

wg rozdzielnika

DIN-II.271.27.2018

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na budowę sali gimnastycznej przy Zespole Szkół Mechanicznych w Białymstoku, ul. Broniewskiego 14.

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), w związku z wniesionymi zapytaniem dotyczącymi treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zamawiający wyjaśnia, dokonując jednocześnie odpowiednich zmian w treści SIWZ

Lp.	Pytanie	Odpowiedź
30.	Dokumentacja projektowa nie zawiera rysunków konstrukcyjnych stropów. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.	<p>W obiekcie projektuje się stropy filigran gr. 20 cm. Projekt wykonawczy stropu wykonuje wybrany przez wykonawcę producent płyt filigran, który oblicza MES płyty.</p> <p>Projektowane zbrojenie przyjęte przez projektanta określa grubość stropów, kierunki rozparcia, zbrojenia, warstwy betonów.</p> <p>Patrz odp. na pyt. 24</p>
31.	Zgodnie z wykazem warstw w warstwie 4 występuje blacha trapezowa TR 130/343 gr. 1,25mm. Natomiast w opisie technicznym w punkcie 7.7 w ww. warstwie występuje blacha TR 136 gr. 1,5mm. Prosimy o informację jaką blachę należy uwzględnić w wycenie.	Należy wycenić blachę trapezową TR 136 gr. 1,5 mm zgodnie z zapisem w pkt 7.7 opisu technicznego projektu wykonawczego architektury.
32.	Dokumentacja projektowa nie zawiera rysunku krat zawartych w pozycji 108 przedmiaru robót budowlanych. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.	Rysunek kraty znajduje się w projekcie wykonawczym architektury <i>Zestawienie ślusarki i stolarki okiennej i drzwiowej oraz ścian i fasad aluminiowo-szklanych</i> nr A-15.
33.	Według opisu technicznego konstrukcji pkt. 4.3.7 i opisu technicznego architektury pkt 7.2 fundamenty należy wykonać z betonu B37. Na rysunkach konstrukcyjnych elementów posadowienia jest natomiast informacja o betonie B30. Prosimy o informację jaki beton należy uwzględnić w ofercie.	Do wykonania fundamentów należy przyjąć i wycenić beton C25/30, do wykonania reszty konstrukcji beton C30/37.

34.	Na rysunku K-61 projektu konstrukcyjnego brak jest wymiarów. Uniemożliwia to dokładne zwymiarowanie szybu windowego. Prosimy o zamieszczenie rysunku z wymiarami.	W załączeniu uzupełniony o wymiary rys. K-61r1 .
35.	Prosimy o określenie zakresu prac w budynku istniejącym i uzupełnienie przedmiaru o te roboty (brak jest np. wykuć, zamurować).	Prace w budynku istniejącym zostały ujęte w rozdziale 1.6. ROBOTY MUROWE przedmiaru robót branży budowlanej (zamurowania, przebicia), natomiast roboty wykończeniowe z tym związane ujęto w rozdziale 1.12. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE (ściany, sufity, posadzki).
36.	Zgodnie z zestawieniem powierzchni na rysunku A-02, powierzchnia pomieszczenia 1.14 wynosi 24,57 m2. Na rzucie zaznaczona została powierzchnia 31,33 m2. Prosimy o informację, która powierzchnia jest prawidłowa.	Do sporządzania wyceny należy przyjąć powierzchnię 31,33 m2.
37.	W przedmiarze robót budowlanych występuje zbyt mała ilość warstw posadzkowych (bez warstw wykończeniowych) warstwy nr 3. Prosimy o poprawienie przedmiaru.	Warstwy wykończeniowe posadzek należy wycenić wg rozdziału 1.12.4. <i>Posadzki</i> .
38.	Dokumentacja projektowa nie zawiera rysunku drabiny zawartej w pozycji 111 przedmiaru robót budowlanych. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.	Zamawiający informuje, iż drabina umożliwiająca przejście z dachu części zapleczy, na dach sali gimnastycznej znajduje się rysunkach: A-03 (rzut dachu), A-04 (przekrój A-A, D-D), A-05 (przekrój B-B). Projektuje się drabinę stalową, obustronną, z podestem przejściowym, systemową na podstawie rysunków architektonicznych, w kolorze grafitowym zbliżonym do RAL 7016. Wysokość poręczy nad podestem h = 110 cm.
39.	W przedmiarze robót budowlanych w pozycjach nr 94 -99 (warstwa nr 19) występują roboty, które nie są zawarte w opisie ww. warstwy. Jednocześnie brak jest w przedmiarze pozycji związanych z wykonaniem części warstw wyszczególnionych w opisie warstwy nr 19. Prosimy o poprawienie przedmiaru.	W układzie warstw nr 19 należy zamiast warstwy keramzytu przyjąć wykonanie szlichty betonowej. Pozostałe elementy bez zmian (poz. 94 przedmiaru robót branży budowlanej). Patrz odp. na pyt. 13.
40.	W przedmiarze robót budowlanych w pozycjach nr 100 - 106 (warstwa nr 24) występują roboty które nie są zawarte w opisie ww. warstwy. Jednocześnie brak jest w przedmiarze pozycji związanych z wykonaniem części warstw wyszczególnionych w opisie warstwy nr 24. Prosimy o poprawienie przedmiaru.	W układzie warstw nr 24 należy zamiast warstwy keramzytu przyjąć wykonanie szlichty betonowej. Pozostałe elementy bez zmian. (poz. 101 przedmiaru robót branży budowlanej). Patrz odp. na pyt. 14.
41.	Zgodnie z zestawieniem warstw nr 7 i 30 na ścianach attykowych występuje membrana dachowa. Pokrycie dachu (warstwy nr 5, 6) wykonane jest natomiast z dwóch warstw papy. Prosimy o informację czy na ścianach attykowych należy przewidzieć wykonanie warstwy	Dachy budynków należy pokryć dwiema warstwami papy termozgrzewalnej zgodnie z rysunkami na przekrojach architektury oraz przedmiarem robót branży budowlanej.

	wierzchniej z papy czy też z membrany. W przedmiarach uwzględniono wykonanie pokrycia na ścianach attykowych z papy.	Patrz odp. na pyt. 29.
42.	Na rysunkach K-05, K-06, K-07, K-08, K-09, K-10, K-13, K-14 w zestawieniach stali, pręty nr 2, 3, 4, 5 mają identyczną długość na każdym z rysunków. Pręty nr 3 i 4 są to pręty idące wzdłuż ław i wg zestawienia stali mają one długość 1,10m. Prosimy o potwierdzenie, że na etapie realizacji wymagane będzie wykonanie z prętów o takiej długości. Jeśli tak, prosimy o skorygowanie zestawień stali i przedmiaru o ilość stali niezbędną do wykonania prawidłowych zakładów.	Ilość stali podłużnej (nr pręta 3 i 4) została obliczona prawidłowo; przyjęto 1,10 m / 1 m - 10% na zakłady. Elementy nr 2, 3, 4, 5 – mają te same wymiary; 3 i 4 podłużne 1,10 m (na metr długości) – te pręty będą wykonane z prętów z zakładem 12 m długość 10,8 m. Elementy nr 1 – różne ze względu na różną szerokość fundamentu.
43.	Na rzucie fundamentów (rysunek K-01) występuje płyta oznaczona symbolem 7.8 o wymiarach 40x219x309 w ilości 2szt i płyta o wymiarach 40x281x273. Natomiast na rysunku K-11 występuje płyta oznaczona symbolem 7.9 o wymiarach 50x230x384 w ilości 2szt, i na rysunku K-12 występuje element oznaczony symbolem 7.8 o wymiarach ??? x281x273 i element 7.9 o wymiarach 50x213x230. Prosimy o informację które z tych elementów są prawidłowe i należy je uwzględnić w wycenie.	W załączeniu skorygowane rysunki K-11r1, K-12r1 . Ilość i wymiary elementów oznaczonych symbolami 7.8. i 7.9. należy wycenić według rysunków: K-11r1 płyta fundamentowa 7.8. K-12r1 ława fundamentowa 7.9.
44.	W opisie pt. inst. c.o. w dziale 2.3 jest zapis: „Wszystkie grzejniki należy wyposażyć we wkładkę zaworową z głowicą termostatyczną”. Wg przedmiaru inst. sanitarnych wewnętrznych grzejników jest 70 szt., natomiast głowic termostatycznych jest 38 szt. (pozycja nr 126). Ile głowic termostatycznych należy wycenić?	Zamawiający koryguje ilość głowic termostatycznych - w poz. 126 przedmiaru robót instalacje sanitarne wewnętrzne należy wycenić 70 szt. głowic termostatycznych.
45.	W inst. c.o. i inst. wodociągowej zaprojektowano rury PE-Xb/A1/PE-HD. Ponieważ rury te nie są już produkowane, a producent w swojej ofercie posiada rury PE-RT II/A1/ PE-RT II, czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie rur PE-RT II/A1/PE-RT II?	Zamawiający dopuszcza zastosowanie i wycenienie zamiast zaprojektowanych PE-Xb/A1/PE-HD, rur wielowarstwowych z wkładką aluminiową z zastosowaną rurą PE-RT.
46.	Czy pisuary mają być wyposażone w automatyczny radarowy zawór spustowy zasilany z sieci elektrycznej z zasilaczem czy natynkową spłuczkę ciśnieniową?	Zamawiający wyjaśnia, iż Projekt nie obejmuje podłączenia zaworów spustowych pisuarów do instalacji elektrycznej. W związku z tym należy zastosować i wycenić natynkową spłuczkę ciśnieniową.

47.	Podłączenie aparatów grzewczo-wentylacyjnych VR1 Volcano na rysunku nr CO-03 zaprojektowano jak dla nagrzewnicy centrali wentylacyjnej. Typowe podłączenie wg zaleceń producenta składa się z zaworu 2-drogowego współpracującego ze sterownikiem Volcano EC. Dodatkowo układ odcięty jest zaworem regulacyjnym, kulowym oraz wyposażony w odpowietrznik z zaworem kulowym i spust. Prosimy o zmianę schematu podłączenia aparatów grzewczo-wentylacyjnych wg zaleceń producenta, bądź też określenie elementów automatyki, które będą sterowały zaworem 3-drogowym i pompą wg schematu w projekcie oraz uzupełnienie przedmiarów.	W załączeniu skorygowany schemat podłączenia.
48.	Czy brodziki (poz. Nr 91 przedmiar inst. sanitarnych wewnętrznych) należy wycenić wraz z kabinami prysznicowymi? Jeżeli tak prosimy o określenie parametrów kabin i uzupełnienie przedmiarów.	W poz. 91 przedmiaru robót instalacje sanitarne wewnętrzne należy wycenić same brodziki posadzkowe, kwadratowe bez kabiny prysznicowej.
49.	Proszę o wyjaśnienie ile szaf dystrybucyjnych GPD należy dostarczyć w ramach tego zamówienia. Kosztorysy i opis projektu mówią o trzech szafach, natomiast na rysunkach projektowych uwzględniona jest tylko jedna szafa GPD GPD CCTV w pom. 0.17.	W ramach zamówienia należy dostarczyć jedną szafę GPD GPD CCTV zgodnie z rysunkami T-06, T-07, T-08 projektu wykonawczego instalacje elektryczne i teletechniczne.
50.	Proszę o wyjaśnienie w którym pomieszczeniu będzie znajdowało się stanowisko monitoringu CCTV. W projekcie przewidziano na ten cel garaż w pom. 0.26, natomiast na rzutach budynku nie przewidziano miejsca na ten cel.	Stanowisko monitoringu należy umiejscowić w pomieszczeniu 0.18 - pom. nauczycieli WF.
51.	Czy w zakres instalacji teletechnicznych wchodzi dostawa i montaż klap oddymiających klatki schodowe?	Klapy oddymiające klatki schodowe wraz z siłownikami mają być dostarczona przez wykonawcę zgodnie z projektem wykonawczym architektury <i>Zestawienie ślusarki i stolarki okiennej i drzwiowej oraz ścian i fasad aluminiowo-szklanych</i> rys. nr A-15. Wycena w poz. 150-152 przedmiaru robót branży budowlanej rozdział 1.8.6. <i>Klapy dymowe</i> .
52.	Zgodnie z opisem do projektu wykonawczego architektury (pkt 8.8) Stolarka okienna i drzwiowa: <u>"Okna będą posiadały okucia w klasie WK2 ze stali nierdzewnej satynowej"</u> . Informujemy, że nie produkuje się takich okuć do okien. Standardowym produktem są okucia ze stali galwanizowanej. Ewentualnie wykonanie okucia ze stali nierdzewnej będzie wiązać się ze specjalnym zamówieniem co oznacza, że koszt jednego okucia może nawet przekroczyć wartość	Okucia konstrukcyjne stolarki okiennej należy wykonać i wycenić ze stali galwanizowanej, a klamki okienne ze stali nierdzewnej satynowej.

