

Rada Miasta Białystok

Sprawozdanie za rok 2012

Z wykonania uchwały Rady Miejskiej Białegostoku Nr LVII/743/10 z 24 czerwca 2010 r. zmienionej uchwałami Nr XVIII/166/11 z 28 listopada 2011 r. ,Nr XIII/107/11 z 20 czerwca 2011 r. i uchwały Rady Miasta Białystok XXXIV/377/12 z 5 listopada 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

Poszczególne rozdziały powyższej uchwały określają m.in. zasady:

- zbywania, nabywania oraz zamiany nieruchomości i lokali,
- obciążania nieruchomości,
- dzierżawy oraz najmu nieruchomości i lokali,
- innych przypadków.

I. Zbywanie nieruchomości i lokali.

1. Prezydent Miasta wydając odpowiednie zarządzenia przeznaczył do zbycia nieruchomości zabudowane i niezabudowane, przeznaczone w dotychczas obowiązujących planach zagospodarowania przestrzennego lub w decyzjach o warunkach zabudowy na cele zabudowy lub poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

W **2012 r.** aktami notarialnymi wykonano **54** zarządzeń Prezydenta Miasta w sprawie przeznaczenia do zbycia lub oddania w użytkowanie wieczyste **77** nieruchomości stanowiących własność Gminy Białystok, o łącznej powierzchni **17,9514 ha**.

Spółród zbytych nieruchomości:

- **17** o łącznej powierzchni **1,6668 ha** sprzedano w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,
- **7** o łącznej powierzchni **0,2639 ha** sprzedano w trybie przetargu ograniczonego,
- **9** o łącznej powierzchni **11,3010 ha** sprzedano w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego,
- **37** o łącznej powierzchni **3,4844 ha** sprzedano w trybie bezprzetargowym w tym:

- **12** o łącznej powierzchni **0,2576 ha** sprzedano na poprawę warunków zagospodarowania,
- **9** o łącznej powierzchni **0,0883 ha** oraz udziały 1/4 i 2/12 przysługujące w dwóch nieruchomościach sprzedano pod zabudowę mieszkaniową
- **4** o łącznej powierzchni **2,7883 ha** sprzedano na rzecz użytkowników wieczystych,
- **1** o powierzchni **0,2267 ha** sprzedano pod zabudowę usługową,
- **3** o powierzchni **0,0557 ha** sprzedano pod zabudowę z zakresu użyteczności publicznej,
- **6** o powierzchni **1,2031 ha** oddano w użytkowanie wieczyste)
- przedłużono użytkowanie wieczyste **1** nieruchomości o powierzchni **0,0704 ha,**
- **6** nieruchomości o powierzchni **1,2031 ha** oddano w użytkowanie.

Z tytułu sprzedaży wyżej wymienionych nieruchomości oraz z tytułu wpłat wniesionych za sprzedane na raty nieruchomości w latach poprzednich wraz z odsetkami w 2012 r. do budżetu gminy wpłynęła kwota **33 148 937,67 zł.**

Łączny dochód Gminy wyniósł 33 148 937,67 zł.

Wykaz nieruchomości zbytych w 2012 r. stanowi załącznik Nr 1a i 1b.

2. Prezydent Miasta w 2012 roku podpisał **19** zarządzeń w sprawie przeznaczenia do sprzedaży **309 lokali mieszkalnych** na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w trybie bezprzetargowym, na którym znajdują się budynki wielomieszkaniowe.

Realizując powyższe zarządzenia oraz zarządzenia podpisane w 2011 r., po dokonaniu przez najemców stosownych wpłat, w 2012 r. sprzedano **249 lokali mieszkalnych** za gotówkę w trybie bezprzetargowym.

Zgodnie z obowiązującymi zasadami dotyczącymi udzielania bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych najemcy uzyskiwali bonifikaty w wysokości od 50 – 90 % ustalonej wartości lokalu.

Prezydent Miasta w 2012 roku podpisał **10** zarządzeń w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargowym **10 lokali mieszkalnych** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, na którym znajdują się budynki wielomieszkaniowe.

Realizując powyższe zarządzenia w 2012 r. sprzedano **7 lokali mieszkalnych** za gotówkę w trybie przetargowym.

Ponadto odsetki z tytułu ratalnej sprzedaży lokali mieszkalnych w latach ubiegłych wyniosły **459,37 zł.**

Łączny dochód ze sprzedaży lokali mieszkalnych w 2012 r. wyniósł 7 477 125,65 zł.

Wykaz dotyczący sprzedaży lokali mieszkalnych w 2012 r. stanowi załącznik Nr 2a i 2b.

3. W 2012 r. nie prowadzono sprzedaży lokali użytkowych i z tego tytuł nie wpłynęły dochody do budżetu Gminy. Brak też było wpłat z tytułu ratalnej sprzedaży lokali użytkowych, nabytych w latach ubiegłych.

4. W 2012 r. wydano **708 decyzji** ustalających opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej i **58 decyzji** ustalających opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek ich podziału geodezyjnego. Z tego tytułu wpłynęła kwota **305 578,68 zł.**

Wydano **20 decyzji** ustalających opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości gruntowej na skutek zmiany lub uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego (opłata planistyczna). Z tego tytułu wpłynęła kwota **60 714,09 zł.**

Łączny dochód z tytułu opłaty adiacenckiej i opłaty planistycznej wyniósł 366 292,77 zł.

5. W 2012 r. z tytułu **użytkowania i zarządu** nieruchomości wpłynęła do budżetu miasta kwota **257 788,14 zł.**

6. Tytułem opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wpłynęła kwota **11 004 837,09 zł** (w tym wpływy z opłat rozłożonych w latach ubiegłych na raty wraz z odsetkami).

