

ZARZĄDZENIE NR ...137... /21
PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU
z dnia 02 marca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku przy ul. Węgierskiej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębem 6 – Starosielce Płd. numerem 1963/2.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.¹), w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.²) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Białystok, położoną w Białymstoku przy ulicy Węgierskiej, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębem 6 – Starosielce Płd. numerem 1963/2 o powierzchni 0,0519 ha.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomości, wymienionej w ust. 1, zawiera wykaz Nr 23/2021, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Ustalam cenę wywoławczą nieruchomości opisaną w § 1, na kwotę **130 000,00 zł** (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych).
2. Poza ceną nieruchomości nabywca jednorazowo uiści kwotę **519,00 zł** (słownie: pięćset dziewiętnaście złotych) tytułem wykonania operatu szacunkowego i jego aktualizacji oraz kwotę **799,00 zł** (słownie: siedemset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych) tytułem wykonania podziału geodezyjnego.
3. Do ceny osiągniętej w przetargu oraz opłat jednorazowych w postaci kosztów wykonania operatu szacunkowego i jego aktualizacji oraz wykonania podziału geodezyjnego zostanie doliczony 23 % podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Prezydenta Miasta Białegostoku przy ul. Słonimskiej 1, a informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Białymstoku www.bialystok.pl oraz na stronie www.bip.bialystok.pl.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11 i 234.

§ 4

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe ponosi nabywca.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski

