elewatorska)
- w zakresie zaopatrzenia w ciepło dopuszcza się stosowanie:
 - a) innych ogólnomiejских systemów i czynników służących do przesyłania energii,
 - b) indywidualnych źródeł ciepła, o mocy nie większej niż 30 kW, wytwarzanego w procesie spalania paliw stałych,
- zabudowa na terenie o symbolu 1U,IT, nie może powodować stałej bądź okresowej uciążliwości dla mieszkańców sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej i obniżać standardu ich zamieszkania poprzez wzrost poziomu hałasu oraz emisję związków szkodliwych,

w zakresie ochrony przed hałasem i polami elektromagnetycznymi:

- na obszarze objętym planem nie ustala się dopuszczalnego poziomu hałasu,
- zabudowa na terenie o symbolu 1U,IT, nie może powodować stałej bądź okresowej uciążliwości dla mieszkańców sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej i obniżać standardu ich zamieszkania poprzez wzrost poziomu hałasu oraz emisję związków szkodliwych,

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczi i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej

- ustala się strefę techniczną wzdłuż napowietrznej linii elektroenergetycznej (obustronnie od osi linii) wysokiego napięcia 110 kV - 20 m, w której to:
 - nakazuje się zagospodarowanie terenu w sposób umożliwiający zapewnienie dostępu do ogólnomiejskich sieci infrastruktury technicznej,
 - dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych przy zastosowaniu rozwiązań technicznych gwarantujących bezpieczne użytkowanie sieci oraz bezpieczną budowę i użytkowanie lokalizowanego obiektu.
- ustala się obsługę telekomunikacyjną w zakresie łączności bezprzewodowej telefonii i internetu – z istniejących stacji bazowych telefonii cyfrowej zlokalizowanych na obszarze objętym planem i poza jego granicami oraz projektowanych stacji bazowych telefonii cyfrowej i internetowych zlokalizowanych na istniejących i projektowanych budynkach,

w zakresie gospodarki odpadami:

- ustala się prowadzenie zagospodarowania odpadów w oparciu o plan gospodarki odpadami,
- na całym obszarze objętym planem zakazuje się lokalizacji składowisk odpadów,
- na terenie o symbolu 1U,IT zakazuje się lokalizacji zakładów przerobu odpadów, otwartych składowisk materiałów sypkich i pyłących,

Na terenie objętym planem ustala się ograniczenie wysokości budynków, budowli oraz instalacji i urządzeń technicznych, w tym zlokalizowanych na dachach budynków – do rzędnej 271 m n.p.m.

Ustala się strefę ograniczonego zagospodarowania od obszaru kolejowego położonego poza granicami planu, oznaczoną - graficznie na rysunku planu – o szerokości 20 m od granicy obszaru kolejowego. W strefie tej:

- nakazuje się budynki i budowle sytuować w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, lecz nie mniej niż 20 m od osi skrajnego toru kolejowego,
- nakazuje się drzewa i krzewy lokalizować w odległości nie mniejszej niż 6 m od osi skrajnej szyny,
- nakazuje się roboty ziemne wykonywać w odległości nie mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego,
- dopuszcza się stosowanie innych odległości niż wymienione powyżej, jeżeli obowiązujące przepisy dotyczące zasad zabudowy i zagospodarowania w sąsiedztwie linii kolejowej będą stanowiły inaczej lub zostanie uzyskane odstępstwo od tych przepisów.

10.2. Ocena skuteczności wprowadzonych rozwiązań ograniczających lub eliminujących negatywne oddziaływanie ustaleń projektu planu na środowisko, w tym na zdrowie i życie ludzi

Projekt planu przewiduje utrzymanie obecnego przeznaczenia terenu o dominującej funkcji produkcyjnej i usługowej, ustalonego w obowiązującym planie miejscowym. Ze względu na projektowane niewielkie zmiany w zagospodarowaniu tego terenu w odniesieniu do obecnego stanu planistycznego, nie przewiduje się zmian w lokalnym krajobrazie o znaczącym charakterze,

jego ogólna specyfika zostanie utrzymana. Zmiany dotyczyć będą głównie aktualizacji układu komunikacyjnego i zmiany przebiegu linii rozgraniczających oraz nieprzekraczalnej linii zabudowy, a także zmiany przeznaczenia terenów niewykorzystanych na cele komunikacyjne. W projekcie planu ustalono rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko.

Istniejące zagospodarowanie na terenie objętym planem w dość istotny sposób ograniczyło powierzchnię dostępną dla roślinności. Ustalenia projektu planu dają możliwość utrzymania czy też odtworzenia miejsc potencjalnie dostępnych dla roślinności. W tym celu w planie miejscowym określa się maksymalną powierzchnię do zabudowy oraz ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, jaki musi zostać zachowany w obrębie działki budowlanej. Zapis taki ograniczy ryzyko trwałego wyeliminowania wszystkich elementów szaty roślinnej na danym terenie.

W przypadku budowy parkingów (nie dotyczy parkingów wielopoziomowych i w drogach publicznych) ustalono zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem zieleni wysokiej w proporcji co najmniej 1 drzewo na 5 miejsc postojowych w obrębie parkingu lub po jego obrysie. Ustalono również stosowanie, w pasach drogowych ulic gatunków drzew i krzewów odpowiednich do nasadzeń przyulicznych pod względem estetyki i odporności, w miejscach wolnych od infrastruktury technicznej, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszych. Roślinność wprowadzona na teren parkingu nie tylko zatrzymuje wodę opadową i ma korzystny wpływ na lokalny mikroklimat, ale też oczyszcza powietrze z kancerogennych produktów spalania paliw, z pyłów i innych zanieczyszczeń. To pierwszy prozdrowotny aspekt roślin na parkingach. Drugi, to pozytywny wpływ na naszą psychikę. Im większa jest utwardzona powierzchnia, tym bardziej nas przytłacza, a odpowiednio rozlokowane rośliny przełamują tę monotonię, dzieląc przestrzeń na mniejsze wnętrza. Stanowią też rodzaj wyróżników, ułatwiających orientację w terenie. Poza tym w upalne letnie dni bujna roślinność łagodzi warunki klimatyczne, nawilżając powietrze i rzucając cień.

W celu zapewnienia wyższej jakości życia oraz bezpieczeństwa mieszkańców terenów sąsiednich z zabudową mieszkaniową jednorodziną, został wprowadzony zapis, że zabudowa na terenie o symbolu 1U,IT nie może powodować stałej bądź okresowej uciążliwości dla mieszkańców sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej i obniżać standardu ich zamieszkania poprzez wzrost poziomu hałasu oraz emisję związków szkodliwych.

Dla ograniczenia potencjalnych kolizji różnych funkcji z terenami za zachodnią granicą planu, na terenach o symbolach 3P,U,UC i 5P,U ustalono nasadzenia drzew i krzewów tworzących zwarty pas zieleni izolacyjnej. Takie odseparowanie działek produkcyjnych od sąsiadujących działek budowlanych użytkowanych dla funkcji mieszkaniowej i usługowej, zespołami roślinności o charakterze izolacyjnym, pozwoli na łagodzenie ewentualnych konfliktów przestrzennych w odniesieniu do terenów sąsiednich. Wpłynie to korzystnie poprzez oddzielenie optyczne terenów wzajemnie konfliktowych w bliskim sąsiedztwie oraz będzie stanowić naturalną barierę ograniczającą rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń i hałasu od zakładów produkcyjnych.

Wymóg zachowania odległości poszczególnych inwestycji od napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV (obustronnie 20 m od osi linii) ograniczy możliwość wpływu pól elektromagnetycznych na zdrowie ludzi a także wpłynie na ochronę przed porażeniem i pożarem. Podwyższona emisja pól elektromagnetycznych może wystąpić jedynie w przypadku instalowania nadawczych urządzeń telekomunikacyjnych wysokiej mocy w postaci m.in. stacji bazowych telefonii komórkowych, ale wówczas pola elektromagnetyczne są

wypromieniowywane na bardzo dużych wysokościach, w miejscach niedostępnych dla ludności. Ustalono także strefę ograniczonego zagospodarowania od obszaru kolejowego położonego poza granicami planu o szerokości 20 m. W strefie tej nakazano m.in. lokalizację budynków i budowli w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, lecz nie mniejszej niż 20 m od osi skrajnego toru kolejowego.

Dla zapewnienia możliwości właściwego gospodarowania wytworzonymi na obszarze opracowania ściekami ustalono ogólnomiejską sieć kanalizacji sanitarnej jako podstawowy system odprowadzania ścieków komunalnych. Ograniczeniu możliwości wystąpienia szczególnie niekorzystnych zmian w zakresie stanu lokalnych zasobów podziemnych służyć będzie respektowanie wprowadzonych do projektu mpzp zapisów, dotyczących sposobu zagospodarowania wód opadowych i roztopowych. Ustalenia projektu planu przewidują odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do gruntu, przy wykorzystaniu systemów retencji wody oraz rzekę Horodniankę, zlokalizowaną poza granicami planu, za pośrednictwem sieci kanalizacji deszczowej, drenażowej, cieków i rowów w tym cieku zlokalizowanego na terenie 5P,U. Dopuszczono odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do lokalnych lub indywidualnych systemów odprowadzania wód opadowych. Na terenie o symbolu 5P,U ustalono utrzymanie istniejącego cieku, z zastrzeżeniem, że dopuszcza się przebudowę cieku w kanał zamknięty; zmianę lokalizacji cieku w obrębie terenu oraz przesunięcie cieku w linie rozgraniczające ulicy 3KD-L przy zachowaniu przepływu wód.

Ustalenia określające minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, uzyskanie wolnych od uszczelnienia powierzchni biologicznie czynnych, pozwala na utrzymania niewielkich powierzchniowo terenów, w obrębie których możliwe będzie utrzymanie procesów infiltracji wód opadowych i roztopowych do gruntu. Infiltracja, czyli wsiąkanie wód do gruntu, jest najprostszym sposobem zagospodarowania wód deszczowych w miejscu powstania opadu i zasilania wód gruntowych. W zakresie kształtowania zieleni ustalono kształtowanie rzeźby terenu umożliwiające retencjonowanie wód opadowych z wykorzystaniem takich form jak: niecki chłonne, oczka wodne, skupiska roślinności i inne. W projekcie planu ustalono także ogólnomiejską sieć wodociągową jako podstawowy system zaopatrzenia w wodę. Dopuszczono także zaopatrzenie w wodę z innych systemów wodociągowych oraz korzystanie z własnych ujęć wody. Funkcjonowanie na analizowanym terenie scentralizowanego systemu gospodarki wodno-ściekowej z przeznaczeniem do odprowadzenia ścieków do oczyszczalni miejskiej doprowadzi do zmniejszenia przedostawania się zanieczyszczeń do gleby i wód gruntowych, a w wyniku tego ich migracji do wód powierzchniowych.

W celu uniknięcia lub ograniczenia emisji gazów cieplarnianych i innych substancji wprowadzanych do powietrza w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustalono stosowanie lokalnych lub indywidualnych źródeł ciepła wytwarzanego w procesach: przetwarzania energii elektrycznej, odzyskiwania energii (solarnej, gruntowej, wodnej lub zawartej w innych nośnikach), spalania gazów opałowych, olejów opałowych niskosiarkowych, wykorzystania ciepła z projektowanej sieci ciepłowniczej wzdłuż 2KD-Z (ul. Elewatorska). Dopuszczono stosowanie innych ogólnomiejskich systemów i czynników służących do przesyłania energii oraz indywidualnych źródeł ciepła, o mocy nie większej niż 30 kW, wytwarzanego w procesie spalania paliw stałych. Dodatkowo w celu ograniczenia negatywnego oddziaływania emitowanych substancji ustalone zostały minimalne wskaźniki terenu biologicznie czynnego w stosunku do planowanego przeznaczenia terenu. Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu planu, nie wpłynie na zmianę stanu aerosaniranego w tym rejonie miasta.

Nie przewiduje się by zamierzenia określone w projekcie planu miejscowego wpłynęły na zmianę klimatu.

Gospodarka odpadami będzie funkcjonowała w oparciu o zorganizowany system odbierania odpadów komunalnych od mieszkańców miasta z uwzględnieniem selektywnej zbiórki odpadów surowcowych. Pozwoli to na zmniejszenie obciążenia środowiska naturalnego rosnącym strumieniem odpadów. Dodatkowo na całym obszarze objętym planem zakazano lokalizacji składowisk odpadów. Zaś na terenie o symbolu 1U,IT zakazano lokalizacji zakładów przerobu odpadów, otwartych składowisk materiałów sypkich i pyłących.

W wyniku realizacji ustaleń projektu planu nie przewiduje się zagrożeń względem niekorzystnego wpływu na zdrowie i życie ludzi.

11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY (BIORĄC POD UWAGĘ CELE I GEOGRAFICZNY ZASIĘG PROJEKTU PLANU ORAZ CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU)

Biorąc pod uwagę lokalizację najbliższych (względem położenia opracowywanego planu) obszarów Natura 2000 (rys. 6) - Puszcę Knyszyńską (kod PLB200003), Ostoję Knyszyńską (kod PLH200006) i Bagienną Dolinę Narwi (kod PLB200001), ich zadania ochronne a także cel i geograficzny zasięg projektu planu, nie przewiduje się negatywnych oddziaływań omawianego terenu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów.

Zgodnie z zapisami ustawowymi rolą prognozy nie jest ocena przyjętych w projekcie planu rozwiązań planistycznych, a sprawdzenie czy w przyjętych rozwiązaniach zabezpieczony został we właściwy sposób interes środowiska przyrodniczego, w tym zdrowia i życia ludzi. Szczegółowość dokumentu uzależniona jest od szczegółowości zapisów planu. Prognoza nie jest dokumentem rozstrzygającym o słuszności realizacji zamierzeń inwestycyjnych przewidzianych ustaleniami planu, a jedynie przedstawia prawdopodobne skutki, jakie niesie za sobą realizacja ustaleń projektu planu na poszczególne elementy środowiska w ich wzajemnym powiązaniu.

Prognozę oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Baciecзки i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej opracowywano równoległe z projektem planu. Zespół autorski prognozy pozostawał w stałym kontakcie z zespołem projektowym projektu planu i jego członkowie uczestniczyli w posiedzeniach, na których konkretyzowały się rozwiązania projektowe. W wyniku zastosowania takiej metody dla opracowania przyjęto rozwiązania przestrzenne, które pozwoliły na uniknięcie potencjalnych znaczących kolizji i konfliktów przestrzennych, doprowadzając do wyboru najbardziej pożądaných i optymalnych kierunków działań.

Wariant „zerowy”, czyli rozwiązanie alternatywne polegające na braku realizacji projektu planu spowoduje, że na terenie tym nadal obowiązywałyby miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rejon ulicy Elewatorskiej) uchwalony uchwałą Nr LVIII/684/06 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 czerwca 2006 r., zmieniony uchwałą Nr LVI/725/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 31 maja 2010 r. oraz uchwałą Rady Miasta Białystok Nr XXXII/351/12 z dnia 24 września 2012 r., oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Baciecзки w Białymstoku (rejon pomiędzy ulicą Narodowych Sił Zbrojnych a granicą administracyjną miasta) uchwalony uchwałą Nr XII/109/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 21 maja 2007 r., zmieniony uchwałą Rady Miejskiej Białegostoku Nr VI/35/11 z dnia 17 stycznia 2011 r.

Brak realizacji projektu planu spowoduje, że nie dostosowane zostałyby rozwiązania komunikacyjne do zmiany przebiegu skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 676 – Alei Jana Pawła II z ulicą Elewatorską, w stosunku do zaprojektowanych w planie rozwiązań drogowych. Nie zaktualizowany zostałby również przebieg linii rozgraniczających oraz nieprzekraczalnej linii zabudowy, a także zmiana przeznaczenia terenów niewykorzystanych na cele komunikacyjne.

12. STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Prognozę oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Baciecзки i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej wykonano na podstawie art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2022 r. poz. 503, z późn. zm.) oraz art. 46 pkt 1 i art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.). Prognoza zawiera możliwie wyczerpujące opisanie środowiska w jego złożoności oraz przewidywania jego zmian spowodowanych oddziaływaniem wprowadzonych zamierzeń realizacyjnych dokumentu planistycznego.

Teren opracowania położony jest w zachodniej części miasta przy granicy z gminą Choroszcz. Jest on w większości zurbanizowany i przekształcony. Włączony do terenów intensywnej zabudowy produkcyjnej i usługowej. Niezagospodarowane obszary znajdują się w części północnej i niewielki pasek w części południowej. Plan obejmuje obszar o powierzchni około 31 ha, ograniczony: granicą miasta, ul. Ant. Grabowskiego, terenami linni kolejowej nr 38 oraz działką nr ewid. 1111 - obręb 1, ulicą Elewatorską oraz działkami nr ewid. 17/8, 17/6 i 17/7 - obręb 1(poza granicami planu).

Na przedmiotowym terenie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Baciecзки w Białymstoku (rejon pomiędzy ulicą Narodowych Sił Zbrojnych a granicą administracyjną miasta) uchwalonego uchwałą Nr XII/109/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 21 maja 2007 r., zmienionego uchwałą Rady Miejskiej Białegostoku Nr VI/35/11 z dnia 17 stycznia 2011 r. oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rejon ulicy Elewatorskiej) uchwalonego uchwałą Nr LVIII/684/06 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 czerwca 2006 r., zmienionego uchwałą Nr LVI/725/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 31 maja 2010 r. oraz uchwałą Rady Miasta Białystok Nr XXXII/351/12 z dnia 24 września 2012 r.

Potrzeba sporządzenia planu wynika przede wszystkim z konieczności dostosowania rozwiązań komunikacyjnych do zmiany przebiegu skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 676 – Alei Jana Pawła II z ulicą Elewatorską, którego budowa została zakończona. Ponadto o aktualizację planu obowiązującego w tym zakresie były również składane wnioski przedsiębiorców, którzy prowadzą działalność gospodarczą na tym terenie. Linie rozgraniczające węzła drogowego ustalone w obowiązującym planie miejscowym mają inny przebieg niż zrealizowana inwestycja drogowa.

Przewiduje się utrzymanie dotychczasowego przeznaczenia terenów, głównie pod zabudowę produkcyjną i usługową. Zmiany w stosunku do obecnie obowiązujących planów dotyczyć będą głównie aktualizacji układu komunikacyjnego i zmiany przebiegu linii rozgraniczających oraz nieprzekraczalnej linii zabudowy, a także zmiany przeznaczenia terenów niewykorzystanych na cele komunikacyjne.

Podczas opracowywania projektu planu wzięto pod uwagę dokumenty o zasięgu miejskim, wojewódzkim i krajowym (uwzględniające wytyczne międzynarodowe i wspólnoty Unii Europejskiej) odnoszące się do jego zakresu oraz pozostałe dane wynikające z monitoringu środowiskowego, zwłaszcza dotyczące jakości wód rzeki Horodnianki i powietrza.

Według ekofizjografii (mapa: Przydatność terenu do funkcji użytkowych) większość obszaru ma średnio korzystne warunki fizjograficzne do zabudowy. Niekorzystne warunki fizjograficzne do zabudowy występują w przebiegającej na południu fragmentie doliny rzecznej, która to jest preferowana do urządzania zieleni miejskiej. Na prawie całym obszarze poziom wody gruntowej kształtuje się na poziomie od 1-2 m p.p.t. Zieleń osiedlowa, komunikacyjna pełni funkcję uzupełniającą system przyrodniczy. Do obszarów potencjalnych konfliktów i zagrożeń należą tereny produkcyjne i przemysłowe oraz przebiegająca na północy linia energetyczna 110 kV.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białego-stoku” obszar wskazany do objęcia projektem planu określony jest jako „obszary urbanizacji – tereny aktywności gospodarczej” oznaczony symbolem 3AG. Na przedmiotowym terenie znajdują się również elementy systemu transportowego miasta – Al. Jana Pawła II i ul. Elewatorska. Na części terenu położonego w granicach osiedla Starosielce wyznaczono w Studium obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m². Na obszarze tym przebiega również ciek wodny – dopływ rzeki Horodnianki.

Realizacja projektu planu nie wpłynie negatywnie na zdrowie i życie ludzi w sposób odmienny niż dotychczasowy. Oceny zmian w środowisku przyrodniczym i życiu ludzi, wywołanych realizacją ustaleń projektu planu dokonano dla wydzielonych w nim terenów różniących się przeznaczeniem. Ocena ta wynika z ustaleń projektu planu, odnosi się zarówno do negatywnych, jak i pozytywnych skutków.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczi i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej

Tabela 3 Prognoza w zakresie skutków dla środowiska i zdrowia ludzi, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu

FUNKCJA TERENU	WPLYW USTALEŃ PLANISTYCZNYCH NA ŚRODOWISKO, W TYM NA ZDROWIE I ŻYCIE LUDZI
<p>Zabudowa usługowa i infrastruktura techniczna U,IT</p> <p>Zabudowa produkcyjna i usługowa, w tym lokalizacja obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² P,U,UC</p> <p>Zabudowa produkcyjna oraz usługowa P,U</p>	<ul style="list-style-type: none"> - uzupełnienie zabudowy w uporządkowany sposób; - zaspokojenie potrzeb społecznych ludzi; - kształtowanie krajobrazu miejskiego; - zachowanie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej wpływającej pozytywnie na mikroklimat, na możliwość magazynowania, retencjonowania wód opadowych w miejscu ich powstawania, na oczyszczanie powietrza z substancji zanieczyszczających poprzez strukturę roślin; - ingerencja w podłoże podczas procesów budowlanych; - utwardzanie, uszczelnienie dużej powierzchni terenu; - emisja hałasu; - emisja zanieczyszczeń powietrza; - pobór wody i energii; - wytwarzanie odpadów i ścieków; - podłączenie obiektów do miejskiej sieci ciepłowniczej lub korzystanie z proekologicznych nośników energii wpłynie korzystnie na klimat oraz jakość powietrza, - zaopatrzenie w wodę z ogólnomiejskiej sieci wodociągowej; - odprowadzanie ścieków do ogólnomiejskiej kanalizacji sanitarnej; - gospodarka odpadami oparta o system miejski; - na terenie 1U,IT zabudowa nie może powodować stałej bądź okresowej uciążliwości dla mieszkańców sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej i obniżać standardu ich zamieszkania poprzez wzrost poziomu hałasu oraz emisję związków szkodliwych;
<p>Infrastruktura techniczna – stacja elektroenergetyczna transformatorowo-rozdzielcza IT</p>	<ul style="list-style-type: none"> - zaspokojenie potrzeb energetycznych ludności; - zachowanie powierzchni biologicznie czynnej; - emisja hałasu;
<p>Drogi publiczne KD</p>	<ul style="list-style-type: none"> - realizacja inwestycji celu publicznego; - emisja hałasu; - emisja substancji zanieczyszczających z ruchu samochodowego; - zasolenie gleb wzdłuż dróg podczas odładzania jezdni; - utwardzenie nawierzchni; - zagospodarowanie zielenią w pasach drogowych ulic z zastosowaniem gatunków drzew i krzewów odpowiednich do nasadzeń przyulicznych pod względem estetyki i odporności;

Ważne jest właściwe zarządzanie wodą opadową, które nie powinno sprowadzić się tylko do jej odprowadzenia poprzez system kanalizacji. Tym bardziej że rozbudowa sieci kanalizacyjnej w warunkach ograniczeń terenowych i rozbudowanej infrastruktury na terenach zurbanizowanych jest nie tylko trudna technicznie, ale też bardzo kosztowna. Nie wspominając już o kosztach oczyszczania ścieków. Najefektywniejsze zarządzanie wodą opadową to takie, które odbywa

się w miejscu jej występowania, z wykorzystaniem zrównoważonych i ekologicznych metod o niewielkim wpływie na środowisko. Będą to rozwiązania symulujące obieg wody występujący w środowiskach naturalnych, takich jak tereny zielone. Wykorzystując mechanizmy retencji i infiltracji, można zatrzymać wodę w środowisku i spowolnić jej odpływ ze zlewni.

W wyniku zmian charakteru niektórych powierzchni oraz pojawieniu się w przyszłości nowych powierzchni sztucznie utwardzonych – miejsc parkingowych, ulic o wysokim współczynniku spływu nastąpi zmniejszenie retencji gruntowej, zmniejszenie infiltracji i wzrost odpływu powierzchniowego. Konieczne jest wyposażenie nowopowstających oraz istniejących centrów handlowo-usługowych, obiektów usługowych, produkcyjnych i tras komunikacyjnych w rozwiązania środowiskowego zagospodarowania wód deszczowych w miejscu tworzenia się odpływu lub co najmniej w urządzenia umożliwiające retencionowanie wód deszczowych i opóźnienie w czasie ich odprowadzenia do odbiornika. Obiekty realizowane dla ograniczenia tempa i ilości odpływu wód deszczowych muszą być wyposażone w urządzenia do ochrony jakości wód. W obliczu zmian klimatycznych konieczne jest zatrzymanie wody w miejscu jej opadu, ponieważ standardowe kanalizacje ogólnospławne coraz częściej nie radzą sobie przy nawalnych deszczach z odbiorem dużej ilości wody opadowej. Szczególnie przydatne jest do tego wykorzystywanie rozwiązań opartych na przyrodzie.

Utrzymanie w formie otwartej pozostałości zachowanego fragmentu cieką wraz z przyległą roślinnością ma duże znaczenie dla funkcjonowania hydrologicznego tego terenu. Istniejący fragment terenu zielonego wraz z cieką zbiera płytkie wody gruntowe z przyległych terenów oraz kierowane są tu wody opadowe przechwytywane przez system kanalizacji deszczowej z utwardzonych terenów produkcyjno – usługowych oraz dróg. Zakłócenie drożności przepływu wody w cieką, zasypanie, lub próba likwidacji cieką, utrata możliwości przepływu, może w konsekwencji skutkować podtopieniem terenów sąsiednich. Zasypanie spowoduje, że woda szukać będzie ujścia i tereny dotychczas suche mogą ulec zalaniu, mogą pojawiać się osuwiska, zapadliśka i inne nieprzewidziane skutki.

W projekcie planu ustalono rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko. Istniejące zagospodarowanie na terenie objętym planem w dość istotny sposób ograniczyło powierzchnię dostępną dla roślinności. Ustalenia projektu planu dają możliwość utrzymania czy też odtworzenia miejsc potencjalnie dostępnych dla roślinności. W tym celu w planie miejscowym określa się maksymalną powierzchnię do zabudowy oraz ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, jaki musi zostać zachowany w obrębie działki budowlanej. Zapis taki ograniczy ryzyko trwałego wyeliminowania wszystkich elementów szaty roślinnej na danym terenie.

W przypadku budowy parkingów (nie dotyczy parkingów wielopoziomowych i w drogach publicznych) ustalono zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem zieleni wysokiej w proporcji co najmniej 1 drzewo na 5 miejsc postojowych w obrębie parkingu lub po jego obrysie. Ustalono również stosowanie, w pasach drogowych ulic gatunków drzew i krzewów odpowiednich do nasadzeń przyulicznych pod względem estetyki i odporności, w miejscach wolnych od infrastruktury technicznej, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszych. Roślinność wprowadzona na teren parkingu nie tylko zatrzymuje wodę opadową i ma korzystny wpływ na lokalny mikroklimat, ale też oczyszcza powietrze z kancerogennych produktów spalania paliw, z pyłów i innych zanieczyszczeń. To pierwszy prozdrowotny aspekt roślin na parkingach. Drugi, to pozytywny wpływ na naszą psychikę. Im większa jest utwardzona powierzchnia, tym bardziej nas przytłacza, a odpowiednio rozłokowane rośliny przełamują tę monotonię, dzieląc przestrzeń na mniejsze wnętrza. Stanowią też rodzaj wyróżników,

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczi i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej

ułatwiających orientację w terenie. Poza tym w upalne letnie dni bujna roślinność łagodzi warunki klimatyczne, nawilżając powietrze i rzucając cień.

W celu zapewnienia wyższej jakości życia oraz bezpieczeństwa mieszkańców terenów sąsiednich z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, został wprowadzony zapis, że zabudowa na terenie o symbolu 1U,IT nie może powodować stałej bądź okresowej uciążliwości dla mieszkańców sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej i obniżać standardu ich zamieszkania poprzez wzrost poziomu hałasu oraz emisję związków szkodliwych.

Ponadto zapisy projektu planu ustalają działania i zasady zagospodarowania mające na celu ochronę wód powierzchniowych i gruntowych, ochronę powietrza i klimatu, ochronę przed polami elektromagnetycznymi oraz prawidłową gospodarkę odpadami. Wprowadzone rozwiązania ograniczające lub eliminujące negatywny wpływ na środowisko, w tym na zdrowie i życie ludzi realizacji projektu planu zostały dostosowane do planowanej funkcji oraz sąsiedztwa omawianego terenu.

W wyniku realizacji ustaleń projektu planu nie przewiduje się zagrożeń względem niekorzystnego wpływu na zdrowie i życie ludzi.

Nie przewiduje się by zamierzenia określone w projekcie planu miejscowego wpłynęły na zmianę klimatu.

Wariant „zerowy”, czyli rozwiązanie alternatywne polegające na braku realizacji projektu planu spowoduje, że na terenie tym nadal obowiązywałyby miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rejon ulicy Elewatorskiej) uchwalony uchwałą Nr LVIII/684/06 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 czerwca 2006 r., zmieniony uchwałą Nr LVI/725/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 31 maja 2010 r. oraz uchwałą Rady Miasta Białystok Nr XXXII/351/12 z dnia 24 września 2012 r., oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Bacieczi w Białymstoku (rejon pomiędzy ulicą Narodowych Sił Zbrojnych a granicą administracyjną miasta) uchwalony uchwałą Nr XII/109/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 21 maja 2007 r., zmieniony uchwałą Rady Miejskiej Białegostoku Nr VI/35/11 z dnia 17 stycznia 2011 r.

Brak realizacji projektu planu spowoduje, że nie dostosowane zostałyby rozwiązania komunikacyjne do zmiany przebiegu skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 676 – Alei Jana Pawła II z ulicą Elewatorską, w stosunku do zaprojektowanych w planie rozwiązań drogowych. Nie zaktualizowany zostałby również przebieg linii rozgraniczających oraz nieprzekraczalnej linii zabudowy, a także zmiana przeznaczenia terenów niewykorzystanych na cele komunikacyjne.

Monitoring skutków realizacji ustaleń planu prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym dokonywanej zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez Prezydenta Miasta Białegostoku co najmniej raz w kadencji rady. Zastosowane będą metody analityczno - porównawcze stanu zagospodarowania terenu oraz badane zmiany w środowisku w oparciu o prowadzone na bieżąco rejestry wydanych pozwoleń na budowę, rejestry obiektów oddanych do użytku, zestawienia rozbiórek obiektów oraz wydanych zezwoleń na realizację dróg, ortofotomapę Białegostoku oraz raporty i dokumenty opracowywane na potrzeby ochrony środowiska.

Biorąc pod uwagę lokalizację najbliższych (względem położenia projektu planu) obszarów Natura 2000 – Puszcę Knyszyńską, Ostoję Knyszyńską i Bagienną Dolinę Narwi, ich zadania ochronne a także cel i geograficzny zasięg opracowania, nie przewiduje się negatywnych oddziaływań omawianego terenu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów.

Ze względu na przyjęte zagospodarowanie terenu objętego projektem planu oraz mogące powstać zamierzenia inwestycyjne w wyniku realizacji jego ustaleń, nie stwierdza się wystąpienia możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

WYKORZYSTANE MATERIAŁY

- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556, z późn. zm.);
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, z późn. zm.);
- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503, z późn. zm.);
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916, z późn. zm.);
- ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699, z późn. zm.);
- ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625, z późn. zm.);
- ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r., poz. 1297, z późn. zm.);
- Standardowe Formularze Danych Natura 2000: Ostoja Knyszyńska (PLH200006) - aktualizacja z 01.2021 r., Puszcza Knyszyńska (PLB200003) – aktual. z 01.2021 r., Ostoja Narwiańska (PLH200024) – aktual. z 01.2021 r., Bagienna Dolina Narwi (PLB200001) – aktual. z 10.2020 r., Narwiańskie Bagna (PLH200002) – aktual. z 01.2021 r.;
- Aktualizacja Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych - AKPOŚK 2017 - obwieszczenie Ministra Środowiska z dnia 11 grudnia 2017 r. (M. P. poz. 1183) wraz z wcześniejszymi aktualizacjami;
- Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej;
- Europejska konwencja krajobrazowa sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz.U. z 2006 r Nr 14, poz.98);
- Mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Obecny stan prawny, Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej, Warszawa marzec 2015 r.;
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej (Dz.U. z 2016 r. poz. 1911);
- Polityka ekologiczna państwa 2030, Ministerstwo Środowiska, Warszawa, 2019 r.;
- Stan środowiska w województwie podlaskim. Raport 2020, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Białymstoku, Białystok 2020 r.;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczi i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej

- Roczna ocena jakości powietrza w województwie podlaskim. Raport wojewódzki za rok 2021, GIOŚ, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Białymstoku, Białystok, kwiecień 2022 r.;
- Ocena stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego, stanu chemicznego i stanu wód powierzchniowych województwa podlaskiego w 2017 roku, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Białymstoku, Białystok czerwiec 2018 r.;
- Ocena poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku w roku 2021 w województwie podlaskim, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Białymstoku GIOŚ, Białystok, czerwiec 2022 r.;
- Program ochrony powietrza dla aglomeracji białostockiej - uchwała Nr XXXIV/415/13 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 20 grudnia 2013 r. wraz z jego zmianą – uchwała Nr XIX/235/2020 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 8 czerwca 2020 r.;
- Raport z oceny stanu jednolitych części wód podziemnych w dorzeczach – stan na rok 2019, PIG-PIB, Warszawa, listopad 2020 r.;
- Strategiczna mapa hałasu miasta Białystok, 2022 r.;
- Program ochrony środowiska przed hałasem dla miasta Białegostoku - uchwała Nr LI/794/18 Rady Miasta Białystok z dnia 18 czerwca 2018 r.;
- Program ochrony środowiska dla miasta Białystok na lata 2021-2024 z perspektywą na lata 2025-2028, Białystok 2022 r. – uchwała Nr LIV/767/22 Rady Miasta Białystok z dnia 23 maja 2022 r.;
- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa podlaskiego, uchwalony uchwałą Nr XXXVI/330/17 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 22 maja 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 2777);
- Prognoza oddziaływania na środowisko projektu Planu zagospodarowania przestrzennego województwa podlaskiego, Białystok 2016 r.;
- Plan Gospodarki Odpadami Województwa Podlaskiego na lata 2016-2022 - uchwała Nr XXXII/280/16 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 19 grudnia 2016 r.;
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030, Ministerstwo Środowiska, Warszawa, październik 2013 r.;
- Plan Adaptacji Miasta Białystok do zmian klimatu do roku 2030 – uchwała Nr XIV/210/19 Rady Miasta Białystok z dnia 23 września 2019 r.;
- Aktualizacja programu zagospodarowania wód opadowych i rozbudowy kanalizacji deszczowej w granicach administracyjnych miasta Białegostoku wraz z racjonalnym rozmieszczeniem zbiorników retencyjnych, rowów i odparowników Etap I i Etap II, Świętchowski K., Tomas A., Targoński M., Chmur S., Latkowski Ł., Śliwko A., Bobrowski J., Gajek S., AquaRD, Białystok, 2018 r.;
- Ekofizjografia Białegostoku, Tom I Wstęp i diagnoza stanu środowiska przyrodniczego, Kwiatkowski W., Gajko K., Białystok 2011 r.;
- Ekofizjografia Białegostoku, Tom II Ocena i funkcjonowanie środowiska, uwarunkowania ekofizjograficzne, Kwiatkowski W., Gajko K., Białystok 2012 r.;
- „Inwentaryzacja awifauny na obszarze miasta Białystok”, Mirski P., Płowucha A., Siuchno R., Białystok 2011 r.;
- „Inwentaryzacja fauny płazów, gadów oraz motyli dziennych na obszarze miasta Białegostoku”, Chętnicki W., Werpachowski C., Łupiński S., Giedrewicz M., Klimczuk P., Gawędzki P., Buńkowski T., Czerniak W., Białystok 2011 r.;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Baciecзки i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku - uchwała Nr XII/165/19 Rady Miasta Białystok z dnia 18 czerwca 2019 r.;
- Mały Rocznik Statystyczny Polski 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 Główny Urząd Statystyczny, Warszawa, Zakład Wydawnictw Statystycznych (www.stat.gov.pl);
- Klimat województwa podlaskiego, Górniak A., 2000, Białystok: Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej;
- Rozpoznanie warunków przyrodniczych – inwentaryzacja przyrodnicza dla przedsięwzięcia pn. „Prace na linii E75 na odcinku Białystok- Suwałki- Trakiszki (granica państwa) etap I odcinek Białystok- Ełk”; W: „Raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „Prace na linii E75 na odcinku Białystok- Suwałki- Trakiszki (granica państwa) etap I odcinek Białystok- Ełk”, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., lipiec 2021 r.;
- uchwała Nr LVIII/684/06 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rejon ulicy Elewatorskiej);
- uchwała Nr LVI/725/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 31 maja 2010 r. w sprawie zmiany uchwały Nr LVIII/684/06 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rejon ulicy Elewatorskiej);
- uchwała Nr XXXII/351/12 Rady Miasta Białystok z dnia 24 września 2012 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rejon ulicy Elewatorskiej);
- Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca: projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rejon ulicy Elewatorskiej), Mioduszewski P., Kwiatkowski M.;
- Aneks do prognozy oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rejon ulicy Elewatorskiej), dotyczy zmiany uchwały Nr LVIII/684/06 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rejon ulicy Elewatorskiej), Drożdżał E., Kulesza K., 25.02.2010 r.;
- Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rejon ulicy Elewatorskiej), Drożdżał E., Misiewicz K., 12 kwietnia 2012 r.;
- uchwała Nr XII/109/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 21 maja 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Baciecзки w Białymstoku (rejon pomiędzy ulicą Narodowych Sił Zbrojnych a granicą administracyjną miasta);
- uchwała Nr VI/35/11 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 17 stycznia 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Baciecзки w Białymstoku (rejon pomiędzy ulicą Narodowych Sił Zbrojnych a granicą administracyjną miasta);
- Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Baciecзки w Białymstoku (rejon pomiędzy ulicą Narodowych Sił Zbrojnych a granicą administracyjną miasta), dotyczy zmiany uchwały Nr XII/109/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 21 maja 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Baciecзки w Białymstoku (rejon pomiędzy ulicą Narodowych Sił Zbrojnych a granicą administracyjną miasta), Kulesza K., Drożdżał E., 22.06.2010 r.;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczki i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej

- uchwała Nr XXXVII/535/21 Rady Miasta Białystok z dnia 29 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczki i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej;
- projekt uchwały Rady Miasta Białystok w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczki i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej;
- mapy ewidencji i klasyfikacji gruntów miasta;
- własne obserwacje w terenie;
- <http://natura2000.gdos.gov.pl>;
- <http://gios.gov.pl>;
- <https://wody.gov.pl>;
- <https://mapabts.pl>;
- <http://gisbialystok.pl>.

SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 1	Zakres obejmujący projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczki i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej.....	4
Rysunek 2	Przydatność terenu do funkcji użytkowych.....	8
Rysunek 3	Wrys z <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku</i>	9
Rysunek 4	Położenie projektu mpzp na tle obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Białymstoku	10
Rysunek 5	Analiza hydrauliczna istniejącego systemu kanalizacji deszczowej miasta Białegostoku.	19
Rysunek 6	Imisja hałasu komunikacyjnego L_{DWN} i L_N w obszarze projektu planu.....	27
Rysunek 7	Imisja hałasu przemysłowego L_{DWN} i L_N w obszarze projektu planu	28
Rysunek 8	Imisja hałasu kolejowego L_{DWN} i L_N w obszarze projektu planu.....	29
Rysunek 9	Lokalizacja obszaru projektu planu względem najbliższych form ochrony przyrody	39

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczki i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana
Pawła II i Elewatorskiej

SPIS TABEL

Tabela 1 Cele <i>Programu ochrony środowiska dla miasta Białystok</i> powiązane z projektem planu	12
Tabela 2 Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne elementy środowiska	39
Tabela 3 Prognoza w zakresie skutków dla środowiska i zdrowia ludzi, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu	49

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik 1 Istniejący stan środowiska przyrodniczego w granicach projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczki i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej	
Załącznik 2 Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczki i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alei Jana Pawła II i Elewatorskiej	
Załącznik 3 Oświadczenie kierującego zespołem wykonawców prognozy oddziaływania na środowisko o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, z późn. zm.)	

