

**PREZYDENT MIASTA
BIAŁEGOSTOKU**

Białystok, 13.10.2010 r.



Pan Krzysztof Jan Stawnicki
Radny Rady Miejskiej Białegostoku

U.VI.0057-20/10

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną na sesji Rady Miejskiej Białegostoku w dniu 13 września br., dotyczącą utworzenia placu im. Ryszarda Kaczorowskiego między ulicami: Bułgarską i Mazowiecką, na terenie obejmującym posesję przy ul. Mazowieckiej 7 – nie istniejący już dom rodzinny Prezydenta, informuję:

Widoczny na załączonej kopii mapy zakresowany obszar obejmuje działki o numerach geodezyjnych 1037/2, 1037/4 stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym właściciela prywatnego. Przedmiotowy teren nie posiada obowiązującego planu miejscowego. W tym miejscu planowana jest budowa galerii handlowej, która realizowana będzie w oparciu o wydaną i prawomocną decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Obsługę komunikacyjną ww. inwestycji, jak również m.in. położonego w sąsiedztwie terenu kościoła, przewiduje się z ulicy Bułgarskiej.

Mając na uwadze art. 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, zgodnie z którym podjęcie przez Radę Gminy uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej wymaga uzyskania pisemnej zgody właścicieli terenów, na których jest ona zlokalizowana, na nadanie nazwy nowoprojektowanemu placowi konieczne byłoby uzyskanie zgody właściciela nieruchomości.

Ze względu na własność ww. terenu, obejmującego posesję przy ul. Mazowieckiej 7, a także na stan zaawansowania prac projektowych nad planowanym obiektem handlowym i jego usytuowanie, zagospodarowanie tego terenu jako placu nie jest możliwe.

Jednocześnie informuję, że teren uwidoczniiony na załączonej kopii mapy jako „projektowany plac”, stanowiący własność Gminy Białystok, znajduje się w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej Białegostoku Nr XXXII/347/04 z dnia 29 listopada 2004 r. Zgodnie z jego ustaleniami teren ten przeznaczono pod parkingi wraz z dojazdami, zielenią urządzoną oraz ciąg pieszy.

Dnia 3 września 2007 r. Rada Miejska Białegostoku podjęła uchwałę Nr XV/146/07 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Piaski w Białymstoku (rejon ul. Mazowieckiej i Żelaznej). Zgodnie ze sporządzanym projektem planu niniejszy teren przeznacza się pod przestrzeń publiczną – plac. Ustalenia projektu planu nie wykluczają wprowadzenia w jego posadzce dodatkowych elementów, takich jak np. tablica pamiątkowa lub fragment zachowanego bruku. Szczegółowe zagospodarowanie placu, w tym inne elementy w nich zlokalizowane oraz użyty materiał będą przedmiotem projektów budowlanych.

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski

JKW