

UMOWA Nr DOS-IV.272.110.2014
/projekt/
na „Wykonywanie ekspertyz dendrologicznych”

zawarta w dniu2014 r. w Białymstoku

pomiędzy:

Miastem Białystok

reprezentowanym przez:.....

z siedzibą w Urzędzie Miejskim przy ul. Słonimskiej 1 w Białymstoku

przy kontrasygnacie:.....

NIP 542-030-46-37, REGON 000 515 000

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a:

Z.....

z siedzibą w

*wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego w

pod nr

*wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

(PESEL – w przyp. os. fiz.)*

NIP, REGON

reprezentowanym przez:

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie ekspertyz dendrologicznych.
2. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji przygotowywanie na zlecenie Zamawiającego ekspertyz dendrologicznych określających:
 - a) gatunek drzew lub krzewów na podstawie wskazanych przez Zamawiającego: rosnących drzew lub krzewów, pniaków po drzewach lub krzewach oraz zdjęć drzew lub krzewów albo zdjęć pni po ściętych drzewach lub krzewach;
 - b) wiek drzew lub krzewów na podstawie wskazanych przez Zamawiającego rosnących drzew lub krzewów, pniaków po drzewach lub krzewach oraz zdjęć drzew lub krzewów albo zdjęć pni po ściętych drzewach lub krzewach (z dokładnością do jednego roku);
 - c) stan zdrowotny drzewa lub krzewu oraz stopień zagrożenia bezpieczeństwa powodowanego przez drzewo lub krzew – wskazanych w terenie przez Zamawiającego;
 - d) stopień odtworzenia korony drzewa po jego zniszczeniu – wskazanego przez Zamawiającego w terenie.
3. Dane dotyczące przewidywanej ilości ekspertyz zleczanych protokołem konieczności w okresie obowiązywania umowy przedstawia poniższa tabela:

I.	Ekspertyzy drzew	
1.	ocena jednego drzewa w ekspertyzie zgodnie z zakresem określonym w ust. 2 lit. a), b), c).	x 4
2.	ocena od 2 do 5 drzew w ekspertyzie zgodnie z zakresem określonym w ust. 2 lit. a), b), c).	x 3
3.	ocena od 6 do 10 drzew w ekspertyzie zgodnie z zakresem określonym w ust. 2 lit. a), b), c).	x 1
4.	ocena od 11 do 20 drzew w ekspertyzie zgodnie z zakresem określonym w ust. 2	x 1

	lit. a), b), c).	
5.	ocena od 21 do 50 drzew w ekspertyzie zgodnie z zakresem określonym w ust. 2 lit. a), b), c).	x 1
6.	ocena od 51 do 100 drzew w ekspertyzie zgodnie z zakresem określonym w ust. 2 lit. a), b), c).	x 1
7.	ekspertyza drzewa o której mowa w ust. 2 lit d)	x 9
II. Ekspertyzy krzewów		
1.	ocena krzewu do 5,0 m ² pow. w ekspertyzie zgodnie z zakresem określonym w ust. 2 lit. a), b), c).	x 1
2.	ocena krzewu od 5,1 m ² do 10,0 m ² pow. w ekspertyzie zgodnie z zakresem określonym w ust. 2 lit. a), b), c).	x 1
3.	ocena krzewu od 10,1 m ² do 20,0 m ² pow. w ekspertyzie zgodnie z zakresem określonym w ust. 2 lit. a), b), c).	x 1
4.	ocena krzewu od 20,1 m ² do 50,0 m ² pow. w ekspertyzie zgodnie z zakresem określonym w ust. 2 lit. a), b), c).	x 1
5.	ocena krzewu od 50,1 m ² do 100,0 m ² pow. w ekspertyzie zgodnie z zakresem określonym w ust. 2 lit. a), b), c).	x 1
6.	ocena krzewu od 100,0 m ² do 200,00 m ² pow. w ekspertyzie zgodnie z zakresem określonym w ust. 2 lit. a), b), c).	x 1

