

wg rozdzielnika

DIN-II.271.35.2018

Dotyczy przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych w Przedszkolu Samorządowym Nr 1 w Białymstoku, ul. Kawaleryjska 70.

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 t.j.), w odpowiedzi na wniesione zapytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zamawiający udziela poniższych wyjaśnień dokonując jednocześnie zmiany przedmiotowej SIWZ, j.n:

Lp.	Pytanie	Odpowiedź
1.	Czy instalację c.o. należy wykonać z rur nierdzewnych typu INOX Press zgodnie ze STWIOR ? Przedmiar sugeruje rury stalowe typu STEEL Press.	Zamawiający zmienia materiały, z których należy wykonać instalację c.o. poprzez zmianę zapisów: 1) w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych w rozdz. ST.1.3. Materiały w pkt 7. na: „Wewnętrzna instalację c.o. należy wykonywać z rur i złączek produkowanych z wysokiej jakości stali węglowej pokrytych na zewnątrz antykorozyjną warstwą cynku, $T_{rob}=110^{\circ}C$, $p_{max}=1,6MPa$ o połączeniach zaprasowywanych typu Press”, 2) w opisie technicznym do projektu wykonawczego Wymiany Instalacji c.o. w rozdz. 3. Opis przyjętego rozwiązania, w pkt 3.1. Instalacja c.o. na: „Zaprojektowano rury i złączki z wysokiej jakości stali węglowej pokrytych na zewnątrz antykorozyjną warstwą cynku, $T_{rob}=110^{\circ}C$, $p_{max}=1,6MPa$ o połączeniach zaprasowywanych”.
2.	Czy Inwestor wyrazi zgodę na zmianę wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 10 % na 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie ?	Zamawiający zmienia z 10% na 5% wielkość wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy i w związku z tym zmieniają się: 1) zapis w pkt 1 rozdz. XXI SIWZ na: „Zamawiający będzie żądać od wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie”,

		2) zapis w § 9 ust. 1 projektu umowy "1. Tytułem zapewnienia należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie, co stanowi kwotę zł w formie innej niż pieniądz, tj.".
3.	Z dołączonej dokumentacji przetargowej wynika, że Inwestor wniósł o zmianę terminu wyłączenie wykonania wycinki drzew i krzewów, wniosek został rozpatrzony pozytywnie, tj. wycinkę drzew i krzewów należy wykonać do 31 grudnia 2018 r. W pierwotnie wydanej decyzji (z dnia 9 maja 2017 r.) jest obowiązek dokonania nasadzeń zastępczych w terminie do 31 grudnia 2018 r. Czy Inwestor wyrazi zgodę na przedłużenie terminu wykonania nasadzeń zastępczych do 30 kwietnia 2019 r.? Okres jesienno-zimowy nie jest czasem wykonywania nasadzeń. Niskie temperatury, przymrozki, opady śniegu, które mogą wystąpić w tym okresie nie działają korzystnie na rośliny, zwłaszcza nowo posadzone. Istnieje bardzo duże prawdopodobieństwo, że nasadzenia wykonane we wskazanym w decyzji okresie nie przyjmą się i będzie trzeba wykonać je ponownie.	Zamawiający informuje, iż zgodę na wycinkę drzew i krzewów oraz wykonanie nasadzeń zastępczych uzyskiwała dyrekcja placówki. Aktualnie toczy się procedura administracyjna dotycząca przesunięcia terminu na wycinkę drzew i krzewów oraz wykonania nasadzeń zastępczych.
4.	Płytki bezpieczne z epdm odkształcają się, ich krawędzie deformują się, co można zauważyć na zrealizowanych inwestycjach. Z punktu widzenia Użytkownika może on uznać to za wadę produktu stwarzającą niebezpieczeństwo dla dzieci i młodzieży, jednak krzywizny te są skutkiem naturalnego zużycia materiału i gwarancja nie obejmuje tego rodzaju odkształceń. Nawierzchnia wylewana poliuretanowa jest trwalsza i odporniejsza na np. odkształcenia termiczne. Nie zauważa się na takich nawierzchniach deformacji krawędzi. W związku z powyższym czy Inwestor wyrazi zgodę na zamianę płytek bezpiecznych z epdm, które należy ułożyć na tarasie i schodach, na nawierzchnię wylewaną poliuretanową?	Inwestor zmienia zawarte w dokumentacji projektowej rozwiązanie polegające na wykonaniu nawierzchni bezpiecznej na tarasie i schodach zewnętrznych od strony placu zabaw z płytek epdm, na wykonanie nawierzchni z płyt kamiennych. W konsekwencji zmieniają się zapisy w niżej wskazanych elementach dokumentacji projektowej: 1) w opisie do projektu wykonawczego architektura i konstrukcja str. 9 skreśla się pkt. 4.123 i unieważnia rysunek D16, a w pkt. 4.121. zmienia się zapis na „Ułożenie płyt kamiennych gr. 3 cm mrozoodpornych i antypoślizgowych na wszystkich podestach, tarasach i schodach, kolor szaro - grafitowy według rys. D17, 2) w opisie do projektu wykonawczego architektura i konstrukcja str. 14 DANE TECHNICZNE DOT. ZASTOSOWANYCH MATERIAŁÓW wykreśla się pkt. 4), 3) w poz. 60 d.4 przedmiaru robót budowlanych należy wycenić według KNR 2-02 2111-02 poz. zast. Posadzki z płyt kamiennych mrozoodpornych antypoślizgowych w kolorze grafitowym grub. 3,0 cm w ilości 52,06 m ² . W załączeniu aktualny rysunek nr 3 - rzut parteru do projektu wykonawczego termomodernizacji wraz z robotami budowlanymi.

Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert:
- z dnia 09.11.2018 r. na dzień ~~14.11.2018 r.~~ 16.11.2018 r. godziny pozostają bez zmian.

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 38 ust. 4a pkt1) ustawy Pzp, Zamawiający zmienia odpowiednio treść ogłoszenia o zamówieniu.

Dokonane wyjaśnienia oraz zmiany SIWZ wiążą wykonawców z chwilą zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Przemysław Tuchliński