II. Zamiana nieruchomości lub lokali.

W 2012 r. Prezydent Miasta wykonał umowami sporządzonymi w formie aktu notarialnego **4** zarządzenia dotyczące zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Białystok, przeznaczonych do sukcesywnej modernizacji i uzupełnień, pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, wielorodzinną i usługowo-mieszkaniową. W związku z powyższym **15** nieruchomości gminnych o łącznej powierzchni **0,1107 ha** zamieniono na **4** nieruchomości prywatne, prawo użytkowania wieczystego 1 nieruchomości oraz udział 1/2 w nieruchomości stanowiącej przedmiot użytkowania wieczystego o łącznej powierzchni **0,2236 ha.**

Zamian dokonano zgodnie z wartościami określonymi przez rzeczoznawców majątkowych.

Za nieruchomości gminne zbyte w drodze zamiany dokonano dopłaty, która wyniosła **45 048,02 zł.**

Wykaz nieruchomości zamienionych w 2012 r. stanowi załącznik Nr 3.

III. Obciążanie nieruchomości.

Prezydent Miasta realizując **13** zarządzeń ustanowił służebności obciążające nieruchomości gminne, w tym:

- **5** służebności drogowych,
- **3** służebności przesyłu,
- **5** służebności gruntowych polegających na umieszczeniu w gruncie gminnym urządzeń infrastruktury technicznej.

Łączny dochód z tytułu ustanowionych służebności w 2012 r. wyniósł 68 471,67 zł.

IV. Nabywanie nieruchomości i lokali.

Prezydent Miasta realizując **25** zarządzeń nabył **47** nieruchomości o łącznej powierzchni **3,6104 ha**, w tym udział 12756/26256 w nieruchomościach o łącznej powierzchni **0,0011 ha**, udział 2/3 w nieruchomościach o łącznej powierzchni **0,0136 ha** oraz udział 42/56 w nieruchomości o powierzchni **0,0016 ha** za kwotę **5 051 903,73 zł.**

Ponadto wypłacono odszkodowania za grunty przejęte na rzecz Skarbu Państwa, Województwa Podlaskiego, Gminy Białystok lub Miasta Białystok w drodze decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w związku z ich przejęciem na rzecz Skarbu Państwa, Gminy lub Miasta Białystok oraz Województwa Podlaskiego, na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008 r. nr 193 poz. 1194 ze zm.) w wysokości **38 702 164,35 zł**, w tym odszkodowania z art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) w wysokości **1 365 206,98 zł.**

Łącznie wydano w 2012 r. na zakup nieruchomości oraz odszkodowania za grunty przejęte pod drogi publiczne 43 754 068,08 zł.

Wykaz nieruchomości nabytych w 2012 r. przedstawia załącznik Nr 4.

V. Dzierżawa i najem nieruchomości i lokali.

1. W 2012 r. zawarto 12 umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Białystok.

W **9** przypadkach umowy wygasły bądź zostały rozwiązane.

Ponadto w **17** przypadkach naliczono opłaty z tytułu samowolnego wykorzystywania gruntów stanowiących własność Gminy.

Według stanu na 31.12.2012 r. ilość zawartych umów dzierżawy wynosi **17**, w tym:

- **1 umowa na cele budowlane,**
- **3 umowy na cele komunikacyjne,**
- **4 umowy pod stacją transformatorową,**
- **2 umowy pod zieleń,**
- **2 umowy z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych spółek miejskich,**
- **1 umowa na cele sakralne,**
- **1 umowa pod tłocznię ścieków,**
- **2 umowy pod obiektami (warsztat, budynek gospodarczy),**
- **1 umowa na cele racjonalnego zagospodarowania łącznie z nieruchomościami przyległymi z przejęciem obowiązku utrzymywania cieków wodnych.**

W okresie od dnia 1.01.2012 r. do 31.12.2012 r. sporządzono **161** umów czasowego zajęcia terenu, w celu budowy, przebudowy i modernizacji urządzeń infrastruktury technicznej.

Dochód z tytułu dzierżawy nieruchomości oraz czasowego zajęcia terenu w 2012 r. wyniósł **299 569,91 zł.**

2. W ramach działalności prowadzonej na podstawie przepisów szczególnych w 2012 r. wydano następujące decyzje i zezwolenia oraz zawarto umowy na zajęcie pasa drogowego:

- w celu prowadzenia robót – **686 zezwoleń i 176 zawartych umów,**
- pod składowanie materiałów - **5 zezwoleń,**
- pod budowę, remont budynków i rozbiórki – **22 zezwolenia,**
- pod budowę zjazdów – **353 zezwolenia,**
- pod wbudowanie infrastruktury – **526 zezwoleń i 90 zawartych umów,**
- w celu usunięcia awarii – **39 zezwoleń,**
- pod objekty budowlane – **28 decyzji,**
- nieodpłatne zajęcie pod budowę nawierzchni ulic oraz infrastrukturę towarzyszącą – **8 zezwoleń,**
- zajęcie pasa drogowego pod budowę ulic i infrastruktury towarzyszącej wydane przez Zarząd Dróg i Inwestycji Miejskich w Białymstoku – **53 zezwolenia,**
- w celu umieszczenia tymczasowych obiektów handlowych – **225 decyzji i 13 zawartych umów,**

- w celu umieszczenia stanowisk sprzedaży – **300 decyzji i 151 zawartych umów,**
- w celu umieszczenia reklamy – **265 decyzji i 3 zawarte umowy,**
- w celu umieszczenia garaży – **73 umów,**
- w celu dzierżawy (ogrodnictwo, zieleń) – **21 umów,**
- w celu najmu miejsca postojowego (koperty) – **13 umów,**
- decyzje lokalizacyjne infrastruktury niezwiązanej z potrzebami ruchu drogowego w pasach drogach ulic – **1061 decyzji,**
- uzgodnienia projektów budowlanych infrastruktury niezwiązanej z potrzebami ruchu drogowego w pasach drogach ulic – **543 decyzje.**

Z tytułu ww. wydanych decyzji i zezwoleń oraz zawartych umów uzyskano następujące wpływy na środki specjalne:

w odniesieniu do dróg powiatowych:

- reklama – **344 889,24 zł,**
- obiekty handlowe i stanowiska sprzedaży – **374 832,68 zł,**
- rozkopy – **861 152,07 zł,**
- inne – **88 118,54 zł,**
- odsetki – **16 628,34 zł**

w odniesieniu do dróg gminnych:

- reklama – **93 041,77 zł,**
- obiekty handlowe i stanowiska sprzedaży – **90 571,93 zł,**
- rozkopy – **1 238 453,86 zł,**
- dzierżawy – **260 139,15 zł,**
- inne – **9 463,51 zł,**
- odsetki – **12 513,68 zł**

Łączne wpływy za zajęcie pasa drogowego w 2012 r. wyniosły 3 389 804,77 zł.

3. Dzierżawa i najem nieruchomości oraz lokali zarządzanych przez Zarząd Mienia Komunalnego.

W ramach sprawowanego zarządu nieruchomościami Gminy Białystok, w zakresie wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, Zarząd Mienia Komunalnego zawarł w 2012 r. **89 umów** najmu lokali na czas nieoznaczony oraz **63 umowy** dzierżawy na czas nieoznaczony. Zawarto **4 umowy** najmu lokali na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata.

Wpływy z powyższego tytułu w 2012 r. wyniosły 25 222 158,31 zł.

VI. Inne postanowienia.

W 2012 roku Gmina Białystok uzyskała następujące dochody:

1. z tytułu sprzedaży nieruchomości (w tym dopłaty uzyskane za nabycie nieruchomości w drodze zamiany oraz raty za nieruchomości sprzedane w latach poprzednich, wpływ z tytułu zbycia prawa własności nieruchomości na rzecz ich użytkowników wieczystych) – **33 103 889,65 zł**,
2. z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych (w tym odsetki) – **7 477 125,65 zł**,
3. z tytułu sprzedaży lokali użytkowych (w tym raty z lat poprzednich) – **0,00 zł**,
4. z tytułu I opłaty, opłat rocznych oraz odsetek od I opłaty oraz opłat rocznych za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste – **12 524 496,66 zł**,
5. z tytułu opłat adiacenckich wraz z odsetkami – **305 578,68 zł**,
6. z tytułu opłat planistycznych – **60 714,09 zł**,
7. z tytułu użytkowania i zarządu – **257 788,14 zł**,
8. z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (raty z lat poprzednich) – **11 004 837,09 zł**,
9. z tytułu opłat za dzierżawę nieruchomości oraz czasowego zajęcia terenu – **299 569,91 zł**,
10. z tytułu zajęcia pasa drogowego – **3 389 804,77 zł**,
11. z tytułu najmu i dzierżawy (na okres dłuższy niż 3 lata) nieruchomości i lokali zarządzanych przez Zarząd Mienia Komunalnego – **25 222 158,31 zł**.

Razem: **93 645 962,95 zł**

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski

Wykaz nieruchomości gminnych zbytych w 2012 r.

Załącznik nr 1a

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Obręb	Pow. (ha)	Zarządzenie Nr z dnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena zbycia (bez VAT)	Wartość poszczególnych działek	Data zawarcia umowy
1.	ul. Lawendowa	1499/1	6	0,0234	Nr 1272/11 z 17.08.2011 r.	poprawa warunków zagospodarowania, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub bliźniacza z usługami	tryb bezprzetargowy	42 277,00		12.01.2012 r.
2.	ul. Warszawska 67/1	1110/1	17	0,0467	Nr 1122/2011	handlowo-usługowy	przetarg nieograniczony	1 222 210,00		03.02.2012 r.
3.	ul. Syriusza	1230/10	1	0,0057	Nr 1499/11 z 4.11.2011 r.	poprawa warunków zagospodarowania zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	tryb bezprzetargowy	12 621,00		17.01.2012 r.
		310/9		0,0222				98 175,00		
		311/2		0,0584	Nr 1541/11 z 22.11.2011 r.			258 262,00		
4.	ul. Produkcyjna	313/1	1	0,0087		handlowo-usługowy	przetarg ograniczony	394 910,00	38 473,00	13.02.2012 r.
5.	rejon ulic Miłosza i Zaułek Zakopiański	340/2 341/4	10	0,0370 0,0293	Nr 1527/11 z 15.11.2011 r.	zabudowa handlowo-usługowa	przetarg nieograniczony	385 820,00	215 314,30 170 505,70	24.02.2012
6.	ul. Karpińskiego i Jacka Kuronia	771/17	21	5,3422	Nr 1064/11 z 13.07.2011 r.	zabudowa biurowo-administracyjna, magazynowa, produkcyjno-usługowa, produkcyjna	przetarg nieograniczony	7 450 000,00		17.02.2012 r.
		1220/7		0,1087				161 058,00		
		1221/4		0,0037				5 482,00		
		1221/16		0,0321				47 562,00		
		1227/2		0,0123	Nr 1732/12 z 24.01.2012 r.	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	tryb bezprzetargowy, zbycie na rzecz użytkownika wieczystego	257 880,00	17 540,00 26 238,00	01.03.2012
7.	ul. Blokowa	1228/2	2	0,0184						
8.	ul. Gedymina	935/2	14	0,0451	Nr 1220/11 z 08.08.2012 r.	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	przetarg ustny nieograniczony	80 800,00		14.03.2012

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Obręb	Pow. (ha)	Zarządzenie Nr z dnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena zbycia (bez VAT)	Wartość poszczególnych działek	Data zawarcia umowy
9.	Al. 1000-lecia Państwa Polskiego	37	13	0,2267	Nr 1317/11 z 31.08.2011 r.	zabudowa związana z obsługą komunikacji i usługami turystycznymi	tryb bezprzetargowy	156 400,00		29.03.2012 r.
10.	ul. Pogodna	279	9	0,0595	Nr 1116/11z 25.07.2011 r.	poprawa warunków zagospodarowania zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i mieszkaniowo - usługowa	przetarg ograniczony	205 030,00		30.03.2012 r.
11.	ul. Leńskiego	862/3	15	0,0065	Nr 1660/11z 23.12.2011 r.	poprawa warunków zagospodarowania zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	tryb bezprzetargowy	13 924,00		19.04.2012 r.
12.	ul. Baranowicka 73	15/4	20	0,0512	Nr 1619/11 z 13.12.2011 r.	poprawa warunków zagospodarowania zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	przetarg ograniczony	117 570,00		12.04.2012 r.
		359/4		0,0376		zabudowa handlowo - usługowa wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną lub zabudowa jednorodzinna z handlem i usługami wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną			214 647,00	
		360/2		0,0461					263 171,00	
		361/22		0,0100					57 087,00	
13.	ul. Czesława Miłosza	361/20	10	0,0466	Nr 1523/11 z 14.11.2011	zabudowa produkcyjna i usługowa wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami, zielenią wraz z ogólnomiejską infrastrukturą techniczną.	przetarg ustny nieograniczony	800 930,00	266 025,00	16.05.2012
14.	ul. Lawendowa	194/2	6	0,3311	Nr 1462/11 z 21.10.2011		przetarg ustny nieograniczony	466 620,00		24.05.2012

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Obręb	Pow. (ha)	Zarządzenie Nr z dnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena zbycia (bez VAT)	Wartość poszczególnych działek	Data zawarcia umowy
15.	ul. Młynowa	511/10	11	0,0458	Nr 1849/12 z 01.03.2012 r.	poprawa warunków zagospodarowania, zabudowa mieszkaniowo-usługowa lub usługowa	tryb bezprzetargowy	455 850,00	455 850,00	4.06.2012
16.	ul. Lodowa	686/1	23	0,0055	Nr 1893/12 z 15.03.2012 r.	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	tryb bezprzetargowy	30 390,00		06.06.2012
17.	ul. Dziesięciny	373/2	2	0,0340	Nr 1855/12 z 5.03.2012 r.	poprawa warunków zagospodarowania	tryb bezprzetargowy	110 637,00	91 846,47	26.04.2012 r.
		493/3		0,0420		40 585,27				
18.	ul. Gen. J. Bema	184/52	8	0,0143	Nr 1540/11 z 22.11.2011 r.	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	tryb bezprzetargowy	99 902,00	59 316,73	21.06.2012 r.
		184/53		0,0209		31 600,00				
19.	ul. Wysoka	354/1	3	0,0098	Nr 1719/12 z 18.01.2012 r.	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	tryb bezprzetargowy	31 600,00		22.06.2012 r.
20.	ul. Lodowa	114/54	23	0,0029	Nr 1913/12 z 21.03.2012 r.	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	tryb bezprzetargowy	40 522,00		15.06.2012
		114/50		0,0012						
		114/48		0,0011						
21.	ul. Zbigniewa Herberta	1198/14	1	0,0077	Nr 1605/11 z 07.12.2011 r.	zabudowa usługowa z zakresu użyteczności publicznej	tryb bezprzetargowy	49 803,00	21 423,60	27.06.2012 r.
		1461/57		0,0102					28 379,40	
22.	ul. Strażacka	1104/2	1	0,1695	Nr 1773/12 z 9.02.2012 r.	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w zabudowie bliźniaczej	przetarg ustny nieograniczony	519 140,00	519 140,00	27.06.2012 r.
23.	rej. ul. Zgoda	1215/3	14	0,0127	Nr 1737/12 z 26.01.2012 r.	poprawa warunków zagospodarowania zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	tryb bezprzetargowy	37 900,00	37 900,00	28.06.2012 r.
24.	ul. Przemysłowa 10	583	10	0,0453	Nr 1918/12 z 26.03.2012 r.	zabudowa mieszkaniowa	przetarg ustny nieograniczony	221 110,00		29.06.2012 r.
25.	ul. Karpińskiego	767/28	21	0,2697	Nr 1663/11 z 27.12.2012r. i Nr 1685/11 z 30.12.2012r.	pod budowę wnetrzowej stacji elektroenergetycznej	przetarg ustny nieograniczony	498 940,00		9.07.2012 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Obręb	Pow. (ha)	Zarządzenie Nr z dnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena zbycia (bez VAT)	Wartość poszczególnych działek	Data zawarcia umowy
26.	ul. Gwiazdna	457/5	1	0,0221	Nr 1948/12 z 03.04.2012 r.	zabudowa mieszkaniowa wraz z urządzeniami i usługami towarzyszącymi oraz zielenią	tryb bezprzetargowy	59 378,00		12.07.2012 r.
27.	ul. I-szej Armii Wojska Polskiego	udział 1/4 dz. 461/3	12	0,0028	Nr 1989/12 z 18.04.2012 r. i Nr 2234/12 z 4.07.2012 r.	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz usługi wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną	tryb bezprzetargowy	3 002,00		16.07.2012 r.
28.	ul. Przygodna 9	636	17	0,0405	Nr 1494/11 z 3.11.2011 r.	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami i dojazdami	przetarg ustny nieograniczony	194 700,00		16.07.2012 r.
29.	ul. Odrzańska	1573/2	15	0,0039	Nr 1974/12 z 11.04.2012 r.	poprawa warunków zagospodarowania zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	tryb bezprzetargowy	11 040,00		17.07.2012 r.
30.	ul. Wrocławska 15	1346/1	6	0,0953	Nr 1856/12 z 06.03.2012 r.	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami i zielenią	przetarg ustny nieograniczony	292 000,00		27.07.2012 r.
31.	ul. Lwowska	199/4	10	0,0553	Nr 1877/12 z 12.03.2012 r.	zabudowa jednorodzinna wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i obsługą komunikacyjną	przetarg ustny nieograniczony	240 000,00		30.07.2012 r.
32.	ul. Antoniukowska 40	280/26	3	0,0182	Nr 2199/12 z 22.06.2012 r.	poprawa warunków zagospodarowania zabudowa handlowa	tryb bezprzetargowy (na rzecz użytkowników wieczystych)	37 665,00		05.09.2012 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Obręb	Pow. (ha)	Zarządzenie Nr z dnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena zbycia (bez VAT)	Wartość poszczególnych działek	Data zawarcia umowy
33.	ul. Gen. Józefa Bema 89/2	185/1	8	0,0321	Nr 2168/12 z 14.06.2012 r.	poprawa warunków zagospodarowania zabudowa handlowo - usługowa	tryb bezprzetargowy (na rzecz użytkownika wieczystego)	75 225,00		06.09.2012 r.
34.	ul. Baśniowa	10/33	15	0,0298	Nr 2043/12 z 07.05.2012 r.	poprawa warunków zagospodarowania zieleni naturalna w pasie lini elektro na powiększ. ogrodów	tryb bezprzetargowy	38 799,00		31.08.2012 r.
35.	ul. Mickiewicza 69	457/2		0,0312	Nr 1976/12 z 11.04.2012 r.	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	przetarg ustny nieograniczony	153 930,00	118 000,39	30.08.2012 r.
		458/3	10	0,0095					35 929,61	
36.	ul. Malmęda 2	1356	11	0,0322	Nr 1799/12 z 17.02.2012 r.	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami	przedłużenie użytkowania wieczystego		09.03.2012 r.	
		7		2,3205		zabudowa produkcyjna i usługowa oraz obiekty handlowe o pow. sprzedaży 2000m ² wraz z urządzeniami towarzyszącymi i zielenią	tryb bezprzetargowy (na rzecz użytkownika wieczystego)	1 545 715,00	25 645,00	
		6/4		0,0385						
37.	ul. Handlowa	6/5	7	0,1336	Nr 2122/12 z 31.05.2012 r.	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami i dojazdami	przetarg ustny nieograniczony	1 660 352,00	88 992,00	03.08.2012 r.
38.	ul. Staszica 7-7/1	739	17	0,0657	Nr 1495/11 z 03.11.2012 r.	zabudowa usługowa wielomieszkaniowa	przetarg ustny nieograniczony	265 430,00	1 043 955,00	25.09.2012 r.
39.	ul. Antoniuk Fabryczny	695/9		0,1228	Nr 2592/12 z 3.09.2012 r. i	tereny zabudowy do sukcesywnej modernizacji i	tryb bezprzetargowym - na rzecz	23 000,00	udz. 23 000,00	14.09.2012 r.
		699/13	2	0,2455	Nr 1926/12 z 29.03.2012 r.					
40.	Łącznikowa17	udz.2/1 2 1122/2	14	0,0650	Nr 2209/12 z 28.06.2012					

