

wg rozdzielnika

DIN-II.271.53.2017

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na budowę żłobka na osiedlu Bacieczki w Białymstoku.

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), zwanej dalej ustawą, w związku z wniesionymi zapytaniem dotyczącymi treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zamawiający wyjaśnia dokonując jednocześnie odpowiednich zmian w treści SIWZ

Lp.	Pytanie	Odpowiedź
4.	W związku z podanym w przetargu terminem zakończenia robót przypadającym na 30.11.2018 r. i z obecnie trwającymi pracami realizacji I etapu robót (wykonaniem posadowienia i przyłączy) kiedy planowane jest przekazanie placu budowy wykonawcy II etapu? W przetargu podany jest tylko termin zakończenia. Jaki termin realizacji przewidziano – ile miesięcy?	Zamawiający zakłada, że budowa żłobka powinna trwać nie dłużej niż 7 miesięcy.
5.	W przekazanych obmiarach w/w przetargu znalazły się również prace zlecone już w I etapie robót (posadowienie i przyłącza), dotyczy zarówno robót budowlanych jak i branżowych. Czy w składanej ofercie mają one zostać wycenione czy pominięte?	<p>W zakresie I-go, realizowanego obecnie etapu budowy żłobka jest wykonanie posadowienia i stanu zerowego budynku oraz części robót związanych z budową przyłączy do budynku.</p> <p>Wartość wszystkich pozycji dotyczących I etapu (w zakresie wszystkich branż), w kosztorysach ofertowych wykonawców winna być „0”.</p> <p>W załączniku nr 1A do SIWZ - ZESTAWIENIE KOSZTÓW ZADANIA - w opisie pozycji robót realizowanych zarówno w I jak i II etapie, wskazane zostały działy przedmiarów, które należy wycenić sporządzając kosztorys ofertowy na zakres aktualnie prowadzonego postępowania przetargowego.</p>
6.	W przedmiarze instalacji sanitarnych roboty ziemne przyłączy deszczowe, poz. 64 Rurociągi PCV - U LITE o śr. 200mm w gotowych wykopach - 68m, wg profili długość rurociągu wynosi 66,50mb + odcinki d4-wd1, d4-wd2, których brak jest na profilu, proszę o uzupełnienie dokumentacji o profile, w celu weryfikacji długości rurociągu kanalizacji	<p>Poz. 64 d.2.1.3 przedmiaru branży sanitarnej dotyczy I Etapu realizacji – wykonania posadowienia i stanu zerowego budynku.</p> <p>W zakresie zamówienia jest wykonanie odcinka przyłącza deszczowego d3-d5 (rysunek S17 w projekcie wykonawczym branży sanitarnej).</p>

	deszczowej.	Przyłącze kanalizacji deszczowej należy wycenić wg działu 5.3 załączonego skorygowanego przedmiaru sanitarnego z przyłączami.
7.	W przedmiarze instalacji sanitarnych roboty ziemne przyłącze deszczowe, poz. 66 Studzienki kanalizacyjne systemowe z osadnikiem- 3 szt., wg rzutów i profili jest studnia d4- dn315 z osadnikiem, i dwa kolana 90st., proszę o weryfikację ilości studni, które należy przyjąć.	Patrz odp. na pyt. 6.
8.	W przedmiarze oraz w załączniku do umowy jest mowa, iż w zakres zamówienia wchodzi przyłącza, w związku z tym brak jest profili do przyłącza wodociągowego, jest on niezbędny w celu weryfikacji pozycji w przedmiarze, na planie sytuacyjnym, który jest dostępny, są hydranty, a brak jest w przedmiarze, proszę o uzupełnienie projektu.	<p>Przyłącze wodociągowe należy wycenić według działu 5.1 załączonego skorygowanego przedmiaru sanitarnego z przyłączami.</p> <p>Profile przyłącza zostaną udostępnione wykonawcy po uzgodnieniu w Wodociągach Białostockich Sp. z o.o.</p> <p>Hydranty widoczne na planie sytuacyjnym są poza zakresem zamówienia i nie należy ich wyceniać.</p>
9.	Wg profili, planu sytuacyjnego przyłącze kanalizacji deszczowej, przechodzi przez drogę, brak w przedmiarze pozycji przecisku pod drogą, proszę o uzupełnienie przedmiaru.	<p>Droga planowana jest do budowy.</p> <p>Zgodnie z dokumentacją projektową ten odcinek przyłącza kanalizacji deszczowej należy wykonać w wykopie.</p>
10.	W przedmiarze instalacji sanitarnych roboty ziemne kanalizacja sanitarna, poz. 62- Studzienki kanalizacyjne systemowe PVC315 - proszę o podanie oznaczeń tych studni na rysunkach, gdyż nie znalazłam ich w dostępnej dokumentacji, istnieje jedynie oznaczona studnia S2, ale jest to betonowa studnia, której brak jest w przedmiarze.	<p>Poz. 62 d.2.1.3 przedmiaru branży sanitarnej dotyczy I Etapu realizacji – wykonania posadowienia i stanu zerowego budynku.</p> <p>Przyłącze kanalizacji sanitarnej należy wycenić według działu 5.2 załączonego skorygowanego przedmiaru sanitarnego z przyłączami.</p>
11.	Brak profili instalacji sanitarnych roboty ziemne kanalizacji sanitarnej, jest jedynie odcinek S2-ks1, proszę o uzupełnienie dokumentacji, w celu weryfikacji ilości w stosunku do przedmiaru.	W zakresie zamówienia jest budowa kanalizacji sanitarnej na odcinku s3-s4, co należy wycenić według działu 5.2 załączonego skorygowanego przedmiaru sanitarnego z przyłączami.
12.	Przyłącze kanalizacji sanitarnej, brak profilu, jak rozumiem jest to odcinek s4-s3, proszę o podanie parametrów studni s3, jeśli dane przyłącze przechodzi pod drogą, brak pozycji przecisku pod drogą, brak schematu podłączenia projektowanego przyłącza do istniejącej kanalizacji, brak pozycji studni s3.	<p>Droga planowana jest do budowy. Roboty należy wykonać w wykopie.</p> <p>Patrz odp. na pyt.11.</p> <p>Profile przyłącza zostaną udostępnione wykonawcy po uzgodnieniu w Wodociągach Białostockich Sp. z o.o.</p>

