

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Zaprojektowanie i wybudowanie bezpiecznego przejazdu przez wiadukt wzdłuż ul. Gen. J.H. Dąbrowskiego w ramach zadania realizowanego ze środków Budżetu Obywatelskiego 2021 , pn. : „Wygodnie pieszo i na kołach przez Wiadukt wzdłuż ul.gen. J.H. Dąbrowskiego w Białymstoku w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Adres obiektu budowlanego:

obr. 11-Śródmieście – dz. o nr ewid. 257/8, 257/9

- ul. gen. J. H. Dąbrowskiego

Nazwy i kody CPV:

71.32.00.00-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45.23.32.20-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

31.52.32.00-0 - Trwałe znaki informacyjne

45.23.32.90-8 - Instalowanie znaków drogowych

34.99.22.00-9 - Znaki drogowe

45.23.32.94-6 - Instalowanie sygnalizacji drogowej

71.32.25.00-6 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie sygnalizacji ruchu drogowego

Nazwa i adres Zamawiającego:

Miasto Białystok

ul. Słonimska 1

15-950 Białystok

Opracowanie: **Elżbieta Rozkładaj, Beata Gieleżyńska**

listopad 2021 r.

I.	CZĘŚĆ OPISOWA	4
1.1	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.....	4
1.2	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU I ZAKRES OPRACOWANIA DOKUMENTACJI.....	4
1.3	AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	5
1.4	OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE	5
1.5	SZCZEGÓLWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE.....	5
2.	OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	5
2.1.	W ODNIESIENIU DO PRZYGOTOWANIA TERENU (ROBÓT)	9
2.2.	W ODNIESIENIU DO KONSTRUKCJI	9
2.3.	W ODNIESIENIU DO UŻYTYCH MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH	9
2.4.	W ODNIESIENIU DO MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI.....	10
2.6.	W ODNIESIENIU DO WYKOŃCZENIA OBIEKTU	10
2.7.	W ODNIESIENIU DO ZAGOSPODAROWANIA TERENU	10
2.8.	W ODNIESIENIU DO WYMAGAŃ EKSPLOATACYJNYCH	11
2.9.	POZOSTAŁE, ISTOTNE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH	11
II.	CZĘŚĆ INFORMACYJNA	11
1.	INFORMACJE OGÓLNE.....	11
1.1	DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI ODRĘBNYCH PRZEPISÓW.....	11
1.2.	OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE.....	11
1.3.	PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA	11
1.4.	INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY	12
2.	INNE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA	12
2.1.	DOKUMENTACJA TECHNICZNA	12
2.2.	FORMA DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ	13
1)	Forma drukowana	13
2)	Forma elektroniczna.....	13
3.	WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO DLA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	13
3.1.	KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI	13
3.2.	SYGNALIZACJA ŚWIETLNA	13
3.3.	ORGANIZACJA RUCHU NA CZAS BUDOWY	13
3.4.	STAŁA ORGANIZACJA RUCHU	13
4.	INNE ELEMENTY OBJĘTE ZAMÓWIENIEM	14
4.1.	HARMONOGRAM PRAC.....	14
4.2.	ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY	14
4.3.	ZEZWOLENIA I LICENCJE.....	14

4.4. PRZEKAZANIE PLACU BUDOWY	14
4.5. BUDOWA ZAPLECZA BUDOWLANEGO	14
4.6. ZABEZPIECZENIE PLACU BUDOWY	14
4.7. BEZPIECZEŃSTWO W ZAKRESIE HIGIENY I ZDROWIA.....	15
4.8. PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	15
4.9. WYKONANIE ROBÓT	15
4.10. ODBIÓR ROBÓT	15
Załączniki:	15

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Program określa wszystkie wymagania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej, a także budowy bezpiecznego przejazdu przez wiadukt Dąbrowskiego oraz dostosowanie go do przejazdu osobom niepełnosprawnym ruchowo.

1.1 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej, budowa oraz pełnienie nadzoru autorskiego w ramach budowy wyniesionego przejścia dla pieszych przez wiadukt wzdłuż ul. gen. H. Dąbrowskiego oraz przebudowa schodów na chodnik z zachowaniem normatywnego spadku.

