

Program funkcjonalno-użytkowy

Plac zabaw przy Szkole Podstawowej Nr 9 w Białymstoku, ul. Legionowa 7

Budżet Obywatelski 2020

Kreatywny plac zabaw: „Uczymy się i bawimy aktywnie”

Zamawiający: MIASTO BIAŁYSTOK
ul. Słonimska 1
15-950 Białystok

CPV 45112723 - 9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

CPV 37535200 - 9 Wyposażenie placów zabaw

I. Część opisowa

II. Mapa pogładowa terenu inwestycji

Opracowała Paulina Jedlińska
maj 2020 r.

I. Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Na osiedlu Piaski przy Szkole Podstawowej Nr 9 im. 42 Pułku Piechoty w Białymstoku, ul. Legionowa 7 znajduje się teren rekreacyjno-sportowy z urządzeniami siłowni zewnętrznej i ścianką wspinaczkową. Celem zadania jest powiększenie oraz uzupełnienie zagospodarowania terenu o plac zabaw dla dzieci w wieku od 3 lat do około 14 lat. Urządzenia zabawowe i planowane elementy małej architektury należy usytuować na działkach gminnych o nr ewid. geod. 1107/1, 1108/1, 1085/3, 1085/4, obręb 11 Śródmieście.

Na terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Nr VIII/116/19 Rady Miasta Białystok z dnia 25 marca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Piaski w Białymstoku (rejon ulic M. Curie-Skłodowskiej i Legionowej) – etap I.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu, i dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych w zakresie

1) prac ziemnych i rozbiórek:

- usunięcie humusu,
- korytowanie pod plac zabaw,
- demontażu bramek do piłki nożnej

2) budowy:

- nawierzchni poliuretanowej (ok. 460 m²)

3) dostawy i montażu:

- zestawów zabawowych (5 szt.),
- linarium (2 szt.),
- karuzeli (1 szt.),
- huśtawek wagowych (2 szt.),
- huśtawki poczwórnej (1 szt.),
- huśtawki bocianie gniazdo (1 szt.),
- bujaków (3 szt.),
- zjazdu linowego (3 szt.),
- tablic do pisania (2 szt.),
- tablicy edukacyjnej Liczydło (1 szt.),
- urządzeń małej architektury,

4) uporządkowania terenu po zakończeniu robót, w tym w zieleńcach naruszonych w trakcie robót nawiezienie ziemi urodzajnej pozbawionej zanieczyszczeń, rozsypanie nawozu, zasianie trawy z pielęgnacją.

UWAGA:

- 1) Wykonawca przed sporządzeniem oferty może dokonać wizji lokalnej na terenie inwestycji.
- 2) Przy projektowaniu należy dostosować rozmieszczenie urządzeń do istniejącego zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem stref bezpieczeństwa wymaganych przez dostawcę urządzeń.

2. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia

2.1. Zestawy zabawowe:

1) Zestaw zabawowy nr 1

Urządzenie wielofunkcyjne - powinno się składać z co najmniej następujących elementów: 5 wież z dachami dwuspadowymi, połączonych pomostami ruchomymi i nieruchomymi, 2 zjeżdżalni, 2 ścianek wspinaczkowych, zjazdu strażackiego, przejścia rurowego, drabinki/liny.

Zestaw powinien być wykonany z elementów metalowych ocynkowanych ogniowo i malowanych proszkowo, osłonki, daszki z płyt HDPE, podesty i ścianki wspinaczkowe z płyt HPL, tunel z tworzywa sztucznego, liny polipropylenowe z rdzeniem stalowym, drabinki, ślizg rurowy, zjazd strażacki oraz elementy łączące ze stali nierdzewnej.

2) Zestaw zabawowy nr 2

Zestaw sprawnościowy - składający się z trzech słupów konstrukcyjnych. Między słupami zamontowane dwa linaria na dwóch poziomach, a między nimi rozmieszczone dwie drabinki linowe i 4 elementy do wspinaczki. Od słupów na zewnątrz linarium prowadzą dwie drabinki łukowe i dwie drabinki skośne. Konstrukcja ze stali ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo, liny polipropylenowe z rdzeniem stalowym, elementy łączące ze stali nierdzewnej.

3) Zestaw zabawowy nr 3

Urządzenie wielofunkcyjne - powinno się składać z co najmniej następujących elementów: drabinki poziomej, 3 drabinek pionowych, splotu linowego, ścianki wspinaczkowej, przeplotni. Elementy metalowe konstrukcji ocynkowane ogniowo i malowane proszkowo, ścianka wspinaczkowa z płyty HPL, liny polipropylenowe z rdzeniem stalowym, drabinka pozioma oraz elementy łączące ze stali nierdzewnej.

4) Zestaw zabawowy nr 4

Czworokątny zestaw sprawnościowy - powinien składać się z 4 słupów, pomiędzy którymi rozwieszono sploty linowe, przeplotnię i pomosty ruchome. Wysokość całkowita elementów sprawnościowych około 300 cm. Słupy wykonane ze stali ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo, podesty z płyt HDPE, elementy łączące nierdzewne i osłonięte kapturkami z tworzywa sztucznego, liny stylonowe z rdzeniem metalowym.

5) Zestaw zabawowy nr 5

Zestaw zabawowy integracyjny umożliwiający dzieciom niepełnosprawnym poruszającym się na wózkach inwalidzkich bezproblemowy dostęp do wszystkich elementów zestawu. Zestaw powinien składać się z co najmniej: zadaszenia, barierki, okienka z ladą, ścianki funkcyjnej z różnymi elementami edukacyjnymi (min. 4 szt.) np. mapa świata, kółko i krzyżyk, zegar, oraz z panelem muzycznym np. cymbałki.

Konstrukcja z drewna klejonego z elementami metalowymi ze stali nierdzewnej lub ze stali nierdzewnej bądź ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo, kotwy ze stali cynkowanej ogniowo, kolorowe osłonki oraz elementy daszku z płyt HDPE i/lub HPL, barierka z perforowanej blachy stalowej cynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo, moduł muzyczny np. cymbałki wykonany z płyty HPL i anodowanego aluminium umożliwiający grę w gamie muzycznej w tonacji C-dur, przejście tunelowe z polietylenu LDPE formowane rotacyjnie, elementy łączące takie jak śruby, nakrętki, podkładki wykonane ze stali nierdzewnej, wandaloodporne.

2.2. Linarium czterokątne (2 szt., różne)

Urządzenie sprawnościowe składające się ze słupa ze stali nierdzewnej o wysokości min. 3 m i 4 m; do górnej części słupa zamocowane liny tworzące kształt graniastosłupa o podstawie kwadratu, stanowiące bazę konstrukcyjną dla czterech ścianek linowych; liny wieloopłotowe polipropylenowe z rdzeniem stalowym, łączniki i klamry z mocnych stopów aluminiowych; słup osadzony w fundamencie betonowym; liny zakotwione w betonowych fundamentach za pomocą kotew ze stali ocynkowanej ogniowo; beton min. B-15; urządzenie musi spełniać obowiązujące normy, posiadać stosowne certyfikaty oraz wysoką odporność na warunki atmosferyczne; wymiary strefy bezpieczeństwa według zaleceń producenta; nawierzchnia piaskowa.

2.3. Karuzela tarczowa z siedziskiem (1 szt.)

Urządzenie o średnicy ok. 1,50 m, siedzisko z płyty HDPE i z centralnie umieszczonym uchwytem (kierownicą) umożliwiającym wprowadzenie karuzeli w ruch, konstrukcja ze stali nierdzewnej lub ze stali ocynkowanej ogniowo, pomalowanej proszkowo dla zabezpieczenia przed warunkami atmosferycznymi, podest z płyty antypoślizgowej.

2.4. Huśtawka wagowa pojedyncza (2szt.)

Huśtawka typu ważka, wagowa, metalowa, w całości wykonana ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej ogniowo i pomalowanej proszkowo dla zabezpieczenia przed warunkami atmosferycznymi, przeznaczona dla dwóch użytkowników, z siedziskami z trwałego tworzywa sztucznego odpornego na warunki atmosferyczne i intensywne użytkowanie, umieszczonymi na ruchomym elemencie konstrukcji; montaż urządzenia w podłożu.

