

## ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 36, 49 ust. 1 i 2 i 49a Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) Prezydent Miasta Białegostoku, działający jako starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej zawiadamia, iż zakończenie postępowania administracyjnego z wniosku Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości położonej w Białymstoku, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów m. Białegostoku obrębu 02 (Wysoki Stoczek) jako działka nr 1867/25 o pow. 0,1892 ha oraz działka nr 1867/30 o pow. 0,7336 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr BI1B/00137388/0, stanowiącej współwłasność osób fizycznych i Spółdzielni Mieszkaniowej „Bacieczki”, poprzez udzielenie Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. zezwolenia na budowę na działce nr 1867/25 gazociągu niskiego ciśnienia o długości 10,4 m z rur PE wraz z pasem eksploatacyjnym wynoszącym 1 m, tj. po 0,5 m z obu stron osi gazociągu i o pow. 8,35 m<sup>2</sup>, wymagającego zajęcia na czas robót pasa budowlano – montażowego o pow. 8,35 m<sup>2</sup>, a na działce nr 1867/30 gazociągu niskiego ciśnienia o długości L=104 m z rur PE oraz 3 przyłączy gazowych niskiego ciśnienia do budynków przy ul. Szerokiej 6, 8 i 10 o łącznej długości L=64,4 m w technologii z rur PE wraz z wymianą 3 pionowych stalowych podejść i 3 kurków głównych w istniejących szafkach naściennych budynków przy ul. Szerokiej 6, 8 i 10 oraz umieszczenie 3 zasuw na przyłączach do tych budynków, z pasem eksploatacyjnym, wynoszącym 1 m, tj. po 0,5 m z obu stron osi gazociągu i przyłączy gazowych o pow. 162,2 m<sup>2</sup>, wymagających zajęcia na czas robót pasa budowlano – montażowego o łącznej powierzchni 162,2 m<sup>2</sup>, oraz na przeprowadzenie robót budowlanych budowy i rozbiórki odcinków instalacji gazowych stanowiących własność współwłaścicieli nieruchomości 1867/30 w obrębie istniejących szafek gazowych punktów pomiarowych przy ul. Szerokiej 8 i 10, niewymagających zajęcia na czas robót dodatkowej powierzchni pasa budowlano – montażowego, nie może nastąpić w terminach określonych w Kodeksie postępowania administracyjnego.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, iż dwóch współwłaścicieli przedmiotowej nieruchomości nie żyje, w związku z czym powstała konieczność ustalenia kręgu spadkobierców celem umożliwienia im włączenia się do udziału w podejmowanych czynnościach.

Pismami nr DSK-VI.6853.10.2019 z 12 grudnia 2019 r. Prezydent Miasta Białegostoku wystąpił do Sądu Rejonowego w Białymstoku o ustanowienie kuratora spadku dla zmarłych współwłaścicieli przedmiotowej nieruchomości. Obecnie wnioski są przedmiotem rozpatrywania przez Sąd Rejonowy w Białymstoku.

Z uwagi zaś na fakt, iż do dnia dzisiejszego nie udało się skutecznie doręczyć wszystkim współwłaścicielom zawiadomienia o wszczęciu postępowania administracyjnego, a przez to zapewnienia czynnego udziału w postępowaniu wszystkim stronom postępowania, pismami nr DSK-VI.6853.10.2019 z 27 grudnia 2019 r. Prezydent Miasta Białegostoku wystąpił do Sądu Rejonowego w Białymstoku

o ustanowienie przedstawiciela dla osób nieobecnych w celu umożliwienia skutecznego zawiadomienia o prowadzonym postępowaniu administracyjnym. Obecnie wnioski są przedmiotem rozpatrywania przez Sąd Rejonowy w Białymstoku.

Dodatkowo z uwagi na powstałe wątpliwości odnośnie zgodności budowy wnioskowanego przyłącza z decyzją lokalizacyjną, pismem nr DSK-VI.6853.10.2019 z 14 lutego 2020 r. wystąpiono do Departamentu Urbanistyki Urzędu Miejskiego o udzielenie informacji, czy budowa przedmiotowego przyłącza gazowego niskiego napięcia jest zgodna z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Następnie należy wskazać, iż szczegółowego rozpatrzenia wymaga kwestia zaistnienia rozbieżności w wielkości powierzchni zajęcia przedmiotowej nieruchomości pomiędzy powierzchnią wskazaną przez Wnioskodawcę, a powierzchnią obliczaną przez organ prowadzący przedmiotowe postępowanie.

Mając na uwadze powyższe informuję, iż po wydaniu przez Sąd Rejonowy w Białymstoku postanowień o ustanowieniu kuratora spadku, postanowieniu o ustanowieniu przedstawiciela dla nieobecnych, a także po wyjaśnieniu kwestii związanych ze zgodnością budowy przyłącza z decyzją lokalizacyjną oraz rozbieżności w powierzchni zajęcia nieruchomości podjęte zostaną dalsze czynności w sprawie, o czym strony postępowania zostaną niezwłocznie poinformowane.

W związku z powyższym zakończenie postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie przewidywane jest na 31 maja 2020 roku.

Jednocześnie informuję, iż stosownie do art. 37 § 1 – 3 kpa stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność);
- 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

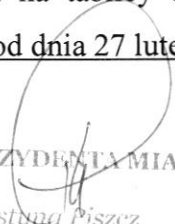
Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie i wnosi się je:

- 1) do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie;
- 2) do organu prowadzącego postępowanie - jeżeli nie ma organu wyższego stopnia.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa w przypadku zawiadomienia stron przez obwieszczenie, zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej [tut. Urzędu www.bip.bialystok.pl](http://www.bip.bialystok.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białymstoku na parterze budynku przy ul. Słonimskiej 1, tj. od dnia 27 lutego 2019 r.

0202 107 17  
INSPEKTOR  
  
Paulina Boguń

z up. PREZYDENTA MIASTA

  
Justyna Piszcz  
Zastępca Dyrektora  
Departamentu Skarbu