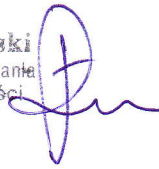


<p>PROLUS</p> <p>PRACOWNIA PROJEKTOWA</p>	<p>„PROLUS” PIOTR ŁUSZYŃSKI</p> <p>KRUPNIKI 2M K. BIAŁEGOSTOKU 16-070 CHOROSZCZ TEL. 085-7481342 NIP 542-127-28-79</p>
<p>OBIEKT</p>	<p>ULICA FRANCUSKA W BIAŁYMSTOKU (ODC. OD UL. NOWOSIELSKIEJ DO UL. WĘGIERSKIEJ) – BUDOWA CHODNIKA I ZJAZDÓW NA POSESJE DZ. NR EW.: 1784/2 (z obr. nr 6)- jednostka ewidencyjna Białystok</p>
<p>TEMAT OPRACOWANIA</p>	<p>PROJEKT BUDOWLANY</p>
<p>INWESTOR</p>	<p>PREZYDENT MIASTA BIAŁEGOSTOKU</p>
<p>PROJEKTANT</p>	<p>MGR INŻ. P. ŁUSZYŃSKI</p> <p>mgr inż. Piotr Łuszyński uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. BŁ/138/02</p> 
<p>BIAŁYSTOK lipiec 2014 r.</p>	

SPIS ZAWARTOŚCI

I CZĘŚĆ OPISOWA

- | | |
|--|----------|
| 1. Opis do projektu zagospodarowania terenu | str. 2-3 |
| 2. Opis do projektu architektoniczno-budowlanego | str. 4-5 |
| 3. Informacja dotycząca BiOZ | str. 6-8 |
| 4. Oświadczenie projektanta | str. 9 |

II CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

- | | |
|--|-----------|
| 1. Decyzja nr 80/2014 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn. 17.06.2014 r. | str.10-13 |
| 2. Załącznik graficzny do decyzja nr 80/2014 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn. 17.06.2014 r. | str. 14 |
| 3. Załącznik nr 1 do uzgodnienie nr BTM /311/2014 z PSG sp. z o.o. Zakład w Białymstoku z dnia 18.07.2014 r. | str. 15 |
| 4. Zaświadczenie o przynależności projektanta do izby samorządu zawodowego | str. 16 |

III CZĘŚĆ GRAFICZNA

- | | |
|---|---------|
| 1. Projekt zagospodarowania terenu | str. 17 |
| 2. Profil podłużny chodnika – strona prawa | str. 18 |
| 3. Profil podłużny chodnika – strona lewa | str. 19 |
| 4. Przekroje normalne i szczegóły konstrukcyjne | str. 20 |

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu budowy chodników oraz zjazdów do posesji w pasie drogowym ulicy Francuskiej na odc. od ul. Nowosielskiej do ul. Węgierskiej w Białymstoku

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest budowa chodników oraz zjazdów do posesji w pasie drogowym ulicy Francuskiej na odc. od ul. Nowosielskiej do ul. Węgierskiej w Białymstoku. Zakres opracowania planowanej inwestycji pokazano na planie zagospodarowania terenu linią koloru fioletowego i literami od A do J.

Długość przedmiotowego odcinka ulicy wynosi ok. 260 m.

Szerokość pasa drogowego ulicy – ok. 12 m

Omawiany projekt obejmuje: roboty ziemne, budowę nawierzchni chodników i zjazdów do posesji.

2. Podstawa i wytyczne opracowania.

Omawiany projekt opracowano na zlecenie Miasta Białystok wg umowy nr ZDI-IV.272.6.2014.JS z dnia 13.03.2014 r.

Do opracowania projektu wykorzystano następujące materiały:

- decyzja nr 80/2014 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn. 17.06.2014 r.
- podkład geodezyjny aktualny na dzień 17.03.2014 r.
- wizja lokalna i pomiary uzupełniające wykonane przez zespół projektowy;
- uzgodnienia z gestorami sieci i UM Białystok

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Ulica Francuskiej na odc. od ul. Nowosielskiej do ul. Węgierskiej posiada nawierzchnię asfaltową szer. 5,5 m bez krawężników. Na ulicy brak jest chodników, za wyjątkiem krótkich odcinków na skrzyżowaniach z krzyżującymi się ulicami. Brak jest również zjazdów do przyległych posesji.

W przekroju ulicy występuje następujące uzbrojenie: kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, gazowa, telekomunikacyjna, energetyczno-oświetleniowa.

Szerokość ulicy w liniach rozgraniczających wynosi ok. 12,0 m.

Po obu stronach ulicy występuje zabudowa jednorodzinna.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Przebieg chodników dostosowano do lokalizacji istniejącej jezdni, umieszczając je w odległości 1,5 m od jej krawędzi. Zaprojektowano je o szerokości 1,5- 2,0 m.

Zjazdy dostosowano do stanu istniejącego, projektując je do znajdujących się w ogrodzeniach posesji bram.

Szerokość zaprojektowanych zjazdów wynosi 3,5 m, ze skosami wjazdowymi 1:1

5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania ulicy

- powierzchnia terenu inwestycji: 4000 m²,
- powierzchnia chodników: 658 m²,
- powierzchnia zjazdów do posesji: 654 m²

6. Zajęcie terenu – informacja o wpisie do rejestru zabytków

Budowę chodników oraz zjazdów do posesji w pasie drogowym ulicy Francuskiej przewiduje się na działce nr 1784/2 z obrębem nr 6, stanowiącej pas drogowy przeznaczony pod realizację infrastruktury technicznej, który nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

7. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego, nie będzie więc pod wpływem eksploatacji górniczej.

8. Obszar oddziaływania obiektu i informacja o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia oraz ustosunkowanie się do zaleceń zawartych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Projektowane roboty drogowe zlokalizowane są w całości nr 1784/2 w istniejących liniach rozgraniczających ulicy. Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się w granicach działki nr 1784/2 z obrębem nr 6, stanowiącej pas drogowy przeznaczony pod realizację infrastruktury technicznej. Nie wpływa na i nie zmieni zagospodarowania działek sąsiednich. Nie oddziałuje również niekorzystnie na środowisko, ani na higienę i zdrowie ludzi. Zdecydowanie poprawi bezpieczeństwo ruchu pieszego i mechanicznego. Realizacja poszczególnych obiektów w przekroju ulicy jest zgodna z projektem organizacji ruchu na czas budowy. Informacja w zakresie występowania zagrożenia podczas prowadzenia robót oraz jego wyeliminowania opisano w oddzielnym załączniku opracowania.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 21 sierpnia 2007 r zmieniającym rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 9 listopada 2004 r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogące oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko, budowa chodników i zjazdów nie jest zaliczana do takich przedsięwzięć i nie jest wymagane dla tych inwestycji uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Realizacja inwestycji nie wymaga wycinki drzew.

Projektant:

OPIS TECHNICZNY
do projektu budowlanego budowy chodników oraz zjazdów do posesji w pasie
drogowym ulicy Francuskiej na odc. od ul. Nowosielskiej do ul. Węgierskiej w
Białymstoku

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest budowa chodników oraz zjazdów do posesji w pasie drogowym ulicy Francuskiej na odc. od ul. Nowosielskiej do ul. Węgierskiej w Białymstoku. Zakres opracowania planowanej inwestycji pokazano na planie zagospodarowania terenu linią koloru fioletowego i literami od A do K.

Długość przedmiotowego odcinka ulicy wynosi ok. 260 m.

Szerokość pasa drogowego ulicy – ok. 12 m

Omawiany projekt obejmuje: roboty ziemne, budowę nawierzchni chodników i zjazdów do posesji.

2. Rozwiązanie wysokościowe i odwodnienie.

Ukształtowanie wysokościowe chodników i zjazdów zaprojektowano w nawiązaniu do rozwiązania wysokościowego ul. Francuskiej, zagłębienia adaptowanego uzbrojenia oraz rzędnych wjazdów na przyległe posesje.

Istniejące i projektowane ukształtowanie chodników i zjazdów pokazano na profilach chodników (zał. III/2, III/3), przekrojach normalnych i szczegółach konstrukcyjnych (zał. III/4).

Minimalny spadek podłużny chodnika wynosi 0,370 % , a maksymalny 2,948%.

Spadek poprzeczny chodnika zaprojektowano jako jednostronny 2% , w kierunku jezdni.

Odwodnienie nawierzchni chodnika i zjazdów planuje się powierzchniowo na przyległe zieleńce.

3. Konstrukcja nawierzchni.

Konstrukcję nawierzchni zaprojektowano zgodnie z wytycznymi zawartymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. Podłoże gruntowe przed ułożeniem nawierzchni musi być sprofilowane i zagęszczone $I_s = 0,97 - 1,00$ oraz moduł odkształcenia wtórnego E_2 zgodny z normą PN-S-02205 „Roboty ziemne – wymagania i badania”.

Zjazdy do posesji zaprojektowano z kostki brukowej betonowej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej i podbudowie z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie gr. 20 cm, a chodniki z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce piaskowej i podbudowie z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie gr. 10 cm.

Szczegóły konstrukcji nawierzchni określono w części graficznej (zał. III/4).

4. Roboty ziemne, wycinka drzew.

Roboty ziemne występują na całej długości ulic (wykop pod konstrukcję nawierzchni).

Bilans robót ziemnych przedstawia się następująco:

- wykop - 295 m³ , nasyp – 0 m³

Nadmiar ziemi w ilości 295 m³ należy odwieźć w miejsce wskazane przez Inwestora.

Realizacja inwestycji nie wymaga wycinki drzew.

5. Wytyczne realizacji.

5.1. Dokumentacja prawna.

Rozwiązania architektoniczno-budowlane zawarte w tym projekcie są nie skomplikowane i nie wymagają zapewnienia osoby sprawdzającej.

Przed realizacją inwestycji Inwestor powinien:

- uzyskać zgodę na zajęcie terenu na czas budowy
- uzyskać pozwolenie na budowę .

5.2. Uzbrojenie istniejące.

Istniejące uzbrojenie zlokalizowane w przekroju ulicy należy wyregulować w końcowej fazie robót do rozwiązania wysokościowego chodników i zjazdów pod nadzorem użytkownika poszczególnego uzbrojenia. Podczas prac przy wykonaniu nawierzchni w obrębie sieci gazowej odbudować strukturę gruntu oraz dokonać regulację osprzętu na armaturze i jej ponownego oznakowania zgodnie z obowiązującymi przepisami. Regulację stałych elementów sieci gazowej wykona Gazownia Białystok na zlecenie i koszt inwestora inwestycji podstawowej.

