

Program funkcjonalno - użytkowy

**Zaplecze rekreacyjno-sportowe  
przy ul. Sybiraków, Andrukiewicza i Wołyńskiej  
Budżet Obywatelski 2017**

Zamawiający: MIASTO BIAŁYSTOK  
ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok

71 32 00 00 - 7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania  
45 21 21 40 - 9 obiekty rekreacyjne

Spis zawartości:

- I Część opisowa
- II Mapa pogłądowa terenu inwestycji
- III Opinia geotechniczna

opracował: Piotr Bujko  
czerwiec 2017 r.

# I Część opisowa

## 1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Realizowane w ramach projektu „Zaplecze rekreacyjno-sportowe przy ul. Sybiraków, Andrukiewicza i Wołyńskiej” tereny rekreacyjne będą zlokalizowane na osiedlu Piasta I, u zbiegu ulic Sybiraków, Andrukiewicza i Wołyńskiej w Białymstoku, na działkach o nr ew. gr. 214, 215, 216 i 217, obręb 19 - Skorupy. Po zagospodarowaniu teren będzie służyć mieszkańcom osiedla jako miejsce spotkań i integracji wszystkich grup wiekowych, a przede wszystkim dzieci i młodzieży. Obecnie działki przeznaczone pod inwestycję są nieużytkowanymi terenami zielonymi.

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych w zakresie:**

- budowy boisk: boiska o nawierzchni gruntowej do piłki nożnej, o polu gry o wymiarach 7,5 m x 15 m oraz boiska do siatkówki plażowej o wymiarach 6,5 m x 13 m wraz z zakupem i montażem wyposażenia,
- wykonania bezpiecznego podłoża oraz montażu urządzeń street workout,
- montażu ławek (10 szt.) i koszy na śmieci (4 szt.),
- montażu stojaków rowerowych (10 szt.),
- montażu piłkochwyków,
- wykonania ciągów pieszych z kostki betonowej,
- profilowania i zagospodarowania terenu inwestycji.

Przystępując do opracowania dokumentacji należy rozpoznać ewentualne kolizje planowanych obiektów z sieciami i instalacjami uzbrojenia terenu, urządzeniami budowlanymi związanymi z obiektami budowlanymi czy zielenią, usunąć je oraz przewidzieć miejsca na bezpieczną komunikację.

Na terenie inwestycji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą nr VI/37/11 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 17 stycznia 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli Piasta I i Skorupy w Białymstoku (rejon ulic: Piastowskiej i Ciołkowskiego).

## 2. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia

### 2.1 Dane techniczne

Zaplecze sportowo-rekreacyjne należy urządzić w znacznej odległości od drogi, rozpocząć na wysokości końca budynku nr 67 i wybudować w kolejności: boisko do siatkówki plażowej, street workout i boisko do piłki nożnej.

#### 2.1.1 Boiska sportowe

- a) **boisko do piłki nożnej o nawierzchni gruntowej** z polem gry o wymiarach 7,5 m x 15 m (wymiary z bezpieczną strefą 10 m x 25 m); z bramkami, bez oznaczenia pola gry; należy przewidzieć tylko profilowanie terenu,
- b) **boisko do siatkówki plażowej** z polem gry o wym. 6,5 m x 13 m (wymiary z bezpieczną strefą 10 m x 23 m); z oznaczeniem pola gry taśmami; wykonanie: grunt rodzimy zagęszczony, kruszywo naturalne, łamane, kamienne, zagęszczone gr. min. 5 cm, podsypka piaskowa zagęszczona (grubość warstw podbudowy odpowiednie dla zbadanych warunków gruntowych), geowłóknina separująco - wzmacniająca, warstwa piasku płukanego drobnego (frakcji 0,5 - 1,5 mm) o grubości 30 cm, w obrzeżach betonowych o wym. 8 x 30 x 100 cm na ławie betonowej zwykłej; boisko należy dopasować do istniejących rzędnych terenu. Plandeka do zabezpieczenia piasku przepuszczalna dla wody.

**2.1.2 Urządzenia street workout** (przyrządy do ćwiczeń kalistenicznych) - min. 10 urządzeń siłowych zewnętrznych, wolnostojących, trwale zamocowanych do podłoża, zgodnie z zaleceniami producenta. Urządzenia street workout należy dopasować do istniejących rzędnych terenu. Urządzenia te powinny być wysokiej trwałości (wandaloodporne), umożliwiające ćwiczenia fizyczne (kalisteniczne) o zróżnicowanym poziomie trudności [np. techniki wspinaczki/wskoków; dłuższe przebiegi łączone w całość; zapewnienie możliwości jednoczesnego ćwiczenia dla 5-6 osób], np.:

- drążek progresywny,
- drążek do podciągania trzy wysokości,
- drążek „gąsiennica”
- okrągły uchwyt wiszący (kółka gimnastyczne),
- poręcze równoległe wysokie,
- drabinka skośna zestaw,
- sztanga,
- ławka „koziół”,
- ławka skośna - podciąg nóg,
- lina,
- wieża trójkątna.

Wszystkie urządzenia street workout winny być wykonane w oparciu o normy PN-EN 957, PN-EN 1176, PN-EN 16630, potwierdzone aktualnym certyfikatem. Dodatkowo opatrzone certyfikatem bezpieczeństwa „B”.

Dopuszczalna waga jednej osoby ćwiczącej na przyrządach to maksymalnie 120 kg. Fundamenty betonowe oraz instalacja urządzeń według instrukcji producenta sprzętu. Beton wyłącznie certyfikowany, minimum klasy C16/20. Konstrukcja nośna wykonana ze stalowych rur ocynkowanych ogniowo i malowanych proszkowo, powlekanych poliestrem. Cynkowanie elementów ogniowe w całości, po zakończonej obróbce gięciem, spawaniem itp. Elementy ruchome zabezpieczone przed nadmiernym wychyleniem (powyżej 50 stopni) oraz ewentualnym zakleszczeniem lub przytrzaśnięciem, poprzez zastosowanie wewnętrznych ograniczników odbojowych. Odległości pomiędzy poszczególnymi elementami ruchomymi nie mniejsze, niż 30 cm, co stanowi zabezpieczenie przed zakleszczeniem części ciała osób ćwiczących. Siedziska, oparcia, podstawy obrotowe, stopnice i osłony dla wygody osób korzystających z urządzeń wykonane z tworzywa sztucznego (LLDPE).

Podłoże bezpieczne, żwirowe, frakcji 2-8 mm, gr. min. 30 cm, w obrzeżach betonowych o wym. 6 x 20 x 100 cm. Orientacyjne wymiary powierzchni pod street workout ok. 10 x 20 m. Rzeczywista powierzchnia będzie znana po zaprojektowaniu i rozmieszczeniu urządzeń z zachowaniem stref bezpiecznych wymaganych przez dostawcę.

Oba boiska i urządzenia street workout należy dopasować do istniejących rzędnych terenu oraz ukształtować odpowiednio do przeznaczenia terenu w sąsiedztwie.

### **2.1.3 Wyposażenie sportowe trwale montowane do podłoża (fundamenty i kotwy):**

- a) boisko do piłki nożnej - dwie bramki stacjonarne, stalowe, ocynkowane i malowane proszkowo, o wym. 3 m x 2 m, z kotwieniem tylnej ramy bramki; siatka do bramek, biała, (dopuszcza się zastosowanie bramek do piłki ręcznej o wskazanych wyżej parametrach),
- b) boisko do siatkówki plażowej - dwa słupki aluminiowe wykonane ze specjalnego profilu aluminiowego z mechanizmem naciągowym zewnętrznym (znajdującym się wewnątrz profilu aluminiowego), wielofunkcyjne (siatkówka, badminton), z możliwością regulacji wysokości w przedziale 106 cm - 250 cm, słupki mocowane na stałe w podłożu boiska; słupki z urządzeniem naciągowym, zewnętrznym z zastosowaniem osłoniętej śruby trapezowej i haków zaczepowych, które mają być zamocowane na przeciwległym słupku (przesuwne), osłony słupa do siatkówki wykonane z pianki poliuretanowej obszytej materiałem PCV, mocowane rzepami (do stosowania na zewnątrz - odporne na warunki atmosferyczne) - 2 szt., siatka do piłki siatkowej turniejowa, czarna, z antenkami, o konstrukcji zapewniającej wysoką sztywność i odporność na zginanie, obszyta z czterech stron taśmą, taśmy do wyznaczania boiska; certyfikat bezpieczeństwa „B” - 1 szt.;

Wszystkie zastosowane materiały, urządzenia i elementy wyposażenia mają być nowe.

#### **2.1.4 Ławki i kosze na śmieci**

Ławki metalowo-drewniane z oparciem, o konstrukcji ze stali ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo, z siedziskami i oparciami z listew drewnianych zaimpregnowanych i lakierowanych (drewno liściaste), o wymiarach: długość ok. 180 cm, wysokość ok. 90 cm, szerokość ok. 55 cm.

Pomiędzy dwiema ławkami usytuowanymi na chodnikach wzdłuż krótszych boków boisk (w obrębie piłkochwyków) - kosze na śmieci metalowe z daszkiem, o kształcie prostopadłościanu, o podstawie kwadratu, ze stali ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo, o wymiarach: wysokość ok. 70 cm, szerokość ok. 45 cm, otwór ok. 30 x 30 cm, pojemność ok. 10 l.

Dwie ławki jw. należy zamontować przy strefie street workout.

Ławki (łącznie 10 szt.) i kosze (łącznie 4 szt.) na stałe zamontowane do podłoża, wkłady w koszach wyjmowane.

#### **2.1.5 Stojaki rowerowe przy boisku do siatkówki plażowej**

W pobliżu boiska do siatkówki plażowej, w sąsiedztwie chodnika z kostki betonowej, należy ustawić stojaki na rowery (10 szt.), fabrycznie nowe, o kształcie odwróconej litery „U”, o wymiarach: wysokość od poziomu gruntu ok. 80 cm, długość ok. 100 cm, wykonane ze stali nierdzewnej o średnicy 6 cm. Mocowanie w betonowym elemencie kotwiącym o wymiarach min. 25 x 25 cm i wys. 40 cm. Element kotwiący winien być wyposażony w wąsy uniemożliwiające wyrwanie stojaka. Odległość pomiędzy poszczególnymi stojakami ustawionymi szeregowo około 1 m, odległość stojaków od różnorodnych przeszkód (np. obiektów budowlanych, drzew itp.) min. 0,5 m.

#### **2.1.6 Piłkochwyty**

W obu strefach zabramkowych na całej szerokości boiska piłkarskiego, z zawinięciem obustronnym dł. min. 4 m w stronę środka boiska (lit. C) oraz przy strefie street workout od strony boiska do siatkówki plażowej (na całej szerokości), należy zaprojektować i wybudować piłkochwyty o wysokości 6 m: co maks. 4 metry: słupy stalowe z profili zamkniętych, ocynkowanych ogniowo i min. wymiarach 120 mm x 120 mm i gr. 4 mm, powlekanych warstwą poliestrową lub malowanych proszkowo, w kolorze zielonym, z wysięgnikiem w stronę boisk i rozpiętą siatką polipropylenową o oczkach 5 cm x 5 cm i gr. sznurka 4 mm. Fundamenty pod słupy betonowe o wymiarach 40 x 40 x 120 cm z betonu C16/20 (B20).

Wszystkie niezbędne elementy piłkochwyków mają być nowe, stalowe, ocynkowane ogniowo, powleczone poliestrem lub pomalowane proszkowo na kolor zielony.

#### **2.1.7 Ciągi pieszce - utwardzenia**

Należy wykonać ciągi pieszce z kostki betonowej gr. 6 cm, na podbudowie z kruszywa naturalnego gr. min. 10 cm i odpowiedniej podsypce piaskowej, w obrzeżach betonowych o wym. 6 x 20 x 100 cm:

- a) szer. 1 m, wzdłuż działki o nr ewid. geod. 218, na dojeździe i całej długości terenu inwestycji,
- b) szer. 2 m z obu stron terenów, na całej szerokości boisk, a także pomiędzy poszczególnymi elementami zagospodarowania, w celu zapewnienia dojeźdu do nich.

Rzeczywiste powierzchnie ciągu pieszego (utwardzeń) będą znane dopiero po zatwierdzeniu rozwiązań projektowych przez zamawiającego.

Po zakończeniu robót budowlanych, w rejonie ich prowadzenia i dojazdów na plac budowy, należy uporządkować teren.

### **2.1.8 Tablica informacyjna o finansowaniu przedsięwzięcia z Budżetu Obywatelskiego 2017**

Wykonawca dostarczy i zamontuje dwustronną tablicę informacyjną o finansowaniu przedsięwzięcia z Budżetu Obywatelskiego 2017, która winna być wykonana z materiału wodoodpornego, powleczonego w kolorze ciemnego brązu, o wym. 50 cm (pionowo) x 70 cm (poziomo). Na tablicy ma być przyklejona nalepka wodoodporna o wym. 45 cm (pionowo) x 65 cm (poziomo) w kolorze żółtym (litery czarne). Tablicę należy przymocować uchwytemi do stojaka z rur stalowych, ocynkowanych ogniowo, powlekanych poliestrem lub pomalowanych proszkowo. Tablica winna zawierać następujące informacje: nazwę projektu, liczbę głosów, które otrzymał projekt, wartość projektu, kategorię projektu oraz zapis o treści „Projekt sfinansowano w ramach Budżetu Obywatelskiego 2017”. Po zrealizowaniu wszystkich robót, zamawiający dostarczy wykonawcy wzór naklejki na tablicę.

### **2.1.9 Tablica z regulaminem korzystania z urządzeń street workout**

Wykonawca dostarczy i zamontuje przy urządzeniach street workout dwustronną tablicę z regulaminem korzystania z urządzeń. Tablica winna być zamontowana na słupku stalowym o średnicy 50 mm, o powierzchni min. 50 x 70,7 cm (ISO B2), umieszczona na konstrukcji stalowej ocynkowanej ogniowo, powlekanej lub pomalowanej proszkowo. Stylistyka dostosowana do urządzeń street workout.

Zapewnienie możliwości odczytania treści regulaminu bez szkieł korekcyjnych.

## **3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót**

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący możliwie najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu pobliskich obiektów.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności, w zakresie:

- a) organizacji robót budowlanych,
- b) zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- c) ochrony środowiska,
- d) warunków bezpieczeństwa pracy.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót i dokładność montażu.

### **3.1 Wymagania szczegółowe**

- a) wykonane roboty winny być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, w tym z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 tj.), a materiały użyte do budowy obiektów dopuszczone do stosowania w budownictwie;
- b) prowadzone prace należy wykonać w sposób niepowodujący narażenia na uszkodzenie istniejących obiektów znajdujących się w pobliżu terenu budowy; po wykonaniu robót budowlanych należy uporządkować teren przyległy.

## **4. Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:**

- a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.);
- b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 tekst jednolity);

- c) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 j.t.),
- d) innych przepisów i norm budowlanych, związanych z planowaną inwestycją;
- e) wynikające z obowiązujących przepisów prawa (materiały użyte do budowy obiektów powinny posiadać aktualne aprobaty, atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty).

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Marzena Puł*  
Zastępcy Dyrektora  
Departamentu Inwestycji