1.2 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU I ZAKRES OPRACOWANIA DOKUMENTACJI

Podczas projektowania należy uwzględnić istniejące uwarunkowania.

Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę/zgłoszeniem robót,
- 2) Budowa wyniesionego przejścia dla pieszych przez zjazd z wiaduktu Dąbrowskiego w stronę ul. Poleskiej,
- 3) Przebudowa schodów na chodnik z zachowaniem normatywnego spadku na wiadukcie wzdłuż ul. gen. J. H. Dąbrowskiego,
- 4) Korekta oraz uzupełnienie oznakowania pionowego i poziomego (z mas chemoutwardzalnych – gładkie),
- 5) Demontaż i montaż słupków u-12b,
- 6) Wykonanie robót budowlanych wraz z usługami i pracami towarzyszącymi niezbędnymi do prawidłowego wykonania zamówienia,
- 7) Sprawowanie nadzoru autorskiego,
- 8) Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,
- 9) Wykonanie i montaż tablicy informującej o zrealizowaniu inwestycji ze środków Budżetu Obywatelskiego 2021, tytuł projektu: „Wygodnie pieszo i na kołach przez Wiadukt Dąbrowskiego”.

Tablica ma być wykonana z materiału wodoodpornego, powleczonego, w kolorze ciemnego brązu, o wymiarach 70 x 50 cm (lokalizację tablicy uzgodnić z ZDM). Na tablicy powinna być przyklejona nalepka wodoodporna w kolorze żółtym (litery czarne) o treści wg projektu tablic. Tablicę należy przymocować uchwyty do stojaka z rur stalowych ocynkowanych ogniowo i malowanych proszko.

Zamawiający informuje, że Wykonawca winien we własnym zakresie opracować i dostarczyć Zamawiającemu zatwierdzoną stałą organizację ruchu.

Zamawiający wymaga wykonania nowej nawierzchni chodnika i wyniesionego przejścia dla pieszych z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej grubości 4 cm i podbudowie zasadniczej grubości 25 cm z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{50/30}. Powierzchnię przejścia dla pieszych należy ukształtować w dowiązaniu się do istniejących krawężników. Na połączeniu istniejącej nawierzchni bitumicznej z powierzchnią wyniesionego skrzyżowania z kostki betonowej należy zaprojektować oporniki betonowe o wymiarach 12x25 cm. Skosy najazdowe na wyniesioną nawierzchnię należy ukształtować z pochyleniem 1:10. W celu odprowadzenia wody deszczowej należy przewidzieć wykonanie wpustów kanalizacji deszczowej. Nawierzchnię przejścia dla pieszych należy wynieść na wysokość 10 cm ponad istniejącą nawierzchnię. Nawierzchnię chodnika po zlikwidowanych schodach należy wykonać z normatywnym spadkiem dostosowując ją do istniejącej nawierzchni chodnika.

Szczegółowe długości oraz powierzchnie poszczególnych robót określi projekt wykonawczy.

1.3 AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Stan istniejący

Teren przewidziany pod budowę jest terenem należącym do Gminy i Miasta Białystok.



Na obszarze objętym postępowaniem przetargowym jest uchwalony Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego – UCHWAŁA NR XIII/114/11 RADY MIEJSKIEJ BIAŁEGOSTOKU z dnia 20 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Centrum w Białymstoku (rejon ul. J.H. Dąbrowskiego i Botanicznej).

Wykonawca przy projektowaniu i wykonaniu przedmiotu zamówienia jest zobowiązany uwzględnić wszelkie warunki wynikające z planowanych na obszarze inwestycji, bądź uzyskanych dokumentów planowania przestrzennego, warunków ochrony konserwatorskiej, warunków geotechnicznych oraz warunków ochrony środowiska.

1.4 OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do wykonania oraz przekazania go do użytkowania zgodnie z postanowieniami i wymaganiami niniejszego PFU i dokumentów do których PFU się odwołuje, ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r., ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, obowiązującymi przepisami i normami, wytycznymi oraz warunkami wykonania zamówienia.

1.5 SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

Z uwagi na liniowy charakter robót (specyfika obiektu budowlanego) Zamawiający odstępuje od określenia wskaźników powierzchniowych i kubaturowych.

2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zadanie dzieli się na 2 etapy:

Etap I – opracowanie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót.

Etap II – wykonanie robót budowlanych wraz z zagospodarowaniem terenu na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej wraz z pełną obsługą geodezyjną i inwentaryzacją powykonawczą oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót.

Projekty budowlane, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne, przedmiary robót, kosztorysy i dokumentację powykonawczą należy wykonać kompleksowo z podziałem branżowym i rzeczowym inwestycji. W ramach projektu budowlanego i wykonawczego należy uwzględnić wszelkie opracowania i projekty towarzyszące i uzupełniające niezbędne do wykonania opracowania podstawowego.

Na wniosek Wykonawcy dopuszcza się ewentualne zmiany w zakresie rozwiązań przyjętych w Projekcie Zagospodarowania Terenu na etapie opracowywania dokumentacji projektowej – jednak wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

Wykonanie dokumentacji projektowej:

- a) opracowanie i przedstawienie rozwiązania projektowego do akceptacji,
- b) opracowanie dokumentacji projektowej niezbędnej do wystąpienia z wnioskiem o pozwolenie na budowę/zgłoszenie,
- c) opracowanie projektów wykonawczych oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Wymagania odnośnie dokumentacji projektowej:

- 1) Opracowanie i przedstawienie rozwiązania projektowego do akceptacji.
- 2) Pozyskanie Mapy do celów projektowych we własnym zakresie.
- 3) Uzyskanie na podstawie upoważnień otrzymanych od Zamawiającego, wymaganych obowiązującymi przepisami stosownych decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń od odpowiednich organów. Uzyskanie ww. dokumentów Wykonawca pozyskuje we własnym zakresie.
- 4) Opracowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (o ile stanie się to konieczne).
- 5) Zakres i formę dokumentacji projektowej, umożliwiającej uzyskanie pozwolenia na budowę i realizację zadania należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
- 6) Opracowanie projektów wykonawczych z uwzględnieniem określonych przez Zamawiającego w warunkach technicznych wymagań oraz norm i przepisów, w formie planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizacją i uwarunkowania ich wykonania.
- 7) Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami warunkami technicznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 8) Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji oraz dla potrzeb wykonawstwa robót.
- 9) Koliduje urządzeń projektowanych z istniejącą infrastrukturą podziemną Wykonawca uzgodni z gestorami sieci.
- 10) Projekty budowlane i wykonawcze – przed rozpoczęciem budowy urządzeń muszą być przedstawione do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego.
- 11) Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
- 12) Wykonawca sporządzi własny harmonogram szczegółowy wykonania prac projektowych, uzyskania poszczególnych opinii, uzgodnień i decyzji oraz wykonania robót budowlanych i przedstawi go do akceptacji Zamawiającemu.
- 13) Ilości wymaganych opracowań projektowych dla Zamawiającego:

- a) przygotowanie wstępnego rozwiązania projektowego podlegającego uzgodnieniu z Zamawiającym – w 2 egz.,
- b) dodatkowo dokumentację inwentaryzacji zieleni w zakresie niezbędnym do wystąpienia z wnioskiem o usunięcie drzew i krzewów z szacunkiem wartości drzew przewidzianych do wycinki wykonanych przez uprawnionego wykonawcę; w razie konieczności, także uzyskanie zgody na wycinkę drzew – 2 egz. ,
- c) projekt budowlany – 4 egz.,
- d) projekty wykonawcze branżowe - w 2 egz.,
- e) przedmiar robót – 2 egz.,
- f) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – w 2 egz.,
- g) zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas budowy – w 3 egz.,
- h) zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – w 3 egz.,
- i) informacja BIOZ – w 4 egz.,
- j) wersję elektroniczną kompletnej dokumentacji projektowej wymienionej w pkt 2)-7) należy dostarczyć na nośniku CD – 1 egz. (dokumentacja nie edytowalna w formie PDF wraz z dokumentacją w formie edytowalnej w formacie *.xlsx lub *.docx - dokumenty oraz *.dwg lub *.dgn - pliki graficzne), wersja elektroniczna musi być tożsama z wersją papierową.

Wykonawca sporządzi projekty budowlano-wykonawcze w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót. Dokumentacja projektowa winna być opracowana z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, standardami i zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami.

Wykonawca na etapie sporządzania dokumentacji projektowej zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym rozwiązania techniczne dotyczące rozwiązań projektowych. Wycinkę drzew należy ograniczyć do niezbędnego minimum, a w ramach rekompensaty wykonać nasadzenia zastępcze.

Wykonawca w ramach projektu budowlanego jest zobowiązany uszczegółowić rozwiązania, które są opisane w niniejszym PFU i jego załącznikach, a także zaproponować inne jeśli w ten sposób uzyskane mogą być korzyści dla jakości, obniżenia kosztów lub poprawy walorów użytkowych i funkcjonalnych projektowanych obiektów. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatwierdzenia lub odrzucenia takich zmian w początkowym okresie prac projektowych.

Zastosowane rozwiązania projektowe muszą być także zgodne z wytycznymi do projektowania stanowiącym załącznik nr 1 do PFU.

Wykonanie robót budowlanych oraz pełnienie nadzoru autorskiego:

Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kosztorys robót opracowany metodą uproszczoną. Kosztorys stosowany będzie pomocniczo przy częściowym rozliczeniu robót, waloryzacji wynagrodzenia, bądź w przypadku odstąpienia od kontraktu przez którąkolwiek ze stron.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonanie robót budowlanych wraz z zagospodarowaniem terenu na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej z pełną obsługą geodezyjną i inwentaryzacją powykonawczą wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na użytkowanie oraz pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonywanymi pracami. Ponadto wymagana jest:

- 1) realizacja wszystkich robót budowlanych wraz z:
 - a) organizacją i zabezpieczeniem budowy oraz czynnościami niezbędnymi do przekazania inwestycji oraz przekazania pasa drogowego Zarządowi Dróg Miejskich Urzędu Miejskiego w Białymstoku,

- zapewnieniem ciągłego dostępu (dojścia i dojazdu) do budynków sąsiadujących z ww. inwestycją w trakcie jej realizacji,
- b) odbudową poziomej osnowy geodezyjnej III klasy w zakresie objętym terenem inwestycji,
 - c) wykonaniem niezbędnych badań laboratoryjnych,
 - d) sporządzeniem dokumentacji powykonawczej – 2 egz. (w tym 1 egz. dokumentacji niezbędnej do zgłoszenia zakończenia budowy do właściwego Nadzoru Budowlanego, 1 egz. w wersji papierowej), 1 egz. w wersji elektronicznej dwg. lub dxf.
 - e) czynnościami i przygotowaniem dokumentów niezbędnych do odbioru końcowego inwestycji i oddania obiektu do użytkowania wraz z :
 - operatem kolaudacyjnym, w tym: komplet aprobat i certyfikatów na wbudowane materiały, oświadczenie kierownika budowy, dokumentacja zamienna, wszystkie protokoły badań i sprawdzeń podpisane przez kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego (zagęszczenie gruntu, badanie geotechniczne gruntu itp.),
 - załącznikami do protokołu odbioru końcowego: wykaz aprobat, protokołów, itp., tabelą z ilością wybudowanych środków trwałych, zgodną z inwentaryzacją powykonawczą.
 - f) odtworzeniem wierzchniej warstwy nawierzchni ulepszonej, humusu oraz zieleni,
 - g) uporządkowaniem terenu po zakończeniu robót,
 - h) wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstały w wyniku wykonywania przedmiotu umowy,
 - i) wykonaniem i wprowadzeniem stałej organizacji ruchu,
 - j) kosztami nadzorów gestorów sieci wynikające z warunków technicznych,
 - k) pełnieniem nadzoru archeologicznego , w razie konieczności,
 - l) koszty wyłączenia sieci za okres konieczny na czas prowadzenia robót,
 - m) sporządzenie dokumentacji powykonawczej z odbiorów sieci - 2 egz. (1 egz. dla inwestora i 1 egz. dla właściwych gestorów sieci),
 - n) inne koszty związane z realizacją przedmiotowego zamówienia: w tym w szczególności koszty organizacji placu budowy, tj. korzystania z wody, energii elektrycznej i ciepłej, zapewnienia odpowiedniego zasilania energetycznego umożliwiającego przeprowadzenie prób, badań i pomiarów po wykonaniu instalacji, zapewnienia zaplecza socjalnego, organizacji dróg tymczasowych, przygotowania do odbioru końcowego (wykonanie niezbędnych badań, prób i pomiarów, w tym np. dokumentacji powykonawczej zawierającej obmiar wykonanych robót z podziałem na poszczególne elementy zgodnie z dokumentacją projektową, uzyskanie certyfikatów, atestów, aprobat technicznych na wbudowane urządzenia i materiały, tabela z ilością wybudowanych środków trwałych zgodna z inwentaryzacją powykonawczą, a także dokumentami wymaganymi do przekazania obiektu do użytkowania, itp.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, muszą być oznakowane znakiem budowlanym B lub CE, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych:

Kontroli Zamawiającego poddane będą w szczególności:

- **rozwiązania projektowe** zawarte w dokumentacji projektowej, projekty wykonawcze i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,

- **stosowane gotowe wyroby budowlane** w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projekcie wykonawczym i w specyfikacji technicznej,
- **sposób wykonania robót budowlanych** w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacją techniczną.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie Inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów i przeglądów:

- odbiór dokumentacji,
- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy i końcowy,
- przeglądy w okresie trwania gwarancji,
- odbiór pogwarancyjny.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie **5 miesięcy** od dnia podpisania umowy, w tym:

- 1) **Etap I:** opracowanie dokumentacji projektowej (w tym specyfikacji technicznej) wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszeniem robót - **w terminie 1 miesiąca** od dnia podpisania umowy,
- 2) **Etap II:** wykonanie robót budowlanych w zakresie przedmiotu zamówienia - **w terminie 2 miesięcy** od dnia uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót,
- z zastrzeżeniem § 14 ust. 2 umowy.

2.1. W ODNIESIENIU DO PRZYGOTOWANIA TERENU (ROBÓT)

Wszelkie roboty przygotowawcze, tymczasowe, budowlane, montażowe itp., będą wykonane według Dokumentacji Projektowej opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego. Wykonawca na podstawie sporządzonej przez siebie inwentaryzacji zieleni dokona ewentualnego usunięcia (wycinki) zakwalifikowanych drzew i krzewów po uzyskaniu prawomocnej decyzji administracyjnej oraz zgodnie z tą decyzją dokona nasadzeń kompensacyjnych.

2.2. W ODNIESIENIU DO KONSTRUKCJI

Wszystkie wykonane w ramach umowy konstrukcje powinny zostać uzgodnione z Zamawiającym oraz spełniać wymagania określone przepisami i wytycznymi do projektowania (załącznik nr 1).

Konstrukcja nawierzchni:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej,
- podsypka cementowo-piaskowa,
- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{50/30},
- podbudowa mrozoochronna z mieszanki związanej z cementem C_{1,5/2}.

2.3. W ODNIESIENIU DO UŻYTYCH MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

Wszystkie materiały planowane do wbudowania przez wykonawcę podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Wykonawca do akceptacji powinien przedstawić informację o źródle pochodzenia materiałów, badania laboratoryjne, atesty, świadectwa bądź próbki. Do wykonania przedmiotu zamówienia zastosować

można jedynie wyroby budowlane wprowadzone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów.

2.4. W ODNIESIENIU DO MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI

Materiały nadające się do ponownego wbudowania w szczególności: krawężniki kamienne, płyty kamienne, kostka kamienna, czy elementy organizacji ruchu należy przekazać w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Rozbierane elementy oświetlenia ulicznego należy przekazać na stan firmy zajmującej się jego eksploatacją. Wszystkie pozostałe materiały nie nadające się do ponownego użycia należy zutylizować i dokumenty dotyczące utylizacji przekazać Zamawiającemu.

2.5. W ODNIESIENIU DO OCHRONY ŚRODOWISKA

Wykonawca powinien wykonywać wszelkie prace przestrzegając obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien zabezpieczyć istniejącą zieleń przed możliwością uszkodzenia w trakcie prowadzenia prac.

2.6. W ODNIESIENIU DO WYKOŃCZENIA OBIEKTU

Prace wykończeniowe będą realizowane zgodnie z Szczegółową Specyfikacją Techniczną.

2.7. W ODNIESIENIU DO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Po wykonaniu robót teren przylegający do inwestycji należy uporządkować w taki sposób, aby w maksymalnym stopniu przywrócić stan sprzed rozpoczęcia robót budowlanych.