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Obręb	Pow. (ha)	Zarządzenie Nr z dnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena zbycia (bez VAT)	Wartość poszczególnych działek	Data zawarcia umowy
						uzupełnienia	współwłaściciele			
41.	ul. Piasta	25	19	0,0105	Nr 1914/12 z 21.03.2012 r.	zabudowa usługowa z funkcją mieszk.	tryb bezprzetargowy.	29 820,00	29 820,00	5.10.2012 r.
42.	ul. Nowogródzka	64/23	17	0,0378	Nr 2207/12 z 28.06.2012 r.	do sukcesywnej modernizacji i uzupełnień oraz obszar szczególnej polityki w celu ukształtowania środowiska o najwyższej jakości przestrzeniach publicznych	tryb bezprzetargowy	170 000,00		08.10.2012 r.
43.	ul.Fr. Karpińskiego i ul. Jacka Kuronia	771/18	21	5,3423	Nr 1744/12 z 27.01.2012 r.	zabudowa biurowo-administracyjna, magazynowa, produkcyjno-usługowa, produkcyjna	przetarg nieograniczony	7 501 000,00		31.10.2012 r.
44.	ul. J. K. Kluka	20/159	15	0,0978	Nr 2236/12 z 4.07.2012 r. zm. 2685/12 z 17.10.2012 r.	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z obiektami	przetarg nieograniczony	146 450,00		12.11.2012 r.
45.	ul. Młynowa	792/2	11	0,0464	Nr 2153/12 z 08.06.2012 r.	poprawa warunków zagospodarowania, zabudowa usługowa z zakresu handlu i administracji wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami i zielenią	przetarg ograniczony	542 370,00		15.11.2012

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Obręb	Pow. (ha)	Zarządzenie Nr z dnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena zbycia (bez VAT)	Wartość poszczególnych działek	Data zawarcia umowy
46.	ul. Baśniowa	10/31	15	0,0300	Nr 1413/11 z 03.10.2011 r. zm. 2624/12 z 18.09.2012 r.	poprawa warunków zagospodarowania zieleni naturalna w pasie linii elektro na powiększenie ogrodów	tryb bezprzetargowy	38 654,00		02.10.2012 r.
47.	ul. Dolistowska	927/13	18	0,0044	Nr 2167/12 z 14.06.2012 r.	pod trafostacje	przetarg nieograniczony	8 970,00	1 200 975,30	15.11.2012 r.
		695/8		0,1446	Nr 1925/12 z 29.03.2912r zm. Nr 2704/12 z 26.10.2012 r.	pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne	przetarg nieograniczony	3 333 000,00	2 132 024,70	5.12.2012 r.
48.	ul. Antoniuk Fabryczny	699/12	2	0,2567		poprawa warunków zagospodarowania, do sukcesywnej modernizacji i uzupełnień.	przetarg ograniczony	39 390,00		12.12.2012 r.
49.	ul. Włóściańska	1055/6	18	0,0175	Nr 1889/12 z 14.03.2012 r.	na poprawę warunków do sukcesywnej modernizacji i uzupełnień	tryb bezprzetargowy	17 000,00	17 000,00	14.12.2012 r.
50.	ul. 27 Lipca	1096/6	16	0,0056	Nr 2769/12 z 15.11.2012 r.		tryb bezprzetargowy (na rzecz użytkowników wieczystych)	60 000,00		21.12.2012 r.
51.	ul. Gen. Stanisława Grota -Roweckiego i mjr Hubala	167/6	14	0,0884	Nr 2738/12 z 02.11.2012 r.	do sukcesywnej modernizacji i uzupełnień				

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Dariusz Trucholaski

Wykaz nieruchomości gminnych zbytych w 2012 r. (oddanych w użytkowanie)

Załącznik nr 1b

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Obręb	Pow. (ha)	Zarządzenie Nr z dnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Wartość poszczególnych działek	Data zawarcia umowy	Uwagi	Służebność, opłata roczna/ jednorazowa
1.	ul. Bukowskiego 4	836/11	17	0,3138	Nr 1764/12 z 6.02.2012 r. Nr 2131/12 z 04.06.2012 r., zm. Nr 2397/12 z 10.08.2012 r. i Nr 2678/12 z 15.10.2012 r.	działalność rehabilitacyjna na działalność sportową, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową	tryb bezprzetargowy	3 096 672,00	30.03.2012	część budynku wyłączona z użytkowania	3 096,67
2.	ul. Kawaleryjska	775/3	9	0,4263		na cele statutowe stowarzyszenia, z przeznaczeniem na utworzenie strzelnicy golfowej oraz budynku klubowego	tryb bezprzetargowy	1 411 945,00	14.11.2012	nieruchomość zabudowana ogrodzeniem	1 411,95
3.	ul. Marczukowska	789/3, 788/3, 787/3, 786/4,	4	0,4630	Nr 2768/12 z 14.11.2012		tryb bezprzetargowy	1 094 764,00 zł	07.12.2012	nieruchomości niezabudowane	7 663,35 zł

Łączny dochód z tytułu sprzedaży nieruchomości wykazanych w załączniku nr 1a i 1b, uzyskany w 2012 r. wyniósł **33 103 889,65 zł**

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Kruszkowski

Sprzedane lokale mieszkalne w 2012 r.

Załącznik nr 2a

Sprzedaż lokali mieszkalnych w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców (01.01.2012 r. – 31.12.2012 r.)

Lp.	Zarządzenia Prezydenta Miasta Białegostoku	Ilość lokali przeznaczonych do zbycia	Wartość planowanej sprzedaży [zł.]	Powierzchnia lokali przeznaczonych do zbycia [m ²]	Ilość lokali zbytych w 2012 roku z zarządzeń podjętych w 2012 roku		
					łącznie	za gotówkę	na raty
1.	Nr 1712/12 z dnia 13 stycznia 2012 r.	38	914 974,75	1 583,93	35	35	-
2.	Nr 1713/12 z dnia 13 stycznia 2012 r.	6	111 071,80	310,00	7	7	-
3.	Nr 1939/12 z dnia 30 marca 2012 r.	5	173 994,55	275,93	4	4	-
4.	Nr 1969/12 z dnia 5 kwietnia 2012 r.	3	67 408,55	145,55	3	3	-
5.	Nr 1970/12 z dnia 5 kwietnia 2012 r.	43	1 133 027,80	1 835,12	40	40	-
6.	Nr 2111/12 z dnia 25 maja 2012 r.	6	143 502,41	233,55	8	8	-
7.	Nr 2112/12 z dnia 25 maja 2012 r.	54	1 771 427,30	2 532,21	45	45	-
8.	Nr 2178/12 z dnia 20 czerwca 2012 r.	5	154 332,70	245,02	3	3	-
9.	Nr 2179/12 z dnia 20 czerwca 2012 r.	26	646 874,15	1 102,66	21	21	-
10.	Nr 2332/12 z dnia 24 lipca 2012 r.	17	540 523,20	746,93	14	14	-
11.	Nr 2335/12 z dnia 22 lipca 2012 r.	5	152 203,70	218,44	4	4	-
12.	Nr 2356/12 z dnia 30 lipca 2012 r.	2	32 388,6	99,73	2	2	-
13.	Nr 2611/12 z dnia 13 września 2012 r.	1	18 538,35	47,85	1	1	-
14.	Nr 2643/12 z dnia 1 października 2012 r.	9	315 315,70	482,05	5	5	-
15.	Nr 2644/12 z dnia 1 października 2012 r.	41	1 062 548,20	1 710,62	33	33	-
16.	Nr 2759/12 z dnia 12 listopada 2012 r.	5	113 099,55	211,30	2	2	-
17.	Nr 2876/12 z dnia 12 grudnia 2012 r.	37	1 180 807,25	1 673,43	-	-	-
18.	Nr 2877/12 z dnia 12 grudnia 2012 r.	5	162 760,45	236,91	-	-	-
19.	Nr 2908/12 z dnia 21 grudnia 2012 r.	1	23 734,20	48,24	-	-	-
OGÓŁEM z zarządzeń podjętych w 2012 r.		309	8 718 533,21	13 739,47	226	226	-
Ogółem sprzedano najemcom w okresie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r.		249	6 730 992,44	10 902,99	249	249	-

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Huszkołowski

Sprzedaż lokali mieszkalnych w trybie przetargowym (01.01.2012 r. – 31.12.2012 r.)

Lp.	Zarządzenia Prezydenta Miasta Białegostoku	Adres lokalu	Powierzchnia lokalu [w m ²]	Cena zbycia [zł.]	Data podpisania aktu notarialnego
1.	Nr 1968/12 z dnia 5 kwietnia 2012 r.	ul. Malmęda 8 m 10	19,98	69 221,47	12 grudnia 2012 r.
2.	Nr 1973/12 z dnia 11 kwietnia 2012 r.	ul. Malmęda 8 m 8	19,24	-	-
3.	Nr 2023/12 z dnia 24 kwietnia 2012 r.	ul. Grochowa 4 m 16	20,80	80 461,26	22 sierpnia 2012 r.
4.	Nr 2014/12 z dnia 24 kwietnia 2012 r.	ul. Waszyngtona 6 m 5	23,81	86 272,34	27 lipca 2012 r.
5.	Nr 2016/12 z dnia 24 kwietnia 2012 r.	ul. Pułaskiego 51 m 16	51,74	126 232,46	18 grudnia 2012 r.
6.	Nr 2025/12 z dnia 25 kwietnia 2012 r.	ul. Lipowa 16 m 55	23,52	88 114,24	16 sierpnia 2012 r.
7.	Nr 2026/12 z dnia 25 kwietnia 2012 r.	ul. Lipowa 37 m 45	23,40	91 119,96	17 sierpnia 2012 r.
8.	Nr 2477/12 z dnia 13 sierpnia 2012 r.	ul. Waryńskiego 4 m 13	44,50	113 342,58	21 listopada 2012 r.
9.	Nr 2591/12 z dnia 3 września 2012 r.	ul. Lipowa 16 m 102	23,52	-	-
10.	Nr 2747/12 z dnia 6 listopada 2012 r.	ul. Lipowa 45 m 18	36,30	-	-
	OGÓŁEM z zarządzeń podjętych w 2012 r. zbyto:	7 lokali	286,81	654 764,31	

Łączny dochód z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych wykazanych w załączniku nr 2a i 2b, uzyskany w 2012 r. wyniósł **7 477 125,65 zł**

PREZYDENT MIASTA

 dr hab. Tadeusz Truskolaski

Wykaz nieruchomości zamienionych w 2012 r.

Załącznik nr 3

Lp.	Nieruchomości nabyte w drodze zamiany			Wartość działek nabytych	Przeznaczenie	Nieruchomości gminne zbyte w drodze zamiany			Przeznaczenie	Zarządzenie	Wydatek	Dochód	Data zawarcia umowy
	Położenie	nr działki	obręb			pow. (ha)	Położenie	nr działki					
1.	ul. Kraszewskiego	1/2 ul. Wiecz. dz. nr 554/6	17	0,0381	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami placami zabaw, zielenią	ul. Wołyńska	317/6 318/6 319/7 319/8 342/5 342/6 389/1 389/3	19	0,0008 0,0018 0,0182 0,0017 0,0306 0,0031 0,0200 0,0120	Nr 2119/12 z 31.05.2012 r.	23 749,13	265 931,22	01.06.2012
		1293/2		0,0037			1290/1		0,0007				
		1293/3		0,0155									
2.	ul. Św. Boboli	1293/4	6	0,0172	pod drogę gminną KD-22D oraz Aleję Niepodległości	ul. Św. Boboli	1292/1	6	0,0014	Nr 2015/12 z 24.04.2012 r.	40 519,97		17.05.2012
		prawo użytkowania wieczystego dz. 4/4				ul. Antoniukowska	173/4	3	0,0048	Nr 2789/12 z 22.11.2012 r.			
						ul. Świętokrzyska	204/4	3	0,0468	zm. 2846/12 z 06.12.2012 r.			
3.	ul. Hetmańska		5	0,1377	pod ul. Ślusarska	ul. Świętokrzyska	205/2	3	0,0358		96 911,21		12.12.2012
4.	ul. Nowowarszawska	1580/2	19	0,0114	pod ciąg komunikacyjny	ul. Nowowarszawska	1579/1 1579/2	19	0,0106 0,0106	Nr 2874/12 z 12.12.2012 r.		44 025,20	21.12.2012

Nabyto w drodze zamiany 4 działki prywatnych i prawo użytkowania wieczystego w 2 działkach o łącznej pow. 0,2236 ha

Zbyto w drodze zamiany 15 działki gminnych o łącznej pow. 0,1107 ha

Wydano 4 zarządzenia PMB

PREZYDENT MIASTA

dr hab. m. inż. Andrzej Truszczyński

Wykaz nieruchomości nabytych w 2012 r.

Załącznik nr 4

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Obręb	Udział	Pow. (ha)	Cena nabycia	Koszty dodatkowe	Data zawarcia umowy	Przeznaczenie	Zarządzenie Prezydenta Miasta Nr z dnia	Uwagi
1.	ul. Żniwna	1028/2	16		0,0164	49 200,00	1 834,40	10.01.2012	pod przebudowę infrastruktury technicznej	Nr 1682/11 z 30.12.2011 r.	
2.	ul. Sitaraska 26	581	12		0,0666	525 000,00	4 086,06	27.01.2012	pod ul. Sitaraską	Nr 1720/12 z 19.01.2012 r.	
3.	ul. Wąska 66	1724	16		0,0635	334 560,00	3 803,90	20.02.2012	pod ul. Gen. Wł. Andersa	Nr 1787/12 z 10.02.2012	
4.	ul. kol. Bagnówka	12/49	15		0,0336	53 760,00	2 171,16	07.03.2012	pod budowę ul. Diamentowej	Nr 1847/12 z 1.03.2012 r.	
	ul. Leśna	1151/12	20		0,0009	17,50			droga publ. gminna		
	ul. Bacieczki	880/1	1		0,0214				ciąg jezdny		
		880/2	1		0,0086	614,83			ul. Bacieczki	Nr 1798/12 z 16.02.2012 r.	
5.	ul. Rolna	722/3	18	12756/26256	0,0011	10,95	2 429,60	13.03.2012	ul. Rolna		
6.	ul. Sitaraska 18	641	12		0,0644	683 332,00	4 972,40	15.03.2012	pod ul. Sitaraską	Nr 1870/12 z 8.03.2012 r.	
7.	ul. Gen. Władysława Andersa 18	503	13		0,0815	629 000,00	4 751,00	14.03.2012	pod budowę ul. Gen. Władysława Andersa	Nr 1857/12 z 06.03.2012 r.	nabycie od Skarbu Państwa - darowizna na rzecz Gminy Białystok
8.	ul. Romualda Traugutta	1468/10 1690/1	16		0,4100 0,5235	Darowizna - 299 808,00	5 795,00	19.03.2012	droga gminna 6KD- L ul. Traugutta	Nr 1865/12 z 07.03.2012 r.	
9.	obr 1 - Bacieczki	878/18	1		0,0713	192 300,00	2 723,21	22.03.2012	parking ogólnodostępny	Nr 1657/11 z 22.12.2011 r.	

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Obręb	Udział	Pow. (ha)	Cena nabycia	Koszty dodatkowe	Data zawarcia umowy	Przeznaczenie	Zarządzenie Prezydenta Miasta Nr z dnia	Uwagi
10.	ul. Słonimska 36	925	17		0,1664	998 400,00	3 705,50	04.04.2012	usługi oświaty	Nr 1938/12 z 30.03.2012 r.	art. 36 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
11.	rejon ul. Ciołkowskiego	26/6	21		0,0092	25 760,00	1 643,75	13.04.2012	zieleni urządzona oraz system przyrodniczy miasta	Nr 1944/12 z 22.04.2012 r.	
12.	ul. Gruntowa	2/48	5		0,0547	54 700,00	1 835,90	20.04.2012	pod ulicę Gruntową	Nr 1929/12 z 29.03.2012 r.	
13.	ul. Gen. Władysława Andersa 34	328	13		0,0417	375 800,00	3 810,05	27.04.2012	pod budowę ul. Gen. Władysława Andersa	Nr 2019/12 z 24.04.2012 r.	
14.	obr. 15 Zaścianki, ul. Sosnowa 9	24/5	15	udz. 2/3	0,0136	168 867,00	3 359,66	18.06.2012	pod skrzyżowanie sz. Baranowickiej, Ciołkowskiego i Gen. Wł. Andersa	Nr 2164/12 z 14.06.2012 r.	
15.	ul. Kaczorowskiego	997/2	11		0,0102	102 000,00	2 239,34	12.06.2012	resztówka ze SPEC art. 13 ust 3	Nr 2097/12 z 23.05.2012 r.	
16.	rejon ulicy Kolonia Bagnówka	12/55	15		0,0343	51 450,00	1 567,00	29.06.2012	pod ulicę Diamentową	Nr 1894/12 z 15.03.2012 r.	
17.	ul. Zaścianańska 76	1470/1	19	udz. 42/56	0,0016	2 400,00	888,96	18.07.2012	zajęta pod ul. Zaścianańska	Nr 2142/12 z 5.06.2012 r.	
18.	ul. Zagumienna	416	12		0,0255	38 250,00	2 600,96	25.07.2012	pod ulicę Sitarską	Nr 2206/12 z 25.07.2012 r.	
19.	ul. Łąkowa	526/1	17		0,0084	8 400,00	1 122,50	25.07.2012	pod ulicę Łąkową	Nr 2319/12 z 20.07.2012 r.	
20.	ul. Poleska	798/105	12		0,0244	darowizna 13 126,00	3 666,34	25.07.2012	pod ul. Poleską	Nr 2303/12 z 17.07.2012 r.	nabycie od Skarbu Państwa - darowizna na rzecz Gminy Białystok
	ul. Szkolna	1891/31	6		0,0229	darowizna 57 968,00			pod ul. Szkolną		
		1891/33			0,0077						
		1891/35			0,0297						

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Obręb	Udział	Pow. (ha)	Cena nabycia	Koszty dodatkowe	Data zawarcia umowy	Przeznaczenie	Zarządzenie Prezydenta Miasta Nr z dnia	Uwagi
		1891/40			0,0105						
		1891/42			0,0127						
		1891/44			0,0087						
		1891/46			0,0110						
		1891/48			0,0159						
		1891/50			0,0767						
21.	ul. Piasta	11/2	19		0,0405	101 250,00	2416,46	26.07.2012	resztówka ze SPEC art. 13 ust 3	Nr 2318/12 z 20.07.2012 r.	nabycie na rzecz Skarbu Państwa
22.	ul. Kijowska	1686/15	11		0,036	200 000,00	2 561,60	23.08.2012	pod komunikacje pieszą i przedłużenie placu zaprojektowanego po drugiej stronie ul. Kijowskiej	Nr 2395/12 z 09.08.2012 r.	
23.	ul. Sitarska 27	874	12		0,0262	230 000,00	2 561,60	16.10.2012	pod przedłużenie ul. Sitarskiej	Nr 2653/12 z 03.10.2012 r.	
24.	ul. Węgierska	1907/3	6		0,0588	58 800,00	1 885,10	08.10.2012	droga dojazdowa do sąsiadujących nieruchomości	Nr 2625/12 z 18.09.2012 r.	przeniesienie własności nieruchomości w zamian za umorzenie 65.228 udziałów stanowiących własność Gminy Białystok w MPEC Sp. o.o. oraz zapłaty wynagrodzenia w zamian za umorzone udziały w wysokości 147,20 zł
	Al. Solidarności 11 i 13	461/4	3		0,9122						
		461/1									
		1585/4									
		1590/12									
		848/4									
	ul. Lipowa, Grochowa	848/5	11		0,1244						
		846/2									
		847/2									
25.	ul. Warszawska	824/2	17		0,3079			11.12.2012			

Nabyto 44 działek i udziały w 3 działkach o łącznej pow. 3,6104 ha za kwotę **5 051 903,73 zł**
Wydano 25 zarządzeń PMB.

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski