



Białystok, 15 listopada 2019 r.

Prezydent  
Miasta Białegostoku

ORN-I.0003.134.2019

**Pani**  
**Katarzyna Bagan-Kurluta**  
**Radna Rady Miasta Białystok**

Odpowiadając na Pani interpelację z dnia 4 listopada 2019 r. w sprawie wydania pozwolenia na budowę 3 bloków przy ul. Ukośnej informuję, jak niżej.

Odpowiedź na wcześniejszą interpelację złożoną w dniu 7 lipca 2019 r została udzielona pismem z dnia 19 lipca 2019 r. (kserokopia w załączeniu). W związku z powyższym ponownie wyjaśniam, że droga zlokalizowana na działkach o numerach 232/59, 232/50 i 239/14 w obr. 3 odchodząca od ulicy Ukośnej i zapewniająca obsługę komunikacyjną istniejącej zabudowie szeregowej nie stanowi drogi publicznej w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.). Mając na względzie jej zagospodarowanie oraz parametry techniczne, w chwili obecnej, nie planuje się procedowania o zmianę statusu, tj. zaliczenie do kategorii dróg gminnych.

Natomiast przepisy regulujące ruch drogowy nie definiują określenia „ciąg pieszo-jezdny”. W praktyce ciągi te stanowią rodzaj drogi bez wyodrębnionych chodników, służące do przemieszczania się pieszych i pojazdów. Występują one przede wszystkim poza drogami publicznymi - przeważnie na drogach wewnętrznych lub w strefach zamieszkania.

Informuję, iż aktualnie został rozpatrzony wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej „Rodzina Kolejowa” na lokalizację zjazdów do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ulicy Ukośnej i wydano zgodę na ich realizację. W celu zachowania bezpieczeństwa ruchu i zapewnienia właściwej obsługi komunikacyjnej dla planowanej inwestycji niedrogowej, na podstawie art. 16 cytowanej wyżej ustawy podpisano porozumienie,

w którym zostały ustalone warunki i zakres prac drogowych niezbędnych do wykonania przez Inwestora. Zgodnie z niniejszym porozumieniem zobowiązał się on do realizacji:

- korekty geometrii skrzyżowania z ruchem okrężnym ulic Ukośnej – Narewskiej w dostosowaniu do wzmożonego natężenia ruchu kołowego i pieszego,
- chodnika wzdłuż działki numer 232/59 na odcinku od ulicy Ukośnej do granicy działki Inwestora,
- wyniesienia ulicy Ukośnej z działką numer 239/114 i zastosowania na ww. nieruchomości odpowiednich urządzeń bezpieczeństwa ruchu.

Końcowo należy podkreślić, że zrozumiałym jest, iż każda nowa inwestycja co do zasady powoduje pewne uciążliwości i utrudnienia dla najbliższego sąsiedztwa. Jednakże powyższe nie może przekładać się na uniemożliwienie Inwestorowi realizacji prawa zabudowy swojej nieruchomości.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
*Krzysztof Marek Karpieszuk*  
Krzysztof Marek Karpieszuk  
SEKRETARZ MIASTA



Prezydent  
Miasta Białegostoku

ORN-I.0003.134.2019



Białystok, 19 lipca 2019 r.

**Pani  
Katarzyna Bagan-Kurluta  
Radna Rady Miasta Białystok**

Odpowiadając na Pani interpelację z dnia 7 lipca 2019 r. w sprawie wydania pozwolenia na budowę 3 bloków przy ul. Ukośnej informuję, jak niżej.

Droga zlokalizowana na działkach o numerach 232/59, 232/50 i 239/14 w obr. 3 odchodząca od ulicy Ukośnej i zapewniająca obsługę komunikacyjną istniejącej zabudowie szeregowej nie stanowi drogi publicznej w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.). Mając na względzie jej zagospodarowanie oraz parametry techniczne, w chwili obecnej, nie planuje się procedowania o zmianę statusu, tj. zaliczenie do kategorii dróg gminnych.

Natomiast przepisy regulujące ruch drogowy nie definiują określenia "ciąg pieszojezdny". W praktyce ciągi te stanowią rodzaj drogi bez wyodrębnionych chodników, służące do przemieszczania się pieszych i pojazdów. Występują one przede wszystkim poza drogami publicznymi - przeważnie na drogach wewnętrznych lub w strefach zamieszkania.

Zaznaczam, że przebudowa przedmiotowej drogi miała miejsce w 2009 roku (13 listopada 2009 r. spisano protokół odbioru końcowego). Z uwagi na ograniczoną dostępność terenu drogowego, w ramach ww. inwestycji wykonano nawierzchnię z betonowej kostki brukowej o szerokości ok. 3,10 - 9,30m, bez wyodrębnionych chodników dla pieszych. Zjazdów na posesję nie projektowano indywidualnie, gdyż nawierzchnia dojazdów sięga aż do bram wjazdowych. W celu poprawy bezpieczeństwa i ostrzeżenia o intensywnym ruchu pieszych, na wlotach przedmiotowej drogi od ulicy Ukośnej ustawiono znaki B-43 „strefa ograniczonej prędkości” do 30 km/h oraz A-30 „inne niebezpieczeństwo” z tabliczką „piesi”.

Informuję, iż aktualnie rozpatrywany jest wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej „Rodzina Kolejowa” na lokalizację zjazdów do 3 budynków mieszkalnych wielorodzinnych. W celu zachowania bezpieczeństwa ruchu i zapewnienia właściwej obsługi komunikacyjnej dla planowanej inwestycji drogowej na podstawie art. 16 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 2068 ze zm.), zostaną ustalone warunki i zakres prac drogowych niezbędnych do wykonania przez Inwestora.

Końcowo należy podkreślić, że zrozumiałym jest, iż każda nowa inwestycja co do zasady powoduje pewne uciążliwości i utrudnienia dla najbliższego sąsiedztwa. Jednakże powyższe nie może przekładać się na uniemożliwienie Inwestorowi realizacji prawa zabudowy swojej nieruchomości.

PREZYDENTA MIASTA  
*Chępczyński*  
SEKRETARZ MIASTA