

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BIAŁYSTOK**

z dnia 2021 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Białegostoku, w tym w obrębie Podstrefy Białystok Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.²⁾) w związku z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. poz. 174 z późn. zm.³⁾), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości, powstałe w wyniku inwestycji początkowej w rozumieniu § 3 pkt 10 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. poz. 174 z późn. zm.³⁾), nowowytbudowane budynki, budowle, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, zlokalizowane na terenie Białegostoku, w tym w obrębie Podstrefy Białystok Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, przysługuje na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów wymienionym w ust. 1 oraz zgodnie z niniejszą uchwałą.

3. Za nowowytbudowane budynki i budowle uważa się takie, których budowa została rozpoczęta po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały, z zastrzeżeniem § 9.

§ 2. 1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust.1, dotyczy przedmiotów opodatkowania tam wskazanych, stanowiących inwestycję początkową, lub w związku z którymi utworzono nowe miejsca pracy, jeżeli:

- 1) nakłady finansowe na inwestycję początkową wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 30.000,00 euro, lub utworzono co najmniej 3 nowe miejsca pracy związane z tą inwestycją – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu mikroprzedsiębiorców;
- 2) nakłady finansowe na inwestycję początkową wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 60.000,00 euro, lub utworzono co najmniej 10 nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu małych przedsiębiorców;
- 3) nakłady finansowe na inwestycję początkową wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 250.000,00 euro, lub utworzono co najmniej 50 nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu średnich przedsiębiorców;
- 4) nakłady finansowe na inwestycję początkową wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 3.000.000,00 euro, lub utworzono co najmniej 200 nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu przedsiębiorców innych niż wymienieni w punktach 1-3.

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.

²⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2021 r. poz. 401.

³⁾ Zmiana wymienionego rozporządzenia została ogłoszona w Dz. U. z 2020 r. poz. 2343.

2. Wyrażone w euro kwoty określone w ust. 1 przelicza się na złote według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego, ogłaszanego w ostatnim dniu grudnia roku poprzedzającego rok, w którym zakończono inwestycję początkową.

3. Inwestycję początkową, o której mowa w § 1 ust. 1, lub utworzenie nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją należy zakończyć w terminie 2 lat od dnia zgłoszenia zamiaru skorzystania z pomocy przez przedsiębiorcę.

§ 3. 1. Przedsiębiorca zamierzający skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości określonego w § 1 ust. 1 uchwały zobowiązany jest do zgłoszenia takiego zamiaru w formie pisemnej, na formularzu stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, dołączając wymienione w nim dokumenty.

2. Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, przedsiębiorca winien dokonać przed rozpoczęciem inwestycji, z zastrzeżeniem § 9.

3. Za rozpoczęcie inwestycji uważa się podjęcie czynności, o których mowa w § 3 pkt 3 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów wymienionego w § 1 ust. 1, z zastrzeżeniem § 9.

§ 4. Po zakończeniu inwestycji, najpóźniej przed upływem dnia poprzedzającego dzień, od którego zaczyna obowiązywać zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały, przedsiębiorca zobowiązuje się do dostarczenia:

- 1) w przypadku ubiegania się o pomoc na wspieranie inwestycji początkowej, o której mowa w § 1 ust. 1:
 - a) oświadczenia o zakończeniu inwestycji – na druku stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
 - b) oświadczenia o wartości inwestycji, ustalonej według kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, oraz o udziale własnym w nakładach związanych z tą inwestycją – na druku stanowiącym załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały;
- 2) w przypadku ubiegania się o pomoc na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową:
 - a) oświadczenia o utworzeniu nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową – na druku stanowiącym załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały,
 - b) oświadczenia o wysokości przewidywanych kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z inwestycją początkową, obejmujących koszty płacy brutto pracowników powiększone o wszystkie obowiązkowe płatności związane z ich zatrudnieniem – na druku stanowiącym załącznik Nr 5 do niniejszej uchwały;
- 3) informacji o pomocy publicznej otrzymanej na daną inwestycję lub utworzenie nowych miejsc pracy związanych z daną inwestycją – na druku stanowiącym załącznik Nr 6 do niniejszej uchwały;
- 4) oświadczenia, że inwestycja początkowa nie jest związana z rodzajami działalności określonymi w § 6 – na druku stanowiącym załącznik Nr 7 do niniejszej uchwały;
- 5) oświadczenia o braku negatywnych przesłanek do udzielenia pomocy publicznej – na druku stanowiącym załącznik Nr 8 do niniejszej uchwały.

§ 5. 1. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, wynikające z niniejszej uchwały, obowiązuje w terminie do 3 lat od dnia 1 stycznia roku następującego po roku, w którym inwestycja została zakończona lub utworzono nowe miejsca pracy związane z inwestycją początkową.

2. Za zakończenie inwestycji uważa się zakończenie prac budowlanych.

§ 6. Zwolnieniu z podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały nie podlegają:

- 1) budynki lub ich części związane z prowadzeniem stacji paliw oraz budowle związane z tymi budynkami,
- 2) budynki lub ich części związane z działalnością handlową, których powierzchnia sprzedażowa przekracza 500 m² oraz budowle związane z tymi budynkami.

§ 7. 1. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową, jest zobowiązany do 15 stycznia każdego roku podatkowego w okresie korzystania z pomocy publicznej, do przedkładania informacji dotyczących kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników związanych z inwestycją początkową.

2. Przedsiębiorca korzystający z pomocy zobowiązany jest do 15 stycznia i 15 lipca danego roku przedstawiać informacje o wysokości zatrudnienia w przedsiębiorstwie, według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedniego i 30 czerwca danego roku, z zastrzeżeniem, że ostatnią informację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia, w którym minęło 5 lat od dnia otrzymania pomocy – na druku stanowiącym załącznik nr 9 do uchwały.

§ 8. 1. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku, gdy inwestycja początkowa nie zostanie utrzymana przez okres co najmniej 5 lat od dnia jej zakończenia.

2. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku, gdy utworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową nie zostanie utrzymane przez okres co najmniej 5 lat od dnia ich utworzenia.

3. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie prawa do zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały – w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących jego utratę.

4. Przedsiębiorca, który w terminie ustalonym w ust. 3 powiadomi pisemnie organ podatkowy o utracie prawa do zwolnienia, wynikającego z niniejszej uchwały, traci do niego prawo poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności powodujące jego utratę.

5. Przedsiębiorca, który podał nieprawdziwe dane w oświadczeniach, złożonych na formularzach stanowiących załączniki do niniejszej uchwały, co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie z podatku od nieruchomości lub nie dokonał zawiadomienia, o którym mowa w ust. 3 w terminie tam wskazanym, traci prawo do tego zwolnienia za cały okres zwolnienia.

§ 9. Uchwała ma odpowiednie zastosowanie również do przedsiębiorców, którzy przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały:

- 1) zgłosili zamiar skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Białegostoku, w tym w obrębie Podstrefy Białystok Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, na podstawie uchwały Nr XIV/198/15 Rady Miasta Białystok z dnia 23 listopada 2015 r. i do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały nie rozpoczęli korzystania z tego zwolnienia, lub:
- 2) korzystali ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie uchwały wskazanej w pkt 1 – nie dłużej jednak, niż do wyczerpania maksymalnego okresu zwolnienia wskazanego w § 5 ust. 1, z uwzględnieniem okresu zwolnienia wykorzystanego do dnia 31 grudnia 2020 r.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

§ 11. Uchwała obowiązuje do końca okresu obowiązywania rozporządzenia Rady Ministrów wskazanego w § 1 ust. 1.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2021 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Łukasz Prokorym

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Miasta Białystok

z dnia 2021 r.

**FORMULARZ ZGŁOSZENIA
ZAMIARU KORZYSTANIA Z REGIONALNEJ POMOCY INWESTYCYJNEJ W FORMIE
ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

Niniejszym zgłaszam zamiar korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości na warunkach określonych uchwałą Nr (należy wpisać numer uchwały) Rady Miasta Białystok z dnia-.....-..... (dzień-miesiąc-rok) w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Białegostoku, w tym w obrębie Podstrefy Białystok Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w związku z planowaną realizacją inwestycji początkowej. Informacje szczegółowe dotyczące planowanej inwestycji początkowej zamieszczone są poniżej.

