

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA BIAŁYSTOK**

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia i zabezpieczenia nieruchomości przy ul. Koszykowej 1 w Białymstoku na cele kulturalne w tym na działalność „Domu Bojarskiego”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 9 i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz.994<sup>1)</sup>) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Uznaje się za konieczne przeznaczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku, przy ul. Koszykowej 1, na cele kulturalne związane z ochroną i kultywowaniem dziedzictwa kulturowego Bojar oraz utworzenie w położonym na tej nieruchomości obiekcie „Domu Bojarskiego”.

2. Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Białegostoku do podjęcia działań zmierzających do osiągnięcia celu, o którym mowa w ust. 1, w tym do uwzględnienia w budżecie Miasta środków finansowych przeznaczonych na opracowanie dokumentacji projektowej, a następnie przystąpienia, nie później, niż w roku 2019, do remontu obiektu wskazanego w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

**Mariusz Krzysztof Gromko**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432

## UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała podyktowana jest apelem mieszkańców Białegostoku o zabezpieczenie zabytkowej nieruchomości położonej przy ul. Koszykowej 1 w Białymstoku w celu przeznaczenia jej na miejską placówkę kulturalną, zajmującą się kultywowaniem lokalnej tradycji i historii Bojar.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994 t.j.), zwanej dalej u.s.g., do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. W myśl art. 18 ust. 2 pkt 2 u.s.g. do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. stanowienie o kierunkach działania wójta.

Wobec powyższego Rada Miasta Białystok, w ramach ustawowych uprawnień, ma prawo wyznaczyć Prezydentowi Białegostoku kierunek jego działania w zakresie kształtowania polityki kulturalnej i promocji miasta, do którego należy utworzenie „Domu Bojarskiego” w nieruchomości gminnej przy ul. Koszykowej 1 w Białymstoku.

Choć „Program dla Bojar” ma charakter długoterminowy, to już teraz możemy przystąpić do realizacji jego pierwszego etapu. Tym początkiem powinno być podjęcie uchwały o utworzeniu „Domu Bojarskiego” i przekazaniu na jego siedzibę pustostanu przy ulicy Koszykowej 1.

Ów dom, położony w sercu osiedla, będzie stanowił centrum kulturalne Bojar. Jego podstawowym zadaniem będzie kultywowanie bogatej tradycji i historii lokalnej. W domu tym znajdzie się „historyczna izba bojarska”, która swoim wystrojem ukaze warunki życia Białostoczan w okresie międzywojennym. Zostaną tu również zgromadzone pamiątki i materiały o bohaterach i znanych Polakach związanych z Bojarami. Tutaj też będą miały swój początek edukacyjne spacerunki po Bojarach, prowadzone przez przewodników (piesze lub na riksach). W „Domu Bojarskim” i jego ogrodzie będą organizowane imprezy kulturalno-rozrywkowe (koncerty, zabawy, wystawy etc.). Dom będzie także miejscem spotkań mieszkańców Bojar, którzy, w przeciwieństwie do mieszkańców innych osiedli, nie mają na swoim terenie, domu kultury ani świetlicy.

Powstanie „Domu Bojarskiego” z pewnością wpłynie na ochronę dziedzictwa kulturowego i historycznego Bojar, a tym samym miasta Białegostoku. Na pewno zwiększy zainteresowanie turystów odwiedzających Białystok, jak również mieszkańców miasta.

„Dom Bojarski” jako instytucja promująca miasto Białystok, powinna być utrzymywana i prowadzona ze środków publicznych.

Ośrodek ten pełniłby funkcję kulturalno-edukacyjną i służyłby on nie tylko Bojarczykom, mieszkańcom miasta, ale również gościom z zewnątrz.

Wizją mieszkańców jest również utworzenie w tym miejscu ośrodka bohemy, kultury i sztuki oraz stworzenie z Bojar modnej enklawy, która czyniłaby z tej części miasta swoisty „żywy zabytek” i „dziedzictwo kulturowe” Białegostoku.

Nadto, Rada Miasta Białystok zobowiązuje Prezydenta do wygosparowania środków finansowych na opracowanie dokumentacji projektowej obiektu do końca 2018 roku, a następnie przeprowadzenie remontu ww. zabytkowej nieruchomości przy ul. Koszykowej 1 w Białymstoku w roku 2019. Biorąc pod uwagę powyższe, niniejsza uchwała jest uzasadniona, dlatego wnosi się jak we wstępie.