ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OSIEDLA WYGODA W BIAŁYMSTOKU (REJON UL. ZACISZE) - ETAP I

SKALA 1:1000

0 20 40 60 80 100 m

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr .....
Rady Miasta Białystok
z dnia .....

OZNACZENIA

ZNAKI GRAFICZNE

- symbol granicy zmiany planu
- rzeczywista granica obszaru objętego zmianą planu
- linia rozgraniczająca
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- strefa techniczna wzdłuż istniejących napowietrznych linii ektroenergetycznych wysokiego napięcia 110 kV
- strefa ograniczonego zagospodarowania od terenów linii kolejowej
- zadrzewienia wskazane do zachowania

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U – tereny zabudowy usługowej
- P – tereny zabudowy produkcyjnej
- IT – tereny infrastruktury technicznej
- ZP – tereny zieleni urządzonej
- KD – tereny dróg publicznych
- KD-W – tereny dróg wewnętrznych

ELEMENTY INFORMACYJNE

- symbol granicy planu obowiązującego
- rzeczywista granica planu obowiązującego
- budynek zabytkowy ujęty w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków
- pomnik przyrody
- strefa kontrolowana istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia Dn 250
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- orientacyjny przebieg jezdni projektowanej
- stacja transormatorowa istniejąca
- obszar stale podmokły
- obszar okresowo podmokły
- wody

ZASADY ROZRZĄDU PROJEKTOWANEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- ks – kanalizacja sanitarna
- kd – kanalizacja deszczowa
- w – sieć wodociągowa
- gS – sieć gazowa średniego ciśnienia
- eN – linia energetyczna niskiego napięcia
- orientacyjna lokalizacja stacji transformatorowej

4.10P,U

4.3U,MN

4.2U

4.1.1U,ZP

4.1.2ZP

4.5P,U,IT

4.9P,U

4.6U

4.7.1P,U,IT,ZP

4.7.2P,U,IT,ZP

4.8P,U

ul. Gen. S. Sosabowskiego

ul. Piastowska

linia kolejowa Nr 37 Białystok - Zubki Białostockie

016KD-D

05KD-L

024KD-W

01KD-GP

06KD-L

019KD-D

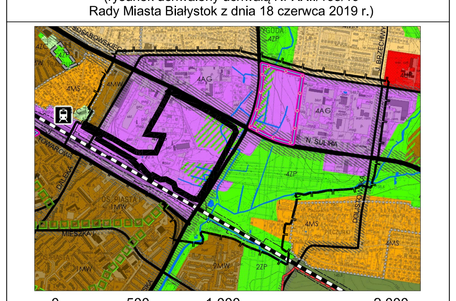
019KD-W

110 kV

strefa ograniczonego zagospodarowania od terenów linii kolejowej

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIAŁEGOSTOKU

(rysunek uchwalony uchwałą Nr XXII/165/19
Rady Miasta Białystok z dnia 18 czerwca 2019 r.)



0 500 1 000 2 000 m

- granica zmiany planu
- granica miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Wygoda w Białymstoku (rejon ul. Zacisze) uchwalonego uchwałą NR IX/76/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 marca 2007 r. (Dz. U. Woj. Podl. z 2007 r. Nr 104 poz. 913, z 2008 r. Nr 318 poz. 3378, z 2010 r. Nr 50 poz. 866)
- 1ZP – oznaczenie jednostki strukturalnej i kategorii terenu (4 - Wschód)
- MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności
- AG – tereny aktywności gospodarczej
- ZP – tereny zieleni urządzonej
- wspomagający system przyrodniczy
- układ hydrograficzny
- GP - ulice główne ruchu przyspieszonego
- G - ulice główne
- Z - ulice zbiorcze
- korytarze ulic
- linie kolejowe
- tereny zamknięte kolejowe