I. Dane podmiotu

1. Nazwa (firma) / imię, nazwisko podmiotu:
2. Pełny adres siedziby / adres miejsca zamieszkania podmiotu:
3. Adres do korespondencji:
4. Kontakt telefoniczny:
5. Dane osoby upoważnionej do kontaktów z tut. organem podatkowym w zakresie informacji związanych z niniejszym zgłoszeniem
(imię i nazwisko, kontakt telefoniczny):
6. Identyfikator podatkowy NIP:
7. REGON:
8. Klasa rodzaju działalności PKD – zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD), Dz. U. z 2007 r. Nr 251, poz. 1885 z późn. zm.:
9. Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1) – należy zaznaczyć właściwą pozycję znakiem „X”:

- ☐ mikroprzedsiębiorca
- ☐ mały przedsiębiorca
- ☐ średni przedsiębiorca
- ☐ inny przedsiębiorca

10. Forma prawna podmiotu – *należy zaznaczyć właściwą pozycję znakiem „X”*:

- ☐ przedsiębiorstwo państwowe
- ☐ jednoosobowa spółka Skarbu Państwa
- ☐ jednoosobowa spółka jednostki samorządu terytorialnego, w rozumieniu przepisów o gospodarce komunalnej
- ☐ spółka akcyjna albo spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w stosunku do których Skarb Państwa, jednostka samorządu terytorialnego, przedsiębiorstwo państwowe lub jednoosobowa spółka Skarbu Państwa są podmiotami, które posiadają uprawnienia takie jak przedsiębiorcy dominujący w rozumieniu przepisów o ochronie konkurencji i konsumentów
- ☐ jednostka sektora finansów publicznych w rozumieniu przepisów o finansach publicznych
- ☐ beneficjent nie należący do wyżej określonych kategorii
(*należy podać formę prawną podmiotu*):

11. Pełny siedmiocyfrowy identyfikator gminy, w którym podmiot ubiegający się o pomoc ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie szczegółowych zasad prowadzenia, stosowania i udostępniania krajowego rejestru urzędowego podziału terytorialnego kraju oraz związanych z tym obowiązków organów administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 1998 r. Nr 157, poz. 1031 z późn. zm.)

--	--	--	--	--	--	--

II. Zamiar podmiotu

– *należy zaznaczyć właściwą pozycję znakiem „X”*

- ☐ pomoc na wspieranie inwestycji początkowej
- ☐ pomoc na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową

III. Dane dotyczące inwestycji początkowej

1. Rodzaj inwestycji początkowej w rozumieniu definicji zawartej w § 3 pkt 10 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. poz. 174 z późn. zm.):

2. Opis projektu:

3. Wykaz kosztów projektu

(planowana wysokość kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, jakie przedsiębiorca zamierza ponieść, o których mowa w § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną, Dz. U. z 2015 r. poz. 174 z późn. zm.):

4. Dane geodezyjne nieruchomości, na której realizowana będzie inwestycja początkowa *(adres, obręb, numer działki, powierzchnia gruntu):*

5. Data rozpoczęcia inwestycji:

6. Planowana data zakończenia inwestycji:

☐

7. Oświadczam, że inwestycja początkowa nie będzie związana z rodzajem działalności gospodarczej określonym w § 6 uchwały
– należy zaznaczyć pozycję znakiem „X”

☐

8. Niniejszym zobowiązuję się do informowania tutejszego organu podatkowego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na możliwość korzystania

ze zwolnienia z podatku od nieruchomości (w szczególności o nie zakończeniu inwestycji początkowej w terminie) oraz do dostarczania wyjaśnień i dokumentów na każdym etapie korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości (na wezwanie organu)

– należy zaznaczyć pozycję znakiem „X”

IV. Dane dotyczące utworzenia nowych miejsc pracy w związku z inwestycją początkową

1. Liczba osób zatrudnionych w przedsiębiorstwie przed rozpoczęciem inwestycji
(średnie zatrudnienie z ostatnich 12 pełnych miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym rozpoczęto realizację inwestycji):
2. Planowana liczba utworzenia nowych miejsc pracy w związku z inwestycją początkową:
3. Planowany koszt utworzenia nowych miejsc pracy w związku z inwestycją początkową:
(ustalony zgodnie z § 5 ust. 2 pkt 2 i § 6 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną, Dz. U. z 2015 r. poz. 174 z późn. zm.):

V. Załączniki do zgłoszenia

– należy zaznaczyć właściwą pozycję znakiem „X”

- ☐ bieżąca deklaracja składana do GUS w zakresie zatrudnienia
- ☐ aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego / wypis z ewidencji działalności gospodarczej
- ☐ zobowiązanie do pokrycia co najmniej 25 % kosztów kwalifikowanych ze środków własnych beneficjenta lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych (zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r., publ. Dz. U. z 2015 r. poz. 174 z późn. zm.) – na druku nr 1
- ☐ zobowiązanie do utrzymania nowej inwestycji w Białymstoku przez co najmniej 5 lat od dnia zakończenia jej realizacji (w przypadku pomocy na wspieranie nowych inwestycji – zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 3, 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r., publ. Dz. U. z 2015 r. poz. 174 z późn. zm.) – na druku nr 2
- ☐ zobowiązanie do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy przez co najmniej 5 lat od dnia pierwszego obsadzenia stanowiska (w przypadku pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową – zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 3, 4

rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r., publ. Dz. U. z 2015 r. poz. 174 z późn. zm.) – na druku nr 3

☐

inne dokumenty (*należy wskazać jakie*):

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis podmiotu lub osoby uprawnionej
do reprezentowania podmiotu)

.....
.....
nazwa (firma) / imię, nazwisko podmiotu
.....

.....
pełny adres siedziby / adres miejsca
zamieszkania podmiotu

DEKLARACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 12 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. poz. 174 z późn. zm.)

- **zobowiązuję się do pokrycia co najmniej 25 % kosztów kwalifikowanych ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych.**

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis podmiotu lub osoby uprawnionej
do reprezentowania podmiotu)

.....
.....
nazwa (firma) / imię, nazwisko podmiotu
.....

.....
pełny adres siedziby / adres miejsca
zamieszkania podmiotu

DEKLARACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 12 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. poz. 174 z późn. zm.)

- **zobowiązuję się do utrzymania inwestycji w Białymstoku przez co najmniej 5 lat od daty zakończenia jej realizacji.**

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis podmiotu lub osoby uprawnionej
do reprezentowania podmiotu)

.....
.....
nazwa (firma) / imię, nazwisko podmiotu
.....

.....
pełny adres siedziby / adres miejsca
zamieszkania podmiotu

DEKLARACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 12 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. poz. 174 z późn. zm.)

- **zobowiązuję się do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową przez co najmniej 5 lat od dnia pierwszego obsadzenia stanowiska.**

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis podmiotu lub osoby uprawnionej
do reprezentowania podmiotu)

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miasta Białystok
z dnia 2021 r.

.....
.....
nazwa (firma) / imię, nazwisko podmiotu
.....

.....
pełny adres siedziby / adres miejsca
zamieszkania podmiotu

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 pkt 1 lit. a) uchwały Rady Miasta Białystok w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Białegostoku, w tym w obrębie Podstrefy Białystok Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

- oświadczam, że w dniu (*dzień-miesiąc-rok*) została zakończona inwestycja początkowa, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt¹ uchwały.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis podmiotu lub osoby uprawnionej
do reprezentowania podmiotu)

¹ Należy wpisać odpowiedni numer punktu z uchwały, w zależności od wielkości przedsiębiorcy wykazanej w formularzu zgłoszeniowym.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr
Rady Miasta Białystok
z dnia 2021 r.

.....
.....
nazwa (firma) / imię, nazwisko podmiotu
.....

.....
.....
pełny adres siedziby / adres miejsca
zamieszkania podmiotu

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 pkt 1 lit. b) uchwały Rady Miasta Białystok w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Białegostoku, w tym w obrębie Podstrefy Białystok Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

- oświadczam, że wartość inwestycji początkowej, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt¹ uchwały, wynosi łącznie zł (łącznie koszty kwalifikowane inwestycji), z czego wkład pochodzący ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych, wynosi zł, co stanowi % wartości całej inwestycji.

