

Program funkcjonalno-użytkowy

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz budowa urządzeń  
street workout w Parku Antoniuk w Białymstoku

Budżet Obywatelski 2016

Zamawiający: MIASTO BIAŁYSTOK  
ul. Słonimska 1,  
15-950 Białystok

CPV 71 32 00 00 - 7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania  
CPV 45 21 21 40 - 9 obiekty rekreacyjne

Spis zawartości:

- I Część opisowa
- II Mapa poglądowa terenu inwestycji

opracował: Piotr Bujko  
wrzesień 2017 r.

## I Część opisowa

### 1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Park Antoniuk usytuowany jest na działce o nr ewid. geod. 372/23, obręb 3 - Antoniuk, nad rzeką Białą w dzielnicy Antoniuk Fabryczny i jest ograniczony od strony północno-zachodniej rzeką Białą, od wschodniej zabudowaniami Klubu Rozrywki „KRAĞ” Przedsiębiorstwa Wielobranżowego Jard, od południowo-wschodniej ulicą Wierzbową oraz od strony zachodniej Aleją Jana Pawła II.

Właścicielem terenu jest Miasto Białystok. Rzeką Białą oraz jej skarpy są własnością Skarbu Państwa. Użytkownikiem terenu są mieszkańcy najbliższej okolicy oraz całego Miasta Białystok.

#### 1.1 Stan istniejący

Teren ogólnodostępnego parku stanowią rozległe powierzchnie trawiaste, poprzecinane szerokimi pasami ciągów pieszych, z wydzielonymi miejscami boisk o nawierzchni utwardzonej i nieutwardzonej. Otoczony jest budynkami mieszkalnymi w zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej, której użytkownicy często korzystają z parku. Na terenie znajduje się szata roślinna w postaci zwartych grup zadrzewień oraz nasadzeń liniowych drzew wzdłuż ścieżek pieszych. Park ma charakter liniowy lecz trudno czytelny przez szereg ciągów kierowanych poprzecznie do biegu rzeki Białej i inne nieformalne przedesty. W parku znajduje się niewielki, zaniedbany plac zabaw. W jego północnej części znajduje się górka saneczkowa. Park ma szerokość w najwęższym miejscu do 40 m. Charakteryzuje się małym zróżnicowaniem wysokościowym, poza górką saneczkową o wysokości ok. 3 m i położony jest niżej względem terenów otaczających. Jest to obszar zalewowy.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz wykonanie na jej podstawie wszystkich robót związanych z budową.

### 2. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia

#### 2.1 Dane techniczne

2.1.1 Urządzenia street workout (przyrządy do ćwiczeń kalistenicznych) - min. 13 urządzeń siłowych zewnętrznych, wolnostojących, trwale zamocowanych do podłoża, zgodnie z zaleceniami producenta. Urządzenia street workout należy dopasować do istniejących rzędnych terenu. Urządzenia te powinny być wysokiej trwałości (wandaloodporne), umożliwiające ćwiczenia fizyczne o zróżnicowanym poziomie trudności [np. techniki wspinaczki/wskoków; dłuższe przebiegi łączone w całość; zapewnienie możliwości jednoczesnego ćwiczenia dla 5-6 osób] np.:

- 8-10 drążków na różnych wysokościach,
- drążek żmijka,
- 2 ławki skośne,
- kółka gimnastyczne,
- poręcz równoległe wyższe (x2),
- poręcz równoległe niższe,
- drabinka pozioma (x2),
- drabinka pionowa (x2),
- lina do wspinania.

Wszystkie urządzenia street workout winny być wykonane w oparciu o normy PN-EN 957, PN-EN 1176, PN-EN 16630, potwierdzone aktualnym certyfikatem. Dodatkowo opatrzone certyfikatem bezpieczeństwa „B”.

Dopuszczalna waga jednej osoby ćwiczącej na przyrządach to maks. 120 kg. Fundamenty betonowe oraz instalacja urządzeń według instrukcji producenta sprzętu. Beton wyłącznie certyfikowany, minimum klasy C16/20. Konstrukcja nośna wykonana ze stalowych rur nierdzewnych matowych. Elementy ruchome zabezpieczone przed nadmiernym wychyleniem (powyżej 50 stopni) oraz ewentualnym zakleszczeniem lub przytrzaśnięciem, poprzez zastosowanie wewnętrznych ograniczników odbojowych. Odległości pomiędzy poszczególnymi elementami ruchomymi nie mniejsze, niż 30 cm, co stanowi zabezpieczenie przed zakleszczeniem części ciała osób ćwiczących. Siedziska, oparcia, podstawy obrotowe, stopnice i osłony dla wygody osób korzystających z urządzeń wykonane z tworzywa sztucznego (LLDPE).

### 2.1.2 Podłoże pod urządzenia

Plac pod urządzenia kalisteniczne należy przewidzieć w centralnej części parku, w sąsiedztwie istniejącej alejki, w okolicy skrzyżowania alejek parkowych na północny-zachód od trawiastego boiska piłkarskiego (gdy patrzący stoi tyłem do ul. Wierzbowej).

Podłoże pod urządzenia winno być bezpieczne, żwirowe, frakcji 2-8 mm, gr. min. 30 cm, w obrzeżach betonowych o wym. 6 x 20 x 100 cm. Orientacyjnie powierzchnia placu treningowego ok. 150 m<sup>2</sup>. Rzeczywista powierzchnia będzie znana po zaprojektowaniu i rozmieszczeniu urządzeń z zachowaniem stref bezpiecznych wymaganych przez dostawcę.

Urządzenia street workout należy dopasować do istniejących rzędnych terenu oraz ukształtować odpowiednio do przeznaczenia terenu w sąsiedztwie.

### 2.1.3 Pozostałe elementy zagospodarowania terenu

W obrębie wskazanego terenu należy przewidzieć miejsce na ustawienie 5 sztuk ławek i 2 kosze na śmieci.

Ławki metalowo-drewniane z oparciem, o konstrukcji ze stali ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo, z siedziskami i oparciami z listew drewnianych zaimpregnowanych i lakierowanych (drewno liściaste), o wymiarach: długość ok. 180 cm, wysokość ok. 90 cm, szerokość ok. 55 cm.

Kosze na śmieci metalowe z daszkiem, o kształcie prostopadłościanu, o podstawie kwadratu, ze stali ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo, o wymiarach: wysokość ok. 70 cm, szerokość ok. 45 cm, otwór ok. 30 x 30 cm, pojemność ok. 10 l.

Ławki i kosze na stałe zamontowane do podłoża, wkłady w koszach wyjmowane.

### 2.1.4 Zielen

Wykonanie trawników, w rejonie sąsiadującym z elementami zagospodarowania, poprzez rozłożenie ziemi urodzajnej pozbawionej zanieczyszczeń, o grubości min. 10 cm, wysianie mieszanki nasion traw odpowiedniej do miejsca. Przy odbiorze końcowym zielenie mają być: jednolicie zazielenione i pozbawione chwastów, bez „pustych” miejsc o wysokości trawy poniżej 2 cm. Przy obrzeżach podłoże nawierzchni trawnikowych obniżone o 5 cm.

### 2.1.5 Tablice

- 1) dwustronna tablica informacyjna o finansowaniu przedsięwzięcia z Budżetu Obywatelskiego 2016. Tablica ma być wykonana z materiału wodoodpornego, powleczonego, w kolorze ciemnego brązu, o wymiarach 70x50 cm. Na tablicy ma być przyklejona nalepka wodoodporna o wymiarach 65x45 cm w kolorze żółtym (litery czarne), o treści według projektu dostarczonego

przez zamawiającego. Tablicę należy przymocować uchwytemi do stojaka z rur stalowych ocynkowanych ogniowo i malowanych proszkowo.

2) dwustronna tablica z regulaminem korzystania z urządzeń siłowni. Tablica zmontowana na słupku stalowym o średnicy 50 mm, o powierzchni min. 50x70,7 mm, umieszczona na konstrukcji stalowej ocynkowanej ogniowo, powlekanej lub pomalowanej. Stylistyka dostosowana do urządzeń siłowni. Zapewnienie możliwości odczytania treści regulaminu bez szkielek korekcyjnych.

## 2.2 Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący możliwie najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu pobliskich obiektów.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności, w zakresie:

- a) organizacji robót budowlanych,
- b) zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- c) ochrony środowiska,
- d) warunków bezpieczeństwa pracy.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót i dokładność montażu.

## 2.3 Wymagania szczegółowe

a) w odniesieniu do przygotowania terenu (robót):

- w razie kolizji z istniejącą infrastrukturą uzyskać od jej gestorów warunki zabezpieczenia jej lub przebudowy;
- istniejącą, zniszczoną podczas prowadzenia robót, nawierzchnię trawników należy poddać rekultywacji. Trawniki wykonać z siewu, odporne na niesprzyjające warunki zewnętrzne (deptanie, zgniatanie), dobrze znoszące intensywne eksploatacyjne, charakteryzujące się bardzo wysoką odpornością na choroby. Należy pamiętać o zacienionych fragmentach terenu, gdzie stosować odpowiednio dobrane gatunki traw w mieszance trawnikowej. Przed założeniem trawnika należy odpowiednio przygotować teren (usuniecie kamieni i śmieci, korzeni, itp.).

b) w odniesieniu do konstrukcji:

Roboty winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 t.j.), a materiały użyte do budowy powinny posiadać aktualne aprobaty, atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty.

c) w odniesieniu do zagospodarowania terenu:

Przy projektowaniu urządzeń street workout należy dowiadywać się do istniejących elementów zagospodarowania terenu. Prowadzone prace należy wykonać w sposób niepowodujący narażenia na uszkodzenie istniejących obiektów znajdujących się w pobliżu terenu budowy. Fragment terenu przeznaczony pod ustawienie urządzeń siłowni powinien posiadać płaską nawierzchnię. Po wykonaniu robót budowlanych należy uporządkować teren przyległy. Dostosować wykonywane elementy do istniejących, z uwzględnieniem napraw częściowych istniejących nawierzchni alejek, chodników, obrzeży i krawężników czy innych elementów architektonicznych. Zniszczone nawierzchnie alejek, chodników czy trawników poza inwestycją wykonawca odtworzy na własny koszt.

3. Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- a) ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 t.j.);
- b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 j.t.);
- c) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2015 r. poz. 1165),
- d) innych przepisów i norm budowlanych, związanych z planowaną inwestycją;
- e) wynikające z obowiązujących przepisów prawa (materiały użyte do budowy obiektów powinny posiadać aktualne aprobaty, atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty).

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Ostrowski*  
DIREKTOR  
Departamentu Inwestycji