	okna. Prosimy o wyjaśnienie, czy w/w zapis na pewno dotyczy okucia w klasie WK2 znajdującego się wewnątrz okna, czy może Architekt miał na myśli tylko np. klamkę wykonaną ze stali nierdzewnej satynowanej?	
53.	Prosimy o podanie parametrów technicznych elementów nagłośnienia ujętych w pozycji nr 53 przedmiaru dotyczącego wyposażenia oraz w pkt 1.17 opisu do projektu wyposażenia.	Wszystkie elementy systemu nagłośnienia sali sportowej opisane są w punkcie 3.5. opisu teletechnicznego projektu wykonawczego instalacje elektryczne i teletechniczne (str. 30-34) i należy je wszystkie wycenić w poz. 53 działu 1.1.13. Nagłośnienie przedmiaru robót WYPOSAŻENIE.
54.	Prosimy o określenie co kryje się pod sformułowaniem "itp" w pozycji nr 53 przedmiaru dotyczącego wyposażenia oraz w pkt 1.17 opisu do projektu wyposażenia.	Określenie to oznacza wszystkie elementy oraz urządzenia sterujące nagłośnieniem sali sportowej wyszczególnione w punkcie 3.5. opisu teletechnicznego projektu wykonawczego instalacje elektryczne i teletechniczne (str. 30-34) i należy je wszystkie wycenić w poz. 53 działu 1.1.13. Nagłośnienie przedmiaru robót WYPOSAŻENIE.
55.	Czy jest możliwość wymienienia producentów na podstawie jakich były robione projekty. Głównie ruraż wod.-kan. oraz instalacja hydrantowa bo są rozbieżności między opisem a zestawieniem.	Projekt instalacji wod.-kan. i instalacji hydrantowej wykonywany był na bazie oprogramowania firmy Geberit.
56.	Jakiego typu mają być hydranty DN25 (naścienne czy wężkowe) ?	Należy wycenić zaprojektowane hydranty naścienne.
57.	Zgodnie ze specyfikacją techniczną robót budowlanych ST SST B.2.08 str. 77 dach nad salą gimnastyczną należy pokryć membraną PCV gr. 1,5 cm – pełny system mocowanie mechaniczne. Natomiast w formularzu ofertowym – KOSZTORYS ROBOTY BUDOWLANE w poz. 74 należy wycenić pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwową. Prosimy o wskazanie prawidłowego materiału oraz zastosowanie odpowiedniej podstawy wyceny KNR.	Patrz odp. na pyt. 29 i 41.
58.	Prosimy o potwierdzenie, że w poz. 70 należy wycenić zamiast blachy fałdowej, blachę trapezową dwuprzęsłową TR130/343 gr. 1,25 mm	Patrz odp. na pyt. 31.
59.	W poz. 75 należy wycenić „Dostawę i montaż systemu ochrony przed upadkiem” – 1 kpl. Na rzucie dachu brak jest powyższych elementów natomiast w opisie technicznym str. 17 pkt 8.14. System asekuracyjny na dachu jest tylko zapis Na dachu sali sportowej i projektuje się system asekuracyjny- zabezpieczenie indywidualne - punkty mocujące w postaci stałych punktów	Rozwiązanie zostało przedstawione graficznie na rzucie dachu projektu wykonawczego architektury rys. A-03. Zaprojektowano rozwiązanie systemowe oparte na stałych punktach mocujących rozmieszczonych według rys. RZUT DACHU z rozpiętą pomiędzy nimi stalową liną służącą do wpięcia uprząży asekuracyjnej.

<p>konstrukcyjnych służących do mocowania urządzeń kotwiczących do uprząży zabezpieczającej. System asekuracyjny musi być zgodny z PN-EN-795 klasa C, posiadać oznaczenie CE i zapewnić możliwość korzystania przez min. 2 osoby w jednym ciągu liniowym.</p> <p>„Firma montująca dobierze parametry systemu zgodnie z wymaganiami producentów”. Ponieważ w dokumentacji nie ma podanych ilości oraz wskazanych miejsc montażu punktów stałych konstrukcyjnych wraz z podaniem ich parametrów prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej a w przypadku jej braku, usunięcie pozycji 75 z kosztorysu ofertowego. Przy tak małej ilości danych nie ma możliwości prawidłowo wycenić ww. pozycję</p>	<p>Wszystkie elementy przyjętego systemu należy wycenić poz. 75 przedmiaru robót branży budowlanej jako „dostawę i montaż systemu ochrony przed upadkiem” – 1 kpl.</p>
---	--

W związku z dokonanymi zmianami w treści SIWZ, zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert:

– z dnia 21.09.2018 r. **na dzień 02.10.2018 r., godziny pozostają bez zmian.**

Dokonane wyjaśnienia oraz zmiana SIWZ wiążą wykonawców z chwilą zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego.

Działając na podstawie art. 38 ust. 4a pkt1) ustawy Pzp, Zamawiający zmienia odpowiednio treść ogłoszenia o zamówieniu.


ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Przemysław Tuchliński