

Ogłoszenie nr 569561-N-2018 z dnia 2018-06-27 r.

Miasto Białystok: Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Tak

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Podmiot
MIASTO BIAŁYSTOK i Skarb Państwa reprezentowany przez Prezydenta Miasta Białegostoku, który działa jako starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miasto Białystok, krajowy numer identyfikacyjny 050658640, ul. Słonimska 1 , 15-950 Białystok, woj. podlaskie, państwo Polska, tel. 85 869 62 49, , e-mail zzp@um.bialystok.pl, , faks 85 869 62 65.

Adres strony internetowej (URL):

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Neograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Tak

[www.bip.bialystok.pl](http://www.bip.bialystok.pl)

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

[www.bip.bialystok.pl](http://www.bip.bialystok.pl)

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Tak

[www.bip.bialystok.pl](http://www.bip.bialystok.pl)

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:  
Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

Adres:

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**Numer referencyjny:** DSK-IX.271.23.2018

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

wszystkich części

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**II.5) Główny kod CPV:** 70000000-1

**Dodatkowe kody CPV:**

**II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 175772,37

Waluta:

pln

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita

maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie**

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach: 6 *lub* dniach:

*lub*

**data rozpoczęcia: *lub* zakończenia:**

**II.9) Informacje dodatkowe:**

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

**III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

**III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków:

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:

Informacje dodatkowe:

**III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

**III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

## **Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

1. Wykonawca składa: - odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp. (w przypadku wykonawcy zarejestrowanego w polskim Krajowym Rejestrze Sądowym lub polskiej Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zamawiający dla potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, skorzysta z dokumentów znajdujących się w ogólnie dostępnych bazach danych). 2.

Dokumenty podmiotów zagranicznych: Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 1 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem, zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby - wystawionym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

#### **III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

#### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

1. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy wykonawca (w celu potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu) zobowiązany jest złożyć oddzielnie oświadczenie o którym mowa w rozdz. VII pkt 1 SIWZ (oświadczenie wstępne - Zał. nr 2 do SIWZ). 2. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarciem ofert, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej

samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

#### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Nie

Informacja na temat wadium

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

**IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej: Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

##### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

##### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
cena	100,00

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

**IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

**IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

**IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

**IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

**IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:



Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian: zgodnie z par. 4 umowy 1. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, a potrzeba ich wprowadzenia może wynikać: 1) ze zmian regulacji prawnych po dniu jej podpisania; 2) z przyczyn, z powodu których: a) będzie zagrożone dotrzymanie terminu doręczenia przedmiotu zamówienia, będących następstwem okoliczności, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, a w szczególności brak możliwości dostępu do nieruchomości będącej przedmiotem wyceny; b) będzie zagrożone dotrzymanie terminu uzupełnienia bądź poprawienia przedmiotu umowy (§ 5 ust. 3 pkt b)); 3) z powodu wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami. Strony mają prawo do przedłużenia terminu dostarczenia przedmiotu zamówienia oraz jego uzupełnienia bądź poprawienia o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu jego doręczenia oraz jego uzupełnienia, bądź poprawienia. 2. Zmiana umowy nie może prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia określonego w § 8 niniejszej umowy, za wyjątkiem sytuacji opisanej w § 8 ust. 3.

3. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 1 jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

**Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2018-07-05, godzina: 09:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:**

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane**

**IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

### ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

**Część nr:** 1 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Wykonanie dla niżej wymienionych działek następujących czynności: A) opisu stanu zagospodarowania oraz stanu techniczno-użytkowego nieruchomości (z ustaleniem co stanowi jej części składowe) wraz ze szczegółową dokumentacją fotograficzną (w formie papierowej i na nośniku CD), protokołem z oględzin - 2 opracowania, B) operatów szacunkowych określających wartość praw istniejących na nieruchomościach gruntowych wraz z ich częściami składowymi oraz z ewentualnie istniejącymi ograniczonymi prawami rzeczowymi i hipotekami dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowania według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania, które przeszły z mocy prawa na rzecz Miasta Białystok w związku z wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1496) – 1 opracowanie: 1. obręb 1, działka niezabudowana numer 1223/3 o pow. 0,0840 ha, (z podziału działki numer 1223/2), położona w Białymstoku, 2. obręb 1, działka niezabudowana numer 952/30 o pow. 0,0013 ha, (z podziału działki numer 952/28), położona w Białymstoku.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 1300,81

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 6

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 2 Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość szkód powstałych na skutek budowy przez Zakład Energetyczny w Białymstoku w pasie szerokości 10 m linii energetycznej napowietrznej 110 kV Białystok-Michałowo, na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Białegostoku nr G.IV.8222a/24/84 z 27 listopada 1984 roku oraz na skutek budowy przez Zakład Energetyczny w Białymstoku w pasie szerokości 10 m linii energetycznej napowietrznej 110kV Białystok-Wasilków, na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Białegostoku nr G.IV.8222/5/85 z 6 kwietnia 1985 roku, o zezwoleniu na czasowe zajęcie części nieruchomości położonej w Białymstoku, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb 15 numerem geodezyjnym 36/2 oraz wartość rynkową nieruchomości według stanu na dzień wydania decyzji i po zakończeniu czynności określonych w ww. decyzjach, w celu określenia zmniejszenia się wartości nieruchomości, dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowania, stosownie do art. 128 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.).