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Bacieczki i Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Alci Jana
Pawła II i Elewatorskiej

Załącznik 3

Oświadczenie kierującego zespołem wykonawców prognozy oddziaływania na środowisko o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, z późn. zm.)

Ja, Kamila Misiewicz, będąca autorem prognozy oddziaływania na środowisko oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, z późn. zm.).

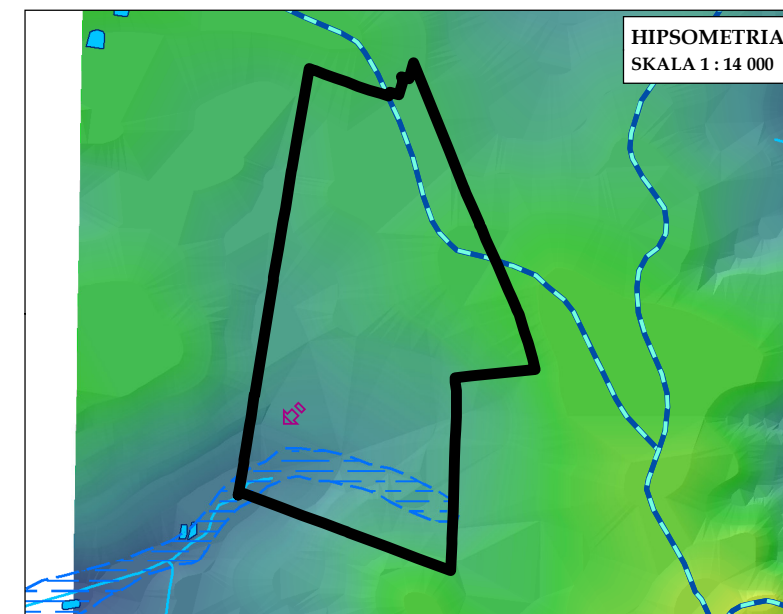
Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

STARSZY INSPEKTOR

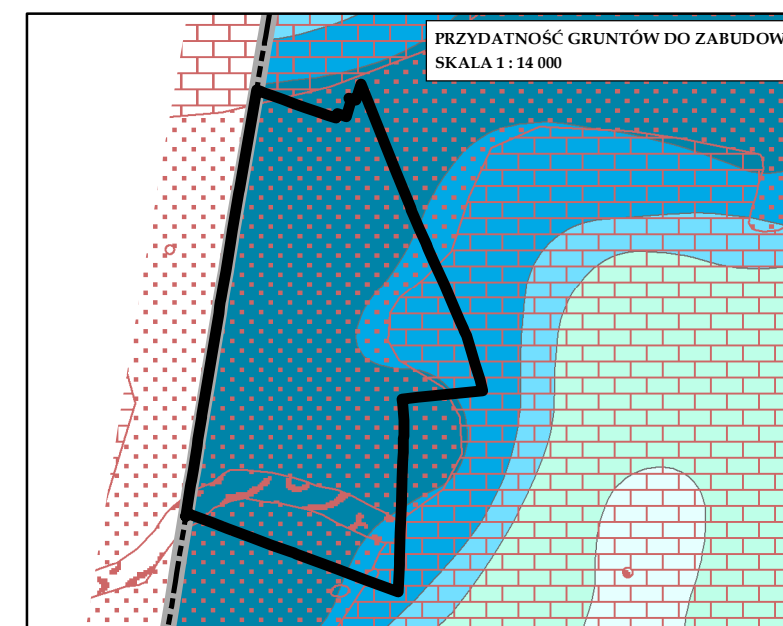
Kamila Misiewicz

Kamila Misiewicz

**ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO W GRANICACH PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OSIEDLI BACIECZKI I STAROSIELCE W BIAŁYMSTOKU W REJONIE ULIC ALEI JANA PAWŁA II I ELEWATORSKIEJ
SKALA 1 : 8 000**



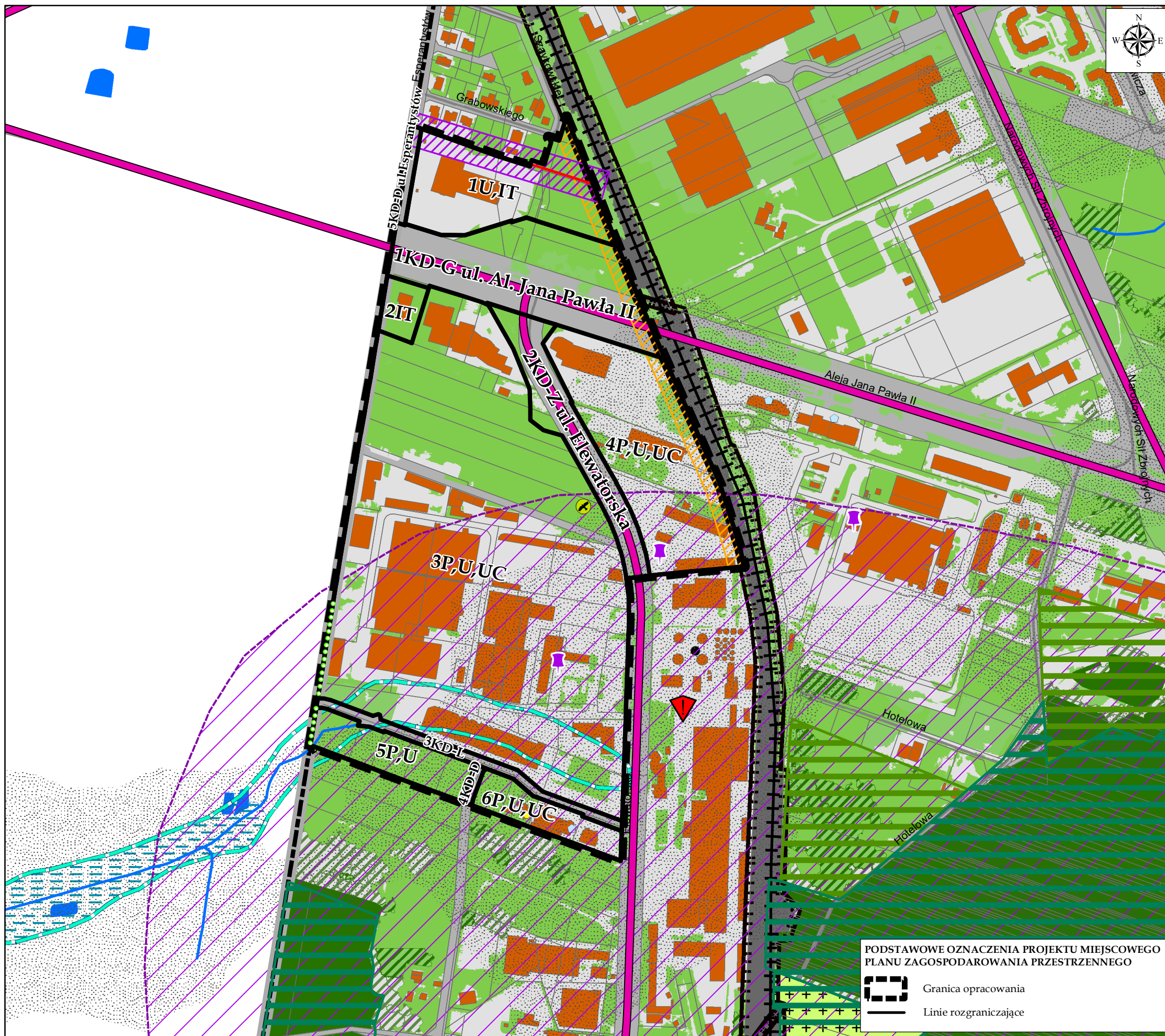
- Wysokość terenu:**
- 175 m n.p.m.
 - 112 m n.p.m.
- Istniejące zbiorniki wodne, stawy
 - Morfologiczna dolina rzeczna
 - Cieki, rowy melioracyjne
 - Działy wodne wyznaczające zlewnie topograficzne
 - ↘ Kierunek spływu wód w przypowierzchniowych warstwach gruntu



- Głębokość występowania pierwszego poziomu wody od powierzchni terenu:**
- 1 - 2 m
 - 2 - 4 m
 - 4 - 6 m
 - 6 - 10 m
 - 10 - 20 m
- Tereny o niekorzystnych warunkach fizjograficznych do zabudowy
 - Tereny o średnio korzystnych warunkach fizjograficznych do zabudowy
 - Tereny o dobrych warunkach fizjograficznych do zabudowy

OBJAŚNIENIA ZNAKÓW I KOLORÓW

- | | | |
|--|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> Granica opracowania OBSZARY PRZYRODNICZE TWORZĄCE PODSTAWOWY SYSTEM PRZYRODNICZY ORAZ TERENY AKTYWNE BIOLOGICZNIE - stan istniejący Zbiorowiska leśne Drobne powierzchniowo tereny leśne oraz tereny z zaawansowaną sukcesją leśną proponuje się do wykorzystania w charakterze urządzonej zieleni wysokiej Nawierzchnia trawiasta oraz zieleń towarzysząca zabudowie i użyteczności publicznej Cmentarze Morfologiczna dolina rzecznej - główny system korytarzy ekologicznych, postulowany maksymalny zasięg terenów zurbanizowanych Zasięg występowania jeża wschodniego <i>Erinaceus roumanicus</i> Istniejące zbiorniki wodne, stawy Rzeki, cieki, rowy melioracyjne Stanowiska chronionych i rzadkich gatunków zwierząt, roślin i grzybów Gatunek chronionego ptaka - Pustułka (<i>Falco tinnunculus</i>) wg. inwentaryzacji przyrodniczej dla przedsięwzięcia pn. „Prace na linii E75 na odcinku Białystok-Suwałki-Trakiszki (granica państwa) etap I odcinek Białystok-EIK” | <p>OBIEKTY I OBSZARY POTENCJALNYCH KONFLIKTÓW I ZAGROŻEŃ</p> <ul style="list-style-type: none"> Grunty dobrze przepuszczalne - gruboziarniste żwiry i piaski Stacja bazowa telefonii komórkowej - potencjalne źródło promieniowania elektromagnetycznego Stacje paliw płynnych Zbiorniki na nieczystości płynne (tzw. szamba) Indywidualne ujęcia wód Droga o dużym natężeniu ruchu powodująca uciążliwość akustyczne Kolej Teren okresowo podmokły Lej depresyjny spowodowany eksploatacją wód podziemnych Zakład zwiększonego ryzyka awarii przemysłowej Linia energetyczna 110 kV | <p>TERENY ZURBANIZOWANE - stan istniejący</p> <ul style="list-style-type: none"> Tereny zurbanizowane, utwardzone Budynki Teren dróg Teren zamknięty |
|--|--|--|



- OBJAŚNIENIA ZNAKÓW I KOLORÓW**
- TERENY KSZTAŁTOWANIA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO NA PODST. STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIAŁEGOSTOKU**
- Obszar podstawowego systemu przyrodniczego
 - Wspomagający system przyrodniczy - obszar uzupełniający funkcjonowanie systemu przyrodniczego
- OBSZARY PRZYRODNICZE ORAZ TERENY AKTYWNE BIOLOGICZNIE - stan istniejący**
- Zbiorowiska leśne
 - Drobne powierzchniowo tereny leśne oraz tereny z zaawansowaną sukcesją leśną proponuje się do wykorzystania w charakterze urządzonej zieleni wysokiej
 - Nawierzchnia trawiasta oraz zieleni towarzysząca zabudowie i użyteczności publicznej
 - Cmentarze
 - Morfologiczna dolina rzecznej - główny system korytarzy ekologicznych, postulowany maksymalny zasięg terenów zurbanizowanych
 - Zasięg występowania jeża wschodniego *Erinaceus roumanicus*
 - Istniejące zbiorniki wodne, stawy
 - Rzeki, ciekły, rowy melioracyjne
 - Stanowiska chronionych i rzadkich gatunków zwierząt, roślin i grzybów
 - Gatunek chronionego ptaka - Pustułka (*Falco tinnunculus*) wg. inwentaryzacji przyrodniczej dla przedsięwzięcia pn. „Prace na linii E75 na odcinku Białystok- Suwałki- Trakiszki (granica państwa) etap I odcinek Białystok- Elk”
- OBIEKTY I OBSZARY POTENCJALNYCH KONFLIKTÓW I ZAGROZEŃ**
- Grunty dobrze przepuszczalne - gruboziarniste żwiry i piaski
 - Stacja bazowa telefonii komórkowej - potencjalne źródło promieniowania elektromagnetycznego
 - Stacje paliw płynnych
 - Zbiorniki na nieczystości płynne (tzw. szamba)
 - Wyloty kanalizacji deszczowej
 - Indywidualne ujęcia wód
 - Droga o dużym natężeniu ruchu powodująca uciążliwość akustyczne
 - Kolej
 - Teren okresowo podmokły
 - Lej depresyjny spowodowany eksploatacją wód podziemnych
 - Zakład zwiększonego ryzyka awarii przemysłowej
 - Linia energetyczna 110 kV
- TERENY ZURBANIZOWANE - stan istniejący**
- Tereny zurbanizowane, utwardzone
 - Budynki
 - Teren dróg
 - Teren zamknięty
- USTALENIA PLANISTYCZNE**
- Strefa techniczna linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia 110 kV
 - Strefa ograniczonego zagospodarowania od obszarów kolejowych
 - Zieleń izolacyjna
- PODSTAWOWE OZNACZENIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
- Granica opracowania
 - Linie rozgraniczające