1. Prace pomiarowe należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca odpowiedzialny jest za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót, a w przypadku ich zniszczenia muszą być odtworzone na koszt Wykonawcy.
3. Roboty ziemne należy prowadzić w sposób nie powodujący destrukcji podłoża i jego nawodnienia.
4. Roboty należy prowadzić w sposób nie powodujący szkód w przyległych obiektach.
5. Na odcinku prowadzenia robót należy zabezpieczyć dojazd do przyległych nieruchomości. Ewentualne ograniczenia ruchu kołowego Wykonawca będzie zgłaszał mieszkańcom z odpowiednim wyprzedzeniem.
6. Wykonawca przed zgłoszeniem obiektu do odbioru końcowego zobowiązany jest na własny koszt dokonać odbiorów technicznych i niezbędnych badań itp. oraz pomiarów przez uprawnione do tego jednostki (np. Stację Sanitarno-Epidemiologiczną, Zakład Energetyczny, Wodociągi itp.), sporządzić inwentaryzację powykonawczą po 6 egz., w tym 1 egz. z pokolorowanymi poszczególnymi wykonanymi elementami układu drogowego, m.in. jezdnia, chodnik, ścieżka rowerowa, zjazdy oraz 1 egz. w wersji elektronicznej wraz z zestawieniem długości, ilości oraz powierzchni zrealizowanych elementów infrastruktury technicznej, a także aktualizacji na części objętej inwestycją użytku na „dr”).
7. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia atestów, aprobat technicznych, deklaracji zgodności na wbudowane materiały, sprzęt i urządzenia według rozwiązań w dokumentacji projektowej.
8. Wykonawca będzie zobowiązany do ewentualnego (w przypadku zaistnienia konieczności) udostępnienia placu budowy innym gestorom sieci prowadzącym roboty. Koordynacją robót będzie zajmował się Zamawiający.
9. Wykonawca zobowiązuje się do skoordynowania robót z innymi Wykonawcami.
10. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć, oznakować roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przyjęcia placu budowy.

11. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania na terenie budowy obowiązujących przepisów bhp i ppoż. zgodnie z § 83 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r., w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy – przed rozpoczęciem robót.
12. W przypadku naruszenia Wykonawca odbuduje poziomą osnowę geodezyjną III klasy w zakresie objętym terenem inwestycji. Jeśli osnowa zostanie naruszona, **Wykonawca dostarczy zaświadczenie z Departamentu Geodezji o przywróceniu znaków osnowy geodezyjnej.**

2.8. W ODNIESIENIU DO WYMAGAŃ EKSPLOATACYJNYCH

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonywane z należytą starannością jakościową, zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami.

2.9. POZOSTAŁE, ISTOTNE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Wszelkie roboty przygotowawcze, tymczasowe, budowlane, montażowe itp., będą wykonane według dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego, na podstawie niniejszych wymagań oraz ewentualnych zmian i uzupełnień, które zostaną uzgodnione z Zamawiającym.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1 DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

Nie dotyczy.

1.2. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

Zamawiający oświadcza, że dysponuje terenem niezbędnym do realizacji przedmiotowego zadania.

1.3. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych.

Pomimo przedstawionych w załączniku warunków technicznych Wykonawca powinien przyjąć konieczność ich aktualizacji.

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane
- 2) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska
- 3) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
- 4) Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o zagospodarowaniu i planowaniu przestrzennym
- 5) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach
- 6) Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r., o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych
- 7) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

- 8) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- 9) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego
- 10) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r., w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych
- 11) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- 12) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
- 13) Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r., w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- 14) Norma oświetleniowa PN-EN 13201-2:2007.

Projektant skierowany do realizacji zamówienia powinien posiadać uprawnienia budowlane do projektowania wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji na podstawie odrębnych przepisów prawa **w specjalności inżynierskiej drogowej**.

1.4. INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY

Zamierzenie inwestycyjne nie znajduje się w obszarze objętym prawną ochroną Konserwatora Zabytków.

2. INNE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA

2.1. DOKUMENTACJA TECHNICZNA

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, wykonanej zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności: Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z rozporządzeniami wykonawczymi, Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami prawa w tym m.in.:

- **sporządzenie mapy sytuacyjno-wysokościowej** do celów projektowych poświadczonej przez właściwy organ, w skali 1:500,
- **uzyskanie stosownych warunków technicznych i decyzji niezbędnych do projektowania,**
- **opracowanie planu zagospodarowania terenu,**
- **opracowanie Projektu Budowlanego** w sposób zgodny z wymaganiami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- **uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, zezwoleń i pozwoleń**, których obowiązek uzyskania wynika z prawa, w tym opracowanie materiałów o wydanie niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych
- **opracowanie Projektów Wykonawczych Branżowych** (jeśli będą wymagane), przedstawiających szczegółowe rozwiązania, ich parametrów wymiarowych i technicznych oraz szczegółową specyfikację wykonania robót,
- **opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** – z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- **wykonanie dokumentacji powykonawczej** wraz z niezbędnymi opisami w zakresie i formie jak w Dokumentacji projektowej, której treść przedstawiać będzie roboty jakie zostały przez Wykonawcę zrealizowane oraz wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej,

- **zapewnienie** nadzoru autorskiego przez cały czas trwania inwestycji.

2.2. FORMA DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ

1) Forma drukowana

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia materiałów wchodzących w zakres dokumentacji projektowej, potrzebnej do uzyskania decyzji formalnych. Wykonawca opracuje i dostarcza w ramach niniejszego zamówienia: 2 egzemplarze kompletnej dokumentacji wraz ze spisem opracowań i oświadczeniem, że Dokumentacja projektowa wykonana jest zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami techniczno-budowlanymi i jest w stanie kompletnym z punktu widzenia jej przydatności do zrealizowania celu, któremu ma służyć.

2) Forma elektroniczna

Wykonawca przekazuje dla Zamawiającego przygotowaną elektroniczną wersję dokumentacji projektowej na nośniku CD lub DVD jednokrotnego zapisu do archiwizacji, w formatach:

- część tekstowa (opisowa) – format zgodny z MS Word (*.docx lub *.doc) w wersji edytowalnej,
- część tabelaryczną – format zgodny z MS Excel (*.xlsx lub *.xls) w wersji edytowalnej,
- część rysunkowa i graficzną – format zgodny z AutoCAD 12 (*.dwg) w wersji edytowalnej,
- skany – format (*.pdf) w wersji nieedytowalnej,
- dokumentacja fotograficzna – format (*.jpg),

inne programy wymagają zgody Zamawiającego.

3. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO DLA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Realizacja poszczególnych zadań zostanie zlecona Wykonawcom posiadającym odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje w realizacji podanych zadań. Realizacja zadania odbywać się będzie w systemie „zaprojektuj i zbuduj”. Zamawiający wymaga opracowania dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia, obsługi geodezyjnej, sporządzenia operatu kolaudacyjnego.

3.1. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

Zamawiający dopuszcza zmianę konstrukcji nawierzchni na zasadach opisanych w opisie wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. poprzez uzyskanie korzyści dla jakości, obniżenia kosztów lub poprawy walorów użytkowych i funkcjonalnych projektowanych obiektów.

3.2. SYGNALIZACJA ŚWIETLNA

Należy zaprojektować i wybudować sygnalizacje świetlne na skrzyżowaniach na terenie objętym przedmiotową inwestycją zgodnie z warunkami technicznymi (załącznik nr 1).

3.3. ORGANIZACJA RUCHU NA CZAS BUDOWY

Organizację ruchu na czas budowy opracowuje we własnym zakresie Wykonawca. Wykonany projekt należy uzgodnić w Referacie Rozwoju i Inżynierii Ruchu Zarządu Dróg Miejskich Urzędu Miejskiego w Białymstoku.

3.4. STAŁA ORGANIZACJA RUCHU

Do projektowanego układu drogowego należy wykonać nową stałą organizację ruchu. Oznakowanie pionowe należy wykonać ze znaków wykonanych z blachy stalowej z licem wykonanym z folii odblaskowej II generacji.

4. INNE ELEMENTY OBJĘTE ZAMÓWIENIEM

Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania zadania. W szczególności Wykonawca uzyska wszelkie wymagane prawem uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania obiektu do użytkowania.

