

Zakres rzeczowy prac ogrodniczych, porządkowych i innych w Parku Planty (działka gminna nr 1764/5, obręb 11, działka gminna nr 1762/1, obręb 11 – o łącznej pow. 92.754m², w tym plac zabaw o pow. 985m²).

Roczny harmonogram realizacji prac w poszczególnych miesiącach.

Prace wchodzące w zakres miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego za utrzymanie zieleni zabytkowej oraz czystości i porządku w parku.

| | Wykaz czynności konserwacyjno-pielęgnacyjnych i porządkowych (zgodnie z KNR 2-21 i KNP) | roczny harmonogram - kalendarz czynności (zabiegów) do wykonania objętych umową | | | | | | | | | | | | Obmiary wraz z opisem stanu istniejącego, częstotliwością realizacji itp. |
|-----------|--|--|----|-----|----|---|----|-----|------|----|---|----|-----|--|
| | | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | |
| | | planowana ilość czynności w danym miesiącu | | | | | | | | | | | | |
| I. | PRACE OGRODNICZE | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Bieżące podgrabianie liści z całego obiektu a/ wiosenne podgrabianie liści z całego obiektu, wraz z ich wywózką do miejsca kompostowania lub na składowisko b/ jesienne podgrabianie liści z całego obiektu, wraz z ich wywózką do miejsca kompostowania lub na składowisko | | | → | ← | | | | | → | ← | | | Pow.- 92 700 m ² a/,b/ prace wykonywać na bieżąco, w zależności od potrzeb |
| 2. | Pielęgnacja drzew a/ usuwanie odrostów drzew i samosiewów (w razie potrzeby karczowanie pojedynczych samosiewów drzew w wieku do 5-ciu lat) b/ usuwanie wiatrołomów | → | | | | | | | | | | | ← | a/ sukcesywnie w miarę potrzeb b/ prace należy wykonać niezwłocznie w sytuacji zagrażającej bezpieczeństwu osób i mienia |
| 3. | Kompleksowe utrzymanie alejek parkowych i schodów a/ wiosenne grabienie b/ zgarnianie piasku zamulającego krawężniki, odcinanie darni przy krawężnikach c/ odchwaszczanie schodów d/ zasypywanie i wałowanie kolein, śladów po bieżnikach opon itp. alejek | | | | → | ← | | | | | | ← | | Pow. alejek - 36.347 m ² w tym: • schody - 250 m ² , • aleje z płyt granitowych - 300 m ² , • alejki asfaltowe – 3.000 • alejki ziemne 32.500 *alejki typu HanseGrand 297 m ² a/ wygrabianie w marcu, kwietniu na bieżąco |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--|---|--|---|---|--|---|--|--|---|---|--|
| | e/ odchwasczanie kratek kanalizacyjnych | | | → | | | | | | ← | | b, c/ - 2 razy w m-cu d/ w miarę potrzeb (ubytki w nawierzchni do 0,5 m ²) e,f/ w miarę potrzeb, |
| | f/ odchwasczanie ubytków, szczelin w alejkach utwardzonych | | | | | | | | | ← | | |
| 4. | Kompleksowa pielęgnacja trawników | | | | | | | | | | | Pow. trawników – 56.353 m ² |
| | a/ wiosenne wygrabianie trawników | | | → | ← | | | | | | | a/ jednokrotne wygrabienie w marcu lub kwietniu |
| | b/ koszenie z wygrabieniem Osi Głównej i „Praczek” | | | | → | | | | | ← | | b/ w miarę potrzeb, nie mniej niż 15 razy w roku |
| | c/ bieżące obkasanie wokół elementów małej architektury parkowej | | | | → | | | | | ← | | c/ w miarę potrzeb |
| 5. | Pielęgnacja żywopłotów grabowych i bukszpanowych, krzewów i drzew | | | | | | | | | | | żywopłoty grabowe: 4.759m ² żywopłoty bukszpanowe: 824 m ² krzewy – 3000szt. skupiny krzewów – 550 m ² |
| | a/ wycinanie posuszu i samosiewów | → | | | | | | | | | | ← |
| | b/ cięcia odmładzające | → | | ← | | | | | | | → | → |
| | c/ pielenie, spulchnianie | | | | → | | | | | ← | | a/ b/ w miarę potrzeb |
| | d/ nawożenie i ochrona roślin przed .szkodnikami i chorobami | | | | → | | | | | ← | | c/ 1 raz w miesiącu |
| | e/ podlewanie w razie suszy | | | | | | ↔ | | | | | d/ w miarę potrzeb, w dawkach i terminach podanych przez producenta |
| | f/ ściółkowanie korą krzewów (uzupełnianie kory) | | | | → | | | | | ← | | e/f/g/ w miarę potrzeb |
| | g/ w okresie zimowym usuwanie śniegu zalegającego na krzewach (zabezpieczenie przed deformacją i wyłamaniem) | → | | ← | | | | | | | | → |
| | h/ zabezpieczenie na zimę żywopłotu bukszpanowego | → | | ← | | | | | | | → | → |
| 6. | Kompleksowa pielęgnacja zieleni wokół Stawu Serce i nowego Placu Zabaw | | | | | | | | | | | a/ na bieżąco |
| | a/ zgłaszanie potrzeby uzupełniania sadzonek roślin i kory ogrodniczej | | | | → | | | | | ← | | b/, e/ w miarę potrzeb |
| | b/ dosiewanie nasion trawy | | | | → | | | | | ← | | c/ 15 x w ciągu sezonu wegetacyjnego |
| | c/ koszenie trawników | | | | → | | | | | ← | | d/, g/ w miarę potrzeb |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|--|---|----|-----|----|---|----|-----|------|----|---|----|-----|--|---|---|
| | d/ usuwanie przekwitłych kwiatostanów | | | | | → | | | | | | | | | | f/ zastosować nawóz wieloskładnikowy o przedłużonym działaniu |
| | e/ podlewanie | | | | | | | | | | ↔ | | | | | |
| | f/ nawożenie mineralne | | | | | | | | | | | | | | | |
| | g/ odchwaszczanie | | | | | → | | | | | | | | | ← | h/ przykrycie jesienią i odkrycie wiosną |
| | h/ przygotowanie roślin na okres zimowy | | | | | | | | | | | | | → | → | |
| 7. | Całoroczna kompleksowa pielęgnacja „RÓZANKI”, zgodnie ze sztuką ogrodniczą | | | | | → | | | | | | | | | ← | Pow. rabat różanych: 60 m ² |
| II. | PRACE PORZĄDKOWE | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Opis realizacji prac porządkowych | | |
| 1. | Bieżące prace porządkowe na terenie Parku Planty a/ powierzchniowe ręczne sprzątanie całego terenu, w sposób zapewniający wysoki efekt czystości (zbieranie papierów, szkła, niedopałków papierosowych, połamanych gałęzi itp.) b/ opróżnianie śmietniczek, w przypadku braku wkładów metalowych bieżące zakładanie i wymiana worków foliowych w kolorze czarnym lub szarym c/ utrzymywanie czystości terenu wokół ławek w promieniu ok. 5m i wokół koszy w promieniu ok. 2m d/ oczyszczanie lustra wody we wszystkich zbiornikach wodnych ze śmieci gabarytowych i gromadzących się liści, okwiatów, trawy itp. e/ usuwanie plakatów, ulotek i ogłoszeń umieszczanych na drzewach, słupach oświetleniowych, ławkach, śmietniczkach itp. f/ porządkowanie terenu po każdej burzy i wichurze poprzez zbieranie gałęzi i innych nieczystości łącznie z zamiataniem alejek | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1 | 1 | Pkt. 1 a i b/- w okresie letnim (01.04 - 31.10) codziennie 2 - krotne (do godz. 7.30, w godz. 18:00 - 20:00)- w okresie zimowym (01.11- 31.03) codziennie 1-krotne sprzątanie (do godz. 9:00) c/ codzienne wymiatanie lub wygrabianie drobnych zanieczyszczeń wokół 137 szt. ławek i 76 szt. śmietniczek Zwiększenie lub zmniejszenie ilości ławek lub koszy na śmieci o 10% w stosunku do ustawionych w parku, nie spowoduje zmiany wartości ryczałtowego wynagrodzenia miesięcznego brutto za utrzymanie zieleni i czystości w parku. d/ 3 zbiorniki wodne tj. staw Serce, Praczk i fontanna w Osi Głównej | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---|---|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | e/ na bieżąco f/ w miarę potrzeb Likwidacja skutków zimy powinna być wykonywana z częstotliwością pozwalającą na bezpieczne poruszanie się |
| 2. | Utrzymanie letnie ciągów pieszych a/ codzienne zmiatanie alejek utwardzonych i schodów b/ osuszanie zadoleń (likwidacja kałuż) c/ oczyszczanie krawężników, kratki ściekowych, studzienek | | | | | | | | | | | | | | | | | | Pkt. 2 a/,b/, c./ na bieżąco |
| 3. | Utrzymanie zimowe ciągów pieszych a/ odśnieżanie w sposób nie powodujący utrudnień w ruchu pieszym b/ likwidacja śliskości z użyciem piasku <i><u>Zabrania się stosowanie soli i innych środków chemicznych!</u></i> c/ skuwanie lodu ze schodów d/ usuwanie błota pośniegowego e/ utrzymywanie w czystości ciągów pieszych po zaniku śniegu lub w czasie bezśnieżnej zimy f/ pozimowe oczyszczanie ciągów pieszych | → | | ← | | | | | | | | | | | | | | | Pkt. 3. a/ niezwłoczne przystąpienie do usuwania skutków zimy w przypadku wystąpienia warunków uzasadniających podjęcie działań (opady śniegu, śliskość). b/ w ciągu dnia, pomiędzy godz.: 6:00 - 18:00. c/ powierzchnia schodów ma być całkowicie oczyszczona ze śniegu i lodu d/ na bieżąco e/ ciągi pieszce należy utrzymywać jak w sezonie letnim f/ należy rozpocząć najpóźniej w ciągu 3 dni od zakończenia sezonu zimowego |
| 4. | Prace porządkowe różne a/ bieżące mycie siedzisk ławek z wszelkich nieczystości, w tym z ptasich odchodów b/ bieżące zasypywanie dołów | → | | | | | | | | | | | | | | | | | Pkt.4. a,b,c,d,e/ w miarę potrzeb |

