

ZARZĄDZENIE NR 118/20  
PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU  
z dnia 18. lutego 2020 r.

WPLYNĘŁO  
URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU  
Kancelaria Ogólna (9)

Dnia 2020 -02- 19

Załączniki szt. ....

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego nr 28 położonego w budynku wielolokalowym przy ul. Władysława Broniewskiego 8C w Białymstoku, stanowiącego własność Gminy Białystok, wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.<sup>1</sup>) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz § 2 ust. 1 i § 4 ust. 1-4 uchwały Nr XXXIV/377/12 Rady Miasta Białystok z dnia 5 listopada 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2018 r. poz. 1636) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do zbycia w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny oznaczony numerem 28 położony w budynku wielolokalowym przy ul. Władysława Broniewskiego 8C w Białymstoku, stanowiący własność Gminy Białystok, wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej obejmującej grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.
2. Szczegółowe informacje dotyczące lokalu wymienionego w ust. 1 zawiera wykaz nr 22/2020 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Prezydenta Miasta Białegostoku, przy ul. Słonimskiej 1 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miejskiego: [www.bip.bialystok.pl](http://www.bip.bialystok.pl) i [www.bialystok.pl](http://www.bialystok.pl), a informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA  
*R. Rudnicki*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

Załącznik  
do Zarządzenia Nr *118* /20  
Prezydenta Miasta Białegostoku  
z dnia *18*.. lutego 2020 r.

W Y K A Z nr 22/2020

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	№ lokalu	Położenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Pow. użytkowa lokalu [m <sup>2</sup> ]	Udział w nieruchomości	Cena udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej [zł]	Cena lokalu [zł]	% bonifikaty	Cena udziału w gruncie po udzieleniu bonifikaty [zł]	Cena lokalu po udzieleniu bonifikaty [zł]	Łączna cena nieruchomości lokalowej po udzieleniu bonifikaty [zł]	Koszty dodatkowe w postaci opłat jednorazowych [zł]	Uwagi
1.	28	ul. Władysława Broniewskiego 8C	Dz. nr 430, pow. 0,1106, obr. 3, mapa 5.	B11B/000 20279/0	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, uzbrojenie w sieć pełne.	52,42	1394/110600	7.142,16	208.964,00	75	1.785,54	52.241,00	54.026,54	210,00 koszt operatu szacunkowego (zwolnione z VAT) + 84,00 koszt świadectwa charakterystyki energetycznej (zwolnione z VAT)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

WZ. PREZYDENTA MIASTA  
*Rafał Radulski*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

*RP*