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 813,01

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 30

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 3 Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:**Wykonanie dla niżej wymienionych działek następujących czynności: A) opisu stanu zagospodarowania oraz stanu techniczno-użytkowego nieruchomości (z ustaleniem co stanowi jej części składowe) wraz ze szczegółową dokumentacją fotograficzną (w formie papierowej i na nośniku CD), protokołem z oględzin - 2 opracowania, B) operatu szacunkowego określającego wartość praw istniejących na nieruchomości gruntowej wraz z jej częściami składowymi oraz z ewentualnie istniejącymi ograniczonymi prawami rzeczowymi i hipotekami dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowania według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania, które przeszła z mocy prawa na rzecz Gminy Białystok w związku z wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1496 ze zm.) – 1 opracowanie: 1. obręb 19, działka niezabudowana numer 390/2 o pow. 0,0159 ha (z podziału działki numer 390), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, 2. obręb 19, działka niezabudowana numer 391/2 o pow. 0,0079 ha (z podziału działki numer 391), położona w Białymstoku, działka niezabudowana numer 438/4 o pow. 0,0187 ha, położona w Białymstoku, 3. obręb 19, działka niezabudowana numer 392/2 o pow. 0,0103 ha (z podziału działki numer 392), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, działka niezabudowana numer 395/2 o pow. 0,0045 ha (z podziału działki numer 395), położona w Białymstoku, działka niezabudowana numer 406/2 o pow. 0,0053 ha (z podziału działki numer 406), położona w Białymstoku, działka niezabudowana numer 422/2 o pow. 0,0051 ha (z podziału działki numer 422), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, działka niezabudowana numer 429/2 o pow. 0,0055 ha (z podziału działki numer 429), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, działka niezabudowana numer 430/2 o pow. 0,0062 ha (z podziału działki numer 430), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, działka niezabudowana numer 432/2 o pow. 0,0054 ha (z podziału działki numer 432), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, 4. obręb 19, działka niezabudowana numer 393/2 o pow. 0,0042 ha (z podziału działki numer 393), położona w Białymstoku, 5. obręb 19, działka niezabudowana numer 394/2 o pow. 0,0040 ha (z podziału działki numer 394), położona w Białymstoku, 6. obręb 19, działka niezabudowana numer 396/2 o pow. 0,0040 ha (z podziału działki numer 396), położona w Białymstoku, 7. obręb 19, działka niezabudowana numer 397/2 o pow. 0,0075 ha (z podziału działki numer 397), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, działka niezabudowana numer 418/2 o pow. 0,0057 ha (z podziału działki numer 418), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, działka niezabudowana numer 419/2 o pow. 0,0061 ha (z podziału działki numer 419), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, działka niezabudowana numer 425/2 o pow. 0,0073 ha (z podziału działki numer 425), położona w Białymstoku, działka niezabudowana numer 427/2 o pow. 0,0072 ha (z podziału działki numer 427), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, działka niezabudowana numer 403/2 o pow. 0,0070 ha (z podziału działki numer 403), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, działka niezabudowana numer 466/33 o pow. 0,0024 ha (z podziału działki numer 466/28), położona w Białymstoku, 8. obręb 19, działka niezabudowana numer 398/2 o pow. 0,0075 ha (z podziału działki numer 398), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, 9. obręb 19, działka niezabudowana numer 399/2 o pow. 0,0060 ha (z podziału działki numer 399), położona w Białymstoku, 10. obręb 19, działka niezabudowana numer 400/2 o pow. 0,0057 ha (z podziału działki numer 400) położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, 11. obręb 19, działka niezabudowana numer 401/2 o pow. 0,0097 ha (z podziału działki numer 401), położona w Białymstoku, 12. obręb 19, działka niezabudowana numer 402/2 o pow. 0,0123 ha (z podziału działki numer 402), położona w Białymstoku, 13. obręb 19, działka niezabudowana numer 404/2 o pow. 0,0114 ha (z podziału

działki numer 404), położona w Białymstoku, 14. obręb 19, działka niezabudowana numer 405/2 o pow. 0,0055 ha (z podziału działki numer 405) położona w Białymstoku, 15. obręb 19, działka niezabudowana numer 407/2 o pow. 0,0082 ha (z podziału działki numer 407), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, 16. obręb 19, działka niezabudowana numer 408/2 o pow. 0,0091 ha (z podziału działki numer 408), położona w Białymstoku, 17. obręb 19, działka niezabudowana numer 409/2 o pow. 0,0052 ha (z podziału działki numer 409), położona w Białymstoku, 18. obręb 19, działka niezabudowana numer 410/2 o pow. 0,0063 ha (z podziału działki numer 410), położona w Białymstoku, 19. obręb 19, działka niezabudowana numer 411/2 o pow. 0,0053 ha (z podziału działki numer 411), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, 20. obręb 19, działka niezabudowana numer 412/2 o pow. 0,0052 ha (z podziału działki numer 412), położona w Białymstoku, 21. obręb 19, działka niezabudowana numer 413/2 o pow. 0,0057 ha (z podziału działki numer 413), położona w Białymstoku, 22. obręb 19, działka niezabudowana numer 414/2 o pow. 0,0057 ha (z podziału działki numer 414), położona w Białymstoku, 23. obręb 19, działka niezabudowana numer 415/2 o pow. 0,0052 ha (z podziału działki numer 415), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, 24. obręb 19, działka niezabudowana numer 416/2 o pow. 0,0040 ha (z podziału działki numer 416), położona w Białymstoku, 25. obręb 19, działka niezabudowana numer 417/2 o pow. 0,0048 ha (z podziału działki numer 417), położona w Białymstoku, 26. obręb 19, działka niezabudowana numer 420/2 o pow. 0,0062 ha (z podziału działki numer 420), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, 27. obręb 19, działka niezabudowana numer 421/2 o pow. 0,0123 ha (z podziału działki numer 421), położona w Białymstoku, 28. obręb 19, działka niezabudowana numer 423/2 o pow. 0,0055 ha (z podziału działki numer 423), położona w Białymstoku, 29. obręb 19, działka niezabudowana numer 424/2 o pow. 0,0069 ha (z podziału działki numer 424), położona w Białymstoku, 30. obręb 19, działka niezabudowana numer 426/2 o pow. 0,0072 ha (z podziału działki numer 426), położona w Białymstoku, 31. obręb 19, działka niezabudowana numer 428/2 o pow. 0,0055 ha (z podziału działki numer 428), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, 32. obręb 19, działka niezabudowana numer 431/2 o pow. 0,0051 ha (z podziału działki numer 431), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, 33. obręb 19, działka niezabudowana numer 433/2 o pow. 0,0069 ha (z podziału działki numer 433) położona w Białymstoku, 34. obręb 19, działka niezabudowana numer 434/2 o pow. 0,0063 ha (z podziału działki numer 434), położona w Białymstoku przy ul. Wołyńskiej, 35. obręb 19, działka niezabudowana numer 437/5 o pow. 0,0098 ha, położona w Białymstoku.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 22764,23

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 6

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

## 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część nr:** 4 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Określenie wartości nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku przy ul. Gen. Józefa Bema, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze geodezyjnym 159/2 o pow. 0,0521 ha, w obrębie 8 - Bema, przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 406,50

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 14

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

## 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część nr:** 5 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Określenie wartości nieruchomości stanowiących własność Gminy Białystok, położonych w Białymstoku w rejonie ul. Wiejskiej, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o numerach geodezyjnych 165/77 o pow. 0,0007 ha i 167/78 o pow. 0,0002 ha, w obrębie 8 – Bema, przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej numerem 165/60, bez uwzględniania wartości posadowionych nakładów.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 406,50

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 14

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 6 Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Określenie wartości niezabudowanych nieruchomości, stanowiących własność Gminy Białystok, położonych w Białymstoku, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o numerach geodezyjnych: 1590/31 o pow. 0,0029 ha oraz 1590/54 o pow. 0,0070 ha, w obrębie 11 – Śródmieście, przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki numer 1591, 1592/3 i 1597.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 813,01

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 14

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 7 Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Określenie wartości niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o numerach geodezyjnych 2033/3 i 2034/2 o pow. 0,1346 ha,

w obrębie 6 - Starosielce Płd., przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych tj.: oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki numer 2030/3 i 2032/3 oraz oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki numer 2035/2, 2036/2, 2037/2, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045/1.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 487,80

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 14

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 8 Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Określenie wartości niezabudowanej nieruchomości położonej w Białymstoku, w rejonie ul. Hugo Kołłątaja i ul. kpt. Kazimierza Kamińskiego „Huzar”: oznaczonej nr geod. 478/4 o pow. 0,1594 ha, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 406,50

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 14

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**



**Część 9** Nazwa: Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie  
nr: operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Wykonania operatu szacunkowego polegającego na ustaleniu wartości prawa własności i prawa użytkowania wieczystego gruntu w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gminnej nieruchomości, będącej w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych, położonej w Białymstoku przy ul. Wincentego Pola 14, obr. 15, dz. nr 735, o pow. 0,0365 ha.  
**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 325,20

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 14

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część 10** Nazwa: Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie  
nr: operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Wykonania operatu szacunkowego polegającego na ustaleniu wartości prawa własności i prawa użytkowania wieczystego gruntu w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gminnej nieruchomości, będącej w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych, położonej w Białymstoku przy ul. Alei Józefa Piłsudskiego 8, obr. 11, dz. nr 1261, o pow. 0,0677 ha.  
**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 325,20

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 14

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 11 Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 1774/24 o powierzchni 0,1307 ha, obr. 11 –Śródmieście, celem realizacji roszczeń wynikających z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.).

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 325,20

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 21

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 12 Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Wykonanie operatu szacunkowego określającego aktualną wartość rynkową garażu nr 15 (Kw nr BI1B/00067529/9) położonego w Białymstoku przy ul. Waryńskiego wraz z określeniem wartości udziału (1/7 części) w prawie własności nieruchomości gruntowej (działka nr 1288/6, obr. 11 o pow. 0,0279 ha, Kw. Nr BI1B/00055350/6) przypadającej na wyceniany lokal dla potrzeb jego sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości**

**zamówienia):**

Wartość bez VAT: 325,20

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 14

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 13 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość prawa własności i wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Białymstoku oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w obrębie 17 (Bojary) jako działka o numerze 287/7 o pow. 0,0059 ha, nr 1343/6 o pow. 0,0090 ha, i nr 1343/8 o pow. 0,0046 ha, dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowania, stosownie do art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 r., poz. 121 ze zm.) w związku z jej przejściem na rzecz Gminy Białystok –1 operat.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 813,01

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 30

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 14 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość prawa własności i wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Białymstoku oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w obrębie 17 (Bojary) jako działka o numerze 1335/20 o pow. 0,0143 ha, dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowania, stosownie do art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 r., poz. 121 ze zm.) w związku z jej przejęciem na rzecz Skarbu Państwa –1 operat.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 813,01

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 30

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 15 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Białymstoku oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w obrębie 15 (Bagnówka) jako działka o numerze 191/64 o pow. 0,0828 ha, dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowania, stosownie do art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 r., poz. 121 ze zm.) w związku z jej przejęciem na rzecz Gminy Białystok –1 operat.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 813,01

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 30

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 16 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość prawa własności i wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Białymstoku oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w obrębie 9 (Nowe Miasto) jako działka nr 282/1 o pow. 0,0401 ha, nr 311/1 o pow. 0,0195 ha, nr 312/3 o pow. 0,0212 ha, nr 313/1 o pow. 0,0390 ha, nr 314/1 o pow. 0,0186, nr 315/1 o pow. 0,0189 ha i nr 316/1 o pow. 0,0207 ha, dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowania, stosownie do art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 r., poz. 121 ze zm.) w związku z jej przejęciem na rzecz Gminy Białystok –1 operat.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 813,01

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 30

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 17 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Białymstoku oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w obrębie 24 (Dojlidy Górne) jako działka o numerze 169/42 o pow. 0,0066 ha, dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowania, stosownie do art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 r., poz. 121 ze zm.) w związku z jej przejęciem

na rzecz Gminy Zabłudów–1 operat.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 813,01

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 30

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 18 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Wykonanie operatów szacunkowych na każdą nieruchomość gruntową będącą w użytkowaniu wieczystym osób prawnych i wieczystych, określających wartość 1 m2 oraz wartość całych niżej wymienionych nieruchomości gruntowych dla celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania: Obręb 1-Bacieczki

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 1219,51

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 30

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 19 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Wykonanie operatów szacunkowych na każdą nieruchomość gruntową będącą w użytkowaniu wieczystym osób prawnych i wieczystych, określających wartość 1 m2 oraz wartość całych niżej wymienionych nieruchomości gruntowych dla celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania: Obręb 4-Starosielce Płn.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 2845,53

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 30

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 20 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Wykonanie operatów szacunkowych na każdą nieruchomość gruntową będącą w użytkowaniu wieczystym osób prawnych i wieczystych, określających wartość 1 m2 oraz wartość całych niżej wymienionych nieruchomości gruntowych dla celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania: Obręb 6-Starosielce Płd.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 406,50

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 30

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

## 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część nr:** 21 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Wykonanie operatów szacunkowych na każdą nieruchomość gruntową będącą w użytkowaniu wieczystym osób prawnych i wieczystych, określających wartość 1 m2 oraz wartość całych niżej wymienionych nieruchomości gruntowych dla celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania: Obręb 13-Białostoczek Płn.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 4065,04

Waluta:

pl

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 30

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

## 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część nr:** 22 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Wykonanie operatów szacunkowych na każdą nieruchomość gruntową będącą w użytkowaniu wieczystym osób prawnych i wieczystych, określających wartość 1 m2 oraz wartość całych niżej wymienionych nieruchomości gruntowych dla celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania: Obręb 14-Pietrasze

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 1626,02

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:



okres w dniach: 30

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 23 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Wykonanie operatów szacunkowych na każdą nieruchomość gruntową będącą w użytkowaniu wieczystym osób prawnych i wieczystych, określających wartość 1 m2 oraz wartość całych niżej wymienionych nieruchomości gruntowych dla celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania: Obręb 17-Bojary

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 813,01

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 30

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 24 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Wykonanie operatów szacunkowych na każdą nieruchomość gruntową będącą w użytkowaniu wieczystym osób prawnych i wieczystych, określających wartość 1 m2 oraz wartość całych niżej wymienionych nieruchomości gruntowych dla celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania: Obręb 18-Pieczurki

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości**

**zamówienia):**

Wartość bez VAT: 813,01

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 30

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 25 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Wykonanie operatów szacunkowych na każdą nieruchomość gruntową będącą w użytkowaniu wieczystym osób prawnych i wieczystych, określających wartość 1 m2 oraz wartość całych niżej wymienionych nieruchomości gruntowych dla celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania: Obręb 19-Skorupy

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 406,50

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 30

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 26 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Sporządzenie operatów szacunkowych określających wzrost wartości

nieruchomości dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości oznaczonych jako działki: 1. Obr. 1 – Bacieczki - działka 519/2 podzielona na działki nr 519/33, 519/34; 2. Obr. 1 – Bacieczki - działka 631 podzielona na działki nr 631/1, 631/2, 631/3, 631/4; 3. Obr. 1 – Bacieczki - działka 1212/13 podzielona na działki nr 1212/17, 1212/18; 4. Obr. 1 – Bacieczki - działka 337/128 podzielona na działki nr 337/129, 337/130; 5. Obr. 1 Bacieczki – działka nr 630/18 podzielona na działki nr 630/24, 630/25, 630/26; 6. Obr. 23 Zawady – działka nr 129/88 podzielona na działki nr 129/95, 129/96, 129/97; działka nr 129/91 podzielona na działki nr 129/98, 129/99, 129/100; 7. Obr. 23 Zawady – działka nr 122/22 podzielona na działki nr 122/30, 122/31, 122/32, 122/33;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 6829,27

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 21

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 27 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Sporządzenie operatów szacunkowych określających wzrost wartości nieruchomości dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości oznaczonych jako działki: 1. Obr. 4 Starosielce Płn. – działka 257/10 podzielona na działki nr 257/18, 257/19; działka 257/11 podzielona na działki nr 257/20, 257/21, 257/22; działka 257/12 podzielona na działki nr 257/23, 257/24, 257/25; 2. Obr. 6 Starosielce Płd. – działka 3896 podzielona na działki nr 3896/1, 3896/2, 3896/3, 3896/4, 3896/5, 3896/6, 3896/7, 3896/8, 3896/9; działka 3897 podzielona na działki nr 3897/1 ,3897/2, 3897/3, 3897/4, 3897/5, 3897/6, 3897/7, 3897/8, 3897/9, 3897/10; 3. Obr. 6 Starosielce Płd. – działka 1242/1 podzielona na działki nr 1242/3, 1242/4, 1242/5, 1242/6, 1242/7, 1242/8, 1242/9, 1242/10; 4. Obr. 6 Starosielce Płd. – działka 1244/1 podzielona na działki nr 1244/3, 1244/4, 1244/5, 1244/6; 5. Obr. 6 Starosielce Płd. – działka 2059/12 podzielona na działki nr 2059/19, 2059/20; działka 238/1 podzielona na działki nr 238/6, 238/7; 6. Obr. 6 Starosiele Płd. – działka nr 1381 podzielona na działki nr 1381/1, 1381/2, 1381/3; 7. Obr. 6 Starosiele Płd. – działka nr 1017/4 podzielona na działki nr 117/6, 1017/7, 1017/8, 1017/9; 8. Obr. 7 Ścianka – działka nr 775/5 podzielona na działki nr 775/11, 775/12, 775/13, 775/14.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 7804,88

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 21

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 28 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Sporządzenie operatów szacunkowych określających wzrost wartości nieruchomości dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości oznaczonych jako działki: 1. Obr. 8 Bema – działka nr 58/3 podzielona na działki nr 58/4, 58/5; 2. Obr. 9 Nowe Miasto – działka 483/10 podzielona na działki nr 483/11, 483/12; 3. Obr. 10 Mickiewicza – działka 445 podzielona na działki nr 455/1, 455/2; 4. Obr. 11 Śródmieście – działka 211/1 podzielona na działki nr 211/3, 211/4; działka 213/7 podzielona na działki nr 213/14, 213/15; 5. Obr. 17 Bojary – działka nr 420 podzielona na działki nr 420/1, 420/2, 420/3;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 4878,05

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 21

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 29 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie

nr: operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Sporządzenie operatów szacunkowych określających wzrost wartości nieruchomości dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości oznaczonych jako działki: 1. Obr. 14 Pietrasze – działka nr 1728 podzielona na działki nr 1728/1, 1728/2, 1728/3; 2. Obr. 14 Pietrasze – działka nr 1648/7 podzielona na działki nr 1648/76, 1648/77, 1648/78, 1648/79; 3. Obr. 15 Bagnówka – działka nr 58/70 podzielona na działki nr 58/112, 58/113; 4. Obr. 15 Bagnówka – działka 59/29 podzielona na działki nr 59/30, 59/31, 59/32; 5. Obr. 15 Bagnówka – działka 17/65 podzielona na działki nr 17/84, 17/85, 17/86; 6. Obr. 15 Bagnówka – działka 61/22 podzielona na działki nr 61/56, 61/57, 61/58, 61/59, 61/60, 61/61; działka 62/85 podzielona na działki nr 62/103, 62/104, 62/105, 62/106; 7. Obr. 15 Bagnówka – działka 28/42 podzielona na działki nr 28/68, 28/69; 8. Obr. 15 Bagnówka – działka 28/33 podzielona na działki nr 28/70, 28/71; 9. Obr. 15 Bagnówka – działka nr 99/4 podzielona na działki nr 99/8, 99/9, 99/10, 99/11, 99/12; 10. Obr. 15 Bagnówka – działka nr 127/11 podzielona na działki nr 127/16, 127/17; działka nr 128/4 podzielona na działki nr 128/8, 128/9; 11. Obr. 16 Wygoda – działka 1897 podzielona na działki nr 1897/1, 1897/2; 12. Obr. 16 Wygoda – działka 955 podzielona na działki nr 955/1, 955/2, 955/3; działka 965 podzielona na działki nr 956/1, 956/2, 956/3;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 11707,32

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 21

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

Część 30  
nr: Nazwa: Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Sporządzenie operatów szacunkowych określających wzrost wartości nieruchomości dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości oznaczonych jako działki: 1. Obr. 18 Pieczurki – działka 566/199 podzielona na działki nr 566/211, 566/212; działka 566/204 podzielona na działki nr 566/213, 566/214; 2. Obr. 19 Skorupy – działka 1193 podzielona na działki nr 1193/1, 1193/2; 3. Obr. 19 Skorupy – działka 466/21 podzielona na działki nr 466/27, 466/28; 4. Obr. 19 Skorupy – działka 466/26

podzielona na działki nr 466/29, 466/30; 5. Obr. 20 Przemysłowy – działka nr 359/1  
podzielona na działki nr 359/3, 359/4;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 4878,05

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 21

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 31 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Sporządzenie operatów szacunkowych określających wzrost wartości nieruchomości dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości oznaczonych jako działki: 1. Obr. 24 Dojlidy Górne – działka nr 215/13 podzielona na działki nr 215/26, 215/27; 2. Obr. 24 Dojlidy Górne – działka nr 205/86 podzielona na działki nr 205/103, 205/104; 3. Obr. 24 Dojlidy Górne – działka nr 216/104 podzielona na działki nr 216/116, 216/117; 4. Obr. 24 – Dojlidy Górne - działka nr 163/12 podzielona na działki nr 163/19, 163/20, 163/21, 163/22, 163/23, 163/24, 163/25; 5. Obr. 24 Dojlidy Górne – działka nr 166/66 podzielona na działki nr 166/69, 166/70, 166/71, 166/72, 166/73, 166/74, 166/75; działka nr 166/68 podzielona na działki nr 166/76, 166/77, 166/78, 166/79, 166/80, 166/81, 166/82; 6. Obr. 24 Dojlidy Górne – działka nr 221/87 podzielona na działki nr 221/162, 221/163, 221/164, 221/165; 7. Obr. 24 Dojlidy Górne – działka nr 332/45 podzielona na działki nr 332/47, 332/48, 332/49, 332/50, 332/51, 332/52, 332/53, 332/54; 8. Obr. 24 Dojlidy Górne – działka nr 321/8 podzielona na działki nr 321/12, 321/13, 321/14; 9. Obr. 24 Dojlidy Górne – działka nr 1006/21 podzielona na działki nr 1006/32, 1006/33; 10. Obr. 24 Dojlidy Górne – działka nr 526 podzielona na działki nr 526/1, 526/2; 11. Obr. 25 Zagórki – działka nr 28/44 podzielona na działki nr 28/62, 28/63; 12. Obr. 26 Halickie – działka nr 79/14 podzielona na działki nr 79/15, 79/16, 79/17; 13. Obr. 26 Halickie – działka nr 624/11 podzielona na działki nr 624/43, 624/44;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 12682,93

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 21

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 32 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wzrost wartości nieruchomości dla potrzeb ustalenia opłaty planistycznej w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Zawady w Białymstoku (rejon ul. Przędzalnianej) dla nieruchomości oznaczonej jako działki nr: 1. Obr. 1 (Bacieczki) dz. nr 154/2; 2. Obr. 1 (Bacieczki) dz. nr 155/4, 155/5; 3. Obr. 1 (Bacieczki) dz. nr 155/1, 155/8;

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 4878,05

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 21

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 33 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wzrost wartości nieruchomości dla potrzeb ustalenia opłaty planistycznej w związku z uchwaleniem

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Skorupy w Białymstoku (rejon ul. Plażowej, ul. Baranowickieji granicy administracyjnej miasta)- I etap, dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 131 w Obr. 20 (Przemysłowy).

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 1626,02

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 21

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 34 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wzrost wartości nieruchomości dla potrzeb ustalenia opłaty planistycznej w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Centrum w Białymstoku (rejon Al. J. Piłsudskiego i ul. Czystej), dla nieruchomości oznaczonej jako działka: 1. Obr. 11 (Śródmieście) dz. nr 78; 2. Obr. 11 (Śródmieście) dz. nr 82.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 3252,03

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 21

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**



**Część nr:** 35 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wzrost wartości nieruchomości dla potrzeb ustalenia opłaty planistycznej w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Centrum i Przydworcowe w Białymstoku (rejon ulic Młynowej i Cieszyńskiej – I etap), dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 476/4 w Obr. 11 (Śródmieście)

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 1626,02

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 21

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 36 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość praw istniejącego na nieruchomości gruntowej wraz z jej częściami składowymi oraz z ewentualnie istniejącymi ograniczonymi prawami rzeczowymi i hipotekami dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowania według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania, które przeszła z mocy prawa na rzecz Gminy Białystok lub Miasta Białystok w związku z wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1496 ze zm.). 1. Obręb 2 – Wysoki Stoczek., działka nr 728/14 o pow. 0,0051 ha i działka 728/15 o pow. 0,0030 ha (z podziału działki nr 728/4), położona w Białymstoku przy ulicy Antoniuk Fabryczny, niezabudowana

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 406,50

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 21

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 37 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość praw istniejącego na nieruchomości gruntowej wraz z jej częściami składowymi oraz z ewentualnie istniejącymi ograniczonymi prawami rzeczowymi i hipotekami dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowania według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania, które przeszła z mocy prawa na rzecz Gminy Białystok w związku z wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1496 ze zm.). 1. Obręb 11 – Śródmieście, działka nr 76/4 o pow. 0,0035 ha, działka nr 76/6 o pow. 0,0015 ha i działka 76/7 o pow. 0,0009 ha, położonej w Białymstoku przy ulicy Proletariackiej, niezabudowana

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 406,50

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 21

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 38 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Wykonanie operatów szacunkowych na każdą nieruchomość gruntową będącą w użytkowaniu wieczystym osób prawnych i fizycznych określających wartość 1 m<sup>2</sup> oraz wartość całych niżej wymienionych nieruchomości gruntowych dla celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego na 2019 r. – 45 nieruchomości.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 8048,78

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 14

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 39 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Sporządzenie 120 operatów szacunkowych określających wartość opłaty jednorazowej z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na gruncie stanowiącym własność Miasta/Gminy Białystok (w dwóch egzemplarzach).

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 48780,49

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-12-31

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
-----------	-----------

cena	100,00
------	--------

## 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część nr:** 40 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość prawa własności zabudowanej nieruchomości (z wyszczególnieniem wartości gruntu i części składowych), w celu aktualizacji opłaty rocznej ustalonej z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomości, będącą własnością Gminy Białystok, położoną w Białymstoku przy ul. Świerkowej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Białegostoku jako działka nr 1027/6 o pow. 1,2581 ha, obr. 10.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 2439,02

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 21

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

## 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część nr:** 41 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Określenie wartości nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku w rejonie ulicy Gen. St. Maczka, oznaczonej jako działka o numerze geodezyjnym 69/8 o pow. 0,1390 ha, w obrębie 2 – Wysoki Stoczek, przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 406,50

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 14

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 42 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Wykonanie opisu stanu zagospodarowania oraz stanu techniczno-użytkowego nieruchomości (z ustaleniem co stanowi jej części składowe) wraz ze szczegółową dokumentacją fotograficzną (w formie papierowej i na nośniku CD), protokołem z oględzin w związku z wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1496)- 2 opracowań, 1. obręb 12, działka zabudowana numer 76/12 o pow. 0,0105 ha, (z podziału działki numer 76/9), położona w Białymstoku, 2. obręb 12, działka zabudowana numer 76/10 o pow. 0,0089 ha, (z podziału działki numer 76/8), położona w Białymstoku, 3. obręb 12, działka niezabudowana numer 31/7 o pow. 0,0347 ha, (z podziału działki numer 31/3), położona w Białymstoku, 4. obręb 12, działka zabudowana numer 253/7 o pow. 0,0429 ha i 253/8 o pow. 0,0014 ha (z podziału działki numer 253/1), położone w Białymstoku, 5. obręb 12, działka niezabudowana numer 66/2 o pow. 0,0265 ha i 66/3 o pow. 0,0018 ha, (z podziału działki numer 66), położona w Białymstoku, 6. obręb 12, działka niezabudowana numer 44 o pow. 0,0035 ha i 45/2 o pow. 0,0158 ha, (z podziału działki numer 45), położone w Białymstoku, 7. obręb 12, działka niezabudowana numer 78/8 o pow. 0,0450 ha i 78/9 o pow. 0,0030 ha, (z podziału działki numer 78/4), położona w Białymstoku, 8. obręb 12, działka niezabudowana numer 70/7 o pow. 0,0009 ha (z podziału działki numer 70/6), położona w Białymstoku, 9. obręb 12, działka niezabudowana numer 90/4 o pow. 0,0180 ha (z podziału działki numer 90/2), położona w Białymstoku, 10. obręb 12, działka niezabudowana numer 253/10 o pow. 0,0017 ha (z podziału działki numer 253/6), położone w Białymstoku, 11. obręb 12, działka niezabudowana numer 29/8 o pow. 0,0053 ha, (z podziału działki numer 29/5), położona w Białymstoku, 12. obręb 12, działka niezabudowana numer 29/10 o pow. 0,0032 ha, (z podziału działki numer 29/6), położona w Białymstoku.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 2926,83

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 6

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 43 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Określenie wartości rynkowej niezabudowanej nieruchomości położonej w Białymstoku, w rejonie ul. Prowiantowej, oznaczonej numerem geodezyjnym 93/5 o pow. 0,0349 ha w obr. 5, przeznaczonej do nabycia na rzecz Gminy Białystok w trybie art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U z 2017 r. poz. 1073, ze zm.).

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 487,80

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 14

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 44 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość prawa istniejącego na nieruchomości gruntowej wraz z jej częściami składowymi oraz z ewentualnie istniejącymi ograniczonymi prawami rzeczowymi i hipotekami dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowania według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie

wysokości odszkodowania, która przeszła z mocy prawa na rzecz Gminy Białystok lub Miasta Białystok w związku z wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie przepisów ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1496 ze zm.) 1) obr. 12 – Białostoczek Płn., działka nr 577 o pow. 0,0740 ha położona w Białymstoku przy ulicy Sitarskiej, zabudowana

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 70000000-1,**

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 1219,51

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 21

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 45 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Określenie wartości nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku przy ul. Rubinowicza, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze geodezyjnym 843/6 o pow. 0,0132 ha, w obrębie 15 – Bagnówka, przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej numerem 843/24, bez uwzględniania wartości posadowionych nakładów.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 70000000-1,**

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 406,50

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 14

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

## 6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 46 Nazwa: Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Określenie wartości niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Białystok, oznaczonej jako działka nr 785/5 o pow. 2,6937 ha, położonej przy ul. Św. Proroka Eliasza w obr. 21 Dojlidy, przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu pisemnego, z przeznaczeniem pod zabudowę produkcyjną i usługową wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 406,50

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 14

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

## 6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 47 Nazwa: Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Określenie wartości niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Białystok, oznaczonej jako działka nr 785/4 o pow. 2,3257 ha, położonej przy ul. Św. Proroka Eliasza w obr. 21 Dojlidy, przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu pisemnego, z przeznaczeniem pod zabudowę produkcyjną i usługową wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 406,50

Waluta:

pln



**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 14

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 48 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Wykonanie dla niżej wymienionych działek następujących czynności: A) opisu stanu zagospodarowania oraz stanu techniczno-użytkowego nieruchomości (z ustaleniem co stanowi jej części składowe) wraz ze szczegółową dokumentacją fotograficzną (w formie papierowej i na nośniku CD), protokołem z oględzin - 2 opracowania, B) operatu szacunkowego określającego wartość praw istniejących na nieruchomości gruntowej wraz z jej częściami składowymi oraz z ewentualnie istniejącymi ograniczonymi prawami rzeczowymi i hipotekami dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowania według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania, które przeszły z mocy prawa na rzecz Gminy Białystok w związku z wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1496 ze zm.) – 1 opracowanie: 1. obręb 6, działka niezabudowana numer 1/1 o pow. 0,0054 ha (z podziału działki numer 1), położona w Białymstoku, 2. obręb 6, działka niezabudowana numer 6 o pow. 0,0463 ha, położona w Białymstoku, 3. obręb 6, działka niezabudowana numer 15/4 o pow. 0,0576 ha (z podziału działki numer 15/2), oraz działka niezabudowana numer 1891/136 o pow. 0,0531 ha (z podziału działki numer 1891/14), położone w Białymstoku, 4. obręb 6, działka niezabudowana numer 945/1 o pow. 0,0235 ha (z podziału działki numer 945), położona w Białymstoku przy ul. Klepackiej, 5. obręb 6, działka zabudowana numer 168/3 o pow. 0,1147 ha (z podziału działki numer 168/1), położona w Białymstoku,

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,**3) Wartość części zamówienia(jezeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 3821,14

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 6

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr:** 49 **Nazwa:** Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Określenie wartości niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku przy ul. Sienkiewicza, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze geodezyjnym 128/1 o pow. 0,0145 ha, w obrębie 17 Bojary, przeznaczonej do oddania w nieodpłatne użytkowanie w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika działki nr 127/5, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 70000000-1,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 487,80

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 14

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	100,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**