

**Zakres rzeczowy prac ogrodnich, porządkowych i innych
na Bulwarach im. Z. Kościalkowskiego
(część działki gminnej nr 1742/2, obręb 11 o pow. 54 155 m²)**

Roczny harmonogram realizacji prac w poszczególnych miesiącach.

**Prace wchodzące w zakres miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego za
utrzymanie zieleni zabytkowej oraz czystości i porządku na Bulwarach.**

	Wykaz czynności konserwacyjno-pielęgnacyjnych i porządkowych (zgodnie z KNR 2-21 i KNP)	roczny harmonogram - kalendarz czynności (zabiegów) do wykonania objętych umową												Obmiary wraz z opisem stanu istniejącego, częstotliwością realizacji itp.
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
		planowana ilość czynności w danym miesiącu												
I.	PRACE OGRODNICZE													
1.	Bieżące podgrabianie liści z całego obiektu a/ wiosenne podgrabianie liści z całego obiektu, wraz z wywozem biomasy b/ jesienne podgrabianie liści z całego obiektu, wraz z wywozem biomasy			→	←					→	←			Pow.- 54 155 m ² a,b/ prace wykonywać na bieżąco, w zależności od potrzeb
2.	Pielęgnacja drzew a/ usuwanie odrostów drzew i samosiewów (w razie potrzeby karczowanie pojedynczych samosiewów drzew w wieku do 5-ciu lat) b/ usuwanie wiatrołomów i wywrotów c/ wymiana zniszczonych lub uzupełnianie brakujących palików mocujących drzewa	→										←		a/ sukcesywnie w miarę potrzeb b/ prace należy wykonać niezwłocznie w sytuacji zagrażającej bezpieczeństwu osób i mienia c/ w miarę potrzeb
3.	Kompleksowe utrzymanie alejek parkowych i schodów a/ wiosenne grabienie b/ zgarnianie piasku zamulającego krawężniki, odcinanie darni przy krawężnikach c/ odchwaszczanie schodów d/ zasypywanie i wałowanie kolein, śladów po bieżnikach				←	←					←			Pow.alejek - 15 895,26 m ² w tym: • schody: 144m ² , • alejki asfaltowe: 5400 m ² • alejki ziemne: 10 000 m ² *HanseGrand – 351,26 m ² a/ wygrabianie w marcu, kwietniu na bieżąco b, c/ - 2 razy w m-

	opon itp. Alejek												cu
	e/ odchwaszczanie kratek kanalizacyjnych			→									d/ w miarę potrzeb (ubytki w nawierzchni do ok. 0,5 m ²)
	f/ odchwaszczanie ubytków, szczelin w alejkach utwardzonych			→									e,f/ w miarę potrzeb
4.	Kompleksowa pielęgnacja trawników												Pow. trawników – 38.259,74 m ²
	a/ wiosenne wygrabianie trawników			→	←								a/ wygrabienie w miarę potrzeb, na bieżąco
	b/ likwidacja małych ubytków w trawniku do poziomu terenu (krety, psy, małe przedępty)	→										←	b/, c / w miarę potrzeb do 1 m ²
	c/ usuwanie śladów bieżników opon	→										←	
5.	Pielęgnacja krzewów												krzewy – 2000szt. skupiny krzewów: – 300 m ²
	a/ wycinanie posuszu i samosiewów	→										←	
	b/ cięcia odmładzające	→										←	a/, b/, d/, e/,f/,g/, w miarę potrzeb
	c/ pielenie, spulchnianie				→							←	c/ 1 raz w miesiącu
	d/ nawożenie					→						←	
	e/ podlewanie w razie suszy					→						←	h/ 2 razy
	f/ ściółkowanie korą krzewów (uzupełnianie kory)					→						←	
	g/ w okresie zimowym usuwanie śniegu zalegającego na krzewach (zabezpieczenie przed deformacją i wyłamaniem)	→			←						→	→	i/ w miarę potrzeb w dawkach i terminach podanych przez producenta
	h/ 2 - krotne cięcia formujące żywopłotu					→						←	
	i/ ochrona roślin przed szkodnikami i chorobami					→						←	
6.	Pielęgnacja rabaty bylinowej												a,b/ sukcesywnie
	a) odchwaszczanie					→						←	c,d/ w miarę potrzeb
	b) usuwanie przekwitłych kwiatostanów i uschniętych liści,					→						←	
	c) przesadzanie, rozsadzanie, dosadzanie skradzionych roślin					→						←	
	d) uzupełnianie kory					→						←	
	e) nawożenie mineralne					→						←	e/ 2x w roku

						→					←				f/ w miarę potrzeb
II. PRACE PORZĄDKOWE	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Opis realizacji prac porządkowych		
1. Bieżące prace porządkowe na terenie Bulwarów Kościałkowskiego a/ powierzchniowe ręczne sprzątanie całego terenu, w sposób zapewniający wysoki efekt czystości (zbieranie papierów, szkła, niedopałków papierosowych, połamanych gałęzi itp.) b/ opróżnianie śmietniczek, w przypadku braku wkładów metalowych bieżące zakładanie i wymiana worków foliowych w kolorze czarnym lub szarym c/ utrzymywanie czystości terenu wokół ławek w promieniu ok. 5m i wokół koszy w promieniu ok. 2m d/ usuwanie plakatów, ulotek i ogłoszeń umieszczanych na drzewach, słupach oświetleniowych, ławkach, śmietniczkach itp. e/ porządkowanie terenu po każdej burzy i wichurze poprzez zbieranie gałęzi i innych nieczystości łącznie z zamiataniem alejek	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	1	1	Pkt. 1 a i b/- w okresie letnim (01.04 - 31.10) codziennie 2 - krotne (do godz. 7.30, w godz. 18:00 - 20:00)- w okresie zimowym (01.11- 31.03) codziennie 1-krotne sprzątanie (do godz. 9:00) c/ codzienne wymiatanie lub wygrabianie drobnych zanieczyszczeń wokół 96 szt. ławek i 33 szt. śmietniczek Zwiększenie lub zmniejszenie ilości ławek lub koszy na śmieci o 10% w stosunku do ustawionych w parku, nie spowoduje zmiany wartości ryczałtowego wynagrodzenia miesięcznego brutto za utrzymanie zieleni i czystości w parku. d/ na bieżąco e/ w miarę potrzeb		
2. Utrzymanie letnie ciągów pieszych a/ codzienne zamiatanie alejek utwardzonych i schodów b/ osuszanie zadoleń (likwidacja kałuż) c/ oczyszczanie krawężników, kratek ściekowych, studzienek				→	→	→				←	←	←	Pkt. 2 a, b, c,/ na bieżąco Likwidacja skutków zimy powinna być wykonywana z częstotliwością pozwalającą na bezpieczne poruszanie się		

czystości rzeźby KAWELINA, g/ bieżące odchwaszczanie wzdłuż muru i wokół wejść do Parku Branickich				→						←			śmieci z pyska, wygrabianie pow. wokół
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--	---	--	--	--