Kwota wykazana w niniejszym oświadczeniu dotyczy kosztów kwalifikowanych określonych w § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. poz. 174 z późn. zm.), poniesionych po dniu dokonania zgłoszenia zamiaru korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis podmiotu lub osoby uprawnionej
do reprezentowania podmiotu)

¹ Należy wpisać odpowiedni numer punktu z uchwały, w zależności od wielkości przedsiębiorcy wykazanej w formularzu zgłoszeniowym.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr
Rady Miasta Białystok
z dnia 2021 r.

.....

.....

nazwa (firma) / imię, nazwisko podmiotu

.....

.....

pełny adres siedziby / adres miejsca
zamieszkania podmiotu

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 pkt 2 lit. a) uchwały Rady Miasta Białystok w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Białegostoku, w tym w obrębie Podstrefy Białystok Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

- oświadczam, że w dniu (*dzień-miesiąc-rok*) utworzono nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt¹ uchwały.

.....

(miejscowość, data)

.....

(podpis podmiotu lub osoby uprawnionej
do reprezentowania podmiotu)

¹ Należy wpisać odpowiedni numer punktu z uchwały, w zależności od wielkości przedsiębiorcy wykazanej w formularzu zgłoszeniowym.

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr
Rady Miasta Białystok
z dnia 2021 r.

.....

.....

nazwa (firma) / imię, nazwisko podmiotu

.....

.....

pełny adres siedziby / adres miejsca
zamieszkania podmiotu

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 pkt 2 lit. b) uchwały Rady Miasta Białystok w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Białegostoku, w tym w obrębie Podstrefy Białystok Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

- oświadczam, że przewidywane dwuletnie koszty płacy pracowników w liczbie, zatrudnionych w związku z realizacją inwestycji początkowej, na nowo utworzonych miejscach pracy, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt¹ uchwały, będą wynosiły łącznie zł.

.....

(miejscowość, data)

.....

(podpis podmiotu lub osoby uprawnionej
do reprezentowania podmiotu)

¹ Należy wpisać odpowiedni numer punktu z uchwały, w zależności od wielkości przedsiębiorcy wykazanej w formularzu zgłoszeniowym.

**INFORMACJA O POMOCY PUBLICZNEJ
UZYSKANEJ W ZWIĄZKU Z REALIZACJĄ INWESTYCJI POCZĄTKOWEJ OBJĘTEJ
ZWOLNIENIEM Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI
ZE WSZYSTKICH ŹRÓDEŁ**

I. Dane podmiotu

1. Nazwa (firma) / imię, nazwisko podmiotu:
2. Pełny adres siedziby / adres miejsca zamieszkania podmiotu:
3. Adres do korespondencji:
4. Kontakt telefoniczny:
5. Identyfikator podatkowy NIP:
6. REGON:
7. Klasa rodzaju działalności PKD – zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD), Dz. U. z 2007 r. Nr 251, poz. 1885 z późn. zm.:
8. Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1) – *należy zaznaczyć właściwą pozycję znakiem „X”*:

<input type="checkbox"/>	mikroprzedsiębiorca
<input type="checkbox"/>	mały przedsiębiorca
<input type="checkbox"/>	średni przedsiębiorca
<input type="checkbox"/>	inny przedsiębiorca
9. Forma prawna podmiotu – *należy zaznaczyć właściwą pozycję znakiem „X”*:

<input type="checkbox"/>	przedsiębiorstwo państwowe
<input type="checkbox"/>	jednoosobowa spółka Skarbu Państwa
<input type="checkbox"/>	jednoosobowa spółka jednostki samorządu terytorialnego, w rozumieniu przepisów o gospodarce komunalnej
<input type="checkbox"/>	spółka akcyjna albo spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w stosunku do których Skarb Państwa, jednostka samorządu terytorialnego, przedsiębiorstwo państwowe lub jednoosobowa spółka Skarbu Państwa są podmiotami, które posiadają uprawnienia takie jak przedsiębiorcy dominujący w rozumieniu przepisów o ochronie konkurencji i konsumentów

- ☐ jednostka sektora finansów publicznych w rozumieniu przepisów o finansach publicznych
- ☐ beneficjent nie należący do wyżej określonych kategorii
(*należy podać formę prawną podmiotu*):

10. Pełny siedmiocyfrowy identyfikator gminy, w którym podmiot ubiegający się o pomoc ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie szczegółowych zasad prowadzenia, stosowania i udostępniania krajowego rejestru urzędowego podziału terytorialnego kraju oraz związanych z tym obowiązków organów administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 1998 r. Nr 157, poz. 1031 z późn. zm.)

--	--	--	--	--	--	--

II. Źródła finansowania inwestycji początkowej

1. Informacja o otrzymanej pomocy publicznej

Lp.	Dzień udzielenia pomocy	Podmiot udzielający pomocy	Forma pomocy	Wartość pomocy (zł)
1)				
2)				
3)				
4)				
5)				

Ogólna wartość uzyskanej pomocy wyniosła (zł):

2. Koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą wyniosły (zł):

3. Środki własne przedsiębiorcy (zł):

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis podmiotu lub osoby uprawnionej
do reprezentowania podmiotu)

.....
.....
nazwa (firma) / imię, nazwisko podmiotu
.....

.....
pełny adres siedziby / adres miejsca
zamieszkania podmiotu

OŚWIADCZENIE O NIEOTRZYMANIU POMOCY PUBLICZNEJ

Oświadczam, że

.....
.....
.....

*Nazwa (firma) / imię, nazwisko
oraz pełny adres siedziby / adres miejsca zamieszkania podmiotu ubiegającego się o pomoc*

nie otrzymał/a pomocy publicznej na przedsięwzięcie, na którego realizację wnioskuje o udzielenie pomocy publicznej.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis podmiotu lub osoby uprawnionej
do reprezentowania podmiotu)

Załącznik Nr 7 do uchwały Nr
Rady Miasta Białystok
z dnia 2021 r.

.....

.....

nazwa (firma) / imię, nazwisko podmiotu

.....

.....

pełny adres siedziby / adres miejsca
zamieszkania podmiotu

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 4 pkt 4 uchwały Rady Miasta Białystok w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Białegostoku, w tym w obrębie Podstrefy Białystok Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

- **oświadczam, że inwestycja początkowa nie jest związana z rodzajami działalności określonymi w § 6 uchwały.**

.....

(miejscowość, data)

.....

(podpis podmiotu lub osoby uprawnionej
do reprezentowania podmiotu)

Załącznik Nr 8 do uchwały Nr
Rady Miasta Białystok
z dnia 2021 r.

.....

.....
nazwa (firma) / imię, nazwisko podmiotu

.....

.....
pełny adres siedziby / adres miejsca
zamieszkania podmiotu

**OŚWIADCZENIE
O BRAKU NEGATYWNYCH PRZESŁANEK
DO UDZIELENIA POMOCY PUBLICZNEJ**

Oświadczam, że

.....

.....

.....

*Nazwa (firma) / imię, nazwisko
oraz pełny adres siedziby / adres miejsca zamieszkania podmiotu ubiegającego się o pomoc*

nie spełniam przesłanek, o których mowa w art. 1 ust. 2-5 i art. 13 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1).

.....

(miejscowość, data)

.....

(podpis podmiotu lub osoby uprawnionej
do reprezentowania podmiotu)

Załącznik Nr 9 do uchwały Nr
Rady Miasta Białystok
z dnia 2021 r.

.....

.....

nazwa (firma) / imię, nazwisko podmiotu

.....

.....

pełny adres siedziby / adres miejsca
zamieszkania podmiotu

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 7 ust. 2 uchwały Rady Miasta Białystok w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Białegostoku, w tym w obrębie Podstrefy Białystok Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

- oświadczam, że na dzień (*dzień-miesiąc-rok*) stan zatrudnienia w przedsiębiorstwie na terenie miasta Białegostoku, w przeliczeniu na pełne etaty wyniósł łącznie etatów (w tym pracowników zatrudnionych w związku z realizacją inwestycji początkowej).

.....

(miejscowość, data)

.....

(podpis podmiotu lub osoby uprawnionej
do reprezentowania podmiotu)

UZASADNIENIE

W załączeniu przedkładam projekt uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Białegostoku, w tym w obrębie Podstrefy Białystok Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Podstawę do podjęcia uchwały stanowi art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.).

Projekt uchwały ma na celu stworzenie korzystnych warunków do prowadzenia działalności gospodarczej, wsparcie finansowe przedsiębiorców inwestujących i tworzących nowe miejsca pracy na terenie Miasta Białegostoku.

Przedkładany projekt uchwały stanowi kontynuację zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej wprowadzonego kolejno uchwałą Nr XXXIII/405/08 z dnia 27 października 2008 r. (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego Nr 289, poz. 2890) oraz uchwałą Nr LXI/807/10 z dnia 8 listopada 2010 r. (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego Nr 288, poz. 3699), które obowiązywały w poprzedniej unijnej perspektywie finansowej na lata 2007-2014 i uchwałą Nr XIV/198/15 z dnia 23 listopada 2015 r. (Dz. Urz. Województwa Podlaskiego poz. 3905) .

Projekt uchwały przewiduje udzielanie pomocy publicznej zgodnie z warunkami przewidzianymi w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. poz. 174), które zostało zmienione rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2020 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 2343). Ponadto, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Komisji UE Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 r., str. 1).

Przedmiotowy projekt uchwały przewiduje zwolnienie z podatku od nieruchomości nowowytwarzanych budynków i budowli, związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, stanowiących inwestycję początkową (nową inwestycję).

Uzyskanie prawa do zwolnienia obwarowane jest poniesieniem określonych nakładów finansowych na realizowaną inwestycję lub utworzeniem określonej ilości nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją. Progi dostępności zwolnienia określono w następujący sposób: 1) dla mikroprzedsiębiorców – nakłady finansowe na nową inwestycję winny wynieść ogółem kwotę przekraczającą równowartość 30.000,00 euro lub utworzono co najmniej 3 nowe miejsca pracy związane z tą inwestycją; 2) dla małych przedsiębiorców – nakłady finansowe na nową inwestycję winny wynieść ogółem kwotę przekraczającą równowartość 60.000,00 euro lub utworzono co najmniej 10 nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją; 3) dla średnich przedsiębiorców – nakłady finansowe na nową inwestycję winny wynieść ogółem kwotę przekraczającą równowartość 250.000,00 euro lub utworzono co najmniej 50 nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją; 4) dla przedsiębiorców innych niż wyżej wymienieni – nakłady finansowe na nową inwestycję winny wynieść ogółem kwotę przekraczającą równowartość 3.000.000,00 euro lub utworzono co najmniej 200 nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją. Warunkiem skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy regionalnej jest złożenie – przed rozpoczęciem inwestycji – pisemnego zgłoszenia zamiaru skorzystania ze zwolnienia. Jednocześnie, uchwała ma odpowiednie zastosowanie również do przedsiębiorców, którzy zgłosili zamiar skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Białegostoku na podstawie uchwały Nr XIV/198/15 Rady Miasta Białystok z dnia 23 listopada 2015 r. i do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały nie rozpoczęli korzystania z tego zwolnienia lub korzystali ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie wskazanej powyżej uchwały – nie przekraczając maksymalnego okresu zwolnienia, tj. 3 lat od dnia 1 stycznia roku następującego po roku, w którym inwestycja została zakończona lub utworzono nowe miejsca pracy związane z inwestycją początkową.

Przedsiębiorca, po spełnieniu warunków określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r., o którym mowa wyżej oraz dodatkowych wymogów zawartych w niniejszym projekcie uchwały, może uzyskać prawo do maksymalnie trzyletniego zwolnienia, przy czym aby utrzymać do niego prawo winien przez okres pięciu lat stosować się do wymogów przewidzianych uchwałą.

Uchwałą wprowadza się, w formie załączników, wzory stosownych formularzy i oświadczeń koniecznych do przedkładania w związku z korzystaniem ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej.

Wprowadzony w proponowanej uchwale okres jej obowiązywania jest okresem obowiązywania rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. o którym mowa wyżej.

W przypadku podjęcia niniejszej uchwały, zgodnie z art. 8 ust 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 708 z późn. zm.), w terminie 30 dni od dnia jej wejścia w życie należy ją przesłać Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.

Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

Białystok, dn. marca 2021 r.