Niezinwentaryzowane na planie sytuacyjnym stałe elementy sieci gazowej, odkryte podczas prowadzonych robót, podlegają również regulacji.

Roboty ziemne w obszarze strefy kontrolowanej gazociągów - szerokość 1m – należy wykonywać z należytą ostrożnością i starannością, natomiast roboty ziemne w bezpośrednim sąsiedztwie przewodów gazowych (mniej niż 0,5 m) wykonywać ręcznie.

O rozpoczęciu robót powiadomić gestorów sieci.

5.3. Zabezpieczenie urządzeń pod i nadziemnych.

Znaki geodezyjne kolidujące z budową należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. W przypadku braku możliwości ich zabezpieczenia należy powiadomić na dwa tygodnie przed zniszczeniem Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartografii.

Istniejącą armaturę na uzbrojeniu nie podlegającą przebudowie zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Prowadzenie robót w sąsiedztwie istniejącego adaptowanego uzbrojenia oraz ich zabezpieczenie winno być zgodne z warunkami określonymi w uzgodnieniach z gestorami sieci. O rozpoczęciu robót powiadomić gestorów sieci.

5.4 Roboty drogowe.

- przed przystąpieniem do robót należy powiadomić gestorów sieci;
- roboty ziemne w rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego prowadzić ręcznie ze szczególną ostrożnością zgodnie z uzgodnieniami z Gestorami sieci;
- przed ułożeniem nawierzchni sprawdzić wskaźnik zagęszczenia gruntów podłoża i wartość modułu odkształcenia E_2 , których wartość powinna odpowiadać normie;
- wbudowane materiały drogowe winny posiadać aprobatę techniczną na stosowanie zgodnie z przeznaczeniem obowiązującymi normami.

5.3. Inwentaryzacja

Przebieg wykonanej nawierzchni zjazdów i chodników podlega inwentaryzacji przez uprawnionego geodetę.

Projektant:

PROLUS PRACOWNIA PROJEKTOWA	„PROLUS” PIOTR ŁUSZYŃSKI KRUPNIKI K. BIAŁEGOSTOKU 2M 16-070 CHOROSZCZ TEL.085-7481342 NIP 542-127-28-79
OBIEKT	<u>ULICA FRANCUSKA W BIAŁYMSTOKU (ODC. OD UL. NOWOSIELSKIEJ DO UL. WĘGIERSKIEJ)</u> <u>dz. nr ew. : 1784/2 z obr. nr 6- jedn. ewid. Białystok</u> <u>Roboty drogowe – budowa chodników i zjazdów do posesji</u>
TEMAT OPRACOWANIA	<u>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</u> <u>(Dz.U. Nr 120, poz. 1126 z dn. 23.06.2003 r.)</u>
INWESTOR	PREZYDENT MIASTA BIAŁEGOSTOKU
PROJEKTANT	MGR INŻ. P. ŁUSZYŃSKI
BIAŁYSTOK, 30.07.2014 r.	

CZEŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji

Przed rozpoczęciem budowy zjazdu zachodzi konieczność wyznaczenia osi zjazdów i chodników.

Przedmiotem opracowania jest budowa chodników oraz zjazdów do posesji w pasie drogowym ulicy Francuskiej na odc. od ul. Nowosielskiej do ul. Węgierskiej w Białymstoku. Długość przedmiotowego odcinka ulicy wynosi ok. 260 m.

Szerokość pasa drogowego ulicy – ok. 12 m

Omawiany projekt obejmuje: roboty ziemne, budowę nawierzchni chodników i zjazdów do posesji, regulację armatury na istniejącym adaptowanym uzbrojeniu.

2. Wykaz istniejących obiektów w zagospodarowaniu ulicy

W przekroju ulicy występuje następujące uzbrojenie: kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, gazowa, telekomunikacyjna, energetyczno-oświetleniowa.

3. Elementy zagospodarowania ulicy, które mogą stworzyć zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- droga komunikacyjna z czynnym ruchem
- linia energetyczna
- sieć gazowa,

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót w związku z charakterem robót, miejscem powstania ryzyka.

Zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi wystąpią przy:

- wykonaniu wykopów i montażu w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszych niż 3,0 m,
- robotach prowadzonych w pobliżu czynnych dróg komunikacyjnych,
- robotach prowadzonych w pobliżu czynnych podziemnych urządzeń technicznych (wodociąg, kanalizacja sanitarna, sieć telekomunikacyjna, linie energetyczne, sieć gazowa)

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Pracownicy przed realizacją robót ziemnych i montażowych powinni być przeszkoleni o zagrożeniach wynikających z uszkodzeń instalacji podziemnych, w szczególności kabli energetycznych i przewodów gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Powinni posiadać aktualne szkolenie BHP w zakresie wykonywania robót ziemnych i montażowych.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

Teren, na którym będą prowadzone roboty ziemne i montażowe należy oznakować tablicami ostrzegawczymi, wykopy wygradzić zastawkami, w nocy oświetlić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Roboty ziemne wykonać zgodnie z normami BN-83-8836-02 „Przewody podziemne, Roboty ziemne budowlane, wymagania i badania przy odbiorze” PN-68/B-06050 „Roboty ziemne budowlane, wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze”, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, warunkami technicznymi wykonania, odbioru Robót Budowlano-Montażowych.

Ruch kołowy w rejonie prowadzonych robót na czas budowy zjazdów winien odbywać się zgodnie z ustaleniami w projekcie organizacji ruchu na czas budowy chodników i zjazdów do posesji na ul. Francuskiej w Białymstoku.

Regulację stałych elementów sieci wodociągowej i kanalizacyjnej zlecić jednostce specjalistycznej, wskazane użytkownikowi sieci.

Autor opracowania

mgr inż. P. Łuszyński

PROLUS PRACOWNIA PROJEKTOWA	„PROLUS” PIOTR ŁUSZYŃSKI KRUPNIKI 2M K.BIAŁEGOSTOKU 16-070 CHOROSZCZ TEL. 085-7481342 NIP 542-127-28-79
--	--

Białystok dn. 30.07.2014 r.

Oświadczam, że niżej wymieniona dokumentacja:

chodników oraz zjazdów do posesji w pasie drogowym ulicy Francuskiej na odc. od ul. Nowosielskiej do ul. Węgierskiej w Białymstoku na działce nr ewid. 1784/2 z obręb nr 6 została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

:Podpis projektanta

Białystok, dnia 16.07.2014r.....

z up. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Sikora
inspektor
Zespół Infrastruktury Zagospodarowania
Przełęczynego

Białystok, 17 czerwiec 2014 r.

PREZYDENT MIASTA BIAŁEGOSTOKU
15-950 Białystok ul. Słonimska 1

URB-VII.6733.74.2014

DECYZJA Nr 80 / 2014
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art.50 ust.1, art.51 ust.1 pkt 2, art. 52 ust.1 i art.54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r., poz. 647) , w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Białystok reprezentowanej przez Prezydenta Białegostoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok**, z dnia 19.05.2014r. dotyczącego wydania decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na **przebudowie ulicy Francuskiej w Białymstoku na odcinku od ulicy Nowosielskiej do ulicy Węgierskiej w zakresie budowy chodników, zjazdów i dojeżdż do przylegających posesji wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej – dz. Nr ewid. 1784/2 obręb 6.**

ORZEKAM

ustalić lokalizację inwestycji celu publicznego

polegającej na **przebudowie ulicy Francuskiej w Białymstoku na odcinku od ulicy Nowosielskiej do ulicy Węgierskiej w zakresie budowy chodników, zjazdów i dojeżdż do przylegających posesji wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej – dz. Nr ewid. 1784/2 obręb 6.**

Lokalizację inwestycji przedstawiono na mapie w skali 1:500 , stanowiącej załącznik do decyzji, znajdującej się w Departamencie Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Białymstoku przy ul. Białówny 11, pok. 207A oraz przekazanej Inwestorowi.

1) Rodzaj inwestycji

Budowa chodników, zjazdów i dojeżdż do przylegających posesji wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej w pasie drogowym ul. Francuskiej.

2) Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie:

- **warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,**
 - realizacja inwestycji nie może wpływać ani zmieniać istniejącego zagospodarowania na działkach sąsiednich;
 - dopuszcza się zmianę lokalizacji projektowanej inwestycji na terenie oznaczonym linią koloru fioletowego i literami A-J na działce wymienionej w treści decyzji;
- **ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
 - ochrona środowiska i zdrowia ludzi - zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, projektowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko, w związku z tym nie jest inwestycją oddziałującą szkodliwie na środowisko.

- warunki ochrony dziedzictwa kulturowego – nie ustala się, teren inwestycji nie jest objęty formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (dz. U. Nr 162, poz. 1568, z późniejszymi zmianami) oraz nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków.
- **obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**
 - odprowadzanie wód opadowych – sposób odprowadzania wód opadowych z terenu inwestycji należy uzgodnić z Departamentem Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Białymstoku.
 - warunki techniczne na budowę, przebudowę i zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia kolidującego z projektowaną inwestycją należy uzyskać u gestorów, właścicieli poszczególnych sieci lub odpowiednich jednostek organizacyjnych;
- **wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:**
 - należy zachować wymagania w zakresie ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich określone ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409) w tym, w szczególności:
 - zasięgi przestrzennej uciążliwości związane z lokalizacją i funkcjonowaniem przedmiotowej inwestycji nie mogą przekroczyć granic terenu będącego w dyspozycji inwestora.
 - projektowana inwestycja nie może kolidować z istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenów sąsiednich;
- **inwestycję projektować** z uwzględnieniem zasad określonych w art. 4 i 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409) oraz zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.) a w szczególności zgodnie z § 19.1 dotyczącym odległości miejsc postojowych od okien budynków mieszkalnych i placów zabaw dziecięcych oraz zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo Ochrony Środowiska (j.t. Dz.U. z 2013 r., poz. 1232);
- **projekt budowlany** należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012. poz. 462.); rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999r. Nr 43, poz. 430), ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 260.) oraz zasadami wiedzy technicznej.
- **do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę należy dołączyć:**
 - ostateczną decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - 4 egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami szczególnymi,
 - oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- **skutki wynikające z decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:**
 - niniejsza decyzja zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 36.

Uzasadnienie

Treść decyzji sformułowano w oparciu o wniosek przedłożony przez inwestora oraz na podstawie przepisów odrębnych.

W wyniku analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, ustalono co następuje:

Wniosek Inwestora dotyczy wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie ulicy Francuskiej w Białymstoku na

odcinku od ulicy Nowosielskiej do ulicy Węgierskiej w zakresie budowy chodników, zjazdów i dojeżdż do przylegających posesji wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej – dz. Nr ewid. 1784/2 obręb 6.

Organ wszczynający niniejsze postępowanie ustalił, że teren wnioskowany znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dlatego inwestycja ta jest lokalizowana na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Projektowana inwestycja nie została wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z tym nie jest inwestycją oddziaływującą szkodliwie na środowisko i nie wymaga załączenia do wniosku decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji i możliwości składania uwag i wniosków strony zostały powiadomione w sposób zwyczajowo przyjęty t.j. obwieszczeniem oraz zawiadomieniem w myśl art. 53 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Obwieszczenie było dostępne na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białymstoku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białymstoku pod adresem www.bip.bialystok.pl. Uwagi i zastrzeżenia odnośnie projektowanej inwestycji nie wniesiono.

Ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego następuje na wniosek Inwestora (art. 52.1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. – Dz. U. z 2012 r. poz. 647). Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego określa między innymi: rodzaj inwestycji, warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych (które musi spełnić Inwestor przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę), nie rodzi natomiast praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Prawo do dysponowania terenem będzie wymagane na etapie postępowania administracyjnego przy wydawaniu decyzji o pozwoleniu na budowę.

Obszar wskazany przez inwestora, czyli teren inwestycji, zgodnie z § 68 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29.03.2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2001r. Nr 38 poz. 454) oraz z wpisem z rejestru gruntów, stanowi grunty zabudowane i zurbanizowane oznaczone symbolem „dr” – drogi.

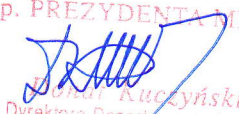
Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

- x -

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku ul. Mickiewicza 3 za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

O t r z y m u j a :

- ① Zarząd Dróg i Inwestycji Miejskich UM w/m
2. a/a

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jolanta Kuczyńska
Z-ca Dyrektora Departamentu Urbanistyki

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Podlaskiego
15-888 Białystok, ul. Kard. St. Wyszyńskiego 1

Opracował zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym

mgr inż. arch. Joanna Winiś

uprawniony architekt
Nr ewid. BI-PodKK-105-2509
Podlaska Okręgowa Izba Architektów
Nr: PD-0309

Sprawę prowadzi: podins. Małgorzata Bocian
Pok. 207A, tel. 85 869 6631

PSG sp. z o.o. Oddział w Warszawie Zakład w Białymstoku uzgadnia pozytywnie przedstawiony projekt przebudowy drogi w zakresie budowy zjazdów i chodników w ul.Francuskiej na odcinku od ul.Nowosielskiej do ul.Węgierskiej w m.Białystok pod następującymi warunkami:

1. Zachowania :

- minimalnej odległości 1,0 m w pionie od nawierzchni projektowanej do istniejącej sieci gazowej PE średniego ciśnienia;
- minimalnej odległości 0,50m w pionie od dołu warstwy konstrukcyjnej nawierzchni projektowanej do istniejącej sieci gazowej PE s.c;

2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia **PSG sp. z o.o. Zakład w Białymstoku Rejon Dystrybucji Gazu w Białymstoku** o planowanym rozpoczęciu robót.

3. Roboty ziemne i budowlane w obszarze strefy kontrolowanej istniejących gazociągów – szerokość 1m - należy wykonywać z należyłą ostrożnością i starannością pod nadzorem przedstawiciela PSG sp. z o.o. Zakład w Białymstoku Rejon Dystrybucji Gazu w Białymstoku, natomiast roboty ziemne w bezpośrednim sąsiedztwie przewodów gazowych (mniej niż 0,5m) wykonywać ręcznie. W przypadku uszkodzenia sieci gazowej koszty naprawy poniesie wykonawca robót. **Nie dopuszcza się wymiany gruntu w odległości mniejszej niż 0,5m od sieci gazowej!**

4. Przed wykonaniem nawierzchni utwardzonej wykonawca jest zobowiązany do:

- odtworzenia na swój koszt : naruszonej struktury gruntu w obrębie sieci gazowej;
- odtworzenia na swój koszt : oznakowania sieci gazowej.

5. Zabezpieczenie gazociągów podlega odbiorowi przez przedstawiciela Zakładu w Białymstoku

6. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy mapą zasadniczą zastosowaną do celów projektowych a stanem faktycznym w terenie tj. wystąpienie kolizji - projektowanych obiektów z istniejącą siecią gazową, należy dokonać ponownego uzgodnienia projektu budowlanego obejmującego rozwiązanie wzajemnego usytuowania obiektów. Koszt opracowania dokumentacji oraz ewentualnej przebudowy lub zabezpieczenia sieci gazowej ponosi inwestor inwestycji podstawowej .

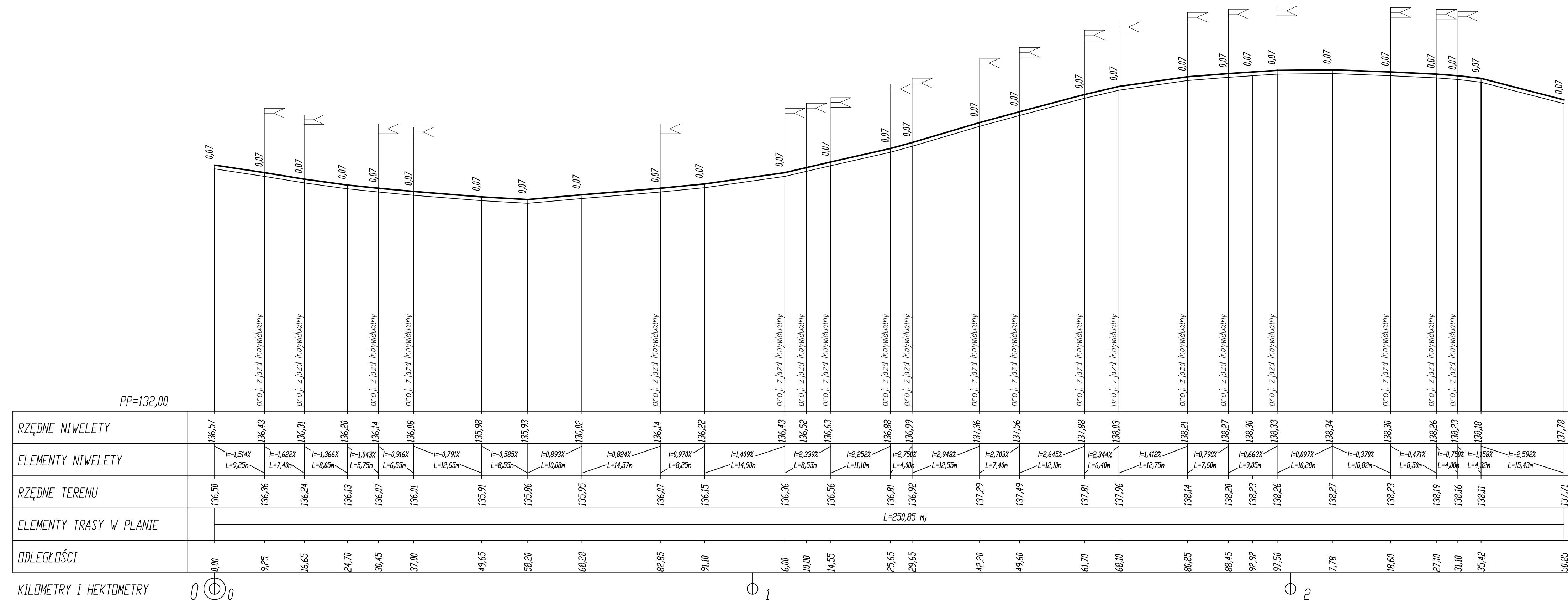
7. W przypadku stwierdzenia przez wykonawcę kolizji (projektowanej nawierzchni) nieobjętej opracowaniem projektu– np. wypłylenie istniejącego gazociągu - wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia **PSG sp. z o.o. Zakład w Białymstoku Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym** o zaistniałej sytuacji w celu dokonania dodatkowych uzgodnień – rozwiązań.

8. Uzgodnienie obejmuje okres ważności 2 lata.

KIEROWNIK
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

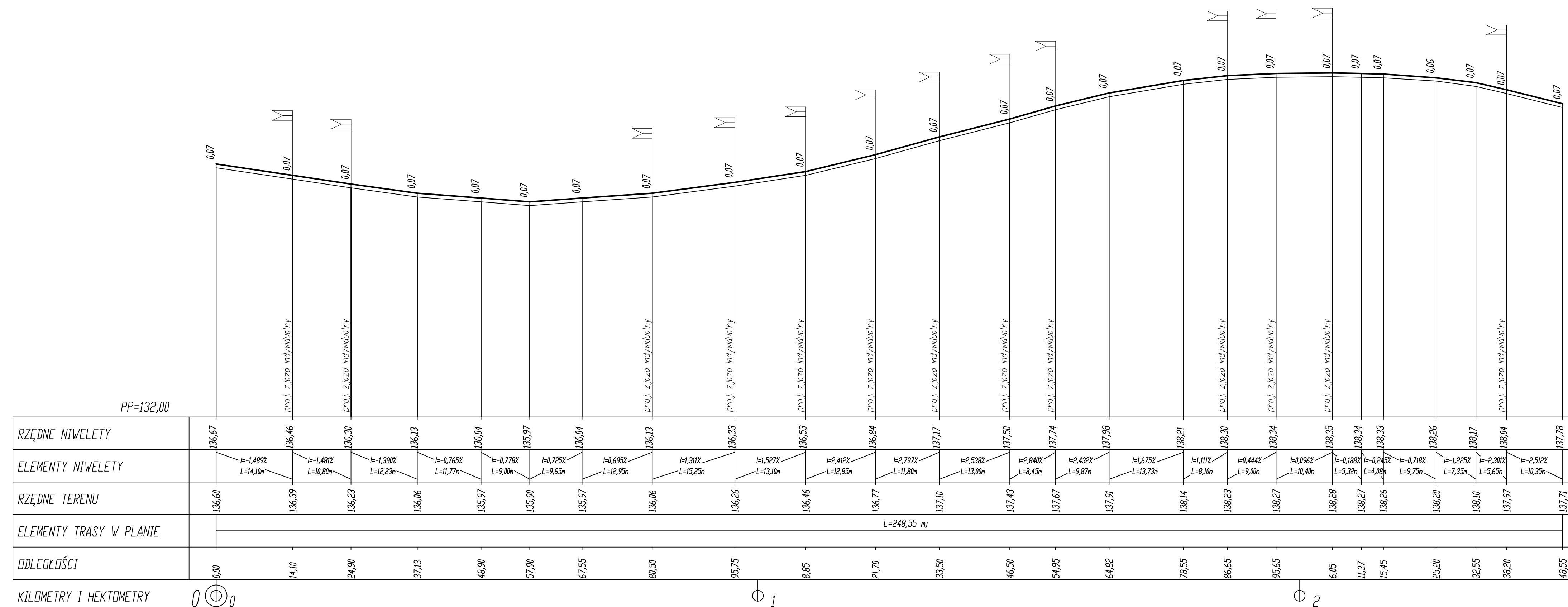
Małgorzata
Rakowska-Krawczeniuk

PROFIL PODŁUŻNY CHODNIKA
STRONA PRAWA
SKALA 1:50/500



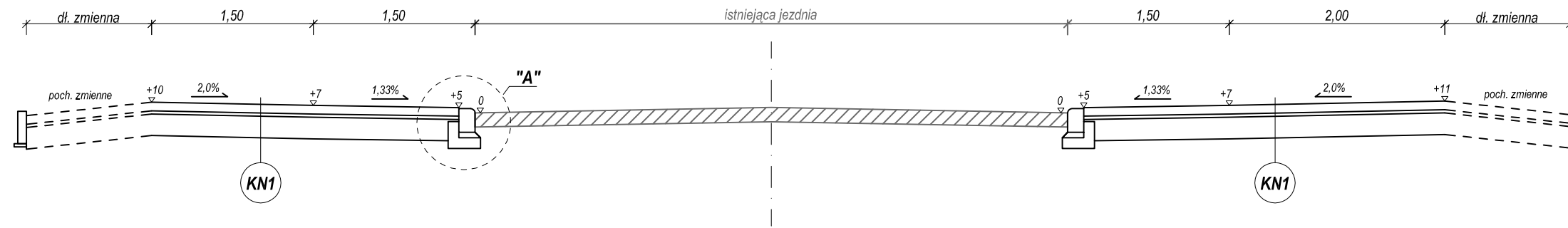
 <p>PRACOWNIA PROJEKTOWA</p>	<p>PROJEKTOWANIE DRÓG I UZBROJENIA TERENU</p> <p>email: prolus@o2.pl tel.: 85 7481316</p>			
	<p>OBIEKT: UL. FRANCUSKA W BIAŁYMSTOKU - BUDOWA CHODNIKÓW I ZJAZDÓW DO POSESJI</p> <p>TEMAT: PROJEKT BUDOWLANY</p>			
<p>NAZWA RYS.: PROFIL PODŁUŻNY CHODNIKA - STRONA PRAWA</p>		<p>SKALA: 1:50/500</p>	<p>NR RYS.: 2</p>	<p>DATA: 07.2014</p>
<p>PROJEKTANT: NR UPRAWNIEN:</p>		<p>MGR INŻ. PIOTR LUSZYŃSKI BŁ. 138/02</p>		

PROFIL PODŁUŻNY CHODNIKA
STRONA LEWA
SKALA 1:50/500

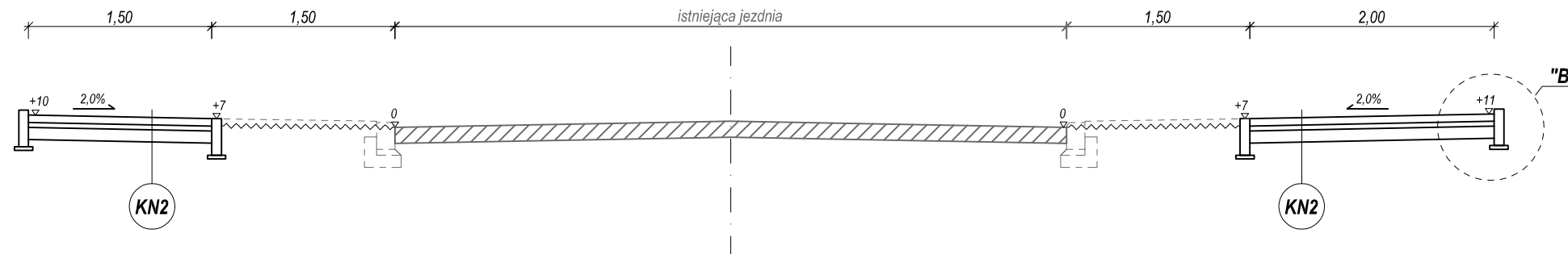


<p>PROLUS PRACOWNIA PROJEKTOWA</p>	<p>PROJEKTOWANIE DRÓG I UZBROJENIA TERENU</p>		
	<p>email: prolus@o2.pl</p>		<p>tel.: 85 7481316</p>
<p>OBIEKT: UL. FRANCUSKA W BIAŁYMSTOKU - BUDOWA CHODNIKÓW I ZJAZDÓW DO POSESJI</p>		<p>TEMAT: PROJEKT BUDOWLANY</p>	
<p>NAZWA RYS.: PROFIL PODŁUŻNY CHODNIKA - STRONA LEWA</p>		<p>SKALA: 1:50/500</p>	<p>NR RYS.: 3</p>
<p>DATA: 07.2014</p>		<p>PROJEKTANT: MGR INŻ. PIOTR ŁUSZYŃSKI NR UPRAWNIEN: BŁ. 138/02</p>	

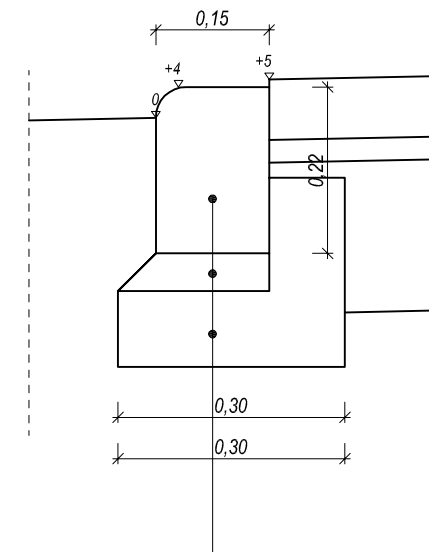
PRZEKRÓJ NORMALNY NR 1
zjazdu
SKALA 1:50



PRZEKRÓJ NORMALNY NR 2
chodniki
SKALA 1:50

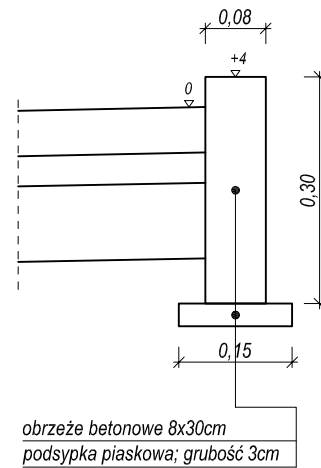


SZCZEGÓŁ "A"
SKALA 1:10



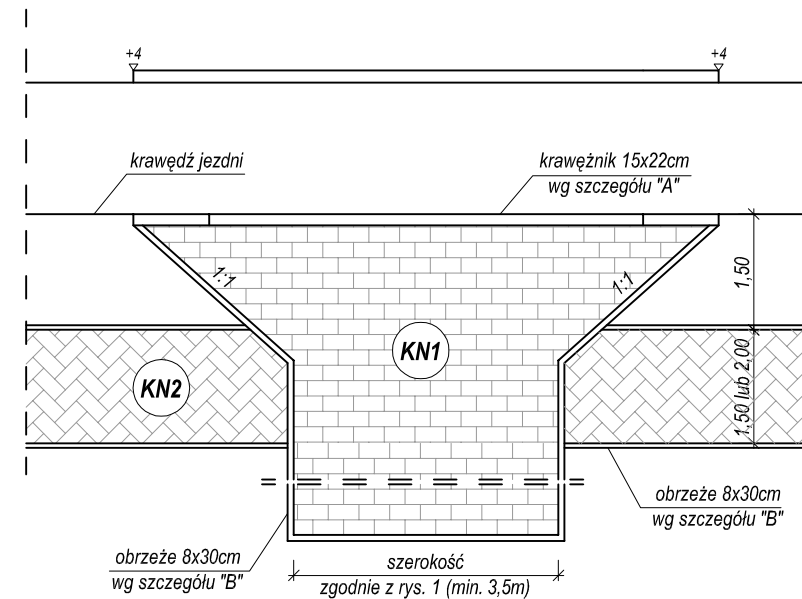
krawężnik betonowy 15x20cm
podsypka cementowo piaskowa 1:4; grubość 5cm
ława z betonu B-15 z oporem; grubość 10cm

SZCZEGÓŁ "B"
SKALA 1:10



obrzeże betonowe 8x30cm
podsypka piaskowa; grubość 3cm

ZJAZD INDYWIDUALNY
SKALA 1:200



**PRZEKROJE NORMALNE
I SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE**

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI NR 1 (zjazdy)	
warstwa ścieralna z kostki betonowej	8 cm
podsypka cementowo piaskowa	3 cm
podbudowa zasadnicza z kruszywa naturalnego lub materiału uzyskanego z rozbiórek i frezowania (po przekruszeniu) stabilizowanego mechanicznie	20 cm
Suma:	31 cm

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI NR 2 (chodniki)	
warstwa ścieralna z kostki betonowej	6 cm
podsypka piaskowa	4 cm
podbudowa zasadnicza z kruszywa naturalnego lub materiału uzyskanego z rozbiórek i frezowania (po przekruszeniu) stabilizowanego mechanicznie	10 cm
Suma:	20 cm

 PRACOWNIA PROJEKTOWA	PROJEKTOWANIE DRÓG I UZBROJENIA TERENU email: prolus@o2.pl tel.: 85 7481342		
	OBIEKT: UL. FRANCUSKA W BIAŁYMSTOKU - BUDOWA CHODNIKÓW I ZJAZDÓW DO POSESJI	TEMAT: PROJEKT BUDOWLANY	
NAZWA RYS.: PRZEKROJE NORMALNE I SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE	SKALA: 1:50, 1:10, 1:200	NR RYS.: 4	DATA: 07.2014
PROJEKTANT: NR UPRAWNIEN:	MGR INŻ. PIOTR ŁUSZYŃSKI BL 138/02		