

ZARZĄDZENIE NR 109/20
PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU
z dnia 17. lutego 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Białystok położonych w budynkach wielolokalowych w Białymstoku wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Białystok położone w budynkach wielolokalowych w Białymstoku wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej obejmującej grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.
2. Poza ceną nieruchomości nabywca jednorazowo uiści koszty wykonania operatu szacunkowego oraz świadectwa charakterystyki energetycznej lokalu.
3. Szczegółowe informacje dotyczące lokali wymienionych w ust. 1 zawiera wykaz nr 19/2020 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 3 zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Prezydenta Miasta Białegostoku, przy ul. Słonimskiej 1 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miejskiego: www.bip.bialystok.pl i www.bialystok.pl., a informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 4

Zarządzenie sporządzono w 5 jednobrzmiących egzemplarzach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
dr hab. Tadeusz Truskolaski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 109/20
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia 17 lutego 2020 r.

W Y K A Z nr 19/2020
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Nr lokalu	Położenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Pow. lokalu [m ²]	Udział w nieruchomości	Cena udziału w gruncie [zł]	Cena lokalu [zł]	Forma zbycia	Cena wywoławcza [zł]	Koszty dodatkowe (zwolnione z VAT) [zł]	Uwagi
1	28	M. Curie-Skłodowskiej 19	Dz. nr 1842/2, pow. 0,0589 ha, obr. 11, mapa 11	BI1B/00020843/5	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, uzbrojenie w sieci pęhe	41,13	1263/58900	12000,00	185300,00	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	197300,00	210,00 (koszt operatu szacunkowego) + 80,00 (koszt świadectwa charakterystyki energetycznej lokalu)	Termin do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
2	14	Władysława Broniewskiego 21	Dz. nr 408, pow. 0,0473 ha, obr. 3, mapa 5	BI1B/00018961/1	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, uzbrojenie w sieci pęhe	25,62	676/47300	3250,00	101880,00	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	105130,00	210,00 (koszt operatu szacunkowego) + 80,00 (koszt świadectwa charakterystyki energetycznej lokalu)	Termin do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski