

## **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (część I – V)**

### **Informacje ogólne**

Parki zabytkowe w Białymstoku objęte niniejszym zamówieniem są wpisane do rejestru zabytków pod numerami :

1. Park Stary im. Księcia J. Poniatowskiego nr A-133,
2. Konstytucji 3 Maja nr A-138,
3. Park Lubomirskich nr A-139,
4. Park Planty nr A-137,
5. Bulwary im. Zyndrama Kościałkowskiego nr A-137,

i podlegają prawnej ochronie Miejskiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku oraz wymagają szczególnej troski w zakresie ich pielęgnacji, konserwacji i bieżącego utrzymania.

Na terenie parków mogą odbywać się różne imprezy np. koncerty, festyny, wystawy, zajęcia edukacyjne, inscenizacje, itp., Wykonawca nie będzie bezpośrednio zaangażowany w ich organizację czy też obsługę, jednak jest zobowiązany bez dodatkowego wynagrodzenia w ramach wynagrodzenia ryczałtowego udzielić pomocy i współpracować z ich organizatorami oraz dołożyć wszelkich starań aby zabezpieczyć roślinność i wyposażenie parku a także posprzątać teren jeśli organizatorem będzie Zamawiający.

W parkach poza wykonawstwem robót opisanych w niniejszym zamówieniu, przewiduje się możliwość realizowania prac rewaloryzacyjnych o charakterze inwestycyjnym opartych na opracowaniu projektowym dla wydzielonej części. Realizowanie tego rodzaju robót uprawnia Zamawiającego do czasowego wyłączenia części lub całości terenu z utrzymania na czas prowadzenia inwestycji. W takich przypadkach stosownie do rozmiaru wyłączonych powierzchni parkowych, korekcie podlegać będzie ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne przewidziane na tym terenie.

Zakłada się jednakowy, wysoki standard prac związanych z utrzymaniem we wszystkich zabytkowych parkach. Różnice w krotnościach wykonywania określonych robót wynikać będą jedynie z zapotrzebowania na nie, w związku z warunkami siedliskowymi, lokalizacją obiektu, rodzajem wyposażenia oraz częstotliwością odwiedzania ich przez mieszkańców i turystów.

Zakres prac niniejszego zamówienia obejmuje wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z bieżącym utrzymaniem zieleni zabytkowej na terenie miasta Białegostoku wraz z utrzymaniem czystości i porządku.

### **I. Bieżące utrzymanie zieleni**

Harmonogram wykonywania prac ogrodniczych uzależniony jest od warunków atmosferycznych, wzrostu roślin, warunków wegetacji etc. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dobrą praktyką ogrodniczą.

Ustalenia dotyczą:

1. krzewów ozdobnych / żywopłotów,
2. drzew,
3. roślin jednorocznych,
4. roślin wieloletnich (bylin),
5. roślin cebulowych,
6. alejek parkowych,
7. trawników,
8. wygrabiania liści.

**II. Bieżące utrzymanie czystości i porządku** – realizacja określonego zakresu prac porządkowych, w zależności od potrzeb i stanu zanieczyszczenia zabytkowych parków.

Ustalenia dotyczą:

1. ogólnych prac porządkowych:
2. oczyszczania ręcznego,
3. eksploatacji koszy na śmieci,
4. innych prac porządkowych,
5. zimowego i letniego utrzymania nawierzchni ciągów komunikacyjnych,
6. prac różnych.

## I. BIEŻĄCE UTRZYMANIE ZIELENI

### 1. Pielęgnacja krzewów ozdobnych (liściastych, iglastych, żywopłotów).

W ramach pielęgnacji należy w szczególności:

- 1) usuwać posusz i samosiewy roślin krzewiastych,
- 2) przeprowadzać cięcia pielęgnacyjne i sanitarne krzewów; wygrabienie i wywóz odpadów wykonywać niezwłocznie po zakończeniu prac,
- 3) ręcznie usuwać chwasty z powierzchni pod skupinami z wyrównaniem brzegów z niezwłocznym zebraniem i wywozem zanieczyszczeń,
- 4) spulchniać ziemię pod krzewami i wykonywać misy wokół krzewów,
- 5) ściółkować i uzupełniać na bieżąco misy korą (warstwa  $\geq 5$ cm przekompostowanej kory ogrodniczej / węgla drzewnego),
- 6) zwalczać choroby i szkodniki roślin,
- 7) nawozić nawozami wieloskładnikowymi,
- 8) podlewać w ilości potrzebnej dla zachowania żywotności i zdrowotności roślin,
- 9) otrzepywać krzewy ze śniegu po obfitych opadach,
- 10) wykonywać nasadzenia uzupełniające krzewów z materiału pozyskanego przez Wykonawcę. Miejsce i termin sadzenia krzewów liściastych lub iglastych wskaże Zamawiający.

( Krzewy przeznaczone do nasadzeń powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany oraz posiadać następujące cechy:

- a) barwa igieł lub liści typowa dla gatunku i odmiany,
- b) rośliny muszą być rozgałęzione w sposób typowy dla danego gatunku i odmiany,
- c) przyrost z ostatniego roku musi być proporcjonalny do wielkości całej rośliny,
- d) krzewy powinny być rozkrzewione, posiadać co najmniej 4-6 zdrowe pędy szkieletowe, o dł. około 60-80cm,
- e) krzewy powinny mieć silnie przerośniętą bryłę korzeniową,
- f) korzenie równomiernie rozłożone w pojemniku i widoczne po zewnętrznej stronie pojemnika. Nie mogą być zbyt zbite (sfilcowane).
- g) materiał roślinny w pojemnikach (pojemnik minimum 2 l).

Sadzenie krzewów w doły dostosowane do wielkości bryły korzeniowej, z wypełnieniem dołów ziemią urodzajną. Po posadzeniu krzewy należy podlać. Wykonać misy wokół

krzewów i wyściółkować warstwą kory > 5 cm lub węglem drzewnym. Każda roślina musi być zaopatrzona w etykietę z nazwą gatunku i odmianą.)

## 2. Pielęgnacja drzew.

- 1) W ramach pielęgnacji należy w szczególności:
  - a) usuwać odrosty korzeniowe i pniowe,
  - b) usuwać samosiewy roślin drzewiastych,
  - c) usuwać wiatrołomy i wywroty (połamane drzewa, konary, gałęzie i wywrócone drzewa z korzeniami) niezwłocznie w sytuacjach zagrażających bezpieczeństwu osób i mienia,
  - d) wykonywać nasadzenia uzupełniające drzew z materiału pozyskanego przez Wykonawcę. Miejsce i termin sadzenia wskaże Zamawiający.

- 2) Drzewa liściaste przeznaczone do nasadzeń powinny mieć wyodrębniony pień oraz ukształtowaną koronę. Wysokość drzewa min. 2 m, a obwód pnia minimum 12 - 14 cm.

Drzewa liściaste powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany oraz posiadać następujące cechy:

- a) pąk szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany,
- b) przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużać przewodnik,
- c) pędy korony u drzew nie powinny być przycięte,
- d) pędy boczne korony drzew powinny być równomiernie rozmieszczone,
- e) przewodnik powinien być praktycznie prosty,
- f) blizny na przewodniku powinny być dobrze zarośnięte,
- g) system korzeniowy powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty,
- h) na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne,
- i) bryła korzeniowa powinna być prawidłowo uformowana i nieuszkodzona,
- j) nie dopuszcza się możliwości występowania chorób i szkodników.

Sadzenie drzew w doły o wymiarach 70 x 70 x 70 cm z wypełnieniem dołów ziemią urodzajną. Każde drzewo przymocowane taśmą do 3 palików. Paliki połączone listwami poprzecznymi na dwóch wysokościach: na górze na wysokości palika i tuż nad ziemią. Paliki okorowane, zaimpregnowane o średnicy 6-9 cm. Po posadzeniu drzewo należy podlać.

Zalecane jest wykonanie mis, wyściółkowanie przekompostowaną korą o grubości 5 cm lub węglem drzewnym. Każde drzewo powinno być zaopatrzone w etykietę z nazwą gatunku i odmianą.

- 3) Drzewa iglaste przeznaczone do nasadzeń powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany oraz posiadać następujące cechy:
  - a) materiał roślinny w pojemnikach,
  - b) przewodnik powinien być jeden,
  - c) pączek przewodnika musi być wyraźnie wykształcony,
  - d) poszczególne okółki powinny być w miarę równomiernie rozmieszczone,
  - e) bryła korzeniowa powinna być prawidłowa uformowana i nieuszkodzona,
  - f) nie dopuszcza się możliwości występowania chorób i szkodników,
  - g) wysokość roślin min. 120 cm.

### **3. Wykonanie rabat z roślinami jednorocznymi z materiału roślinnego pozyskanego przez Wykonawcę wraz z pielęgnacją.**

- 1) Wykonawca gwarantuje wysoką jakość roślin w całym okresie wegetacji:
  - a) rośliny powinny być w pierwszym wyborze, gatunki o ozdobnych kwiatach w początkowej fazie kwitnienia, jednolite w całej partii, zdrowe, nie zwiędnięte, pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczna dla gatunku i odmiany,
  - b) faza rozwoju i wielkość roślin powinna być jednakowa w całej partii,
  - c) bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta korzeniami, wilgotna, nie uszkodzona,
  - d) niedopuszczalne jest występowanie w partii roślin innych gatunków i odmian,
  - e) niedopuszczalne jest występowanie w roślinach chorób, szkodników i śladów porażenia przez choroby czy szkodniki,
  - f) rośliny nie powinny wykazywać uszkodzeń mechanicznych.
- 2) Dokładny termin posadzenia roślin i ich likwidacji określi Zamawiający:
  - a) I obsada roślin - gatunki i terminy zgodnie z zakresem rzeczowym.
  - b) II obsada roślin – gatunki i terminy zgodnie z zakresem rzeczowym.

- 3) Kompleksowa pielęgnacja roślin sezonowych jest realizowana przez Wykonawcę od chwili posadzenia roślin do momentu ich usunięcia.

W ramach pielęgnacji należy w szczególności:

- a) podlewać, nawozić i odchwaszczać,
- b) usuwać wszelkie zanieczyszczenia oraz przekwitnięte kwiatostany, uschnięte i chore pędy,
- c) uzupełniać/wymieniać ziemię przed wykonaniem nasadzeń oraz uzupełniać ziemię w sezonie wegetacyjnym,
- d) równomiernie korować i uzupełniać warstwę  $\geq 5$  cm przekompostowanej kory lub węgla drzewnego,
- e) uzupełniać na bieżąco rośliny skradzione lub zdewastowane do 30% ilości posadzonych roślin,
- f) uzupełniać rośliny zasychające, nie kwitnące itp. na skutek niewłaściwej pielęgnacji (100% wymiany roślin),
- g) likwidować nasadzenia z przekopaniem, oczyszczaniem i wyrównaniem powierzchni grabiami.

Zamawiający wymaga, aby materiał roślinny był doskonałej jakości, dorodny, z prawidłowo wykształconą bryłą korzeniową i częścią nadziemną. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczony materiał i jest zobowiązany do właściwej pielęgnacji obsadzeń. Wykonawca jest odpowiedzialny za stan, trwałość i estetykę kwietników, poza ubytkami roślin spowodowanymi kradzieżami i wandalizmem. Ogólny wygląd estetyczny kwietnika powinien być bez zarzutu, a stan roślin tj. sztywność pędów, zdrowy wygląd i właściwa barwa ulistnienia powinny potwierdzać, że potrzeby roślin w zakresie nawożenia i podlewania są zaspokojone. Podlewanie kwietników należy wykonywać w godzinach wczesno rannych lub późnym wieczorem.

- 4) Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia projektu rabaty celem akceptacji przez Zamawiającego do 31 marca każdego roku trwania umowy lub w innym terminie określonym przez Zamawiającego.
- 5) Koszty zakupu i rozliczenie za materiał należy w kalkulować w cenę jednostkową danego zadania

**4. Wykonanie rabat z roślinami wieloletnimi (byliny) z materiału roślinnego pozyskanego przez Wykonawcę wraz z pielęgnacją.**

- 1) W ramach pielęgnacji rabat bylinowych należy w szczególności:
  - a) wyznaczać miejsca sadzenia z usunięciem kamieni, resztek roślinnych i chwastów,
  - b) odchwaszczać wraz z wywozem biomasy,
  - c) podlewać w ilości potrzebnej dla zachowania żywotności i zdrowotności roślin,
  - d) zwalczać szkodniki i choroby,
  - e) zasilać nawozami mineralnymi wieloskładnikowymi w dwóch dawkach w okresie jednego sezonu wegetacyjnego,
  - f) przycinać zbyt rozrośnięte rośliny ekspansywne,
  - g) w przypadku pojawienia się pędów słabych i wybujających, można zastosować cięcia poprawiające kondycję i wspomagające rozkrzewienie roślin. Cięć takich należy dokonywać wiosną, gdyż późniejsza pora opóźnia znacznie termin kwitnienia,
  - h) usuwać uschnięte liście i przekwitłe kwiatostany,
  - i) uzupełniać nasadzenia w razie kradzieży bądź uszkodzenia roślin (materiał roślinny powinien być zgodny z asortymentem gatunków i odmian występujących na danej rabacie, uzupełnienie do 30% danego nasadzenia). Bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta korzeniami, byliny powinny być młode, żywotne i posadzone jesienią. Niedopuszczalne jest występowanie na roślinach chorób i szkodników,
  - j) zabezpieczać rośliny na okres zimowy poprzez okrywanie agrowłókniną lub stroiszem,
  - k) likwidacja nasadzeń z wyrównaniem powierzchni rabaty.
- 2) Wymagania dot. bylin:
  - a) rośliny pochodzące z uprawy pojemnikowej, P9,
  - b) rośliny powinny w całości wypełniać pojemnik,
  - c) system korzeniowy skupiony, prawidłowo rozwinięty, przerastający bryłę korzeniową.

## **5. Sadzenie i pielęgnacja roślin cebulowych.**

W ramach pielęgnacji kwietnika z roślinami cebulowymi należy w szczególności:

- 1) zastosować gatunki m.in. krokusy, tulipany, zimowity, szafirki, cebulice (gatunki, miejsce oraz termin sadzenia określi Zamawiający),
- 2) zaprawiać cebule bezpośrednio przed sadzeniem w preparacie grzybobójczym i posadzić cebulę w ilości 90 – 100 szt. / 1 m<sup>2</sup>,
- 3) kompleksową pielęgnację roślin cebulowych należy wykonywać od chwili ich posadzenia, zgodnie ze sztuką ogrodniczą,
- 4) cebule winny być zdrowe, bez pleśni, zgnilizny i innych uszkodzeń mechanicznych lub przez szkodniki,
- 5) cebule nie powinny mieć wyrosniętych liści i korzeni,
- 6) odległość między cebulami powinna wynosić 10-15 cm,
- 7) sadzić cebule na głębokości równej trzykrotnej wysokości cebuli, po sadzeniu należy obficie podlać (może wystąpić sadzenie cebul w koszykach),
- 8) zabezpieczać cebule na zimę poprzez przykrycie powierzchni kwietnika matami, liśćmi, stroiszem świerkowym, zrąbkami, korą lub torfem,
- 9) wykonać nawożenie ok. 30 g / 1 m<sup>2</sup>,
- 10) likwidować nasadzenia z oczyszczeniem cebul i wyrównaniem powierzchni rabaty.

## **6. Konserwacja i utrzymanie alejek parkowych.**

W ramach konserwacji i utrzymania należy w szczególności:

- 1) grabić nawierzchnie alejek ziemnych i żwirowych z częstotliwością zgodną z potrzebami, ale nie rzadziej niż co 2 tygodnie,
- 2) usuwać piasek zamulający krawężniki,
- 3) usuwać chwasty i odsłaniać elementy obrzeży ograniczających nawierzchnię (np. obrzeża chodnikowe, krawężniki, kostka kamienna, pokrywy studzienek) bez odcinania darni po zew. stronie obrzeża,
- 4) usuwać chwasty ze szczelin alejek, mostu, schodów i innych elementów utwardzonych oraz zamiatać ciągi piesze,



- 5) systematycznie wyrównywać nawierzchnie, usuwać ślady bieżników opon, likwidować zadolenia i wszelkie nierówności (szczególnie po okresie zimowym),
- 6) likwidować zastoiska wody (kałuże) oraz na bieżąco uzupełniać ubytki gruntu w alejkach ziemnych (np. doły wykopane przez psy),
- 7) formować brzegi nawierzchni poprzez jej odcięcie szpadlem od trawnika lub – tam gdzie występują krawężniki betonowe systematycznie je odczyszczać.

## **7. Pielęgnacja trawników na terenach płaskich i skarpach.**

W ramach pielęgnacji należy w szczególności:

- 1) wygrabiać zanieczyszczenia z trawników wiosną; czynność polegająca na wygrabieniu wszystkich odpadów organicznych i śmieci, załadunku i wywozie na bieżąco w dniu wygrabienia,
- 2) wykonywać koszenie trawników w sezonie wegetacyjnym tj. w okresie od kwietnia do października,
- 3) wykonywać koszenie przy użyciu specjalistycznego sprzętu mechanicznego dostosowanego do lokalnych warunków terenowych, z zachowaniem należytej ostrożności (profesjonalne kosiarki mechaniczne, sterowane ręcznie z koszem, kosiarki samojezdne – samobierające z koszem, kosiarki samojezdne bez kosza – z wyrzutem bocznym, kosiarki rozdrabniające).

Trawnik należy kosić na jednakowej wysokości (ok. 4-6 cm), na całym terenie, a następnie uprzętnąć skoszoną trawę i wywieźć w ciągu 2 dni po zakończeniu koszenia na danym terenie.

- 4) stosować kosiarki żyłkowe tzw. wykaszarki tylko sporadycznie, w miejscach trudno dostępnych, gdzie użycie kosiarek nie jest możliwe,
- 5) elementy tnące kosiarek należy utrzymać w stanie zapewniającym uzyskanie ostrej, nie postrzępionej krawędzi źdźbła trawy,
- 6) technologia koszenia winna zapewnić pełną ochronę istniejących nasadzeń drzew, krzewów, kwietników,
- 7) niedopuszczalne jest mechaniczne wykaszanie trawników bezpośrednio przy młodych drzewach bez odpowiedniego ich zabezpieczenia,
- 8) w przypadku zanieczyszczenia skoszoną trawą sąsiednich nawierzchni tj. chodników, ciągów pieszych, opasek, placów lub elementów małej architektury – teren należy

uprzętać natychmiast po wykoszeniu (dopuszcza się stosowanie do tego celu dmuchaw),

9) na bieżąco wykaszać trawę na skarpach i wokół słupków, ławek, drzew itp.,

10) zakładać trawnik (głównie dot. miejsc z „przedeptami” oraz terenu uszkodzonego np. przez psy); lokalizację oraz termin wykonania prac określi Zamawiający.

W ramach założenia trawników w miejscach zniszczonych lub wyeksploatowanych należy zniwelować teren, przekopać istniejącą glebę, usunąć darń, chwasty i inne zanieczyszczenia, wyrównać teren, dowieźć i rozplantować min. 5 cm warstwą ziemi urodzajnej, posiać mieszankę trawnikową odpowiednią dla stanowiska, w ilości zalecanej przez producenta, przykryć nasiona trawy ziemią, a teren zwałować..

Do wschodu trawy można ewentualnie zastosować agrowłókninę i jednocześnie zabezpieczyć teren przed zdeptaniem, wykorzystując estetyczne, jednolite paliki oraz taśmę lub sznurek. Odbiór wykonanego trawnika nastąpi po pierwszym koszeniu. Niezbędne materiały do wykonania w/w prac tj. ziemia ogrodnicza, torf, nasiona trawy, Wykonawca zabezpieczy własnym staraniem. Opis mieszanki traw powinien określać m.in. skład gatunkowy i zdolność kiełkowania.

11) uzupełniać ubytki na powierzchniach trawnikowych powstałe w wyniku wypłukania po opadach atmosferycznych lub innych zdarzeniach np. usuwanie śladów bieżników opon,

12) rozgrabiać kretowiska do poziomu terenu,

13) odcinać brzegi trawnika.

Usługa odcinania brzegów trawnika polega na ręcznym, głębokim odcięciu darni wzdłuż krawędzi alejek, z odsłonięciem części zewnętrznej płaszczyzny obrzeży trawnikowych i krawężników, z wykonaniem rowka o głębokości 10 – 15 cm i szer. 15 – 20 cm wraz z wywozem biomasy.

14) zasilać nawozami mineralnymi wieloskładnikowymi w dwóch dawkach w okresie jednego sezonu wegetacyjnego.

## **8. Jesienne i wiosenne grabienie opadłych liści wraz z wywozem biomasy.**

W ramach grabienia należy w szczególności:

1) wygrabiać liście z trawników jesienią; czynność polegająca na wygrabieniu liści, załadunku i wywozie w ciągu 1 dnia po zgrabieniu. Po rozpoczęciu grabienia powinno

być ono kontynuowane bez zbędnych opóźnień i przerw aż do zakończenia. Prace nie powinny być wykonywane przy wietrznej pogodzie,

- 2) wygrabiać liście z trawników wiosną; czynność polegająca na wygrabieniu liści, załadunku i wywozie w ciągu 1 dnia po zgrabieniu. Terminy grabienia powinny być tak rozłożone, aby na trawnikach nie zalegały duże ilości liści. Prace te powinny zostać wykonane niezwłocznie po zakończeniu okresu zimowego, stosownie do panujących warunków terenowych i pogodowych, nie później jak do końca kwietnia,
- 3) na bieżąco podgrabiać z opadłych liści teren parku, a w szczególności nawierzchnie ciągów komunikacyjnych,
- 4) osobno wygrabiać liście z kasztanowców, workować i unieszkodliwiać poza terenem zieleńca w celu ograniczenia populacji szrotówka kasztanowcowiaczka,
- 5) wywozić biomasę pojazdami o ciężarze do 3,5 t.

