

**Zakres rzeczowy prac ogrodniczych, porządkowych i innych w
Parku Lubomirskich na powierzchni 13,4310 ha
(działki gminne nr : 776/3, 777/7, 79/6, 789/1)**

Roczny harmonogram realizacji prac w poszczególnych miesiącach.

**Prace wchodzące w zakres miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego
za utrzymanie zieleni zabytkowej oraz czystości i porządku w parku.**

Lp.	Wykaz czynności konserwacyjno-pielęgnacyjnych i porządkowych (zgodnie z KNR 2-21 i KNP)	roczny harmonogram - kalendarz czynności (zabiegów) do wykonania objętych umową												Obmiary wraz z opisem stanu istniejącego, częstotliwością realizacji itp.
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
		planowana ilość czynności w danym miesiącu												
I.	PRACE OGRODNICZE													
1.	Bieżące podgrabianie liści z całego obiektu a/ wiosenne podgrabianie liści z całego obiektu, wraz z ich wywózką b/ jesienne podgrabianie liści z całego obiektu, wraz z ich wywózką			→	←					→	↔	←		Pow.- 134.310 m ² a/ i b/ prace wykonywać na bieżąco, w zależności od potrzeb
2.	Pielęgnacja drzew a/ usuwanie odrostów drzew i samosiewów (w razie potrzeby karczowanie pojedynczych samosiewów drzew w wieku do 5-ciu lat) b/ usuwanie wiatrołomów c/ uzupełnianie palików przy drzewach w razie kradzieży lub dewastacji	→											←	a/ sukcesywnie w miarę potrzeb b/ prace należy wykonać niezwłocznie w sytuacji zagrażającej bezpieczeństwu osób i mienia c/ w miarę potrzeb
3.	Kompleksowe utrzymanie ciągów pieszych a/ wiosenne podgrabianie b/ zasypywanie i wałowanie kolein, śladów po bieżnikach opon itp. alejek c/ odchwszczanie kratek kanalizacyjnych d/ zamiatanie wszystkich alejek, schodów, placu					↔	←						←	Pow. ciągów pieszych – 17.350 m ² a/ podgrabianie na bieżąco b/ w miarę potrzeb (ubytki w nawierzchni do 0,5 m ²) c/ w miarę potrzeb d/ 8 x w m-cu

	e/ poziomowe oczyszczanie nawierzchni ciągów pieszych			↔										e/ prace rozpocząć najpóźniej w ciągu 3 dni od zakończenia sezonu zimowego
4.	Kompleksowa pielęgnacja trawników a/ wiosenne podgrabianie trawników b/ bieżące obkaszanie wokół elementów małej architektury parkowej			↔	←									Pow. trawników – 134.310 m ² a/ na bieżąco b/ w miarę potrzeb
5.	Pielęgnacja krzewów, drzew a/ wycinanie posuszu i samosiewów b/ cięcia odmładzające c/ pielenie, spulchnianie d/ nawożenie e/ podlewanie w razie suszy f/ uzupełnianie kory / węgla drzewnego w skupinach krzewów g/ w okresie zimowym usuwanie śniegu zalegającego na krzewach (zabezpieczenie przed deformacją i wyłamaniem)	→											←	krzewy liściaste – 516 szt. a/, b/ w miarę potrzeb c/ 1 raz w miesiącu d/ w miarę potrzeb, w dawkach i terminach podanych przez producenta e/,f/,g/ w miarę potrzeb
II.	PRACE PORZĄDKOWE	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Opis realizacji prac porządkowych
1.	Bieżące prace porządkowe na terenie Parku Lubomirskich a/ powierzchniowe ręczne sprzątanie całego terenu, w sposób zapewniający wysoki efekt czystości (zbieranie papierów, szkła, niedopałków papierosowych, połamanych gałęzi itp.) b/ opróżnianie śmietniczek, w przypadku braku wkładów metalowych bieżące zakładanie i wymiana worków foliowych w kolorze czarnym c/ utrzymywanie czystości terenu wokół ławek w promieniu ok. 5m i wokół koszy w promieniu ok. 2m	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	1	1	Pkt. 1 a/, b/- w okresie letnim (01.04 - 31.10) codziennie 2 - krotne (do godz. 7.30, w godz. 18:00 - 20:00)- w okresie zimowym (01.11- 31.03) codziennie 1-krotne sprzątanie (do godz. 9:00) c/ codzienne wymiatanie lub wygrabianie drobnych zanieczyszczeń wokół 60 szt. ławek i 35 szt.

	d/ oczyszczanie lustra wody zbiorników wodnych ze śmieci gabarytowych i gromadzących się liści, okwiatów, trawy itp.	→									←	śmietniczek Zwiększenie lub zmniejszenie ilości ławek lub koszy na śmieci o 10% w stosunku do ustawionych w parku, nie spowoduje zmiany wartości ryczałtowego wynagrodzenia miesięcznego brutto za utrzymanie zieleni i czystości w parku.	
	e/ usuwanie plakatów, ulotek i ogłoszeń umieszczanych na drzewach, słupach oświetleniowych, ławkach, śmietniczkach itp.	→									←		
	f/ porządkowanie terenu po każdej burzy i wichurze poprzez zbieranie gałęzi i innych nieczystości łącznie z zmiataniem alejek	→									←	d/ 4 zbiorniki wodne o pow. łącznej 20.000 m ² w miarę potrzeb e/ na bieżąco f/ w miarę potrzeb	
2.	Utrzymanie letnie ciągów pieszych											Pkt.2 a/, b/, c/ na bieżąco	
	a/ codzienne zmiatanie alejek,				→						←		
	b/ osuszanie zadoleń (likwidacja kałuż)				→						←		
	c/ oczyszczanie krawężników, krtek ściekowych, studzienek				→						←		
3.	Utrzymanie zimowe ciągów pieszych											Pkt 3	
	a/ odśnieżanie w sposób nie powodujący utrudnień w ruchu pieszym				←						→	←	Likwidacja skutków zimy powinna być wykonywana z częstotliwością pozwalającą na bezpieczne poruszanie się
	b/ likwidacja śliskości z użyciem piasku <u>Zabrania się stosowanie soli i innych środków chemicznych!</u>				←						→		a/ niezwłoczne przystąpienie do usuwania skutków zimy w przypadku wystąpienia warunków uzasadniających podjęcie działań (opady śniegu, śliskość).
	c/ skuwanie lodu ze schodów	→			←						→	→	b/ w ciągu dnia, pomiędzy godz.: 6:00 - 18:00.
	d/ usuwanie błota pośniegowego	→			←						→	→	c/ powierzchnia schodów ma być całkowicie
	e/ utrzymywanie w czystości ciągów pieszych po zaniku śniegu lub w czasie bezśnieżnej zimy	→			←						→	→	
	f/ pozimowe oczyszczanie ciągów pieszych				↔								

