

**Zakres rzeczowy prac ogrodniczych, porządkowych i innych w Parku  
Konstytucji 3 Maja na powierzchni 16,0591 ha  
(działki gminne nr : 1998/2, 2007 )**

**Roczny harmonogram realizacji prac w poszczególnych miesiącach.**

**Prace wchodzące w zakres miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego za  
utrzymanie zieleni zabytkowej oraz czystości i porządku w parku.**

lp.	Wykaz czynności konserwacyjno-pielęgnacyjnych i porządkowych (zgodnie z KNR 2-21 i KNP)	roczny harmonogram - kalendarz czynności (zabiegów) do wykonania objętych umową												Obmiary wraz z opisem stanu istniejącego, częstotliwością realizacji itp.
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
		planowana ilość czynności w danym miesiącu												
<b>I.</b>	<b>PRACE OGRODNICZE</b>													
1.	<b>Bieżące podgrabianie liści z całego obiektu</b>  a/ wiosenne podgrabianie liści z całego obiektu, wraz z ich wywózką  b/ jesienne podgrabianie liści z całego obiektu , wraz z ich wywózką			→	←									Pow.- 160.591 m <sup>2</sup>  a/ i b/ prace wykonywać na bieżąco, w zależności od potrzeb
2.	<b>Pielęgnacja drzew</b>  a/ usuwanie odrostów drzew i samosiewów (w razie potrzeby karczowanie pojedynczych samosiewów drzew w wieku do 5-ciu lat)  b/ usuwanie wiatrołomów  c/ uzupełnianie palików przy drzewach w razie kradzieży lub dewastacji	→											←	a/ sukcesywnie w miarę potrzeb  b/ prace należy wykonać niezwłocznie w sytuacji zagrażającej bezpieczeństwu osób i mienia  c/ w miarę potrzeb
3.	<b>Kompleksowe utrzymanie ciągów pieszych i schodów</b>  a/ wiosenne podgrabianie  b/ zgarnianie piasku zamulającego krawężniki, odcinanie darni przy krawężnikach alejek  c/ zasypywanie i wałowanie kolein, śladów po bieżnikach opon itp. alejek  d/ odchwaszczanie kratek kanalizacyjnych			→	←								←	Pow. ciągów pieszych – 24.846 m <sup>2</sup> w tym: *schody – 60 m <sup>2</sup> , *alejki żwirowe - 19.880 m <sup>2</sup> , * alejki polbruk – 1.560 m <sup>2</sup> *płyty granitowe 750 m <sup>2</sup> * Hanse-Grand 2.196 m <sup>2</sup> *TerraWay - 400m <sup>2</sup>  a/ na bieżąco

	e/ zmiatanie wszystkich alejek, schodów, placu			→												b/ 2 x w m-cu c/, d/ w miarę potrzeb ( ubytki w nawierzchni do 0,5 m <sup>2</sup> ) e/ 8 x w m-cu
4.	<b>Kompleksowa pielęgnacja trawników</b>  a/ wiosenne podgrabianie trawników  b/ bieżące obkaszanie wokół elementów małej architektury parkowej			→	←											Pow. trawników – 114.245 m <sup>2</sup>  a/ b/ w miarę potrzeb
5.	<b>Pielęgnacja krzewów, drzew</b>  a/ wycinanie posuszu i samosiewów  b/ cięcia odmładzające  c/ pielienie, spulchnianie  d/ nawożenie  e/ podlewanie w razie suszy  f/ uzupełnianie kory / węgla drzewnego w skupinach krzewów  g/ w okresie zimowym usuwanie śniegu zalegającego na krzewach (zabezpieczenie przed deformacją i wyłamaniem)  h/ uzupełnianie lub wymiana palików przy młodych drzewach (klony)	→											←			krzewy liściaste – 5.570 szt. skupiny krzewów liściastych–1000 m <sup>2</sup> dęby katyńskie – 5 szt. jarząb – 9 szt. klon – 79 szt. sosna zwyczajna – 30 szt.  a/, b/ w miarę potrzeb c/ 1 raz w miesiącu  d/ w miarę potrzeb, w dawkach i terminach podanych przez producenta w zależności od potrzeb  e/, f/, g/, h/ w miarę potrzeb
<b>II.</b>	<b>PRACE PORZĄDKOWE</b>	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII			Opis realizacji prac porządkowych
1.	<b>Bieżące prace porządkowe na terenie Parku Konstytucji 3 Maja</b>  a/ powierzchniowe ręczne sprzątanie całego terenu, w sposób zapewniający wysoki efekt czystości (zbieranie papierów, szkła, niedopałków papierosowych, połamanych gałęzi itp.)  b/ opróżnianie śmietniczek, w przypadku braku wkładów metalowych bieżące zakładanie	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	1	1			Pkt. 1  a/, b/- w okresie letnim (01.04 - 31.10) codziennie 2 - krotne (do godz. 7.30, w godz. 18:00 - 20:00)- w okresie zimowym (01.11- 31.03) codziennie 1-krotne sprzątanie (do godz. 9:00)  b/,c/ codzienne

<p>i wymiana worków foliowych w kolorze czarnym</p> <p>c/ utrzymywanie czystości terenu wokół ławek, ławostołów w promieniu ok. 5m i wokół koszy w promieniu ok. 2m</p> <p>d/ usuwanie plakatów, ulotek i ogłoszeń umieszczanych na drzewach, słupach oświetleniowych, ławkach, śmietniczkach itp.</p> <p>e/ porządkowanie terenu po każdej burzy i wicherze poprzez zbieranie gałęzi i innych nieczystości łącznie z zmiataniem alejek</p>	→													<p>wymiatanie lub wygrabianie drobnych zanieczyszczeń wokół 97 szt. ławek, 53 szt. śmietniczek, 10 szt. ławostołów</p> <p>Zwiększenie lub zmniejszenie ilości ławek lub koszy na śmieci o 10% w stosunku do ustawionych w parku, nie spowoduje zmiany wartości ryczałtowego wynagrodzenia miesięcznego brutto za utrzymanie zieleni i czystości w parku.</p> <p>d/ na bieżąco</p> <p>e/ w miarę potrzeb</p>
<p>2. <b>Utrzymanie letnie ciągów pieszych</b></p> <p>a/ codzienne zmiatanie alejek, schodów, ścieżki rowerowej wzdłuż ul.11-Listopada</p> <p>b/ osuszanie zadoleń (likwidacja kałuż)</p> <p>c/ oczyszczanie krawężników, kratek ściekowych, studzienek</p>				→									<p>Pkt.2 a/, b/, c/ na bieżąco</p>	
<p>3. <b>Utrzymanie zimowe ciągów pieszych</b></p> <p>a/ odśnieżanie w sposób nie powodujący utrudnień w ruchu pieszym</p> <p>b/ likwidacja śliskości z użyciem piasku <u>Zabrania się stosowanie soli i innych środków chemicznych!</u></p> <p>c/ skuwanie lodu ze schodów</p> <p>d/ usuwanie błota pośniegowego</p> <p>e/ utrzymywanie w czystości ciągów pieszych po zaniku śniegu lub w czasie bezśnieżnej zimy</p> <p>f/ pozimowe oczyszczanie</p>			←		←		←	←		→	→	→	<p>Pkt 3</p> <p>Likwidacja skutków zimy powinna być wykonywana z częstotliwością pozwalającą na bezpieczne poruszanie się</p> <p>a/ niezwłoczne przystąpienie do usuwania skutków zimy w przypadku wystąpienia warunków uzasadniających podjęcie działań (opady śniegu, śliskość).</p> <p>b/ w ciągu dnia, pomiędzy godz.: 6:00 - 18:00.</p>	

