

Białystok, dnia 31 stycznia 2020r.

URB-VIII.6730.172.2019

OBWIESZCZENIE

Stosownie do art. 10 § 1 KPA (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 2096 ze zm.) Prezydent Miasta Białegostoku, zawiadamia o zebraniu materiału dowodowego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy inwestycji polegającej na: budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z wbudowanymi nieuciążliwymi usługami, garażami wbudowanymi w parterze, miejscami parkingowymi i garażowymi w podziemiu, miejscami postojowymi naziemnymi, drogami wewnętrznymi, z niezbędnymi budowlami (np. mury oporowe) wraz z zagospodarowaniem terenu na częściach działek 226/5 i 226/11 (obręb 17) przy ul. J. I. Kraszewskiego w Białymstoku oraz niezbędną infrastrukturą techniczną.


Zgodnie z art. 49 § 2 KPA w przypadku zawiadomienia stron przez obwieszczenie, zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej tut. urzędu (www.bip.bialystok.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białymstoku na parterze budynku przy ul. Słonimskiej, t.j. od dnia 31 stycznia 2020r.

Informuję, że w terminie 7 dni od dnia dokonania zawiadomienia t.j. do dnia 24 lutego 2020r. można zapoznać się z aktami sprawy oraz złożyć ewentualne uwagi i wnioski w przedmiocie zamierzonej inwestycji w Urzędzie Miejskim w Białymstoku – Departamencie Urbanistyki przy ul. Białówny 11, pokój nr 223, tel. 869-66-41.

Na podstawie art. 79a § 1 KPA informuję, że wyniki sporządzonej analizy terenu nie dają podstaw do ustalenia warunków zabudowy odnośnie wysokości górnej krawędzi elewacji, zgodnie z wnioskiem Inwestora. W związku z tym, Inwestor w ww. terminie może ustosunkować się do sporządzonej analizy i dokonać ewentualnej zmiany wniosku. Brak zmiany wniosku skutkować będzie wydaniem decyzji niezgodnej z żądaniem Inwestora.

Jednocześnie zgodnie art. 36 § 1 KPA zawiadamiam, iż sprawa wydania ww. decyzji nie może być załatwiona w terminie przewidzianym w art. 35 § 3 KPA, ze względu na konieczność powiadomienia stron postępowania i umożliwienia im zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym.

Przewidywany termin załatwienia sprawy – do dnia 03 marca 2020r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Katarzyna Merkuluk
Kierownik Referatu
Zagospodarowania Przestrzennego
Rejon Południe