13.	Instalacja sanitarna - instalacja p. poż. przedmiar poz. 132 Rurociągi o śr. nomin. 40 mm stalowe ocynkow. o łącz. gwintow., w samoczynnych sieciach przeciw poż., rurociąg na rzutach, schemacie o średnicy 50mm, proszę o poprawienie przedmiaru.	W poz. 132 d.2.3 przedmiaru branży sanitarnej należy wycenić KNR 2-15 0105-04 Rurociągi o śr. nomin. 50 mm stalowe ocynkow. o łącz. gwintow., w samoczynnych sieciach przeciwpożarow.
14.	Wg. profilu instalacji gazowej zewnętrznej długość rurociągu wynosi 49 m, natomiast w przedmiarze 115 m, jaką wartość należy przyjąć.	W poz. 168 d.4.1 przedmiaru branży sanitarnej należy wycenić KNR 2-19 0101-01 poz. zast. Rurociąg gazowy PE 40x3,7 SDR11; obmiar 49 m.
15.	W przedmiarze instalacji sanitarnych - instalacja wewnętrzna gazowa poz. 179 Szafka gazowa naścienna - 2kpl., wg rzutów jest to szafka SG2, jaką ilość szafek należy przyjąć?	W poz. 179 d.4.2 przedmiaru branży sanitarnej należy wycenić KNR 2-25 0514-01 – Szafka gazowa naścienna (SG2); obmiar 1 kpl. Jednocześnie zamawiający zawiadamia, że w poz. 171 d.4.1 przedmiaru branży sanitarnej należy przyjąć obmiar 0 szt., gdyż zawór główny z głowicą samozamykającą dn 32 należy wycenić w poz. 191 d.4.2.
16.	Czy szafkę gazową w linii ogrodzenia poz. 173 SG1 należy przyjąć w ofercie, gdyż na profilu jest napisane, iż jest poza zakresem opracowania.	W poz. 173 d.4.2 przedmiaru branży sanitarnej należy wycenić KNR 2-25 0514-01 – Szafka gazowa – szafka w linii ogrodzenia (SG1); obmiar 1 kpl.
17.	W przedmiarze instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji poz. 111 - Montaż wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej o śr. 40 mm, na rzutach, schemacie widnieje wodomierz o śr.50mm., proszę o poprawienie przedmiaru.	W poz.111 d.2.2 przedmiaru branży sanitarnej należy wycenić KNR 0-31 0110-02 Montaż wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej o śr. 50 mm.
18.	Wg projektu instalacji sanitarnych zastosowano instalację ogrzewania podłogowego, brak w przedmiarze pozycji ułożenia ogrzewania podłogowego, jedynie rurociąg do ogrzewania w poz.1, czy należy doliczyć do tej pozycji pozostałe materiały niezbędne do wykonania ogrzewania podłogowego.	Ogrzewanie podłogowe należy wycenić według pozycji w dziale 1.1 <i>centralne ogrzewanie</i> przedmiaru branży sanitarnej.
19.	W pkt. III.1. SIWZ jest zapis, że posadowienie i stan zerowy realizuje inny wykonawca. Czy w związku z tym pozycje od 1 do 22 w przedmiarze rob. bud. przedmiar II Etap-2 należy wycenić jako zerowe? To samo z załącznikami_v3. Proszę o wyjaśnienie.	Patrz odp. na pyt. 5. Pozycje od 1 do 22 przedmiaru branży budowlanej w kosztorysie ofertowym mają mieć wartość „0”. Wyjaśnienie dotyczy także załączników.
22.	Zgodnie z SIWZ posadowienie i stan zerowy jest już realizowany i nie jest objęty przedmiotem postępowania. Zamieszczone przedmiary obejmują jednak ww. prace. Prosimy o poprawienie przedmiarów.	Patrz odp. na pyt. 5 i 19.

23.	Zgodnie z rzutem piętra (rysunek A3) w pomieszczeniu 1.3 występują 3 okna O7. Jedno z nich ma wymiar 2,10x2,20. Jest to inny wymiar niż pozostałych okien O7 (2,10x1,70). Prosimy o informację czy w pomieszczeniu tym rzeczywiście występuje okno o wymiarach 2,10x2,20. Jeśli tak prosimy o skorygowanie zestawienia stolarki.	<p>W pomieszczeniu 1.3 występują 3 okna O7 o wymiarach 2,10 x 1,70.</p> <p>W załączeniu skorygowane zestawienie stolarki (rysunki A10 i A11) oraz rzut piętra (rysunek A3).</p> <p>W wyniku korekty należy wycenić:</p> <p>1) w poz. 81 d.10 KNR-W 2-02 1018-04 Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5m² $\langle O7 \rangle 2,10 \times 1,70 \times 13 = 46,41 \text{ m}^2$ obmiar w poz.81 jest 136,22 m²</p> <p>2) w poz. 73 d.10 KNR-W2-02 1040-2 Drzwi aluminiowe wewnętrzne $\langle DB1 \rangle 1,0 \times 2,20 \times 3 = 6,6 \text{ m}^2$ $\langle DB2 \rangle 2,0 \times 2,20 \times 2 = 8,8 \text{ m}^2$ obmiar w poz.73 jest 15,4 m²</p>
24.	Na rzucie piętra w pomieszczeniu 1.7 występuje nie opisane okno. Prosimy o określenie jaki symbol powinno mieć te okno oraz uzupełnienie zestawienia stolarki.	<p>W pomieszczeniu 1.7 występuje okno O7 o wymiarach 2,10x1,70.</p> <p>W załączeniu skorygowane zestawienie stolarki (rysunek A10) oraz rzut piętra (rysunek A3).</p>
25.	Zgodnie z rzutem na piętrze występują 4 szt. drzwi DW5. Według zestawienia stolarki jest ich o jedną sztukę mniej. Prosimy o poprawienie zestawienia i uzupełnienie przedmiaru.	<p>W poz. 76 d.10 należy wycenić KNR-W 2-02 1022-01 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone $\langle DW5 \rangle 1,0 \times 2,05 \times 12 = 24,60 \text{ m}^2$.</p> <p>W załączeniu skorygowane zestawienie stolarki (rysunek A11).</p>
26.	Prosimy o wskazanie, w którym miejscu występują okna: O1a, O13, O14, O15, O16 i O17. Okna te nie są zaznaczone na rzutach.	<p>Okno O1a to naświetle na piętrze pomiędzy pomieszczeniami 1.7 i 1.8.</p> <p>Okna O13 i O14 to przeszklenia przesuwne ze szkła akrylowego obudowanego tarasu nr 1.21. Okna O15, O16 i O17 to przeszklenia przesuwne ze szkła akrylowego obudowanego tarasu nr 1.22. W załączeniu poprawiony rzut piętra (rysunek A3).</p>
27.	Prosimy o wskazanie, w którym miejscu występują drzwi DWp (5,25x1,65m) i DWp (1,35x1,65m). Drzwi te nie są zaznaczone na rzutach. Drzwi te nie występują również w przedmiarze.	<p>Drzwi DWp (5,25x1,65m) i DWp (1,35x1,65m) to drzwi do schowków na ruchome elementy ogrodowe znajdujących się pod tarasem i pod schodami. Wrysowane są na elewacji zachodniej. W załączeniu uzupełniony rzut parteru rysunek A2.</p> <p>W przedmiarze robót branży budowlanej w dziale 18 wprowadza się dodatkową pozycję 164 KNR-W 2-02 1023-03 Drzwi wewnętrzne przesuwne $(5,25 \times 1,65 + 1,35 \times 1,65) = 10,89 \text{ m}^2$.</p>
28.	Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o drzwi DWp (0,80x2,05m) – drzwi do pomieszczenia 0.39.	<p>W przedmiarze robót branży budowlanej w dziale 18 wprowadza się dodatkową pozycję 165 KNR-W 2-02 1023-03 Drzwi wewnętrzne przesuwne $0,80 \times 2,05 = 1,64 \text{ m}^2$.</p>

29.	Zgodnie z zestawieniem stolarki w budynku występują 2 szt. drzwi DZ2 i 3 szt. drzwi DZ3. Natomiast na rzucie parteru występują drzwi DZ2 i 2 szt. drzwi DZ3. Prosimy o informację, którą wersję należy uwzględnić w wycenie.	W załączeniu skorygowane zestawienie stolarki (rysunek A11). W obiekcie występują 2 sztuki drzwi DZ3 (jedne prawe i jedno lewe) i 3 sztuki drzwi DZ2 (3 lewe). W wyniku korekty należy wycenić: 1) w poz. 70 d.10 KNR-W 2-02 1040-01 Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe zewnętrzne <DZ2> $1,10 \times 2,20 \times 3 = 7,26 \text{ m}^2$ 2) w poz. 74 d.10 KNR-W 2-02 1203-01 Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m^2 <DZ3> $1,00 \times 2,20 \times 2 = 4,4 \text{ m}^2$ obmiar w poz. 74 jest 9,31 m²
30.	W przedmiarze robót budowlanych w pozycji nr 80 występuje 26 szt okien O3. Zgodnie z zestawieniem stolarki i rzutami okien tych jest 6 szt. Prosimy o poprawienie przedmiaru.	Patrz odp. na pyt. 3.
31.	Zgodnie z pozycją 83 przedmiaru robót budowlanych występuje 27 szt nawiewników. Według zestawienia stolarki wynika że jest ich 61szt. Prosimy o poprawienie przedmiaru.	W poz. 83 przedmiaru robót branży budowlanej należy wycenić 61 szt. nawiewników podokiennych.
32.	Sposób wykończenia posadzek opisany na rzutach jest inny niż sposób wykończenia posadzek w opisie technicznym. Prosimy o informację, która wersja jest prawidłowa (w przedmiarze przyjęto według rzutów).	Sposób wykończenia posadzek należy wycenić zgodnie z przedmiarem i opisami na rzutach.
33.	W przedmiarze brak jest wykończenia posadzki (gres lub wykładzina) w pomieszczeniu 0.38. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.	W pomieszczeniu 0.38 należy wykończyć posadzkę gresem. W załączeniu skorygowany przedmiar robót branży budowlanej, w którym w poz. 113 d.13 uwzględnione jest ułożenie gresu w pomieszczeniu 0.38 w ilości $9,48 \text{ m}^2$.
34.	Przedmiar robót budowlanych nie uwzględnia wykonania cokolików. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.	W poz. 113 d.13 przedmiaru robót branży budowlanej uwzględnione jest wykonanie cokolików z gresu.
35.	W przedmiarze robót budowlanych w pozycji nr 103 w opisie pozycji wskazano podkład grubości 20 cm. W obmiarze natomiast przyjęto grubość 30 cm. W dokumentacji brak jest informacji o wymaganej grubości. Prosimy o informację jakiej grubości podkład należy uwzględnić w ofercie.	W poz. 103 d.13 przedmiaru robót branży budowlanej należy wycenić podkład z ubitych materiałów sypkich grubości 30 cm, zgodnie z obmiarem.
36.	Przedmiar robót budowlanych nie uwzględnia wykonania warstw posadzek na tarasach (warstwy W4 i W5) – przyjęto jedynie gres w pozycji nr 114. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.	W załączeniu dodatkowy przedmiar robót branży budowlanej <i>uzupełnienia II Etap</i> , w którym w pozycjach od 1 d.1 do 14 d.2 uwzględniono wykonanie warstw posadzek na tarasach (warstwy W4 i W5). W załączeniu skorygowane załączniki nr 1A do SIWZ /nr 1 do umowy nr DIN-II.272. ... 2018

		uwzględniające koszty uzupełnień II Etap.
37.	Według przedmiaru robót budowlanych w pomieszczeniu 1.21 (taras) przyjęto wykonanie warstw posadzkowych według warstwy W4 zamiast warstwy W6. Prosimy o poprawienie przedmiaru.	<p>W załączeniu dodatkowy przedmiar robót branży budowlanej <i>uzupełnienia II Etap</i>, w którym w pozycjach od 15 d.3 do 20 d.3 uwzględniono wykonanie posadzek na stropie – tarasy.</p> <p>W załączeniu skorygowane załączniki nr 1A do SIWZ /nr 1 do umowy nr DIN-II.272. ... 2018 uwzględniające koszty uzupełnień II Etap.</p>
38.	W pozycji 99 przedmiaru robót budowlanych przyjęto 20 szt parapetów o długości ponad 5m. W obiekcie nie występuje taka ilość okien, w których można by było zastosować tak długie parapety. Prosimy o poprawienie przedmiaru.	W poz. 99 d.11 przedmiaru robót branży budowlanej należy wycenić 5 szt. parapetów o długości ponad 5 m.
39.	W pozycji 148 przedmiaru robót budowlanych przyjęto zbyt małą ilość parapetów zewnętrznych. Prosimy o poprawienie przedmiaru.	W poz. 148 d.15 przedmiaru robót branży budowlanej należy wycenić 33,96 m² parapetów zewnętrznych.
40.	W pozycji 65 przedmiaru robót budowlanych przyjęto jedną klapę dymową o wymiarach 1,50x0,60. Na rzucie dachu widoczne są dwie klapy dymowe o wymiarach 1,00x1,00 i 1,20x1,20m. Prosimy o poprawienie przedmiaru.	W poz. 65 d.9 przedmiaru robót branży budowlanej należy wycenić dwie klapy dymowe o wymiarach 1,00x1,00m i 1,20x1,20m, o łącznej powierzchni 2,44m² .
41.	W przedmiarze robót budowlanych brak jest pozycji na wykonanie przelewów awaryjnych, które są widoczne na elewacjach. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.	<p>W załączeniu dodatkowy przedmiar robót branży budowlanej <i>uzupełnienia II Etap</i>, w którym w pozycji 22 d.4 uwzględniono wykonanie przelewów awaryjnych rzygaczy w ilości 2 szt..</p> <p>W załączeniu skorygowane załączniki nr 1A do SIWZ /nr 1 do umowy nr DIN-II.272. ... 2018 uwzględniające koszty uzupełnień II Etap.</p>
42.	W przedmiarze robót budowlanych brak jest pozycji na wykonanie kratek wentylacyjnych stropodachu, które są widoczne na elewacjach. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.	<p>W załączeniu dodatkowy przedmiar robót branży budowlanej <i>uzupełnienia II Etap</i>, w którym w pozycji 21 d.4 uwzględniono montaż kratek wentylacyjnych stropodachu w ilości 32 szt..</p> <p>W załączeniu skorygowane załączniki nr 1A do SIWZ /nr 1 do umowy nr DIN-II.272. ... 2018 uwzględniające koszty uzupełnień II Etap.</p>

43.	W przedmiarze robót budowlanych brak jest pozycji na wykonanie siatek na pnącza, które są widoczne na elewacjach. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.	W załączeniu dodatkowy przedmiar robót branży budowlanej <i>uzupełnienia II Etap</i> , w którym w pozycji 26 d.5 uwzględniono wykonanie siatek na pnącza, które są widoczne na elewacjach, w ilości 41,73 m ² . W załączeniu skorygowane załączniki nr 1A do SIWZ /nr 1 do umowy nr DIN-II.272. ... 2018 uwzględniające koszty uzupełnień II Etap.
44.	Prosimy o zamieszczenie detalu siatek na pnącza.	W załączeniu rysunki A31 i A31a - detale donic i siatek na pnącza.
45.	W przedmiarze robót budowlanych brak jest pozycji na wykonanie betonowych donic, które są widoczne na elewacjach. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.	W załączeniu dodatkowy przedmiar robót branży budowlanej <i>uzupełnienia II Etap</i> , w którym w pozycji 27 d.5 uwzględniono wykonanie donic, w ilości 9,90 m ² . W załączeniu skorygowane załączniki nr 1A do SIWZ /nr 1 do umowy nr DIN-II.272. ... 2018 uwzględniające koszty uzupełnień II Etap.
46.	Prosimy o zamieszczenie detalu betonowych donic.	Patrz odp. na pyt. 44.
47.	Przedmiar robót budowlanych nie uwzględnia wykonania balustrady wzdłuż budynku przy wejściu od zaplecza kuchni. Balustrada ta jest widoczna na elewacji i przekroju A-A. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.	W załączeniu skorygowany przedmiar branży budowlanej, w którym w poz. 150 d.15 należy wycenić wykonanie balustrady od zaplecza kuchni w ilości 12,70 m; obmiar w poz. 150 d.15 jest 87,91 m .
48.	Przedmiar robót budowlanych uwzględnia wykonanie balustrady na tarasie na piętrze tylko w osi IX. Nie uwzględnia natomiast wykonania balustrady w osiach C i H. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.	W załączeniu skorygowany przedmiar branży budowlanej, w którym w poz. 150 d.15 należy wycenić wykonanie balustrady tarasu na piętrze w ilości 26,90 m; obmiar w poz. 150 d.15 jest 87,91 m .
49.	Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o detale balustrad (wewnętrznych, zewnętrznych, tarasowych, pochylni).	W załączeniu rysunki A32, A33, A34, A35 i A36 - detale balustrad.

50.	Na rysunku elewacji wschodniej (rysunek A9) widoczne są balustrady i schody terenowe. Elementów tych brak jest w dokumentacji. Prosimy o informację czy są one przedmiotem wyceny.	Detale balustrad i schodów terenowych znajdują się w projekcie wykonawczym branży architektonicznej część I – Zagospodarowanie terenu (rysunki Z2, Z3 i Z4). Schody terenowe należy wykonać z kostki betonowej w kolorze czerwonym i wycenić według poz. 54.d.4 przedmiaru branży budowlanej - zagospodarowanie terenu.
51.	W pozycji 151 przedmiaru robót budowlanych uwzględniono wykonanie 137,80 mb balustrad pochylni. Według dokumentacji ilość ta powinna wynosić 13,78mb. Prosimy o poprawienie przedmiaru.	W poz. 151 d.15 przedmiaru robót branży budowlanej należy wycenić balustradę pochylni w ilości 13,78 m .
52.	Przedmiar robót budowlanych nie uwzględnia wykonania daszków nad wejściami od zaplecza kuchni – elementy widoczne na elewacji. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.	W załączeniu dodatkowy przedmiar robót branży budowlanej <i>uzupełnienia II Etap</i> , w którym w pozycji 23 d.4 uwzględniono wykonanie konstrukcji daszków nad wejściami od zaplecza kuchni w ilości 5,04 m ² . W załączeniu skorygowane załączniki nr 1A do SIWZ /nr 1 do umowy nr DIN-II.272. ... 2018 uwzględniające koszty uzupełnień II Etap.
53.	Prosimy o zamieszczenie detalu daszków.	W załączeniu rysunek A30 detale daszków.
54.	Prosimy o zamieszczenie detalu wykończenia ramy stałą nierdzewną lustrzaną.	W załączeniu rysunki A44 i A45 detale wykończenia ramy.
55.	Dokumentacja projektowa i przedmiar nie uwzględniają wykonania konstrukcji i warstw wykończeniowych pochylni. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji i przedmiaru.	W załączeniu rysunek K-56 dotyczący wykonania konstrukcji i warstw wykończeniowych pochylni oraz dodatkowy przedmiar robót branży budowlanej <i>uzupełnienia II Etap</i> , w którym w pozycjach od 28 d.6 do 31 d.6 uwzględniono wykonanie konstrukcji pochylni i warstw wykończeniowych. W załączeniu skorygowane załączniki nr 1A do SIWZ /nr 1 do umowy nr DIN-II.272. ... 2018 uwzględniające koszty uzupełnień II Etap.
56.	Dokumentacji projektowa i przedmiar nie uwzględniają wykonania konstrukcji tarasów. Na rysunku K-51 widoczny jest jedynie niewielki fragment tarasu. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji i przedmiaru.	Patrz odp. na pyt. 55.
57.	Przedmiar robót budowlanych nie uwzględnia dostawy i montażu drabiny. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.	W załączeniu rysunek A43 klatki schodowej z widoczną drabiną oraz dodatkowy przedmiar robót branży budowlanej <i>uzupełnienia II Etap</i> , w którym w pozycji 24 d.5 uwzględniono dostawę i montaż drabiny o długości 3,0 m.

		W załączeniu skorygowane załączniki nr 1A do SIWZ /nr 1 do umowy nr DIN-II.272. ... 2018 uwzględniające koszty uzupełnień II Etap.
58.	Prosimy o zamieszczenie detalu drabiny.	Patrz odp. na pyt. 57.
59.	Przedmiar robót budowlanych nie uwzględnia dostawy i montażu pochwytów na klatce schodowej. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.	W załączeniu dodatkowy przedmiar robót branży budowlanej <i>uzupełnienia II Etap</i> , w którym w pozycji 25 d.5 uwzględniono dostawę i montaż pochwytów na klatce schodowej w ilości 11,0 m. W załączeniu skorygowane załączniki nr 1A do SIWZ /nr 1 do umowy nr DIN-II.272. ... 2018 uwzględniające koszty uzupełnień II Etap.
60.	Dokumentacja projektowa i przedmiar nie uwzględniają wykonania konstrukcji schodów w pomieszczeniach 0.9 i 0.42. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji i przedmiaru.	Patrz odp. na pyt. 55.
61.	Przedmiar robót budowlanych nie uwzględnia wykonania balustrady na schodach w pomieszczeniu 0.9 i 0.42. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru. Prosimy o zamieszczenie detalu tych balustrad.	W załączeniu dodatkowy przedmiar robót branży budowlanej <i>uzupełnienia II Etap</i> , w którym w pozycji 32 d.6 uwzględniono wykonanie balustrad w pomieszczeniach 0.9 i 0.42 w ilości 3,0 m. W załączeniu skorygowane załączniki nr 1A do SIWZ /nr 1 do umowy nr DIN-II.272. ... 2018 uwzględniające koszty uzupełnień II Etap.
62.	Z jakiej blachy należy uwzględnić wykonanie obróbek blacharskich (parapety, obróbka attyki)?	Obróbki blacharskie należy wycenić i wykonać z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej gr. 0.5 mm RAL 9006.
63.	Nie ma możliwości wykonania okien przesuwnych O13-O17 w plastiku. Należy je wykonać jako aluminiowe oraz należy je wycenić jako harmonijkowe. Prosimy o naniesienie zmian.	Okna O13-O17 należy wycenić i wykonać jako aluminiowe przesuwne.
64.	W SIWZ napisane jest że stan zerowy jest obecnie wykonywany czy zatem działy: roboty ziemne, dział fundamenty oraz izolacje fundamentów należy wyceniać ?	Patrz odp. na pyt. 5
65.	Proszę o dołączenie przekrojów budynku, na których będzie widać konstrukcję dachu wraz z wymiarami.	W załączeniu rysunki A5, A6 i A7 – przekroje budynku z widokiem konstrukcji dachu z wymiarami.
66.	Czy winda towarowa ma być zamontowana na parterze w pomieszczeniu 0.42 i na piętrze w pomieszczeniu 1.9?	Tak, winda towarowa ma być zamontowana na parterze w pomieszczeniu 0.42 i na piętrze w pomieszczeniu 1.9.

67.	Czy dla windy towarowej należy przyjąć wysokość podnoszenia 4m?	Tak, dla windy towarowej należy przyjąć wysokość podnoszenia 4 m.
68.	Gdzie należy zlokalizować szafę sterową windy osobowej: - w szybie windy ? (drogie i niekorzystne rozwiązanie dla użytkownika) - czy można zlokalizować szafę sterową w pomieszczeniu 0.24 zaraz obok szybu windy?	Zamawiający informuje, że należy wycenić rozwiązanie przyjęte w projekcie - dźwig hydrauliczny bez maszynowni.
69.	Czego dotyczy pozycja numer 149 „Rama stalowa na stelażu z konstrukcji stalowej szerokości 50 cm”. Proszę o dołączenie projektu wykonawczego ów ramy.	Zamawiający wyjaśnia, że rama stalowa została ujęta w projekcie wykonawczym konstrukcji na rysunku K-39 i rozrysowana na załączonym rysunku A45 detale wykończenia ramy.
70.	Proszę o weryfikację pozycji 151 przedmiaru robót budowlanych czy na pewno jest do wykonania 137,80 m pochylni czy tylko 13,78 m?	Patrz odp. na pyt. 51.
71.	Proszę o wyjaśnienie czy w pozycji 150 przedmiaru robót budowlanych powinny być pochwyty stalowe czy drewniane.	Wyceniane w poz. 150 d.15 balustrady zaprojektowane są ze słupków stalowych z wypełnieniem panelami z siatki i pochwytem fi 5 cm stalowym. Materiał: stal ocynkowana ogniowo, malowana proszkowo w kolorze „aluminiowym” RAL 7047.
72.	Pochwyty drewniane należy wycenić jedynie w pozycji 96 przedmiaru robót budowlanych?	W poz. 96 przedmiaru robót budowlanych są balustrady z pochwytyami drewnianymi. Natomiast w poz.25 d.5 dodatkowego przedmiaru robót branży budowlanej <i>uzupełnienia II Etap</i> należy wycenić pochwyty drewniane na klatce schodowej, montowane bezpośrednio do ściany w ilości 11,0 m. Patrz też odp. na pyt. 59.
73.	Proszę sprecyzować czy nawierzchnia z poliuretanu ma być wylewana czy układana w kostkach?	Zgodnie z dokumentacją projektową (m.in.SST 1.17 NAWIERZCHNIA POLIURETANOWA) należy wycenić nawierzchnię poliuretanową wylewaną.
74.	W pliku STWiOR warstwę izolacji cieplnej dachu należy wykonać z wełny mineralnej gr. 20 cm natomiast według projektu ze styroduru gr 25cm. Proszę o sprecyzowanie z jakiego materiału należy ocieplić stropodach.	Docieplenie stropodachu należy wycenić zgodnie z dokumentacją projektową (projekt wykonawczy budynku żłobka branża architektoniczna część II – BUDYNEK str. 20 D1) ze styroduru gr. 25 cm (wycena w poz. 59 d.9 przedmiaru robót branży budowlanej).

75.	W pliku STWiOR ściany nośne oraz ściany działowe należy wykonać z bloczków silikatowych grubości 24 i 12cm, natomiast w projekcie jest wykonanie ścian z cegły silikatowej grubości 25cm. Proszę sprecyzować, który z tych materiałów należy wbudować.	Ściany konstrukcyjne i działowe należy wycenić zgodnie z dokumentacją projektową (projekt wykonawczy budynku żłobka branża architektoniczna część II – BUDYNEK str. 16) z cegły silikatowej grubości 25 cm na zaprawie cementowo-wapiennej klasy 5 MPa). (wycena w poz. 40 i 41 d.6 przedmiaru robót branży budowlanej).
76.	W poz. 149 rob bud przedmiar II Etap należy wycenić ramę stalową na stelażu z konstrukcji stalowej szerokości 50 cm, jednak w udostępnionej dokumentacji przetargowej brakuje szczegółowych rysunków i opisów na ten temat. Proszę o wyjaśnienie.	Patrz odp. na pyt. 69.
77.	Proszę o zmianę zapisów w zestawieniu tabeli kosztów zadania poz. 2.2: Instalacja w.z., c.w., cyrk. i kanalizacja sanit., techn., i deszczowa. (poz. 78,79,81-133 działu 2 przedmiaru branży sanitarnej) na (cały dział 2 przedmiaru branży sanitarnej) lub proszę o określenie gdzie w tabeli kosztów umieścić brakujące pozycje z działu 2.	Patrz odp. na pyt. 5.
78.	Proszę o wykreślenie z przedmiaru wyposażenia kuchni poz. 28: dostawa i montaż okapu wyciągowego szt. 2, gdyż występują one w przedmiarze instalacji wentylacji poz.146 i 147.	W poz. 28 d.1 przedmiaru wyposażenia kuchni proszę wycenić „0”.
79.	Czy występuje w projekcie okno O1a PCV - w zestawieniu stolarki występuje na I piętrze, w przedmiarze budowlanym brak, na rzucie piętra brak, proszę o wyjaśnienie.	Okno O1a to naświetle na piętrze pomiędzy pomieszczeniami 1.7 i 1.8. W załączeniu skorygowane zestawienie stolarki (rysunek A10) oraz rzut piętra (rysunek A3). W poz. 79 d.10 KNR-W 2-02 1018-02 Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2 należy dodatkowo wycenić $<O1a>1,8*0,8*1=1,44m^2$
80.	Pozycja 42 przedmiaru budowlanego - ścianki z pustaków szklanych, czy jest to ścianka na klatce schodowej i jakie parametry mają mieć pustaki szklane chodzi o p.poz. i wsp. przenikania ciepła. Czy nie lepiej byłoby zastosować zamiast pustaków szklanych witrynę aluminiową p.poz.	Ścianka z pustaków szklanych jest zaprojektowana na klatce schodowej. Należy ją wycenić zgodnie z poz. 42 przedmiaru robót branży budowlanej w ilości 9,6 m ² . Wymagane parametry pustaków szklanych: EI 120, przenikalność cieplna na poziomie U=1,1W/m2.
81.	W pozycji 65 przedmiaru budowlanego - policzona jest 1 kłapa dymowa o wym. 1,50x0,60cm, na rzucie dachu oraz w opisie występują dwie klapy dymowe 1,20x1,20m oraz 1,0x1,0m - proszę o wyjaśnienie jakie klapy liczyć.	Patrz odp. na pyt. 40.

82.	W pozycji 66 przedmiaru budowlanego - policzony jest 1wpust dachowy, na rzucie dachu są 2 szt. oraz na rzucie I piętra na tarasie 1 wpust - ile wpustów przyjąć do wyceny.	W poz. 66 d.9 przedmiaru robót branży budowlanej należy wycenić wg KNR-2-15/GEBERIT 0405-01 Wpusty dachowe; obmiar 3 szt.
83.	Na rysunkach parteru i piętra widać na projekcie pochwyt na ścianach klatki schodowej wewnętrznej, w przedmiarze brak, na przekroju A-A też go nie widać, proszę o wyjaśnienie czy należy go liczyć.	Patrz odp. na pyt. 59.
84.	Jakie mają być panele z siatki w barierkach - proszę o podanie wielkości oczka i grubości drutu.	W załączeniu rysunki A32-A36 z detalami balustrad. Wypełnienia z blachy perforowanej. Perforacje kwadratowe w układzie prostym, kąt 90 stopni, prześwit 60- 70%.
85.	W pozycji 151 przedmiaru budowlanego występuje 137,8 mb balustrady pochylni - czy nie jest to ilość zawyżona 10x i powinno być 13,78 mb	Patrz odp. na pyt. 51.
86.	W przedmiarze rob bud II Etap brakuje drzwi, wg zestawienia stolarki - DWp. Czy są w zakresie? Proszę o wyjaśnienie.	Patrz odp. na pyt. 27.
87.	Czy pozycje kosztorysowe, które nie występują w tabeli zestawienia kosztów wycenić z ilością "0" by suma kosztorysów zgadzała się z tabelą zestawienia kosztów. Dotyczy kosztorysu budowlanego działu 1-3, kosztorysu sanitarnego pozycje 59-77, 80, 134-136 oraz kosztorysu elektrycznego pozycja 2.1.1	Patrz odp. na pyt. 5.
88.	W związku z zamiarem uczestnictwa w przedmiotowym postępowaniu proszę o udzielenie informacji o wartości przeznaczonego budżetu brutto.	Zamawiający planuje przeznaczyć na realizację zamówienia kwotę 6 mln zł brutto.
89.	Podmurówka ogrodzenia ma być z prefabrykatów czy wylewana ?	W poz. 32 d.3 przedmiaru zagospodarowanie terenu należy wycenić cokoły betonowe 0,2x0,3 m z fundamentami 0,2x0,8 m (podmurówka ogrodzenia ma być wylewana).
90.	Czy posiadają Państwo projekt przyłączy deszczowych, wodociągowych, sanitarnych oraz gazowych?	W zakresie zamówienia jest wykonanie odcinka przyłącza deszczowego d3-d5 (rysunek S17 w projekcie wykonawczym branży sanitarnej). Budowę przyłączy wod.-kan. należy wycenić według przedmiaru branży sanitarnej. Profile przyłączy zostaną udostępnione wykonawcy po uzgodnieniu w Wodociągach Białostockich Sp. z o.o. Przyłącze gazowe będzie wykonane przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. na podstawie zawartej umowy o przyłączenie obiektu.
91.	W przedmiarze sanitarnym w dziale nr 2.2 w pozycjach 134-136 występują szafki hydrantowe wewnętrzne, zawór hydrantowy oraz zawór bezpieczeństwa, czy należy je ująć w wycenie?	Należy wycenić szafki hydrantowe wewnętrzne, zawór hydrantowy oraz zawór bezpieczeństwa według pozycji 134-136 przedmiaru sanitarnego.

92.	Zgodnie z przedmiarem robót sanitarnych poz 168 d 4.1 – rurociąg gazowy ma długość 115 mb, natomiast zgodnie z rysunkiem zagospodarowania długość rurociągu wynosi 150 mb. Prosimy o podanie odpowiedniej długości .	Patrz odp. na pyt. 14.
93.	W przedmiarze rob bud II Etap poz. 80 oraz w zestawieniu stolarki, okien O7 ma być 10 szt., natomiast wg rzutów parteru i piętra, okien O7 powinno być 13 szt. Proszę o wyjaśnienie.	Patrz odp. na pyt. 23.
94.	Wg projektu zagospodarowania terenu urządzenia i zabawki placu zabaw mają mieć elementy stalowe ze stali nierdzewnej ocynkowanej i malowanej proszkowo. Czy te elementy (sprężyny, konstrukcja) urządzeń i zabawek, można wykonać ze stali czarnej ocynkowanej i malowanej proszkowo? Proszę o odpowiedź.	Proszę wycenić urządzenia placu zabaw, których elementy metalowe konstrukcyjne i łączące wykonane są ze stali ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo.

Dokonane wyjaśnienia oraz zmiana SIWZ wiążą wykonawców z chwilą zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego.

Ponadto Zamawiający informuje o zmianie treści SIWZ w zakresie terminu:

- składania ofert z dnia 09.02.2018 r. na dzień 14.02.2018 r. godz. 08:45,
- otwarcia ofert z dnia 09.02.2018 r. na dzień 14.02.2018 r. godz. 09:00.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
R. Rudnicki
Rafał Rudnicki