



Adam Musiuk

Radny Rady Miasta Białystok
ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok
tel.: 600316688, e-mail: adam.musiuk@wp.pl



Szanowny Pan

Tadeusz Truskolaski

Prezydent Miasta Białegostoku

INTERPELACJA

Szanowny Panie Prezydencie

Zwracam się z prośbą o uwzględnienie zmian w koncepcji rozbudowy ul. Ciołkowskiego w rejonie osiedla Przylesie, które usprawnią rozwiązania komunikacyjne w tym rejonie.

Prowadzone obecnie prace projektowe nie uwzględniają oczywistych oczekiwań mieszkańców tego osiedla. Przy założeniu, że już obecnie proponowane rozwiązania nie polepszą, a w mojej opinii pogorszą obecną sytuacją (już teraz mamy do czynienia z kilkuset osobami korzystającymi z dróg tej części miasta, a dodatkowo liczba mieszkańców w tym miejscu wzrośnie - obecnie trwają, lub są planowane inwestycje budowlane zwiększające liczbę mieszkańców przynajmniej dwa razy) możemy doprowadzić do przyjęcia błędnych koncepcji, a co za tym idzie wprowadzeniu dużych utrudnień komunikacyjnych mieszkańcom Białegostoku.

W związku z powyższym proszę na etapie projektowym o uwzględnienie poniższe argumenty definiujące ruch na przedmiotowym terenie:

- ze zjazdu obecnie korzysta powyżej 200 samochodów dziennie, a ilość ta wzrośnie w związku z budową dodatkowych mieszkań i lokali usługowych;
- obecnie zjazd z ulicy Ciołkowskiego prowadzi na ulicę Zaułek Podlaski (oznaczoną w miejscowym planie symbolem 15KDW, dz. nr geod.1701/38), która jest prywatną drogą wewnętrzną będącą w użytkowaniu wieczystym oraz utrzymywaną przez wszystkich mieszkańców osiedla);
- przedmiotowy dojazd zakończony jest bramą przy portierni i dalej łączy się z drogami wewnętrznymi w postaci pętli i ślepych dojazdów obsługującymi zamknięte osiedle (tu też dojazdy stanowią tereny prywatne - działka nr 1701/39, będące w użytkowaniu wieczystym i utrzymywane przez mieszkańców);
- w rejonie obecnego zjazdu przy ul. Ciołkowskiego na działce 1701/37 zrealizowany jest 4-kondygnacyjny budynek usługowo-mieszkalny (w aktach notarialnych zawarta jest

- służebność przejścia i przejazdu przez działkę nr 1701/38 dla właścicieli działki 1701/37, nie ma natomiast służebności przejścia i przejazdu przez działkę 1701/39);
- na działce nr 1701/36 Belveder Podlaski buduje budynek mieszkalny czterorodzinny (obecnie w stanie surowym zamkniętym), którego właściciele będą mieli udziały w działkach 1701/38 i 1701/39;
 - na terenie oznaczonym w planie miejscowym jako 5.4 P,U,UC istnieje zabudowa przemysłowa, która obecnie posiada swój zjazd z ulicy Zaścianańskiej (użytkownicy nie mają prawa korzystania z dróg wewnętrznych, dodatkowo ostatnio rozebrano tam portiernię widoczną na mapach).

W związku z powyższym jedynym, realizującym zarówno oczekiwania mieszkańców, jak i prawidłowe rozwiązania komunikacyjne wariantem jest utrzymanie istniejącego zjazdu z ulicy Ciołkowskiego z zapewnieniem możliwości skrętu w prawo i w lewo w niedalekiej odległości (np. w postaci nawrotek). Ewentualnie, jeśli ze względu na klasę drogi takie rozwiązanie jest niemożliwe bezpośrednio z ulicy, wówczas należy rozważyć wariant przedłużenia planowanej jezdni serwisowej od sklepu Peleton na działce nr 932/3 do ulicy Zaulek Podlaski. Dodatkowo bezwzględnie należałoby zapewnić oddzielny wjazd od strony ul. Chrobrego (na przykład z obecnej ul. Zaścianańskiej) na tereny zabudowy przemysłowej oznaczonej w planie miejscowym 5.4 P,U, z przedłużeniem dojazdu do ul. Zaulek Podlaski.

W tym miejscu pragnę dodać, że swoją interpelację opieram na przedstawionych mi przez mieszkańców argumentach (a więc opiniach osób na co dzień obserwujących ruch pojazdów w tym miejscu), wizji lokalnej oraz analizą dostępnej mi dokumentacji i rozwiązań planistycznych. Liczę więc, iż proponowane powyżej rozwiązania zostaną przyjęte, ponieważ wszystkie one stoją w zgodzie z interesem wszystkich mieszkańców Białegostoku i wpłyną na polepszenie rozwiązań komunikacyjnych miasta.

Z wyrazami szacunku

Białystok, 05.06.2014r.

Adam Musiak