## **9. Materiały.**

1. Środki ochrony roślin / pułapki należy stosować zgodnie z zaleceniami producenta oraz z obowiązującymi przepisami na podstawie oceny fitosanitarnej roślin. Do stosowania mogą być dopuszczone tylko te środki ochrony roślin, które przy prawidłowym stosowaniu zgodnie z ich przeznaczeniem nie stanowią zagrożenia dla zdrowia człowieka, zwierząt lub środowiska, a w szczególności środki ochrony, które nie zawierają substancji aktywnych stwarzających takie zagrożenie i posiadają zezwolenie na dopuszczenie środka do obrotu. Wszelkie zabiegi z użyciem preparatów chemicznych należy wykonywać zgodnie z informacją umieszczoną na etykiecie danego środka w godz. rannych lub wieczornych (w okresie kwitnienia roślin do godz. 9-tej i po godz. 18-tej).

2. Nawożenie roślin należy przeprowadzać stosując nawozy wieloskładnikowe dostosowane do roślin i ich potrzeb oraz zgodnie z zaleceniami producenta.

3. Materiał roślinny przeznaczony do sadzenia powinien być wysokiej jakości i odpowiednio oznakowany (gatunek/odmiana, wysokość pnia, forma, skład gatunkowy itp.). Wykonawca jest odpowiedzialny za stan sanitarny nasadzeń. Kwietniki należy regularnie kontrolować pod kątem wystąpienia chorób lub szkodników.

4. Na opakowaniach stosowanych środków ochrony roślin i nawozów powinien znajdować się niezbędny ich opis m.in. skład, termin ważności, przeznaczenie, sposób zastosowania.

## 10. PRACE RÓŻNE

- 1) **Tablica informacyjna „Sprzątaj po swoim psie”** - dostawa i montaż tablicy informacyjnej na terenie parków/skwerów. Lokalizację w terenie wskaże Zamawiający.

### Dane techniczne dot. tablicy informacyjnej :

- a) rozmiar tablicy – ok. 42 cm x 60 cm,
- b) tablica wykonana z płyty wodoodpornej o grubości 5-15 mm,
- c) mocowanie tablicy do gruntu za pomocą stopy wykonanej z profilu zamkniętego, stalowego, ocynkowanego o długości ok.100 cm, przy czym montaż tablicy ok.20 cm nad gruntem,
- d) treść na tablicy: graficzne logo „Czysty Białystok”, graficzna postać psa, hasło: „Jeden spacer-kupa wstydu. Sprzątaj po swoim psie”,
- e) kolor logo „Czysty Białystok” Parametry kolorów do druku wg palety CMYK - logo „Czysty Białystok”: zielony: C:79, M:18, Y:100, K:4 żółty: C:0, M:16, Y:100, K:0 czerwony: C:0, M:100, Y:100, K:0 czarny: K:100 ,
- f) kolor postaci psa Parametry kolorów do druku wg palety CMYK – graficzna postać psa C:18, M:26, Y:0, K:67,
- g) kolor liter hasła – taki sam, jak kolor graficznej postaci psa .

Tablice od chwili montażu Wykonawca ma obowiązek utrzymywać w czystości i porządku oraz zmieniać ich lokalizację w terenie zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego.

### 2) **Karmniki dla ptaków tzw. „Ptasia stołówka”**

- a) Zakup karmy zimowej dla ptaków w ilości 50 kg jednorazowo w postaci: 40 kg mieszanki złożonej z ziaren roślin o składzie np. proso, pszenica, kukurydza, słonecznik, susz warzywny, owies oraz 10 kg „pyz” do powieszenia.

Obowiązkiem Wykonawcy jest systematyczne wykładanie zakupionej karmy (ziarna) oraz wieszanie co najmniej 6 „pyz” w miejscach określonych przez Zamawiającego. Uzupełnianie karmy dla ptaków na bieżąco przez cały okres zimowy.

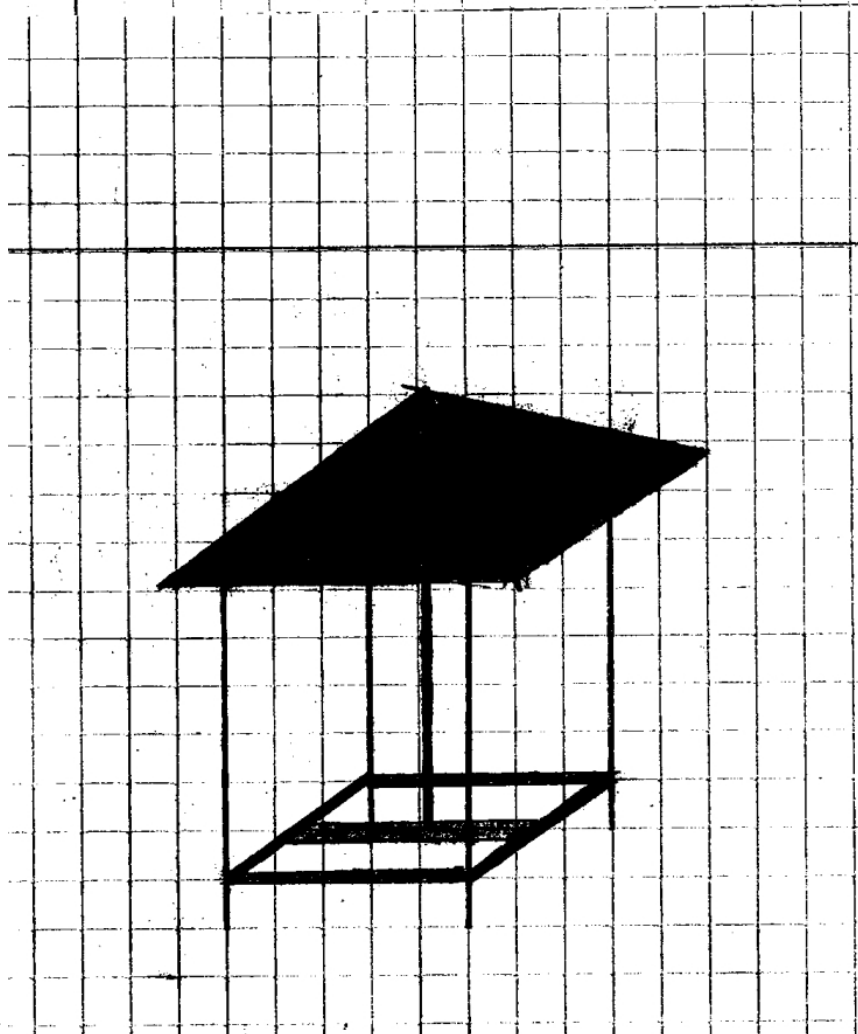
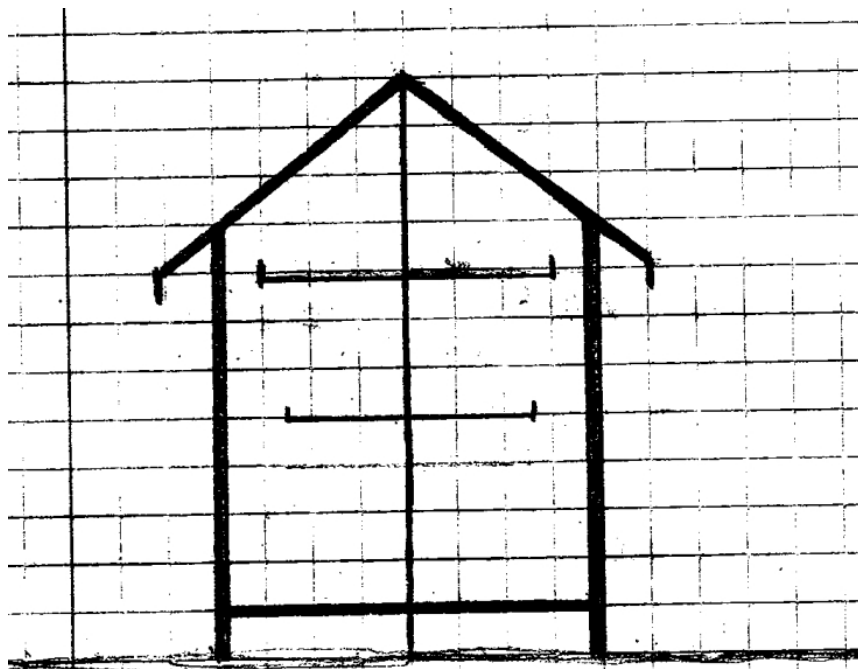
- b) Dostawa i montaż / demontaż karmników drewnianych, wolnostojących wraz z przechowywaniem ich przez okres letni. Karmniki te są przeznaczone do dokarmiania większej ilości dziko żyjących ptaków na terenie parków / skwerów w okresie zimowym. Lokalizację montażu karmników w terenie wskaże Zamawiający.

Dane techniczne dot. karmnika parkowego:

- wysokość ok.170 cm,
- rozstaw nóg ok. 60×60 cm,
- ustawiony na metalowych kotwach,
- wyposażony w 2 półki na pokarm, umieszczone na poprzeczkach,
- dach z desek / płyt wodoodpornych,
- drewno impregnowane.

Obowiązkiem Wykonawcy jest ustawianie karmników w okresie zimowym w miejscach zacisznych i osłoniętych od wiatru, regularne ich oczyszczanie z odchodów i resztek pokarmu, bieżące wykładanie karmy (mieszanka złożona z ziaren roślin o składzie np.: pszenica, proso żółte, kukurydza, owies, słonecznik), przechowywanie karmników we własnym zakresie w poza okresem ich ekspozycji, wykonywanie drobnych napraw.

W załączeniu przykładowy wygląd karmnika objętego zamówieniem.



## II. BIEŻĄCE UTRZYMANIE CZYSTOŚCI

### 1. Ogólne prace porządkowe

- 1) Powierzchniowe sprzątanie terenu w parku. Czynność polegająca na dokładnym zebraniu wszystkich zanieczyszczeń z terenu, w tym z trawników, skupin krzewów, alejek oraz opróżnieniu wszystkich koszy na śmieci i wywozie zebranych zanieczyszczeń. Z odpadami powstałymi podczas realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązuje się postępować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Powierzchniowe oczyszczanie terenu należy przeprowadzać każdego dnia:

- a) w okresie letnim (01.04-30.09) 7 razy w tygodniu, 2-krotnie w ciągu dnia (pomiędzy godz.6:00 – 7:30, w godz. 17:00-19:00),
  - b) w okresie zimowym (01.10-31.03) 7 razy w tygodniu , 1-krotnie w ciągu dnia (pomiędzy godz.: 6:00- 9:00).
- 2) Wywóz odpadów organicznych, budowlanych, złomu itp. podrzuconych na teren parku.
  - 3) Zamiatanie w miarę potrzeb alejek, w tym dojścia do pomnika wraz z zebraniem i wywiezieniem zanieczyszczeń tj. liści, gałęzi, puszek itp. Zebrane odpady należy wywozić codziennie z administrowanego terenu w ww. godzinach.

### 2. Oczyszczanie ręczne.

W ramach oczyszczania ręcznego należy w szczególności:

- 1) zbierać codziennie odpady, śmieci gabarytowe i drobne zanieczyszczenia np. niedopałki papierosów, kapsle, puszki, butelki, folie, kartony, papiery, w tym zerwane ulotki i plakaty, worki i reklamówki, kamienie, gałęzie, psie odchody oraz inne odpady niż w/w,
- 2) usuwać plakaty, ulotki i ogłoszenia umieszczone nielegalnie m.in. na drzewach, ławkach, śmietniczkach,
- 3) oczyszczać miejsca szczególnie narażone na zaśmiecenie poprzez zagrabienie lub zamiecenie,
- 4) niezwłocznie usuwać worki z zebranymi odpadami z oczyszczania ręcznego z terenu obiektu. Zabrania się pozostawiania worków z odpadami ze sprzątania ręcznego pod drzewami, w krzewach itp.

### **3. Eksploatacja koszy na śmieci.**

Do obowiązków wykonawcy należy w szczególności:

- 1) codziennie opróżniać kosze na śmieci o pojemności 35 l z odpadów,
- 2) na bieżąco uzupełniać worki foliowe w kolorze czarnym (dotyczy koszy, w których brakuje wkładów metalowych),
- 3) ustawiać kosze (w sezonie letnim na alejkach, w sezonie zimowym na trawnikach),
- 4) przemieszczać kosze w miejsca wskazane przez Zamawiającego,
- 5) w przypadku wywrócenia śmietniczki należy ją ponownie ustawić i pozbierać wysypane odpady,
- 6) utrzymywać czystość wokół koszy w promieniu ok. 2 m.

### **4. Inne prace porządkowe.**

Do obowiązków wykonawcy należy w szczególności:

- 1) usuwać napisy np. typu „Graffiti” z ławek, śmietniczek, tablic regulaminowych,
- 2) myć i usuwać zanieczyszczenia z Pomnika Konstytucji 3 Maja,
- 3) wykonać 1 – krotne (wiosną) mycie wszystkich ławek i wszystkich śmietniczek łącznie z wkładami, wodą z detergentem na każdym obiekcie,
- 4) porządkować tereny parków po każdej burzy, wichurze itp. poprzez zebranie konarów, gałęzi i innych nieczystości łącznie z wygrabieniem lub zamieceniem alejek,
- 5) dbać o odpowiednie ustawienie ławek i koszy na śmieci, np. ponowne ustawienie ławki / śmietniczki wyrwanej lub przemieszczonej w inne miejsce, a także przemieszczenie ławki / kosza w miejsce wskazane przez Zamawiającego,
- 6) utrzymywać czystość wokół koszy w promieniu ok. 2 m,
- 7) utrzymywać czystość wokół ławki w promieniu ok. 5 m,
- 8) myć w miarę potrzeb siedziska ławek z wszelkich nieczystości w tym z ptasich odchodów,
- 9) sprzątać po uroczystościach organizowanych przez Gminę Białystok (do 5 imprez w każdym roku trwania umowy),
- 10) dokonywać przeglądu administrowanego terenu: codzienna ogólna kontrola stanu zachowania parku polegająca między innymi na sprawdzeniu ewentualnych dewastacji, uszkodzeń, zagrożeń itp. i niezwłocznym powiadomieniu Zamawiającego. Przegląd należy wykonać rano do godz. 9:00 każdego dnia,



- 11) usuwać zdewastowaną ławkę / śmietniczkę wraz z fundamentem zagłębionym w podłożu, zasypanie dołów po fundamentach, wraz z wywozem ławki/śmietniczki i gruzu oraz wyrównaniem powierzchni do poziomu gruntu (usunięcie ławek / śmietniczek w czasie obowiązywania umowy),
- 12) wyrównywać / podnosić zagłębioną w podłożu ławkę betonowo – drewnianą, poprzez ponowne zamontowanie w gruncie,
- 13) usuwać na bieżąco wszelkie zanieczyszczenia i odpady z powierzchni zbiorników wodnych, rzeki w tym liście, resztki roślinne, gałęzie, kamienie, gruz itp.,
- 14) dokarmiać ptaki w okresie zimowym na zlecenie Zamawiającego.

#### **5. Utrzymanie nawierzchni ciągów komunikacyjnych w okresie zimowym (alejki, schody, place).**

Utrzymanie zimowe będzie odbywać się w zależności od warunków pogodowych w okresie od 01.10. do 31.03. – okres ten może ulec zmianie w zależności od warunków pogodowych, w tym czasie Wykonawca powinien być w stałej gotowości do podjęcia prac z zakresu utrzymania zimowego.

Wykonawca odpowiada za stan utrzymania alejek i schodów w okresie zimowym i ponosi ciężar uzasadnionych roszczeń użytkowników ciągów pieszych spowodowanych nienależytym wykonaniem usług.

Do obowiązków wykonawcy należy w szczególności:

- 1) niezwłoczne przystąpienie do usuwania skutków zimy, w przypadku wystąpienia warunków uzasadniających podjęcie działań np. opady śniegu, wystąpienie śliskości, w ciągu dnia pomiędzy godz. 6:00 – 18:00; w przypadku wystąpienia intensywnej nocnych opadów śniegu należy udrożnić ciągi komunikacyjne do godz. 8:00,
- 2) zakup piasku do likwidacji śliskości w ilości niezbędnej do prowadzenia akcji zimowej,
- 3) składowanie piasku wyłącznie w estetycznych plastikowych lub drewnianych pojemnikach (po zakończeniu sezonu zimowego pojemniki należy zabrać z terenu parku, pojemniki zapewni firma własnym staraniem i na własny koszt),
- 4) odśnieżanie i likwidowanie śliskości z użyciem piasku na ciągach pieszych (całkowicie nie dopuszcza się stosowania soli i innych środków chemicznych) sprzętem dostosowanym do ich szerokości lub ręcznie (odśnieżanie z dojazdem do co

- drugiej ławki po dwóch stronach alejki lub odśnieżanie dojeżdż do wszystkich ławek po jednej stronie alejki),
- 5) utrzymanie zimowe obejmuje odśnieżanie, usuwanie śniegu oraz uszorstnienie nawierzchni alejek (na szerokości pasa ok. 2 m), placów, schodów, dojścia do pomników poprzez posypanie piaskiem dla zapewnienia bezpiecznego poruszania się pieszych,
  - 6) całkowite oczyszczanie schodów ze śniegu, lodu, błota pośniegowego, wody z roztopów,
  - 7) likwidowanie skutków zimy z częstotliwością i w sposób pozwalający na bezpieczne poruszanie się, nie powodujące utrudnień w ruchu pieszym,
  - 8) niezwłoczne przystąpienie w czasie odwilży do oczyszczania nawierzchni ciągów pieszych z błota pośniegowego,
  - 9) w czasie gdy nie występują zimowe zjawiska pogodowe tj. gołoledź, śnieg – Wykonawca zobowiązany jest do oczyszczania ciągów komunikacyjnych z piasku, błota i innych zanieczyszczeń. Prace należy rozpocząć najpóźniej w trzecim dniu występowania,
  - 10) obowiązek utrzymania zimowego trwa 7 dni w tygodniu, w godzinach od 6:00 – 18:00,
  - 11) w przypadku wystąpienia intensywnych opadów okresowych, w czasie trwania obowiązku utrzymania zimowego – Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia usuwania ich skutków w ciągu 1-2 godz. od ustania opadów,
  - 12) w przypadku ciągłych intensywnych opadów śniegu, zawiei, zamieci w czasie trwania obowiązku utrzymania zimowego – Wykonawca ma obowiązek odśnieżać i usuwać śliskość na terenie parków w sposób ciągły, począwszy od 4 godz. od rozpoczęcia opadów,
  - 13) w przypadku wystąpienia gołoledzi w czasie utrzymania obowiązku zimowego – wykonawca ma obowiązek niezwłocznie przystąpić do usuwania śliskości w ciągu 2 godz. od rozpoczęcia gołoledzi,
  - 14) realizację oczyszczania pozimowego ciągów komunikacyjnych z piasku, błota i innych zanieczyszczeń należy rozpocząć najpóźniej w trzecim dniu występowania plusowych temperatur.

**6. Utrzymanie nawierzchni ciągów komunikacyjnych w okresie letnim (alejki, schody, itp.).**

Utrzymanie letnie ciągów komunikacyjnych w czystości będzie odbywać się w zależności od warunków pogodowych w okresie od 01.04. do 30.09. (pomiędzy godz. 6:00- 18:00)

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) pozimowe oczyszczenie wszystkich ciągów komunikacyjnych (prace należy rozpocząć w ciągu 3 dni od zakończenia sezonu zimowego lub niezwłocznie w przypadku występowania dodatnich temperatur trwających minimum 3 dni),
- 2) zmiatanie ręczne lub mechaniczne,
- 3) usuwanie skutków nieprzewidzianych zdarzeń losowych,
- 4) utrzymywanie ciągów komunikacyjnych w czystości, w tym mycie w miarę potrzeb powierzchni utwardzonych z wszelkich zanieczyszczeń np. ekskrementów ptasich, błota, plam oleju,
- 5) utrzymywanie ciągów pieszych w sposób nie powodujący ich uszkodzenia,
- 6) ręczne oczyszczanie krawężników z chwastów, trawy i darni,
- 7) zgarnianie piasku zamulającego krawężniki,
- 8) oczyszczanie kraterów kanalizacyjnych.

**UWAGA!**

*Utrzymanie czystości i porządku na terenie :*

*1) placów zabaw dla dzieci :*

- *w Parku Konstytucji 3 Maja w okresie 7 miesięcy w roku (tj. kwiecień - październik) jest objęte odrębnym zamówieniem, przy czym poza ww. okresem utrzymanie zieleni oraz czystości i porządku objęte jest niniejszym zamówieniem. Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia ma obowiązek poza okresem (kwiecień– październik) informować Zamawiającego o stwierdzonych uszkodzeniach, dewastacjach i aktach wandalizmu na placach zabaw z jednoczesnym zabezpieczeniem i wyłączeniem urządzeń z eksploatacji.*
  
- *w Parku Planty w okresie 12 miesięcy w roku (tj. styczeń–grudzień) jest objęte odrębnym zamówieniem*

- 2) *siłowni plenerowej w Parku Planty w okresie 12 miesięcy w roku (tj. styczeń–grudzień) jest objęte odrębnym zamówieniem.*