Znaki geodezyjne kolidujące z budowa należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. W przypadku braku możliwości ich zabezpieczenia należy powiadomić na dwa tygodnie przed zniszczeniem Miejski Ośrodek Dokumentacji i Kartografii. Istniejącą armaturę na uzbrojeniu nie podlegającą przebudowie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Roboty w sąsiedztwie istniejącego adoptowanego uzbrojenia należy prowadzić ręcznie. Zabezpieczenie gazociągów oraz prowadzenie robót w obszarze strefy kontrolowanej gazociągów powinno być zgodne z warunkami określonymi w uzgodnieniu z Gazownią. Wykonawcy poszczególnych branż przed rozpoczęciem robót mają bezwzględny obowiązek sprawdzenia w Zakładzie Gazowniczym Białostok wystąpienia zmian sieci gazowej. O rozpoczęciu robót należy powiadomić gestorów sieci.

4.1. HARMONOGRAM PRAC

Wymagane jest, aby kolejno następujące po sobie fazy inwestycji obejmujące: projektowanie, uzyskanie niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych, budowa były zgodne z zatwierdzonym harmonogramem.

4.2. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

Wykonawca jest całkowicie i wyłącznie odpowiedzialny za zgodne z umową, projektami i poleceniami Inspektora nadzoru reprezentującego interesy Zamawiającego prowadzenie robót oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót.

4.3. ZEZWOLENIA I LICENCJE

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uzyskanie wszelkiego rodzaju zezwoleń na realizację prac budowlanych. Wykonawca wystąpi, a Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw, jeżeli będzie to konieczne.

4.4. PRZEKAZANIE PLACU BUDOWY

Zamawiający oświadcza, że posiada pełne prawa do Placu Budowy, na którym realizowane będzie zadanie inwestycyjne objęte niniejszymi Wymaganiami i że w terminie określonym w umowie przekaże Wykonawcy Plac Budowy wraz z Dziennikiem Budowy.

4.5. BUDOWA ZAPLECZA BUDOWLANEGO

W razie konieczności Wykonawca na własny koszt zbuduje zaplecze budowlane spełniające wszelkie wymagania polskiego prawa w tym zakresie.

4.6. ZABEZPIECZENIE PLACU BUDOWY

W czasie wykonywania robót wykonawca dostarczy odpowiednie oznakowanie i obsługę, zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Zamontowane tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

4.7. BEZPIECZEŃSTWO W ZAKRESIE HIGIENY I ZDROWIA

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP podczas realizacji robót. Ma obowiązek zadbać aby pracownicy nie pracowali w warunkach szkodliwych dla zdrowia, niebezpiecznych, nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Budowę obiektu należy realizować z takich materiałów i wyrobów aby nie stanowiły zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.

4.8. PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Wykonawca opracuje i wdroży Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych.

4.9. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest zobowiązany do zaprojektowania, zrealizowania, wyposażenia oraz ukończenia robót określonych umową oraz poleceniami Inspektora nadzoru, a także do usunięcia wszelkich ewentualnych usterek, czy wad przedmiotu zamówienia.

4.10. ODBIÓR ROBÓT

Roboty będą przyjęte przez Zamawiającego, kiedy zostaną ukończone zgodnie z umową, Wykonanie zobowiązań Wykonawcy potwierdza Inspektor nadzoru.

W zależności od ustaleń SST, odbiory robót dzielimy na następujące etapy:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- przeglądy gwarancyjne,
- odbiór pogwarancyjny.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej inwestycji, wykonania mapy do celów projektowych, dostarczenia wypisu z rejestru gruntów oraz wyrys mapy ewidencyjnej. Wykonawca winien wykonać wyznaczenie i stabilizację w terenie granic pasa drogowego na długości realizowanego odcinka.

W celu przekazania obiektu do użytkowania Wykonawca prześle Zamawiającemu niezbędną dokumentację powykonawczą, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, dziennik budowy oraz wymagane dokumenty świadczące o możliwości stosowania w budownictwie zastosowanych materiałów, certyfikaty, atesty i inne dokumenty.

Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu budowy w trakcie trwania robót oraz po ich zakończeniu.

Załączniki:

1. Wytyczne do projektowania – załącznik nr 1.