

**ZARZĄDZENIE NR 119/20**  
**PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU**  
**z dnia 18 lutego 2020 r.**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Białystok położonych w budynkach wielolokalowych w Białymstoku wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.<sup>1</sup>) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

1. Przeznaczam do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Białystok położone w budynkach wielolokalowych w Białymstoku wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej obejmującej grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.
2. Poza ceną nieruchomości nabywca jednorazowo uiszcza koszty wykonania operatu szacunkowego oraz świadectwa charakterystyki energetycznej lokalu.
3. Szczegółowe informacje dotyczące lokali wymienionych w ust. 1 zawiera wykaz nr 20/2020 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca.

**§ 3**

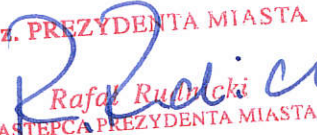
Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 3 zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Prezydenta Miasta Białegostoku, przy ul. Słonimskiej 1 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miejskiego: [www.bip.bialystok.pl](http://www.bip.bialystok.pl) i [www.bialystok.pl](http://www.bialystok.pl)., a informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

**§ 4**

Zarządzenie sporządzono w 5 jednobrzmiących egzemplarzach.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**wz. PREZYDENTA MIASTA**  
  
**Rafał Rudnicki**  
**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA**

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 119/20  
Prezydenta Miasta Białegostoku  
z dnia 18. lutego 2020 r.

WYKAZ nr 20/2020  
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Nr Lokalu	Położenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Pow. lokalu [m <sup>2</sup> ]	Udział w nieruchomości	Cena udziału w gruncie [zł]	Cena lokalu [zł]	Forma zbycia	Cena wywoławcza [zł]	Koszty dodatkowe brutto [zł]	Uwagi
1	38	Aleja Józefa Piłsudskiego 13	Dz. nr 167, pow. 0,0549 ha, obr. 11, mapa 2	B11B/00022412/9	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, uzbrojenie w sieci pełne	36,54	1080/54900	10.120,00	184.980,00	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	195.100,00	210,00 (koszt operatu szacunkowego) + 80,00 (koszt świadectwa charakterystyki energetycznej lokalu)	Termin do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
2	59	Żabia 14	Dz. nr 186, pow. 0,0582 ha, obr. 11, mapa 2	B11B/00021401/2	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, uzbrojenie w sieci pełne	41,71	1111/58200	10.410,00	162.170,00	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	172.580,00	210,00 (koszt operatu szacunkowego) + 80,00 (koszt świadectwa charakterystyki energetycznej lokalu)	Termin do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

WZ. PREZYDENTA MIASTA

*Marek Radziński*  
PREZYDENT MIASTA

44