2.5. Huśtawka wahadłowa poczwórna (1 szt.)

Huśtawka metalowa, w całości wykonana ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej ogniowo i pomalowanej proszkowo dla zabezpieczenia przed warunkami atmosferycznymi; o jednej osi obrotu; cztery siedziska z mocnego tworzywa sztucznego (dwa w kształcie deseczki, dwa kubelkowe), zawieszone osobno na belce poprzecznej ze stali nierdzewnej za pomocą łańcuchów ze stali nierdzewnej; urządzenie zabetonowane w podłożu.

2.6. Huśtawka bocianie gniazdo (1 szt.)

Huśtawka wahadłowa z siedziskiem typu bocianie gniazdo; konstrukcja urządzenia wykonana ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo odpornej na warunki atmosferyczne lub stali nierdzewnej. Siedzisko w formie kosza, w kształcie gniazda, wykonane z lin stalowych na oplocie polipropylenowym, umożliwia korzystanie z urządzenia kilku użytkownikom jednocześnie; urządzenie osadzone w gruncie poprzez zabetonowanie.

2.7. Bujak sprężynowy rakietą (2 szt.)

Jednoosobowy bujak przeznaczony dla najmłodszych dzieci, wykonany z płyty polietylenowej HDPE odpornej na działanie czynników atmosferycznych; metalowe elementy (sprężyna o średnicy 20 mm) ze stali ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo lub ze stali nierdzewnej; wygodne siedzisko i uchwyty umieszczone w odpowiedniej odległości.

2.8. Bujak sprężynowy ufo (1 szt.)

Dwuosobowy bujak w kształcie statku kosmicznego, wykonany z płyty polietylenowej HDPE odpornej na działanie czynników atmosferycznych; metalowe elementy (sprężyna o średnicy 20 mm) ze stali ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo lub ze stali nierdzewnej; wygodne siedzisko i uchwyty umieszczone w odpowiedniej odległości.

2.9. Zjazd linowy pojedynczy – tyrolka

Urządzenie składające się z liny rozciągniętej pomiędzy stabilnymi i mocnymi wspornikami, z rampą i podestem do rozpoczęcia zjazdu.

Konstrukcja urządzenia wykonana z wysokiej jakości stali, opiaskowana, zabezpieczona przed korozją poprzez ocynkowanie ogniowe i pomalowanie farbą proszkową poliestrową, odporną na działanie promieni UV. Stelaż rampy i podestu o stalowej konstrukcji jw. Błat podestu i rampy wykonany z antypoślizgowej płyty HDPE o grubości min. 10 mm, całkowicie odpornej na warunki atmosferyczne. Rampa ze szczebelkami ułatwiającymi wejście na podest. Wózek mechanizmu wykonany ze stali nierdzewnej, wyposażony w hamulec, który uniemożliwia jego przesuwanie bez użytkownika. Siedzisko, zawieszone na galwanizowanym łańcuchu, zabezpieczonym gumową powłoką, wykonane z miękkiej gumy wewnątrz wzmocnionej blachą. Lina o długości co najmniej 20 m wykonana z ocynkowanych plecionych drutów stalowych o średnicy min. 10 mm.

2.10. Tablica do pisania (2 szt.)

Wolnostojący panel przeznaczony do pisania kredą o min. wymiarach 80 x 140; konstrukcja: słupy z drewna klejonego z elementami metalowymi ze stali nierdzewnej lub ze stali nierdzewnej bądź ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo, nogi na metalowych kotwach.

2.11. Tablica edukacyjna liczydło (1 szt.)

Wolnostojąca ścianka funkcyjna; konstrukcja: 2 słupy i 3 poprzeczki wykonane ze stali nierdzewnej bądź ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo, kolorowe krążki z płyty HDPE.

Jedna z tablic do pisania i tablica edukacyjna liczydło winny być umieszczone w sąsiedztwie na nawierzchni bezpiecznej poliuretanowej o powierzchni ok. 40 m² i stanowić elementy tzw. „klasy na świeżym powietrzu”.

UWAGA:

- 1) Cały zestaw zabawowy powinien posiadać aktualne certyfikaty wydane przez akredytowaną jednostkę certyfikującą, potwierdzające zgodność tych urządzeń z normami z grupy PN-EN 1176 odnoszącymi się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymagania dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw. Nie dopuszcza się certyfikatów modułowych.
- 2) Na terenie przeznaczonym na plac zabaw należy zaprojektować i wykonać nawierzchnie zgodne z zaleceniami producenta zabawek oraz odpowiadające wymaganiom normy PN-EN 1177 – nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki. Grubość, wysokość upadku HIC i obszar nawierzchni oraz rodzaj i parametry podbudowy należy dostosować do wybranych urządzeń.
- 3) Wszystkie elementy urządzeń z tworzywa sztucznego winny być wykonane z materiału trwałego ze względu na intensywne użytkowanie, odpornego na działanie warunków atmosferycznych, w tym promieni słonecznych.
- 4) Wszystkie urządzenia winny być rozmieszczone w terenie z zachowaniem stref bezpiecznych, zakotwione w podłożu i zamontowane zgodnie z zaleceniami producenta.
- 5) Przy projektowaniu należy dostosować rozmieszczenie urządzeń do istniejącego zagospodarowania terenu, w sąsiedztwie istniejącego placu zabaw.
- 6) Urządzenia (w miarę możliwości) winny być wykonane w jednym systemie i stylizacji, tak aby plac zabaw był estetyczny i funkcjonalny.

7) Zdemontowane bramki do piłki nożnej należy przekazać użytkownikowi.

2.12. Elementy małej architektury

- 1) Ławka metalowo–drewniana (6 szt.) o konstrukcji ze stali ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo, z siedziskiem i oparciem z listew drewnianych o grubość min. 5 cm (drewno liściaste), zabezpieczonych środkami przeciwgrzybicznymi i lakierowanych, ze sfrezowanymi krawędziami, o wymiarach ok. 160x35x40 cm; dwa elementy boczne w kształcie małej litery „h”; na fundamencie betonowym; produkt gotowy.
- 2) Kosz na śmieci (6 szt.) o pojemności 60 litrów; konstrukcja kosza wykonana ze stali ocynkowanej, lakierowanej proszkowo; wypełnienia z płyty HPL z nadrukiem imitującym drewno oraz elementami w kolorze szarym; o wymiarach: min. 40 x 40 cm i wysokości ok. 80 cm; na stałe zamontowany do podłoża.
- 3) Tablica informacyjna (1 szt.) dwustronna wykonana z materiału wodoodpornego, powleczonego w kolorze ciemnego brązu, o wym. 50 cm (pionowo) x 70 cm (poziomo). Na tablicy ma być przyklejona nalepka wodoodporna o wym. 45 cm (pionowo) x 65 cm (poziomo) w kolorze żółtym (litery czarne), o treści według projektu dostarczonego przez Zamawiającego. Tablicę należy przymocować uchwyty do stojaka z rur stalowych ocynkowanych ogniowo i malowanych proszkowo. Tablica winna zawierać następujące informacje: nazwę projektu, liczbę głosów, które otrzymał projekt, wartość projektu, kategorie projektu oraz zapis o treści „Projekt sfinansowano w ramach Budżetu Obywatelskiego 2020”. Po zrealizowaniu wszystkich robot, zamawiający dostarczy wykonawcy wzór naklejki na tablicę.
- 4) Tablica z regulaminem (5 szt.) – dwustronna tablica z regulaminem korzystania z urządzeń zabawowych, zamontowana na słupku stalowym o średnicy 50 mm, o powierzchni min. 50 mm x 70 mm umieszczona na konstrukcji stalowej ocynkowanej ogniowo, powlekanej lub pomalowanej. Stylistyka dostosowana do urządzeń zabawowych.

2.13. Nawierzchnia bezpieczna:

Na terenie przeznaczonym na plac zabaw o powierzchni ok. 420 m², na którym winny być usytuowane: 5 kpl. zestawów zabawowych, huśtawka poczwórna, huśtawka bocianie gniazdo i tablica do pisanie oraz na terenie przeznaczonym na „klasę na świeżym powietrzu”, o powierzchni ok. 40 m², należy zaprojektować i wykonać bezpieczną nawierzchnię przepuszczalną z poliuretanu EPDM, w obrzeżach betonowych 8x30x100 cm na ławie z oporem (widoczną część obrzeża należy pokryć natryskiem).

Należy przewidzieć następujące roboty:

- niwelacja terenu (tak, aby odwodnienie było powierzchniowe, a wody opadowe spływały na sąsiednie tereny zielone);
- wykonanie podbudowy przepuszczalnej dla wody z destruktu betonowego, grubości 15 cm i warstwy wyrównawczej grubości 5 cm z miazgu kamiennego;
- wykonanie warstwy amortyzującej ET gr. 30 mm, stanowiącej warstwę szczepną z podbudową betonową;
- wykonanie bezspoinowej, dwuwarstwowej nawierzchni bezpiecznej z przeznaczeniem pod plac zabaw składającej się z:
 - dolnej warstwy z mieszaniny granulatu gumowego SBR oraz lepiszcza poliuretanowego,
 - górnej warstwy z mieszaniny granulatu EPDM z produkcji pierwotnej i lepiszcza poliuretanowego.

Nie dopuszcza się stosowania nawierzchni prefabrykowanych (w całości ani częściowo).

Nawierzchnię należy dopasować do istniejących rzędnych terenu oraz ukształtować odpowiednio do przeznaczenia terenu. Grubość nawierzchni oraz rodzaj i parametry podbudowy należy dostosować do wymagań producenta urządzeń.

Zastosowana nawierzchnia ma odpowiadać wymaganiom normy PN-EN 1177:2009 – nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki.

Pozostałe urządzenia: bujaki sprężynowe, karuzela, huśtawki wagowe, zjazd linowy, linaria, ławki i kosze na śmieci należy umieścić na terenie zielonym. Nawierzchnia bezpieczna pod urządzenia zabawowe ustawione na terenie zielonym - zgodnie z wytycznymi producenta.

3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący możliwie najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu pobliskich obiektów, nie narażając ich na uszkodzenia (w tym drzew i krzewów znajdujących się w pobliżu terenu budowy).

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności, w zakresie:

- a) organizacji wykonania robót budowlanych,
- b) zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- c) ochrony środowiska,
- d) warunków bezpieczeństwa pracy.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót i dokładność montażu.

4. Wymagania szczegółowe:

- a) w odniesieniu do przygotowania terenu (robót):

W razie kolizji z istniejącą infrastrukturą uzyskać od jej gestorów warunki przebudowy.

- b) w odniesieniu do zagospodarowania terenu:

Przy projektowaniu placu zabaw należy dowiązać się do istniejących elementów zagospodarowania terenu. Prowadzone prace należy wykonać w sposób niepowodujący narażenia na uszkodzenie istniejących urządzeń sportowych i zabawowych oraz ogrodzeń znajdujących się w pobliżu terenu budowy. Fragment terenu przeznaczony pod ustawienie urządzeń wyposażenia powinien posiadać płaską nawierzchnię, by nie stawiać przeszkód w dostępności dla dzieci. Po wykonaniu robót budowlanych należy uporządkować teren przyległy. Dostosować wykonywane elementy do istniejących z uwzględnieniem napraw częściowych istniejących nawierzchni chodników, obrzeży i krawężników, czy innych elementów architektonicznych. Zniszczone nawierzchnie chodników czy trawników poza inwestycją Wykonawca odtworzy na własny koszt.

5. Przedmiot zamówienia powinien spełniać wymogi:

- a) ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 j.t.),
- b) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych

wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129 j.t.),

- c) ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2019 r. poz. 266t.j.),
- d) innych przepisów i norm budowlanych, związanych z planowaną inwestycją,
- e) wynikające z obowiązujących przepisów prawa (materiały użyte do budowy obiektów powinny posiadać aktualne aprobaty, atesty, deklaracje zgodności i certyfikaty).

z up. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Ostrowski
DYREKTOR
Departamentu Inwestycji

II. Mapa poglądowa terenu inwestycji

SKALA 1:500

