

ZARZĄDZENIE NR 81 /20
PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU
z dnia 11. lutego 2020 r.

WPLYNĘŁO
URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
Kancelaria Ogólna (9)

Dnia **2020 -02- 11**

Załączniki szt. 1

w sprawie przeznaczenia do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Białymstoku przy ul. Ludwika Zamenhofa, oznaczonej jako działka numer 1426, obręb 11 – Śródmieście.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.¹), w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Białystok, położoną w Białymstoku przy ul. Ludwika Zamenhofa, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 1426 o pow. 0,0263 ha, w obrębie 11 – Śródmieście z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz usługową wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomości, wymienionej w ust 1, zawiera wykaz Nr 17/2020, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Ustalam cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w § 1, na kwotę **335 000,00 zł** (słownie: trzysta trzydzieści pięć tysięcy złotych).
2. Poza ceną zbycia, nabywca poniesie koszt wykonania operatu szacunkowego w kwocie **307,50 zł** (słownie: trzysta siedem złotych pięćdziesiąt groszy).
3. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106).
Do opłaty jednorazowej w postaci kosztu wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23% podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Prezydenta Miasta Białegostoku przy ul. Słonimskiej 1 oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Białymstoku www.bialystok.pl oraz na stronie www.bip.bialystok.pl, a informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 4

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe ponosi nabywca.

§ 5

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Rafał Rudnicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.