



Prezydent  
Miasta Białegostoku

DSK-IX.271.3.2018

Białystok, 14 marca 2018 r.

**Informacja o wyborze ofert najkorzystniejszych**  
**w części 3-5, 7-9, 11, 13-19, 21-24, 26, 29-34, 38-41**

Działając, na podstawie art. 92 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, informuję, iż w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, pn.:

**„Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości  
w formie operatów szacunkowych”**

jako najkorzystniejsze w poszczególnych częściach zamówienia wybrano oferty:

- 1) w części: 15, 30, 31 ofertę nr 1, Wykonawcy:

**Wycena Nieruchomości Maciej Urban**

**ul. Podleśna 42/3, 15-233 Białystok**

z ceną ofertową brutto **425,00 zł** (część 15)

z ceną ofertową brutto **380,00 zł** (część 30)

z ceną ofertową brutto **333,00 zł** (część 31)

- 2) w części: 22, 23 ofertę nr 2, Wykonawcy:

**Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Irena Beata Wasilewska**

**ul. H. Sienkiewicza 55A lok. 89, 15-002 Białystok**

– z ceną ofertową brutto **499,00 zł** (część 22)

– z ceną ofertową brutto **499,00 zł** (część 23)

- 3) w części: 42 ofertę nr 4, Wykonawcy:

**TAKSADO Biuro Nieruchomości Urszula Łaszcz**

**ul. Lipowa 51 lok. 13, 15-424 Białystok**

- z ceną ofertową brutto **890,00 zł** (część 42)

4) w części: 3, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 13, 16, 17, 18, 19, 21, 24, 26, 29, 32, 33, 34, 43, 44 ofertę nr 5, Wykonawcy:

**Biuro Obsługi Nieruchomości GEOTAKSACJA Piotr Gierasimiuk**

**ul. Św. Rocha 5, lok. 308A, 15-879 Białystok**

- z ceną ofertową brutto **1 845,00 zł** (część 3)
- z ceną ofertową brutto **1 845,00 zł** (część 4)
- z ceną ofertową brutto **1 845,00 zł** (część 5)
- z ceną ofertową brutto **270,00 zł** (część 7)
- z ceną ofertową brutto **270,00 zł** (część 8)
- z ceną ofertową brutto **450,00 zł** (część 9)
- z ceną ofertową brutto **440,00 zł** (część 11)
- z ceną ofertową brutto **290,00 zł** (część 13)
- z ceną ofertową brutto **340,00 zł** (część 16)
- z ceną ofertową brutto **340,00 zł** (część 17)
- z ceną ofertową brutto **340,00 zł** (część 18)
- z ceną ofertową brutto **250,00 zł** (część 19)
- z ceną ofertową brutto **490,00 zł** (część 21)
- z jednostkową ceną ofertową brutto **145,00 zł** (część 24)
- z ceną ofertową brutto **290,00 zł** (część 26)
- z ceną ofertową brutto **390,00 zł** (część 29)
- z ceną ofertową brutto **290,00 zł** (część 32)
- z ceną ofertową brutto **309,00 zł** (część 33)
- z jednostkową ceną ofertową brutto **145,00 zł** (część 34)
- z ceną ofertową brutto **1 845,00 zł** (część 43)
- z ceną ofertową brutto **1 845,00 zł** (część 44)

5) w części: 14, 38, 39, 40, 41 ofertę nr 6, Wykonawcy:

**Wycena Nieruchomości Joanna B. Waluk - Pacholska**

**ul. Lipowa 51 p. 4, 15-424 Białystok**

- z jednostkową ceną ofertową brutto **450,00 zł** (część 14)
- z ceną ofertową brutto **720,00 zł** (część 38)
- z ceną ofertową brutto **1 800,00 zł** (część 39)

- z ceną ofertową brutto **2 100,00 zł** (część 40)
- z ceną ofertową brutto **1 200,00 zł** (część 41)

Wyłonieni Wykonawcy nie podlegają wykluczeniu, a ich oferty złożone w poszczególnych częściach zamówienia, uznane zostały za najkorzystniejsze spośród złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu.

Przy ofert Zamawiający kierował się kryterium: cena ofertowa – 100 %

Zaproponowane w częściach zamówienia: **3, 4, 5, 39, 40, 42, 43 i 44** ceny przewyższają kwoty, jakie Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, jednak zwiększa te kwoty do cen ofert najkorzystniejszych.

Umowy w sprawie zamówienia publicznego z wyłoniionymi Wykonawcami mogą być zawarte po upływie 5 dni od przesłania niniejszego zawiadomienia, lecz nie później niż do dnia 20 **marca 2018 r.** Niestawienie się w powyższym terminie, będzie jednoznaczne z uchylaniem się od podpisania umowy.

Załącznik:

- Zestawienie ofert złożonych w postępowaniu wraz z przyznana punktacją.

**PREZYDENT MIASTA**  
*dr hab. Tadeusz Truskolaski*

Otrzymują:

1. TAKSADO Biuro Nieruchomości Urszula Łaszczyk  
ul. Lipowa 51 lok. 13, 15-424 Białystok  
[urszula-laszczyk@wp.pl](mailto:urszula-laszczyk@wp.pl)
2. Biuro Obsługi Nieruchomości „GEOTAKSACJA” Piotr Gierasimiuk  
ul. Św. Rocha 5 lok 308a, 15-879 Białystok  
[piotr.gp@wp.pl](mailto:piotr.gp@wp.pl)
3. Wycena nieruchomości Joanna Waluk-Pacholska  
ul. Lipowa 51 p 4, 15-424 Białystok  
[waluk.pacholska@gmail.com](mailto:waluk.pacholska@gmail.com)
4. Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Irena Beata Wasilewska  
ul. H. Sienkiewicza 44/2, 15-004 Białystok  
[i.b.wasilewska@op.pl](mailto:i.b.wasilewska@op.pl)
5. Wycena Nieruchomości Maciej Urban  
ul. Podleśna 42/3, 15-233 Białystok  
[urbmaciej@wp.pl](mailto:urbmaciej@wp.pl)
6. „Tempus” Małgorzata Streich  
ul. Literacka 189, 60-461 Poznań  
[tempus@interia.pl](mailto:tempus@interia.pl)

7. Biuletyn Informacji Publicznej

Sprawę prowadzi:

*Departament Skarbu, Justyna Sawczyńska, tel. 85 869 6095*

**PREZYDENT MIASTA**

*dr hab. Tadeusz Truskolaski*

| Zestawienie ofert DSK-IX.271.3.2018 |  |  |  |  |   |   |        |          |       |
|-------------------------------------|--|--|--|--|---|---|--------|----------|-------|
| Oferta                              | 1  | 2  | 3  | 4  | 5   | 6   |        |          |       |
|                                     | Wycena<br>Nieruchomości Maciej<br>Urban ul. Podleśna<br>42/3, 15-233 Białystok | Kancelaria Rzecznaczy<br>Majątkowego Irena Beata<br>Wasilewska ul. Sienkiewicza<br>55a lok. 89, 15-002 Białystok | "Tempus"<br>Małgorzata Streich<br>ul. Literacka 189, 60-<br>461 Poznań | TAKSADO<br>Urszula Łaszcz ul.<br>Lipowa 51 lok. 13, 15-<br>424 Białystok | Biuro Obsługi<br>Nieruchomości<br>"GEOTAKSACJA" Piotr<br>Gierasimiuk ul. Św. Rocha 5<br>lok. 308a, 15-879 Białystok | Wycena Nieruchomości<br>Joanna B. Waluk-<br>Pacholska ul. Lipowa 51 p. 4,<br>15-424 Białystok |        |          |       |
| Część                               |  |  |  |  |   |   |        |          |       |
| 3                                   |  | 2 390,00   | 77,20  | 3 490,00   | 52,87   | 1 845,00  | 100,00 |          |       |
| 4                                   |  | 2 390,00   | 77,20  | 3 490,00   | 52,87   | 1 845,00  | 100,00 |          |       |
| 5                                   |  | 2 390,00   | 77,20  | 3 490,00   | 52,87   | 1 845,00  | 100,00 |          |       |
| 7                                   | 300,00   | 389,00   | 69,41  | 360,00   | 75,00   | 270,00  | 100,00 | 450,00   | 60    |
| 8                                   | 305,00   | 389,00   | 69,41  | 360,00   | 75,00   | 270,00  | 100,00 | 450,00   | 60    |
| 9                                   | 690,00   | 890,00   | 50,56  | 460,00   | 97,83   | 450,00  | 100,00 |          |       |
| 11                                  |  | 570,00   | 77,19  | 530,00   | 83,02   | 440,00  | 100,00 | 450,00   | 97,78 |
| 13                                  |  | 570,00   | 50,88  | 580,00   | 50,00   | 290,00  | 100,00 |          |       |
| 14                                  |  | 590,00   | 76,27  | 560,00   | 80,36   | 550,00  | 81,82  | 450,00   | 100   |
| 15                                  | 425,00   | 100,00   |  | 480,00   | 88,54   | 550,00  | 77,27  | 1 200,00 | 35,42 |
| 16                                  |  | 570,00   | 59,65  | 530,00   | 64,15   | 340,00  | 100,00 |          |       |
| 17                                  |  | 570,00   | 59,65  | 490,00   | 69,39   | 340,00  | 100,00 |          |       |
| 18                                  |  | 770,00   | 44,16  | 490,00   | 69,39   | 340,00  | 100,00 |          |       |
| 19                                  |  | 530,00   | 47,17  | 410,00   | 60,98   | 250,00  | 100,00 |          |       |
| 21                                  |  | 770,00   | 63,64  | 590,00   | 83,05   | 490,00  | 100,00 |          |       |
| 22                                  |  | 499,00   | 100,00   | 890,00   | 56,07   | 550,00  | 90,73  | 690,00   | 72,32 |
| 23                                  |  | 499,00   | 100,00   | 890,00   | 56,07   | 550,00  | 90,73  | 690,00   | 72,32 |
| 24                                  | 350,00   | 41,43  |  | 208,00   | 69,71   | 145,00  | 100,00 | 225,00   | 64,44 |
| 26                                  | 335,00   | 86,57  |  | 580,00   | 50,00   | 290,00  | 100,00 |          |       |
| 29                                  |  | 770,00   | 37,66  | 690,00   | 56,52   | 390,00  | 100,00 | 690,00   | 56,52 |
| 30                                  | 380,00   | 100,00   | 71,70  | 450,00   | 84,44   | 400,00  | 95,00  |          |       |
| 31                                  | 333,00   | 100,00   | 43,25  | 450,00   | 74,00   | 400,00  | 83,25  |          |       |
| 32                                  |  | 499,00   | 58,12  | 430,00   | 67,44   | 290,00  | 100,00 |          |       |
| 33                                  | 390,00   | 79,23  | 54,21  | 540,00   | 57,22   | 309,00  | 100,00 |          |       |
| 34                                  |  |  |  | 205,00   | 70,73   | 145,00  | 100,00 | 210,00   | 69,05 |
| 38                                  |  | 1 173,00   | 61,38  | 850,00   | 84,71   |   |        | 720,00   | 100   |
| 39                                  |  |  |  | 4 050,00   | 44,44   |   |        | 1 800,00 | 100   |
| 40                                  |  |  |  | 3 500,00   | 60,00   |   |        | 2 100,00 | 100   |
| 41                                  |  |  |  |  | #DZIEL/0!   |   |        | 1 200,00 | 100   |

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski