



Sekretarz
Miasta Białegostoku

ORN-I.0003.10.2020

Białystok, 17 lutego 2020 r.

Pan
Henryk Dębowski
Radny Miasta Białystok

Odpowiadając na interpelację w sprawie podjęcia działań zmierzających do budowy dojazdu do nieruchomości położonych przy ul. Brzegowej oraz przesunięcia stacji transformatorowej zlokalizowanej przy ul. Brzegowej informuję, co następuje:

W 2020 roku ze względu na ograniczone środki finansowe, inwestycje drogowe ograniczać się będą wyłącznie do tych kontynuowanych i niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania miasta. W związku z powyższym budowa ulicy Brzegowej nie została uwzględniona w budżecie miasta na rok 2020.

Pod względem planistycznym kwestia dogodnej obsługi komunikacyjnej nieruchomości położonych przy ul. Brzegowej będzie uregulowana na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Opracowania planistyczne obejmujące osiedle Dojlidy Górne podejmowane są sukcesywnie i przewiduje się, że docelowo cały obszar osiedla zostanie objęty planami miejscowymi, w których także zagadnienia układu komunikacyjnego zostaną uporządkowane. Obecnie na osiedlu Dojlidy Górne sporządzane są trzy opracowania planistyczne. Następne opracowania w tym rejonie miasta będą stopniowo obejmowały kolejne fragmenty osiedla.

Do czasu uregulowania kwestii połączenia ulic Brzegowej i Milowej obsługa komunikacyjna nieruchomości powinna odbywać się zgodnie z decyzją nr 279/2016 o warunkach zabudowy inwestycji polegającej na budowie 12 budynków mieszkalnych jednorodzinnych na części działki nr ewid. gr. 14/2, obręb 26 w rejonie ul. Brzegowej w Białymstoku wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną.

Odnosząc się do kwestii przesunięcia stacji transformatorowej informuję, że organ administracji architektoniczno-budowlanej przed wydaniem pozwolenia na budowę elektroenergetycznej sieci kablowej SN 15kV na odcinku B-C na nieruchomościach o nr ewid. gr. 390, 221/128 (obecnie podział na działki: 221/177, 221/178), 221/130 (obecnie podział na działki: 221/153, 221/154, 221/155, 221/156, 221/157, 221/158, 221/159, 221/160, 221/161), 221/127 (obręb 24 – Dojlidy Górne) oraz 424/1 (obręb 26 – Halickie) ul. Holownicza i Brzegowa w Białymstoku dokonał sprawdzenia zgodności planowanej inwestycji z obowiązującymi na dzień orzekania przepisami nie dopatrując się w tym zakresie żadnych nieprawidłowości. Brak było jakichkolwiek podstaw prawnych, by wymagać od Inwestora zachowania wskazywanych przez Panię Marzannę Radek odległości.


z up. PRZEDSTAWICIELA MIASTA
Krzysztof Marek Karpieszuk
SEKRETARZ MIASTA

DYREKTOR
DEPARTAMENTU URBANISTYKI

Agnieszka Anna Rzosińska
Urbanista Miejski
17.02.2020