4. Powierzchnia pokryta krzewami powinna być liczona poprzez prostopadły rzut z góry krzewu.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia lub zwiększenia podanych w tabelach ilości, w ramach ogólnej wartości umowy w zależności od potrzeb Zamawiającego. Zmiana ilości zamawianych usług nie powoduje dla Zamawiającego żadnych konsekwencji prawno-finansowych i nie będzie stanowiła zmiany umowy.
6. Każda ekspertyza powinna składać się z części opisowej i w zależności od zlecenia Zamawiającego - części graficznej. Część opisowa winna wskazywać na wynik oceny oraz metodykę, na podstawie której Wykonawca oparł swoją ocenę oraz odniesienie do literatury, jeżeli Wykonawca się nią posługiwał. Część graficzna powinna składać się m.in. ze zdjęć z wizji lokalnej, a w przypadku określania wieku drzew świdrem Presslera bądź innym przyrządem do precyzyjnego określania wieku drzewa - zdjęcie wykonanego odwiertu bądź badania.

§ 2

1. Termin obowiązywania umowy: **od dnia zawarcia umowy do dnia 15 grudnia 2015 r.**
2. Niezależnie od terminu, o którym mowa w ust. 1, umowa wygasa w trybie natychmiastowym w przypadku wykorzystania środków finansowych określonych w § 5 ust. 2 umowy, bądź w przypadku gdy środki finansowe określone w § 5 ust. 2 są niewystarczające do zlecenia jakichkolwiek usług objętych przedmiotem zamówienia, o których mowa w § 1 umowy.
3. Termin realizacji poszczególnych ekspertyz zleczanych protokołami konieczności:* od daty otrzymania protokołu konieczności.

§ 3

1. Wykonawca winien dysponować świdrem Presslera lub innym przyrządem, który posłuży do określania precyzyjnego wieku drzew.
2. Zakres ekspertyz będzie obejmował drzewa lub krzewy będące przedmiotem postępowań prowadzonych przez Departament Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Białymstoku. Drzewa lub krzewy będące przedmiotem postępowań będą znajdować się w większości przypadków na terenie miasta Białegostoku, sporadycznie mogą to być drzewa znajdujące się poza granicami miasta, ale w obszarze Województwa Podlaskiego (maksymalnie trzy ekspertyzy).

3. Wszelkie uzgodnienia, mapy, opinie itp. niezbędne do opracowania ww. ekspertyz, a także dojazd do wskazanych przez Zamawiającego miejsc, we własnym zakresie i na własny koszt organizuje Wykonawca.
4. Wykonawca zapewnia do realizacji prac własnym staraniem i na własny koszt wszelkie materiały, transport oraz sprzęt.
5. W przypadku niezgodności opracowań ze wskazanym w § 1 umowy zakresem, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego ich zmodyfikowania.
6. Wykonawca zapewnia do realizacji prac zgodnie ze złożoną ofertą następującą osobę:
.....
7. Wykonawca może dokonywać zmiany osoby wskazanej w ust. 6, jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego. Zmiana osoby w trakcie realizacji przedmiotowej umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie. Nowa osoba musi posiadać wykształcenie takie same jak wskazane w SIWZ. W przypadku opóźnienia w dostarczeniu wymaganych informacji trwającego dłużej niż 2 tygodnie, Zamawiający może odstąpić od umowy i w takim przypadku zostanie zastosowany § 6 ust. 1 umowy.
8. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 7 wymaga sporządzenia aneksu.
9. Usługi będą rozliczane według cen jednostkowych oraz będą każdorazowo zlecane protokołem konieczności określającym zakres, lokalizację, termin i wartość zlecanych prac.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że opracowania będące przedmiotem umowy zostaną wykonane zgodnie z umową, zasadami wiedzy fachowej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz zgodnie z przyjętymi uzgodnieniami, a także że zostaną wydane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć na własny koszt prace wykonane podczas realizacji poszczególnych ekspertyz do siedziby Zamawiającego tj. Departamentu Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Białymstoku przy ul. J.K. Branickiego 9 pokój 304. Złożenie w ww. miejscu prac wykonanych podczas realizacji poszczególnych ekspertyz poświadczą wyłącznie fizyczne przekazanie działu Zamawiającemu.
3. W razie stwierdzenia wad przekazanych ekspertyz, za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający przekaże Wykonawcy opracowania do uzupełnienia, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady w ciągu 7 dni od daty ich zgłoszenia. Przez wady należy rozumieć niezgodność dostarczonych opracowań z zakresem wymagań.
4. W przypadku niewprowadzenia zmian lub nieusunięcia przez Wykonawcę wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić usunięcie wady osobie trzeciej w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, z jednoczesnym zastosowaniem odpowiednich zapisów dotyczących kar umownych.
5. Uznanie dobrej jakości ekspertyz nastąpi w terminie technicznie uzasadnionym i jest podstawą do sporządzenia protokołu odbioru prawidłowo wykonanej ekspertyzy.
6. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie działania ewentualnych podwykonawców, co oznacza, że Wykonawca nie może powołać się na jakiegokolwiek okoliczności wynikające z faktu podzlecenia części prac, dla usprawiedliwienia się z niewykonania postanowień niniejszej umowy.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie według faktycznie wykonanych prac, o których mowa w § 1 umowy naliczone wg **ceny jednostkowej**:
 - 1) oceny jednego drzewa w ekspertyzie 1 drzewa zgodnie z zakresem określonym w § 1 ust. 2 lit. a), b), c) umowy w wysokościzł brutto,
 - 2) za ocenę jednego drzewa w ekspertyzie od 2 do 5 drzew zgodnie z zakresem określonym w § 1 ust. 2 lit. a), b), c) umowy w wysokościzł brutto,

- 3) za ocenę jednego drzewa w ekspertyzie od 6 do 10 drzew zgodnie z zakresem określonym w § 1 ust. 2 lit. a), b), c) umowy w wysokościzł brutto,
 - 4) za ocenę jednego drzewa w ekspertyzie od 11 do 20 drzew zgodnie z zakresem określonym w § 1 ust. 2 lit. a), b), c) umowy w wysokościzł brutto,
 - 5) za ocenę jednego drzewa w ekspertyzie od 21 do 50 drzew zgodnie z zakresem określonym w § 1 ust. 2 lit. a), b), c) umowy w wysokościzł brutto,
 - 6) za ocenę jednego drzewa w ekspertyzie od 51 do 100 drzew zgodnie z zakresem określonym w § 1 ust. 2 lit. a), b), c) umowy w wysokościzł brutto,
 - 7) za ocenę jednego drzewa w ekspertyzie drzewa o której mowa w § 1 pkt 2 lit d) umowy w wysokościzł brutto,
 - 8) za ocenę 1 m² pow. krzewu w ekspertyzie krzewu do 5,0 m² zgodnie z zakresem określonym w § 1 ust. 2 lit. a), b), c) umowy w wysokościzł brutto,
 - 9) za ocenę 1 m² pow. krzewu w ekspertyzie krzewu od 5,1 m² do 10,0 m² zgodnie z zakresem określonym w § 1 ust. 2 lit. a), b), c) umowy w wysokościzł brutto,
 - 10) za ocenę 1 m² pow. krzewu w ekspertyzie krzewu od 10,1 m² do 20,0 m² zgodnie z zakresem określonym w § 1 ust. 2 lit. a), b), c) umowy w wysokościzł brutto,
 - 11) za ocenę 1 m² pow. krzewu w ekspertyzie krzewu od 20,1 m² do 50,0 m² zgodnie z zakresem określonym w § 1 ust. 2 lit. a), b), c) umowy w wysokościzł brutto,
 - 12) za ocenę 1 m² pow. krzewu w ekspertyzie krzewu od 50,1 m² do 100,0 m² zgodnie z zakresem określonym w § 1 ust. 2 lit. a), b), c) umowy w wysokościzł brutto,
 - 13) za ocenę 1 m² pow. krzewu w ekspertyzie krzewu od 100,0 m² do 200,00 m² zgodnie z zakresem określonym w § 1 ust. 2 lit. a), b), c) umowy w wysokościzł brutto
2. Ogólna wartość umowy nie przekroczy kwoty w wysokości: **zł brutto** (słownie: złotych), w tym podatek VAT %.
 3. Podstawą do wystawienia faktury/rachunku* będzie protokół stwierdzający należyte wykonanie poszczególnych ekspertyz o którym mowa w § 4 ust. 5.
 4. W przypadku stwierdzenia wad w wykonaniu przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 umowy, Zamawiający wyznaczy termin do ich bezpłatnego usunięcia. Przez wady należy rozumieć niezgodność wykonania przedmiotu zamówienia z zakresem wymagań oraz inne negatywne uwagi Zamawiającego.
 5. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu faktury/rachunku* w 2-ch egzemplarzach, w tym oryginał i kserokopię łącznie z protokołem odbioru o którym mowa w § 4 ust. 5.
 6. Fakturę/rachunek* należy wystawić zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w tym w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.)*, z zastrzeżeniem ust.3.
 7. Przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie Zamawiający opłaci przelewem na konto bankowe Wykonawcy nr, w terminie 30 dni od złożenia Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury. Płatnik: Miasto Białystok - Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Słonimska 1, NIP 542-030-46-37, REGON 000 515 000. Miasto Białystok - Urząd Miejski w Białymstoku jest podatnikiem podatku VAT.

§ 6

1. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca albo niewykonania (zaprzestania wykonania) zamówienia (w tym nieusunięcia wad przedmiotu zamówienia), nienależytego, wykonywania umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego § 5 ust. 2 umowy.

2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji umowy, określonego w § 2 ust. 3 umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu zamówienia, o których mowa w § 4 ust. 3 umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie.
4. Naliczone przez Zamawiającego kary zostaną potrącone z faktury/rachunku* wystawionego przez Wykonawcę. W przypadku nie wystawienia faktury/rachunku*, (co uniemożliwi potrącenie kar), Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.
5. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, z przyczyn dotyczących Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 umowy.
6. Zamawiający w przypadku zwłoki w opłaceniu faktury/rachunku* zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
7. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.
8. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 7

1. Przedmiot umowy stanowi utwór w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 1994 Nr 24, poz. 83 z późn. zm.).
2. Wykonawca oświadcza, że prawa autorskie do opracowań, nie są przez niego w niczym ograniczone i niniejszą umową przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe na następujących polach eksploatacji:
 - 1) zwielokrotnienia,
 - 2) użyczenie egzemplarzy dokumentacji,
 - 3) wielorazowa publikacja.
3. Przeniesienie praw autorskich do poszczególnych ekspertyz nastąpi z dniem podpisania protokołu odbioru prawidłowo wykonanej ekspertyzy.
4. Materiały użyte do wykonanego opracowań są wyłączną własnością Zamawiającego i bez jego zgody nie mogą być udostępniane, powielane lub publikowane przez Wykonawcę.
5. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecania osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 2. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z opracowań na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.

§ 8

1. Przedstawicielami Zamawiającego przy realizacji umowy są pracownicy Referatu Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Białymstoku – Pani Teresa Szutkiewicz, Pani Beata Aleksiejuk oraz Pan Kamil Tomasiewicz, nr tel. (85) 869 6504, ul. J. K. Branickiego 9 pok. 302.
2. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy jest.....
nr. tel. fax. e-mail:
3. Wykonawca oświadcza, że będzie realizować zamówienie za pomocą podmiotów trzecich (w tym podwykonawców), na których zasoby (wiedza i doświadczenie/potencjał techniczny /osoby/ zdolność ekonomiczna i finansowa) powoływał się w ofercie:

- nazwa podmiotu trzeciego: w zakresie: w formie:
4. Wykonawca może dokonywać zmiany podmiotu trzeciego, o którym mowa w ust. 3, jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego, akceptującego nowy podmiot z zastrzeżeniem § 10.
 5. Nowy podmiot musi spełniać warunki określone w SIWZ w zakresie jakim Wykonawca polegał na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy.

§ 9

1. Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcom, za działanie, których bierze pełną odpowiedzialność, następujący zakres prac:
 - 1)
/Nazwa Podwykonawcy/ /zakres prac/
 - 2)
/Nazwa Podwykonawcy/ /zakres prac/
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale VI SIWZ, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) z zastrzeżeniem, że zmiana nr r-ku bankowego Wykonawcy podanego w § 5 ust. 7, nie stanowi zmiany umowy.

§ 11

Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wiarytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy, a w szczególności postanowienia ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 poz. 121).

§ 13

Umowę sporządzono w 3-ech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA